

Eerolankuja plv 0-85, katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelija: Jukka Markkanen

Kuljun asemakaava-alueen ”Punaportin alueen” Eerolankujan plv 0-85 katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 21.5.-4.6.2025 Lempäälä-talon palvelukäytävällä, kunnan internetsivuilla ja Kuljun kirjastossa.

Suunnitelmasta on jätetty yksi muistutus.

Muistutus:

Muistutuksessa ei hyväksytä tien muutoksia, sillä tontista lähtisi alueen tie- ja hulevesialueiden muutosten myötä palanen joka sivulta. Muistutuksessa esitetään, että kaava suunniteltaisiin eri tavalla. Muistutuksessa kyseenalaistetaan Eerolankujan levittäminen ja sen päähän suunnitellun kääntöpaikan tai levikkeen tarve, sillä jätteiden kuljetus ja lumen auraus on onnistunut tähänkin asti ilman sitä ja kyseinen väylä ei myöskään liity suoraan Punaportin alueeseen. Kääntöpaikkaa ei tarvitsisi tehdä yhden uuden tontin takia ja kääntöpaikka vie tilaa pois kyseisestä tontista. Kaavoitusvaiheessa oli palautteena esitetty tieyhteyden tuomista Peräkorventien suunnasta, jolloin tältä kääntöpaikalta olisi voinut osaltaan välttyä, mutta tätä ei muutettu kaavaan.

Vastine:

Katualueiden ja muiden eri alueiden tilavaraukset sekä niiden suhde tontteihin päätetään jo aiemmassa maankäytön suunnittelun vaiheessa eli kaavoituksen yhteydessä. Katusuunnittelussa ei niihin oteta enää kantaa vaan katurakenteet suunnitellaan asemakaavassa niille osoitettuun tilaan eli katualueelle. Myös Eerolankujan ratkaisut on esitetty katusuunnitelmassa asemakaavassa niille osoitettuun tilaan. Eerolankuja levenee hieman kadun toimivuuden ja kasvavan liikennemäärän vuoksi sekä siirtyy hieman keskemälle katualuetta, jotta molemmin puolin katua jää riittävästi reuna-alueisiin tilaa mm. auratulle lumelle. Päättävien katujen päähän tarvitsee tehdä yleisen käytännön mukaisesti kääntöpaikka, jotta mm. jätehuollon, aurauskaluston ja muun liikenteen ei tarvitse kääntyillä kiinteistöjen pihaliittymissä.

Hankkeen ennakkovaikutusten arviointi:

- Talous: hanke on kertaluonteisena investointina kohtalaisen suuri.
- Henkilöstö: ei ole henkilöstövaikutuksia.
- Kuntastrategia: viihtyisien asuinympäristöjen ja toimivien puitteiden rakentaminen ovat kuntastrategian mukaisia painopisteitä.

Toimivalta

Yhdyskuntajohtajan päätös 31.1.2025 § 7, päätösvallan siirtäminen infrapäällikölle, kohta 3

Lisätietoja: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen p. 050 383 0260

Päätös

Hyväksyn Eerolankujan plv 0-85 katusuunnitelman.

Tiina Pekkala
Infrapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 26.6.2025 alkaen

Otteet

Kiinteistöjen omistajat/haltijat

Tiedoksi

Yhdyskuntalautakunta, infrarakennuttajainsinööri, liikenneinsinööri, maanmittausinsinööri

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta