

Lausunto vaarallisten aineiden kuljetuksesta annetun lain (542/2023) mukaisesta pelastussuunnitelmasta, Hulikanperä 6 / TRAFICOM/125370/05.03.184/2025

Valmistelijat ympäristötarkastaja Stina Tiittala, yleiskaavoittaja Antero Kortesmaa ja ympäristöpäällikkö Elina Laukkanen

Asia

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom pyytää Lempäälän kunnan lausuntoa vaarallisten aineiden kuljetuksesta annetun lain (541/2021) mukaisesti hyväksyttäväksi tulleesta sisäisestä pelastussuunnitelmasta. Kuljetusliike Y. Auramaa Oy harjoittaa Lempäälässä osoitteessa Hulikanperä 6 vaarallisten aineiden tilapäistä säilytystä osana vaarallisten aineiden kuljetuksia. Kyseessä on terminaali, jossa tilapäisesti säilytetään vaarallisia aineita odottamassa jatkokuljetusta. Traficom pyytää lausuntoja erityisesti pelastussuunnitelman vaarallisten aineiden tilapäisen säilytyksen vaatimuksista. Kun vaarallinen aine on VAK-lain mukaisesti tilapäisessä säilytyksessä, toimintaan ei kohdistu kemikaaliturvallisuuslain mukaisen varastoinnin vaatimuksia.

Traficom on pyytänyt lausuntoja VAK-lain (541/2023) 33 §:n mukaisesti alueelliselta pelastusviranomaiselta, ELY-keskukselta, Aluehallintoviranomaiselta ja kunnalta. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 15.4.2025 mennessä.

Lempäälän kunnan lausunto

Ympäristönsuojelulain nojalla annetuissa Lempäälän kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä (Luku 3, § 9) säädetään kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä. Näitä määräyksiä tulee toiminnan osalta noudattaa soveltuville osin. Voimassa olevat ympäristönsuojelumääräykset löytyvät kunnan verkkosivuilta (www.lempaala.fi > Asuminen ja ympäristö > Ympäristö, luonto ja ilmastotyö > Ympäristönsuojelumääräykset).

Ympäristönsuojelumääräysten soveltamisesta ja suhteesta muihin määräyksiin on määrätty (Luku 1, § 3), että ympäristönsuojelumääräyksiä tulee ympäristönsuojelulain (527/2014) täytäntöön panemiseksi noudattaa Lempäälän kunnassa. Muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tai suunnitelmaa tehtäessä ottaa huomioon, mitä ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään. Tietyt ympäristönsuojelulain mukaiset toiminnot ja menettelyt on rajattu soveltamisen ulkopuolelle. Ympäristönsuojelumääräykset eivät myöskään koske puolustusvoimien eivätkä rajavartiolaitoksen toimintaa. Nyt kysymyksessä oleva toiminta ei lukeudu ympäristönsuojelumääräysten soveltamisalan ulkopuolelle rajattuihin toimintoihin, joten ympäristönsuojelumääräykset tulee ottaa huomioon.

Terminaalin toiminta sijoittuu asemakaavoitetulle teollisuusalueelle. Rakennuspaikka sijaitsee vuonna 2019 hyväksytyssä Marjamäen asemakaavassa (15023) teollisuusrakennusten korttelialueella (TY), jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Korttelialueelle sijoittuva toiminta ei saa aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman saastumista tai muuta häiriötä. Tontti rajautuu kaakkoispuolelta Marjamäen eteläosan yleiskaava-alueeseen, jossa yleiskaavoitus on käynnissä. Olemassa oleva yritystoiminta otetaan huomioon vireillä olevassa kaavoituksessa.

Kohteen naapurikiinteistöillä on yritystoimintaa ja kohteen etelä-kaakkoispuoli on rakentumatonta aluetta. Pelastussuunnitelmassa on arvioitu, että koska käsiteltävien vaarallisten aineiden määrät ovat sen verran pieniä, toiminnalla ei ole välitöntä vaaraa tai vaikutusta naapurissa toimiville yrityksille.

Lähin asutus sijaitsee noin 330 metrin etäisyydellä kohteen pohjoispuolella. Rakentumattomalla alueella, noin 260 metrin etäisyydellä kohteesta etelään, sijaitsee yksityinen luonnonsuojelualue Peltolan metsä. Rakennuspaikan reunoilla kulkee ojaverkostoa, jonka kautta alueen hulevedet

kulkeutuvat karttatarkastelun perusteella sekä etelän suuntaan että pohjoiseen. Etelän suunnan ojaverkosto kulkee luonnonsuojelualueen vieritse. Etelän suunnassa selkeää yhteyttä vesistöön ei ole karttatarkastelun perusteella todettavissa. Pohjoisen suuntaan vesiä johtava ojaverkosto yhdistyy Kylälamminojaan, joka laskee lopulta Herralanvuolteeseen. Kohteen itäpuolella Hulikanmutkan kadun vieressä kulkee kaasuputki noin 60 metrin päässä tontin rajasta.

Pelastussuunnitelman mukaan vaarallisten aineiden tilapäinen säilytys tapahtuu pääosin terminaalirakennuksessa A, mutta tilapäistä säilytystä voi tapahtua satunnaisesti myös ajoneuvon kuormatilassa terminaalin piha-alueella. Rakennus A on valmistunut alun perin vuonna 2009. Rakennuksien A ja B välille on haettu rakennuslupa, jossa rakennukset yhdistetään pienellä katoksella. Katoksen rakentamista ei ole ilmeisesti aloitettu. Lausuntoaineistosta puuttui toiminnallinen kuva piha-alueesta, porteista, vaarallisten aineiden lastauspaikasta, pihan korkeustasoista, hulevesiviemäröinnistä, vieressä kulkevista ojista ja pelastustiestä.

Tilapäisesti säilytettävien vaarallisten aineiden vaikuttavuutta on arvioitu mahdollisen vuodon tai tulipalon osalta. Mahdollisen vuototilanteen osalta on huomioitu ympäristöön kohdistuvat vaikutukset ja siten tarve valuma-aitaiden käytölle, viemärikaivojen sulkemiselle sekä tarvittaessa tonttisulun sulkemiseksi ja viemäreiden puhdistukseksi. Tulipalojen osalta ympäristövaikutuksina on huomioitu savujen tai myrkyllisten kaasujen vapautuminen ilmaan tai veteen. Pelastussuunnitelmassa ei ole tarkemmin kuvattu ympäristön saastumista tai arvioitu kuinka laajalle alueelle vaikutukset voivat ulottua.

Pelastussuunnitelmassa on hyvä tunnistaa kattavammin mahdollisessa onnettomuustilanteessa aiheutuvat päästöt ilmaan, maaperään, jätevesi- ja hulevesiviemäriverkostoihin sekä vesistöihin. Lisäksi on hyvä tunnistaa sammutusjätevesien hallinta ja niiden kulkeutuminen tulipalotilanteissa. Tällöin onnettomuustilanteissa pystytään paremmin rajoittamaan niiden haittavaikutuksia sekä tunnistamaan jälkitorjunta- ja tarkkailutarpeet. Erityisesti on hyvä tunnistaa päästöt, jotka voivat kulkeutua rakennuspaikkaa ympäröiviä oja pitkin eteenpäin. Toiminnan ja pelastussuunnitelman osalta on tärkeä varmistaa niiden toimenpiteiden riittävyys, joilla torjutaan ennalta mahdollisia onnettomuuksia ja onnettomuuksien vaikutuksia sekä rajoitetaan seuraukset mahdollisimman vähäisiksi.

Onnettomuustilanteissa tarvittavat torjuntavälineet (viemärinsulkumatot, imeytysaineet, imeytyspuomit tms.) tulee olla varattuna sellaiseen paikkaan, jossa ne ovat tarvittaessa nopeasti saatavilla. Henkilökunnan perehdytysohjelmaan on hyvä sisällyttää tiedot onnettomuustilanteisiin varautumisesta sekä torjuntavälineiden saatavuudesta ja käytöstä. Vahinkotilanteissa on tärkeä tietää mitä kemikaaleja/aineita kohteessa on/on ollut tilapäisessä säilytyksessä ja kuinka paljon. Tiedot vaikuttavat mm. vahinkojen jälkitorjuntaan sekä mahdolliseen jätevesien ja ympäristön tarkkailutarpeeseen. Tällöin tieto säilytyksessä olleiden kemikaalien osalta pitäisi olla helposti saatavissa.

Ympäristövahinkojen ja niihin liittyvien päästöjen osalta on hyvä tunnistaa ne tilanteet, jolloin on tarpeellista olla yhteydessä pelastuslaitoksen ohella myös muihin viranomaisiin, kuten ympäristönsuojeluviranomaiseen, terveydensuojeluviranomaiseen ja vesihuoltolaitokseen. Yhteystietojen sisällyttämistä pelastussuunnitelmaan on hyvä harkita.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: Luku 3, § 6.3.1, kohta 16: "yhdyskuntajohtaja antaa kunnan puolesta palvelualueitaan koskevat erityislainsäädännön edellyttämät lausunnot".

Lisätietoja: ympäristötarkastaja Stina Tiittala, p. 040 133 7816, stina.tiittala@lempaala.fi ja ympäristöpäällikkö Elina Laukkanen, p. 040 133 7257, elina.laukkanen@lempaala.fi

Päätös

Päätän antaa vaarallisten aineiden kuljetuksesta annetun lain (541/2023) mukaisesta pelastussuunnitelmasta selostusosan kohdassa ”Lempäälän kunnan lausunto” mukaisen lausunnon. Pelastussuunnitelma koskee kiinteistöä 418-406-0002-0300 osoitteessa Hulikanperä 6.

Tiia Levonmaa
Yhdyskuntajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 11.4.2025 alkaen

Tiedoksi

Traficom, kirjaamo@traficom.fi (lausunnossa tulee mainita diaarinumero TRAFICOM/125370/05.03.184/2025), yhdyskuntalautakunta, viranomaislautakunta

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua.