Hankintapäätös: Kuokkalan Museoraitin kattoremontti

Valmistelija rakennuttamisen harjoittelija Iiro Jalava

Hankinnan kohde

Kyseessä on urakan hankinta.

Hankinta käsittää Museoraitin Pajamuseon ja Parturimuseon kattojen korjauksen osoitteessa Kuokkalantie 14, 37550 Lempäälä. Työ toteutetaan museon kesäkauden päättymisen jälkeen.

Hankkeesta on tehty käynnistyspäätös (nostettu A-koriin) yhdyskuntalautakunnan 16.6.2026 kokouksessa, hankintapäätös on ehdollinen lautakunnan kokouksen lainvoimaisuuteen nähden.

Hankintamenettely

Kyseessä on pienhankinta, eli hankintalain kansallisen kynnysarvon alittava hankinta. Pienhankinnassa noudatetaan kunnan hankintaohjetta. Hankintalakia sovelletaan vain EU-kynnysarvot ja kansalliset kynnysarvot ylittäviin hankintoihin. Kynnysarvojen alle jääviin niin sanottuihin pienhankintoihin ei sovelleta hankintalakia.

Tarjouspyyntö

Lempäälän kunnan yhdyskunnan palvelualue on pyytänyt sähköpostitse urakkatarjoukset Museoraitin Pajamuseon ja Parturimuseon katon korjaukselle yhteensä 18 eri toimijalta. Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 5. kesäkuuta 2026 mennessä. Valintakriteerinä oli edullisin kokonaishinta urakalle.

Tarjousvertailu

Määräaikaan mennessä tarjoukset saapuivat kolmelta eri toimijalta.

Bitumilla Oy	42 870,00 euroa (alv. 0 %)
Laatukate Oy	50 958,00 euroa (alv. 0 %)
Kattotutka Oy	67 227,00 euroa (alv. 0 %)

Tarjouksista valitaan kokonaishinnaltaan edullisin.

Tarjoajilta on tarkastettu tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset.

Valittu tarjous

Edullisimman kokonaishintaisen tarjouksen jätti Bitumilla Oy.

”Hankinnan kokonaisarvo on 42 870,00 euroa, arvonlisäveroton.” Näin ollen hankinnassa on kyse 60 000 euron hankintalain mukaisen kynnysarvon alittavasta pienhankinnasta, jossa noudatetaan kunnan hankintaohjetta. Hankintalakia sovelletaan vain EU-kynnysarvot

ja kansalliset kynnysarvot ylittäviin hankintoihin. Kynnysarvojen alle jääviin ns. pienhankintoihin ei sovelleta hankintalakia.

Kustannukset

Hankinnan arvonlisäveroton kustannus on: 42 870,00 euroa.

Kokonaisurakan kustannukset kohdistuvat kokonaisuudessaan vuodelle 2026.

Kustannuspaikka

Talousarviossa on varattu määrärahat hankinnalle. Kustannukset katetaan ”Talonrakennus ja liikuntapaikat” -investointihankeryhmästä hankkeelta ”Kiinteistöjen peruskorjaukset alle 1 milj. €”.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: II OSA Talous ja valvonta, 9 luku Taloudenhoito, 2 § Talousarvion täytäntöönpano – Viranhaltijoiden ja toimielinten hankintavaltuudet tavara-, palvelu- ja urakkahankinnoissa talousarviomäärärahojen puitteissa: Palvelualueiden tehtäväalueiden esihenkilöt alle 50 000 euroa.

Lisätietoja: Ulla Palo-oja, puh. 050 383 9764

Päätös

Valitsen Kuokkalan Museoraitin kattoremontin toteuttajaksi Bitumilla Oy:n

Ulla Palo-oja
Rakennuttajapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivulla.

Otteet

Tarjouksen jättäneet

Tiedoksi

Rakennuttajainsinöörit, hallinnollinen isännöitsijä, yhdyskuntajohtaja, yhdyskuntalautakunta, kulttuuripäällikkö, kulttuurituottaja, talousprosessi

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintaoikaisuvaatimus: päätöksen tehnyt viranhaltija

Oikaisuvaatimus: yhdyskuntalautakunta