

Hankintapäätös: Hakkarin koulun peruskorjaushankkeen kustannuslaskenta

Valmistelija rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja

Hankinnan kohde

Hakkarin koulun peruskorjaushanketta suunnitellaan toteutettavaksi vuosina 2026 - 2027 investointihankkeena. Hankkeen kokonaiskustannuksia tulee tarkentaa talousarvioesitykseen 2026 ja käynnistyspäätökseen.

Hankintamenettely

Kyseessä on rajoitettu hankintamenettely.

Tarjouspyyntö

Tarjoukset pyydettiin kahdelta kustannuslaskentaa toteuttavalta konsulttitoimistolta, Ramboll CM Oy:ltä ja A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy:ltä. Tarjoukset pyydettiin 18.8.2025 sähköpostilla.

Tarjous pyydettiin tavoitehinta-arviosta 5.9.2025 mennessä ja rakennusosa-arviosta 26.9.2025 mennessä.

Tarjousvertailu

Molemmat tarjoajat jättivät tarjouksen 19.8.2025 pyydetysti seuraavin hinnoin (hinnat arvonlisäverottomia)

- Ramboll CM Oy: 8 075,00 €
- A-Insinöörit Oy: 13 400,00 €

Valittu tarjous

Kustannuslaskennan toteuttajaksi valitaan Ramboll CM Oy, koska tarjous on kokonaishinnaltaan edullisempi.

Hankinnassa on kyse hankintalain mukaisen kynnysarvon alittavasta pienhankinnasta, jossa noudatetaan kunnan hankintaohjetta. Hankintalakia sovelletaan vain EU-kynnysarvot ja kansalliset kynnysarvot ylittäviin hankintoihin. Kynnysarvojen alle jääviin ns. pienhankintoihin ei sovelleta hankintalakia.

Tarjoajilta on tarkastettu tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset.

Kustannuspaikka

Kustannukset katetaan kustannuspaikalta: rakennuttaminen

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: II OSA Talous ja valvonta, 9 luku Taloudenhoito, 2 § Talousarvion täytäntöönpano, 5 momentti:

Kunnanhallitus hyväksyy kunnan hankintaohjeet, joissa määrätään tarkemmin hankintojen suorittamisesta. Hankintapäätös on tehtävä yli 5 000 euron (alv 0 %) hankinnoista, tätä pienempien hankintojen osalta laskun hyväksyminen katsotaan hankintapäätökseksi.

II OSA Talous ja valvonta, 9 luku Taloudenhoito, 2 § Talousarvion täytäntöönpano, kohta 3: Viranhaltijoiden hankintavaltuudet tavara-, palvelu- ja urakkahankinnoissa talousarviomäärärahojen puitteissa ovat: palvelualueiden tehtäväalueiden esihenkilöt alle 50 000 euroa.

Lisätietoja: Ulla Palo-oja, p. 050 3839 764

Päätös

Päätän hankkia Hakkarin koulun peruskorjaushankkeen kustannuslaskennan Ramboll CM Oy:ltä.

Ulla Palo-oja
Rakennuttajapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 20.8.2025 alkaen

Otteet Tarjouksen jättäneet

Tiedoksi

Rakennuttajainsinöörit, yhdyskuntajohtaja, yhdyskuntalautakunta, talousprosessi

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintaoikaisuvaatimus: päätöksen tehnyt viranhaltija
Oikaisuvaatimus: yhdyskuntalautakunta