

Omakotitontin varaaminen ja myyminen/vuokraaminen Saikan asuntomessualueelta, 244/4 (418-2-244-4)

Valmistelija tontti-insinööri Anton Korkki

Elinvoimajaosto on 13.05.2025 § 32 päättänyt Saikan asuntomessualueen rakentajan tontille 244/4. Rakentajaksi valittiin Carita Mäkinen ja Ari Huusko.

Tontin varauksesta peritään 5000 €:n suuruinen varausmaksu. Varausmaksu hyvitetään tontin kauppahinnassa. Vuokrattaessa varausmaksu hyvitetään ensimmäisissä vuokralaskuissa, kunnes varausmaksu on hyvitetty kokonaisuudessaan. Varausmaksu tulee maksaa yhden (1) kuukauden kuluessa siitä, kun tämä varaamispäätös on tullut lainvoimaiseksi. Varausmaksusta lähetetään erillinen lasku.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: Luku 3 § 5, kohta 3.2 Tonttipäällikkö päättää omakotitalo-, rivitalo- ja kerrostalotonttien hinnoittelusta, varaamisesta, myymisestä ja vuokraamisesta, jos valtuusto on vahvistanut myynnissä ja vuokraamisessa noudatettavat yleiset perusteet.

Lisätietoja: tontti-insinööri Anton Korkki

Päätös

Päätän varata ja myydä/vuokrata Moisio-Hakkarin asemakaava-alueella sijaitsevan tontin 244/4 (418-2-244-4) Carita Mäkiselle ja Ari Huuskolle. Varaus on voimassa 15.08.2025 asti. Tonttivarauksen johtaminen tonttikauppaan / tontin vuokraamiseen edellyttää monikantasopimuksen laatimista Suomen Asuntomessujen ja Lempäälän kunnan kanssa.

Jukka Suhonen
Tonttipäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 15.5.2025 alkaen

Ote Tontin varaajat

Tiedoksi

Tontti-insinööri Korkki, projektipäällikkö Seppänen, paikkatietokäsittelijä Lehikoinen, taloustoimisto, yhdyskuntalautakunta

Muutoksenhakuviranomainen

Kunnanhallitus