

Tilavuokraus alennetulla hinnalla ulosvuokrausperiaatteiden mukaisesti kohteesta Manttaalitie 4, mylly

Valmistelija isännöitsijä Mikko Korhonen

Vuokrauksen kohteena on 66 ja 68 neliön harraste/varastotilat toisessa kerroksessa myllynimisisessä rakennuksessa, osoitteessa Manttaalitie 4, 37500 Lempäälä. Vuokralaiset ovat Ryynikän mylly RYMY ry ja Lempäälän Karuselli ry. Harraste/varastotilat vuokrataan kunnan ulosvuokrausperiaatteiden (KH 18.11.2024 §263) mukaisesti 50 % alennetulla vuokrahinnalla. Tilan normaali vuokrahinta on 400,00 euroa alv 0 %, sovitun alennuksen mukainen hinta on 200,00 euroa alv 0 %. Tämä jaetaan yhdistyksille puoliksi, kuten myös vuokrattava tila. Ryynikän mylly RYMY ry:n toiminta on arvonlisäverotonta ja Lempäälän Karuselli ry:n arvonlisäverollista.

Perusteena alennetulle hinnalle on nuorten kulttuurikasvatuksellisen sisällön tuottaminen sekä nuorten harrastustoiminnan tukeminen.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee yhdyskuntajohtajan delegointipäätöksestä 31.01.2025 §7/2025, rakennuttajapäällikkö kohta 5. päättää kunnan omistamien ja kunnalle vuokrattavien asuntojen, liikehuoneistojen ja rakennusten vuokrasopimuksista, vuokrista ja käyttökorvauksista, kun vuosivuokra on alle 50 000,00 €.

Lisätietoja: isännöitsijä Mikko Korhonen, puh. 041 731 0346, mikko.korhonen@lempaala.fi

Päätös

Päätän vuokrata harraste/varastotilat kunnan ulosvuokrausperiaatteiden mukaisesti alennetulla vuokrahinnalla vuokralaisille Ryynikän mylly RYMY ry ja Lempäälän Karuselli ry.

Ulla Palo-oja
Rakennuttajapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla.

Otteet

Ryynikän mylly RYMY ry, Lempäälän Karuselli ry



Tiedoksi

Yhdyskuntajohtaja, rakennuttajapäällikkö, kulttuuripäällikkö, sivistysjohtaja, hallinnollinen isännöitsijä ja yhdyskuntalautakunta

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta