

Lupatunnus	LP-418-2026-00512
Kiinteistötunnus	418-425-17-146
Kiinteistön osoite	Potkuritie 10, 37550 Lempäälä
Kaavan käyttötarkoitus	Rakentamismääräykset: ET-4; Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Kaava: Asemakaava 2075
Hankkeeseen ryhtyvä	██████████
Toimenpide	Maisematyöluva: Puiden kaataminen (8 kpl)
Lisäselvitykset	Parkkipaikan reunalta kaadetaan 8 kpl kuusia, jotka tahrivat pysäköityjä autoja. Kaadettujen kuusien tilalle istutetaan muuta kasvillisuutta. Kaavoitusviranomaisella ei ole asemakaavallista huomautettavaa hankkeesta.
Lausunto	Ympäristönsuojeluviranomainen, 5.6.2026, Lausunto
Naapurien kuuleminen	Kun otetaan huomioon hankkeen sisältö ja sen vähäisyys, on naapureiden kuuleminen ilmeisen tarpeeton.
Liitteet	Asemapiirros 1 kpl Karttaote 1 kpl Lausunto 1 kpl Ote asemakaavasta 1 kpl Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä 1 kpl Todistus hallintaoikeudesta 2 kpl
Päätös	Myönnetty Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun maisematyöluvan seuraavin ehdoin: Toimenpiteeseen ryhtymisestä on ilmoitettava sekä edistymisen mukaan pyydettävä: TIEDOKSI: Lupa- ja valvontavirasto sekä Sisä-Suomen elinvoimakeskus
Vaaditut katselmukset	Aloittaminen Loppukatselmus
Lupaehto	Lausunnoissa annetut ehdot tulee huomioida puiden kaadossa. Ympäristönsuojeluviranomainen on lausunut hankkeelle: "Kiinteistölle 418-425-17-146 haetaan maisematyölupaa kahdeksan kuusen kaatamisella. Kyseiset puut sijaitsevat parkkipaikan laidassa, jossa niistä lähtee pysäköityjen autojen päälle runsaasti hankalasti poistettavaa pihkaa. Ympäristönsuojelun tiedossa ei ole uhanalaisten tai muuten huomionarvoisten lajien tai luontotyyppien havaintoja suunnittelualueelta tai sen läheisyydestä. Kaikessa puunkaadossa tulee huomioida, että lintujen pesäpuita ei saa kaataa, eikä puunkaato saa häiritä pesiviä lintuja 1.4.–15.8. välisenä aikana."
Käsittelijä	Rakennustarkastaja Jyrki Männistö
Päättäjä	Rakennustarkastaja Jyrki Männistö Lempäälän kunta, Rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä	12.6.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	15.6.2026
Muutosta haettava	viimeistään 22.7.2026
Päätös lainvoimainen	23.7.2026
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on saatettava loppuun 23.7.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus:

Päätökseen tyytymättömillä, rakentamislain 183 pykälässä säädetyillä asianosaisilla, on oikeus vaatia oikaisua.

Valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) kunnalla;
- 4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti:

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja Lempäälän kunnan verkkosivuilla (www.lempaala.fi/lempaala-tietoa/paatoksenteko/kuulutukset-ja-ilmoitukset).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen:

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen:

Oikaisua haetaan päätösotteesta mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta. Oikaisuvaatimus toimitetaan ensisijaisesti sähköisellä lomakkeella osoitteessa www.lempaala.fi/muutoksenhaku

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa muutoksenhakuviranomaiselle myös sähköpostitse yhdyskunta@lempaala.fi tai kirjeitse osoitteeseen:

Lempäälän kunta, kirjaamo
PL 36
Manttaalitie 15
37501 Lempäälä

Huom.! Sähköpostin enimmäiskoko liitetiedostoineen on 20 MB. Sähköinen oikaisuvaatimus toimitetaan aina lähettäjän omalla vastuulla (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 2003/13 § 8).

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö:

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.