

Saikan asuntomessualueen kaupunkipientalotonttien 239/7, 239/8, 239/9 ja 239/10 varaaminen ja myyminen/vuokraaminen Honkarakenne Oyj:lle

Valmistelija Katri Schulze

Elinvoimajaosto on 11.03.2024 § 15 päättänyt valita Saikan Asuntomessualueen rakentajaksi kaupunkipientalotonteille 239/7, 239/8, 239/9 ja 239/10 Honkarakenne Oyj:n.

Tontin varauksesta peritään 5000 €:n suuruinen varausmaksu jokaista tonttia kohden, yhteensä 20 000€. Varausmaksut hyvitetään tonttien kauppahinnoissa. Vuokrattaessa varausmaksut hyvitetään ensimmäisissä vuokralaskuissa, kunnes tonttien varausmaksut on hyvitetty kokonaisuudessaan. Varausmaksu tulee maksaa 30.6.2024 mennessä. Varausmaksusta lähetetään erillinen lasku.

Toimivalta

Tämän päätöksen toimivalta tulee Lempäälän kunnan hallintosäännöstä: luku 6, § 3, kohta 3.2.2, tonttipäällikkö päättää omakotitalo-, rivitalo- ja kerrostalotonttien hinnoittelusta, varaamisesta, myymisestä ja vuokraamisesta, jos valtuusto on vahvistanut myynnissä ja vuokraamisessa noudatettavat yleiset perusteet

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, p. 050 3833 778, jukka.suhonen@lempaala.fi

Päätös

Päätän varata ja myydä/vuokrata Moisio-Hakkarin asemakaava-alueella sijaitsevat tontit 239/7, 239/8, 239/9 ja 239/10 (418-2-239-0007, 418-2-239-0008, 418-2-239-0009, 418-2-239-0010) Honkarakenne Oyj:lle. Varaus on voimassa 30.9.2024 saakka ja asuntomessuihin liittyvä monikantasopimus tulee olla allekirjoitettuna ennen luovutuskirjan allekirjoitusta.

Jukka Suhonen
Tonttipäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Lempäälän kunnan asianhallintajärjestelmässä

Päätöksen nähtävänäpito

Tämä päätös on nähtävänä Lempäälän kunnan internetsivuilla 25.4.2024 alkaen

Ote Anne Mäkinen (anne.makinen@honka.com)

Tiedoksi

Pekka Seppänen, Jukka Suhonen, Katri Schulze, Sanna Kurikka, yhdk Itk

Muutoksenhakuviranomainen

Kunnanhallitus