

Hankintapäätös: Kuokkalan koulun peruskorjauksen 2025 ja 2026 rakennusautomaatiourakoitsijan valinta

Valmistelija talotekniikka-asiantuntija Hanna Lampinen

Hankinnan kohde

Lempäälän kunnalla on puitesopimus rakennusautomaatiotöiden pienurakoista. Kunta on minikilpailuttanut puitesopimuskumppaneiden kesken Kuokkalan koulun peruskorjauksen mukaiset rakennusautomaatiotyöt vuosille 2025 ja 2026.

Hankintamenettely

Kyseessä on puitesopimuksen mukainen minikilpailutus.

Hankinnassa on kyse rakennusurakoiden 150.000 euron hankintalain mukaisen kynnysarvon alittavasta pienhankinnasta, jossa noudatetaan kunnan hankintaohjetta. Hankintalakia sovelletaan vain EU-kynnysarvot ja kansalliset kynnysarvot ylittäviin hankintoihin. Kynnysarvojen alle jääviin ns. pienhankintoihin ei sovelleta hankintalakia.

Tarjouspyyntö

Tarjouskysely on järjestetty Cloudia-tarjousportaalijärjestelmän kautta puitesopimuskumppaneille. Tarjouspyyntö on jätetty sähköiseen tarjouskyselyportaaliin 3.1.2025. Tarjouskyselyn aikana lähetettiin yksi (1) lisäkirje. Tarjouskyselyn päättymisaikaan 30.1.2025 mennessä saapui yksi (1) tarjous.

Tarjousvertailu

Tarjouspyynnön mukaisista tarjouksista valitaan kokonaishinnaltaan edullisin tarjous, joka sisältää kaikki rakennusautomaatiotyöt vuosille 2025 ja 2026.

Määräaikaan mennessä saapui yksi tarjous, mikä oli tarjouspyynnön mukainen. Tarjouksen jätti JIS-Automation Oy; kokonaishinnaltaan 8.100 euroa, hinta arvonlisäveroton.

Tarjoajalta on tarkastettu tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset.

Valittu tarjous

Rakennusautomaatiourakoitsijaksi valitaan JIS-Automation Oy.

Hankinnan kokonaisarvo on 8.100 euroa, arvonlisäveroton. Urakkahinta vastaa urakan sisällöltään markkinahintaa.

Kustannukset

Urakoitsija oli eritellyt urakan tarjoushinnan tarjouspyynnön mukaisesti eri vuosille. Vuoden 2025 urakan osuus on 7.200 euroa, ja vuoden 2026 urakan osuuden hinta on 900 euroa. Kaikki hinnat arvonlisäverottomia.

Kustannuspaikka

Talousarviossa on varattu määräraha hankinnalle. Kuokkalan koulun peruskorjaukselle on varattu investointimääräraha talonrakennuksen peruskorjaus-hankeryhmästä vuoden 2025-2027 talousarviosuunnitelmassa.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: II OSA Talous ja valvonta, 9 luku Taloudenhoito, 2 § Talousarvion täytäntöönpano, Viranhaltijoiden ja toimielinten hankintavaltuudet tavara-, palvelu- ja urakkahankinnoissa talousarviomäärärahojen puitteissa ovat: palvelualueiden tehtäväalueiden esihenkilöt alle 50.000 euroa.

Kunnanhallitus hyväksyy kunnan hankintaohjeet, joissa määrätään tarkemmin hankintojen suorittamisesta. Hankintapäätös on tehtävä yli 5.000 euron (alv 0 %) hankinnoista, tätä pienempien hankintojen osalta laskun hyväksyminen katsotaan hankintapäätökseksi.

Lisätietoja: Ulla Palo-oja puh. 050 3839 764

Päätös

Päätän hankkia Kuokkalan koulun peruskorjauksen 2025 ja 2026 rakennusautomaatiourakan kokonaishintaan 8.100 euroa (alv 0%) JIS-Automation Oy:ltä.

Ulla Palo-oja
Rakennuttajapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 18.3.2025 alkaen

Ote JIS-Automation Oy

Tiedoksi

Rakennuttajainsinöörit, tekninen isännöitsijä, talousprosessi, yhdyskuntajohtaja, yhdyskuntalautakunta

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain täytäntöönpanoa.