

Kumppanuustoiminta ja Kyllä-sopimus Säijän Kyläyhdistys ry:n kanssa 2026-2027

Kumppanuudella tarkoitetaan palvelutuotannossa Lempäälän kunnan ja kolmannen sektorin toimijoiden välistä yhteistyötä. Kumppanuus on yksi kunnan palvelun tuottamisen tapa oman palvelutuotannon ja ostopalveluiden rinnalla. Kumppanuuden avulla kuntalaisille tuotetaan palveluja, kehitetään kunnan elinvoimaisuutta ja parannetaan kuntalaisten hyvinvointia ja viihtyvyyttä.

Kyllä-kumppanuussopimukset ovat eri järjestöjen, yhdistysten ja seurojen kanssa tehtäviä sopimuksia, joissa määritellään Lempäälän kunnan kanssa tehtävän yhteistyön määrää ja laatua. Sopimuksella sovittavan työn tai toiminnan järjestämisen tavoitteena on yhdessä Lempäälän kunnan kanssa toteuttaa ja kehittää toimintatapoja, jotka edistävät kuntalaisten hyvinvointia sekä vahvistavat yhteisöllisyyttä. Kyllä-kumppanuussopimukset laaditaan tapauskohtaisesti järjestön, yhdistyksen tai seuran ja Lempäälän kunnan välillä.

Säijän kyläyhdistys ry:n Kyllä-sopimus

Tämä sopimus on tehty sopimuskaudeksi 1.9.2026 – 31.8.2027. Kyllä-sopimuksen jatkosta päätetään yhteisesti 2 kk ennen sopimuskauden päättymistä. Sopimusta jatketaan vuodella, koska vielä ei ole tarvittavaa määrää tietoa kulutuksesta ja seuranta-aikaa kiinteistön kuluista, jotta voitaisiin tehdä pidempi sopimus.

Sopimuksen ehtoja tarkastellaan kalenterivuositain huhtikuun loppuun mennessä talvi- ja kesäkaudelta saatujen kokemusten perusteella. Yhteisellä sopimuksella sopimuksen ehtoja päivitetään. Tarkoituksena on löytää toimivin yhteistyömuoto sopijaosapuolten kesken. Molemmat osapuolet huolehtivat viestinnästä ja markkinoinnista hyvää yhteistyötapaa noudattaen.

Edellisellä sopimuskaudella 2025–2026 tehdyt toimenpiteet:

- Kyläyhdistys suoritti viikkosiivoukset ja suuremman perussiivouksen alakerran tiloissa. Ikkunat tarkistettiin ja muutamia uusittiin sekä lisättiin kiinnikkeitä. Sisääntulorappuset päällystettiin ja kiinnitettiin.
- Kyläyhdistys suoritti tontilla puuston ja risukon karsintaa. Läntiseen tieliittymään asennettiin uusi rumpuputki.
- Kunta asennutti 4 kappaletta ilmalämpöpumppuja. Näiden toimintaa ja lämpötilaa seurattiin ja säädettiin yhdessä.
- Kunta päivitti ulosvuokraushinnaston, joka neuvoteltiin yhdessä kyläyhdistyksen kanssa.
- Kyläyhdistys osti ja asennutti Metox-astianpesukoneen keittiöön.
- Kyläyhdistys kunnosti parkkipaikan ja aluetta laajennettiin.

Sopijaosapuolet sopivat seuraavista asioista tulevalle sopimuskaudelle:

Lempäälän kunta:

- huolehtii kiinteistönhoidosta, sis. talvikunnossapito.

Säijän kyläyhdistys ry:

- huolehtii nurmikon, pihan ja puuston hoidosta sekä piha-alueen tarvittavista muutostöistä tarpeen mukaan

- järjestää pieniä talkoilla tehtäviä korjaustöitä, jotka eivät vaadi ammattityötä (materiaalikustannuksista sovitaan aina kirjallisesti etukäteen Lempäälän kunnan ja Säijän kyläyhdistys ry:n välillä.)
- huolehtii siivouksesta, ylläpitosisiivous 1-2 kertaa viikossa + perussiivous 1-2 kertaa vuodessa (vuokralaiset huolehtivat tilat lähtiessään samaan kuntoon, kuin tullessa)
- saa ilmaiseksi kaksi iltavuoroa ja yhden kokonaisen päivän viikossa (ei koske pe-su päiviä). Osapuolet katsovat käyttöoikeuden vastaavan pääosin kyläyhdistyksen tuottamien palveluiden arvoa.

Muuta:

- Kiinteistöllä tehtäviin muutoksiin on saatava aina kiinteistön omistaja lupa.
- Yläkerran asunnon kunnostamisesta ei sovita vielä tällä sopimuskaudella.
- Sopimus perustuu osapuolten vastavuoroisiin sopimusvelvoitteisiin, eikä sitä pidetä myönnettävänä erillisenä tukena tai vähämerkityksisenä (de minimis) tukena.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: Luvun 3, 16 §:n kohdan 8 mukaan palvelualuejohtaja tekee palvelualueetta koskevat sopimukset ja sitoumukset hallintosäännön edellyttämässä rajoissa.

Lisätietoja: isännöitsijä Mikko Korhonen p. 041 731 0346, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Päätös

Päätän hyväksyä Kyllä-sopimuksen Säijän kyläyhdistyksen ja Lempäälän kunnan välillä, koskien Säijän monitoimitalon käyttöä ja ylläpitoa.

Tiia Levonmaa
Yhdyskuntajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla.

Otteet Säijän kyläyhdistys ry

Tiedoksi

kunnanjohtaja, yhdyskuntajohtaja, rakennuttajapäällikkö, yhdyskuntalautakunta, järjestövastaava, kehitysjohtaja, tekninen isännöitsijä, hallinnollinen isännöitsijä

Muutoksenhakuviranomainen



Yhdyskuntalautakunta