

Työlupa / Asemakylä

Valmistelija: työmaavalvoja

Verkonrakentaja Wire Oy hakee lupaa kaivutöiden tekemiseen ja maakaapelin sijoittamiseen Lempäälän kunnan katualueella Kuljun Asemakylässä. Työ on televerkon rakentamista. Työssä rakennetaan Elisan valokuituverkko ja sijoitetaan kuusi uutta jakokaappia alueelle. Aluevaraus on yli 120 m2. Työmaatauluja vaaditaan neljä (4) kappaletta. Ennen töiden aloittamista täytyy olla yhteydessä työalueella olevien putkien ja kunnallistekniikan omistajiin. Lupa on voimassa 31.07.2025 saakka. Työstä vastaa: Verkonrakentaja Wire Oy / Timo Komulainen, puh. 050 456 7556. Laskutus: Verkonrakentaja Wire Oy, Merventie 56, 13720 Parola, viite: 253009.

Toimivalta

Yhdyskuntajohtajan päätös 31.1.2025 § 7, päätösvallan siirtäminen infrapäällikölle, kohta 6

Päätös

Myönnän Verkonrakentaja Wire Oy:lle luvan työn tekemiseen hakemuksen mukaisesti Lempäälän kunnan hallinnoimilla alueilla. Työssä tulee noudattaa kunnan ohjetta "KADUILLA JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVÄT TYÖT, HAKUOHJE JA LUPAEHDOT 2025".

Ennen työn aloittamista kohteeseen on pyydettävä aloituskatselmus, ja kohteen valmistuttua loppukatselmus. Ilmoitusvelvollisuuden laiminlyönnistä sekä lupaehtojen noudattamatta jättämisestä (esim. sopimatta jääneistä aloitus- ja loppukatselmuksista) peritään ylimääräinen laiminlyöntimaksu (500 €). Työluvan hakija huolehtii katselmusten sopimisesta.

Kunnan edustajana katselmuksissa toimii työmaavalvoja, puh. 041 7304 813.

Myönnetty työlupa ja käyttölupa ovat voimassa hakemuksessa ilmoitetun ajan. Työlupalaskutuksen ajallinen kesto määräytyy aloituskatselmuksen ja hyväksytyn loppukatselmuksen väliselle ajalle. Työlupamaksu määrätään alueen käyttömaksutaulukon mukaan.

Ennen kaivutyön aloittamista on hakijan selvitettävä muiden yritysten ja laitosten maanalaiset sekä maanpäälliset johdot, laitteet ja rakenteet kustannuksellaan. Hakijan on myös huolehdittava riittävästä sijoitusetäisyydestä niihin.

Mikäli kaivutyö toteutetaan alle kolme (3) vuotta kadun tai yleisen alueen rakentamisen tai päällystämisen jälkeen, peritään työkohteesta ylimääräinen ja kertaluontoinen käyttömaksu (1500 €).

Katualueella kaapelit tulee asentaa aina suojaputkeen. Lisäksi kaapeleiden suojana tulee käyttää asennushiekkaa sekä varoitusnauhaa.

Asfalttipohjia ei saa jättää auki viittä (5) vuorokautta pidemmäksi ajaksi.

Jalankulku- ja pyöräväylät päällystetään aina koko väylän leveydeltä. Jalankulku- ja pyöräväylien päällystystyössä käytetään AB11-päällystemassaa (4 cm). Muun katuverkon ajoradat päällystetään koko ajokaistan leveydeltä AB16-päällystemassalla (5 cm) tai viereisen ajokaistan paksuuteen.

Hakijan on kustannuksellaan siirrettävä kaapelit, putket sekä johdot, jos kunnan etu myöhemmin niin vaatii.

Katuluvan mukaiset työt tai katuluvassa annetut määräykset ja ehdot saattavat vaatia ilmoituksia tai lupia eri viranomaistahoilta ja maanomistajilta. Työstä vastaava on velvollinen huolehtimaan, että katuluvan mukaiselle työlle on saatu muut tarvittavat luvat ennen töiden suorittamista. Kunta myöntää luvan vain hallinnoimilleen alueille.

Takuuaika on kaksi (2) vuotta. Takuuaika alkaa hyväksytystä loppukatselmuksesta.

Tiina Pekkala
Infrapäälikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 22.5.2025 alkaen

Ote Hakija

Tiedoksi

Vesa Antikainen, laskutus, yhdk ltk

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta