

Kylmäpellonkaarre plv 0-490, katusuunnitelman hyväksyminen

Yhdyskuntalautakunta 03.11.2026

407/10.03.01.00/2026

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen

Hemminkilän asemakaava-alueen (Hauralan eteläosan alue)
Kylmäpellonkaarre plv 0-490 katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä
12.-26.10.2026 Lempäälä-talon Palvelukäytävällä ja kunnan nettisivuilla.

Hankkeen kuvaus: Kylmäpellonkaarre on tonttikatu, jonka suunniteltu ajoradan päällysteen leveys on 5,5 m. Kylmäpellonkaarteelle on myös suunniteltu yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä (päällysteen leveys 3,0 m) Hemmilänpuiston ja Kylmäpellonaukion väliselle katusosuudelle. Alueelle on suunniteltu 30 km/h nopeusrajoitus. Suunniteltaville katuosuuksille asetetaan paikoin myös pysäköintikieltoja ja Kylmäpellonkaarten eteläpään on osoitettu erillisiä aikarajoitettuja pysäköintiruutuja. Kylmäpellonpolun risteämiskohdassa on Kylmäpellonkaarteelle suunniteltu korotettu suojatie/pyöräilijöiden tienylityspaikka.

Katu päällystetään asfaltilla ja valaistaan pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun reuna-alueille tai välikaistoille. Korkeusasemat on suunniteltu ympäröivä maasto huomioiden. Pintakuivatus toteutetaan pääsääntöisesti sivuoilla/painanteilla sekä hulevesikaivoilla. Hulevedet johdetaan hulevesiviemäriin tai imeytetään viheralueille. Kadun rakennekerrokset kuivatetaan salaojin.

Hauralan eteläosan ja Myllyvainion alueen katusuunnitelmissa on pyritty säästämään alueen kaavoitusta edeltänyttä peltomaista ilmettä toteuttamalla katujen varret matalalla tai luonnontilaisella niittykasvillisuudella. Katujen varsille istutetaan erikokoista ja monilajista puustoa parantamaan ilman laatua, viilentämään ympäristöä sekä edistämään luonnon monimuotoisuutta.

Suunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

Hankkeen ennakko vaikutusten arviointi:

- Talous: Hanke on kertaluonteisena investointina kohtalaisen suuri.
- Henkilöstö: Ei ole henkilöstövaikutuksia.
- Kuntastrategia: Viihtyisien asuin ympäristöjen rakentaminen sekä kestävien liikkumismuotojen tukeminen (mm. kävely ja pyöräily) ovat kuntastrategian mukaisia painopisteitä.

Oheisaineisto: Asemakaavaote, katusuunnitelmaehdotukset, hankkeen kuvaus sekä kustannusarvio (ei julkinen)

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5. luvun 25 §:n mukaan yhdyskuntalautakunta hyväksyy katusuunnitelmat, joiden kustannusarvio ylittää 100.000 €.

Lisätietoja: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen, puh. 050 383 0260, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä Kylmäpellonkaarre plv 0-490 katusuunnitelman.

Päätös

Otteet

Kiinteistöjen omistajat/haltijat, Hauralan omakotiyhdistys ry, infrapäällikkö, infrarakennuttajainsinööri, rakennuttajahortonomi