

Hankintapäätös: Lempäälän messuosaston hankinta Asuntomessuille 2026

Valmistelija palvelukoordinaattori Katri Schulze

Hankinnan kohde

Lempäälän messuosaston suunnittelu, toteutus ja purkaminen Asuntomessut Lempäälässä 2026 -tapahtumaan, joka järjestetään 10.7.–9.8.2026 Saikan alueella Lempäälässä.

Hankintamenettely

Hankinta on pienhankinta, jonka arvo alittaa kansallisen kynnysarvon. Hankintaa ei siten koske hankintalaki (1397/2016), vaan noudatetaan Lempäälän kunnan hankintaohjetta. Hankinnassa käytettiin avointa menettelyä ja tarjouspyyntö avattiin Cloudia Kilpailutus järjestelmässä.

Tarjouspyyntö

Tarjouspyyntö oli avoinna Cloudia Kilpailutus järjestelmässä 6.10.- 9.11.2025. Myöhässä tulleita tarjouksia ei huomioitu vertailussa. Tarjousten vertailussa käytettiin kevennettyä kilpailutusta (pisteytystä).

Tarjousta pyydettiin messuosaston suunnittelusta, toteutuksesta ja purkamisesta Asuntomessut Lempäälässä 2026 -tapahtumaan tarjouspyynnön mukaisesti.

Tarjoukset arvioitiin alustavan suunnitelman laadukkuuden ja soveltuvuuden mukaisesti seuraavasti:

Laatupisteytykseen vaikuttivat muun muassa:

- alustavan suunnitelman laadukkuus ja kattavuus; tarjouspyynnön vastaavuus, 10 p
- alustavan suunnitelman visuaalinen ilme; luovuus & innovatiivisuus, 30 p
- alustavan suunnitelman toiminnallisuus, 30 p
- kierrätettävät/uudelleen käytettävät ratkaisut, 10 p

Laatupisteytys on yhteensä 80 pistettä.

Hinnat vertailtiin ja pisteytettiin seuraavasti. Vertailussa kokonaishinnaltaan halvin tarjous sai 20 pistettä. Muut tarjoukset pisteytettiin kaavalla: halvin hinta/vertailtava hinta x 20 pistettä.

Tarjousvertailu

Tarjouksia saatiin 10 kpl:ta määräaikaan mennessä. Myöhässä saapui 1 tarjous, jota ei huomioitu pisteytyksessä.

Tarjoukset avattiin tarjousten vertailukokouksessa 11.11.2025 Lempäälä-talolla. Tarjouksia oli vertailemassa Lempäälän kunnalta Pekka Seppänen, Kirsi Pummila, Katri Schulze, Sini Kantola sekä Lempäälän kehitykseltä Anette Almi, Mira Nevanperä ja Teija Koskinen.

Tarjouksien runsaan määrän takia tarjouksien pisteytystä jatkettiin 13.11. samalla kokoonpanolla, jolloin kullakin oli aikaa perehtyä materiaaleihin tilaisuuksien välillä.

Tarjousten vertailu ja pisteytystaulukko liitteenä.

Hankinnan kokonaisarvo on 49 406,00€.

Tarjoajilta on tarkastettu tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset.

Valittu tarjous

Tarjousten vertailun ja pisteytyksen perusteella parhaaksi sijoittui LIWLIG Finland Oy, joka sai 90,24 pistettä. LIWLIG Finland Oy:n alustava suunnitelma oli arvosteluraadin mielestä näyttävä, houkutteleva, avoin ja toimiva ratkaisu, jossa oli sopivasti oleskelua ja toimintaa. Sijainti oli otettu huomioon hyvin. Selkeä yhtenäinen osasto, joka herättää huomion. Selkeästi laitettu erityyppisiä toiminnallisuuksia, niin levähtämisen kuin toiminnalliseen. Osat voidaan sijoittaa haluttuihin paikkoihin messujen jälkeen.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti LIWLIG Finland Oy:n lisäksi, Signa Oy, Punamusta Oy, Messua Oy, Markkinointiosakeyhtiö i2, Mainos Visitor Oy, Lataamo Group Oy, Kaurakangas Oy, Factor Nova Oy, Expotec Oy.

Myöhässä saapui tarjous Fair Factory Oy:ltä. Tätä tarjousta ei huomioitu.

Hankinnan kokonaisarvo on 49 406,00 €. Näin ollen hankinnassa on kyse 60 000 euron hankintalain mukaisen kynnysarvon alittavasta pienhankinnasta, jossa noudatetaan kunnan hankintaohjetta. Hankintalakia sovelletaan vain EU-kynnysarvot ja kansalliset kynnysarvot ylittäviin hankintoihin. Kynnysarvojen alle jääviin ns. pienhankintoihin ei sovelleta hankintalakia.

Kustannukset

Hankinnan arvonlisäveroton kustannus on 49 406,00€ ja sen kustannukset jakautuvat vuosille 2025 ja 2026.

Kustannuspaikka

Talousarviossa on varattu määrärahat hankinnalle. Kustannukset katetaan kustannuspaikalta: 1103

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: II OSA Talous ja valvonta, 9 luku Taloudenhoito, 2 § Talousarvion täytäntöönpano, 5 momentti: Kunnanhallitus hyväksyy kunnan hankintaohjeet, joissa määrätään tarkemmin hankintojen suorittamisesta. Hankintapäätös on tehtävä yli 5 000 euron (alv 0 %) hankinnoista, tätä pienempien hankintojen osalta laskun hyväksyminen katsotaan hankintapäätökseksi.

6 momentti: viranhaltijoiden ja toimielinten hankintavaltuudet tavara-, palvelu- ja urakkahankinnoissa talousarviomäärärahojen puitteissa ovat: Palvelualuejohtajat < 100 000 euroa.

Lisätietoja: palvelukoordinaattori Katri Schulze, sähköpostit ovat muotoa: etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Päätös

Päätän hankkia LIWLIG Finland Oy:ltä (2068393-7) Lempäälän messuosaston suunnittelun, toteutuksen ja purkamisen Asuntomessut Lempäälässä 2026 -tapahtumaan, joka järjestetään 10.7.–9.8.2026 Saikan alueella Lempäälässä. Hankinnan kokonaisarvo on 49 406,00€ ja sen kustannukset jakautuvat vuosille 2025 ja 2026.

Maria Virtanen
Konsernipalvelujohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 18.11.2025 alkaen

Otteet Tarjouksen jättäneet

Tiedoksi

Kunnanhallitus, talousprosessi, Maria Virtanen, Pekka Seppänen, Kirsi Pummila, Katri Schulze, Sini Kantola, Anette Almi, Mira Nevanperä ja Teija Koskinen

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintaoikaisuvaatimus: päätöksen tehnyt viranhaltija Oikaisuvaatimus: kunnanhallitus