

Omakotitontin varauksen siirtäminen Den Finland Oy:ltä Esa Jokiselle ja Marjut Kokkoselle, Saikan asuntomessualue 241/1 (418-2-241-1)

Valmistelija Katri Schulze

Elinvoimajaosto on 14.12.2023 § 52 päättänyt Saikan Asuntomessualueen rakentajat, jossa tontille 241/1 valittiin hakemus nro 11, Den Finland Oy / Finnlamelli (y-tunnus 2347517-2)

Den Finland Oy / Finnlamelli on pyytänyt varauksen siirtoa asiakkaan/rakentajan nimiin Esa Jokiselle ja Marjut Kokkoselle.

Tontin varauksesta on peritty Den Finland Oy:ltä 5000 €:n suuruinen varausmaksu. Varausmaksua ei palauteta Den Finland Oy:lle.

Varausmaksu hyvitetään tontin kauppahinnassa Esa Jokiselle ja Marjut Kokkoselle. Vuokrattaessa varausmaksu hyvitetään ensimmäisissä vuokralaskuissa, kunnes varausmaksu on hyvitetty kokonaisuudessaan.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: luku 6, § 3, kohta 3.2.2, tonttipäällikkö päättää omakotitalo-, rivitalo- ja kerrostalotonttien hinnoittelusta, varaamisesta, myymisestä ja vuokraamisesta, jos valtuusto on vahvistanut myynnissä ja vuokraamisessa noudatettavat yleiset perusteet

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, p. 050 3833 778, jukka.suhonen@lempaala.fi

Päätös

Päätän varata ja myydä/vuokrata Moisio-Hakkarin asemakaava-alueella sijaitsevan tontin 241/1 (418-2-241-1), Esa Jokiselle ja Marjut Kokkoselle. Varaus on voimassa 31.7.2024 saakka. Tonttivarauksen johtaminen tonttikauppaan / tontin vuokraamiseen edellyttää Monikantasopimuksen laatimista Suomen Asuntomessujen ja Lempäälän kunnan kanssa.

Jukka Suhonen
Tonttipäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 9.7.2024 alkaen

Otteet Pekka Lahdelma [REDACTED], Esa Jokinen [REDACTED], Marjut Kokkonen [REDACTED]
[REDACTED]

Tiedoksi, Pekka Seppänen, Jukka Suhonen, Katri Schulze.

Muutoksenhakuviranomainen yhdyskuntalautakunta