

Yhdyskuntalautakunta

Aika 06.10.2026 klo 16:00 - 19:56

Paikka Lempäälä-talo, Rusthollari / Teams-etäyhteys (hybridikokous)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 148	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 149	Pöytäkirjan tarkastajat	4
§ 150	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 151	Lempäälän kunnan lausunto Lempäälän pohjoisosan linjastoluonnoksesta elokuusta 2028 alkaen	6
§ 152	Lausunto Lempäälän Vesi Oy:n toiminta-alueen päivittämisestä	11
§ 153	Lempäälän kunnan pysäköintiohjelman hyväksyminen	15
§ 154	Oikaisuvaatimuksen käsittely koskien päätöstä hylätyn ajoneuvon siirrosta	22
§ 155	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Turvataan tulevaisuuden elinvoima ja toteutetaan asuntomessuteemat käytännössä – Lempäälä Luontoviisaat kunnat -verkostoon	25
§ 156	Yhdyskunnan palvelualueen tiedot TA 2026 2. osavuosikatsaukseen sekä muutostalousarvioesitys	28
§ 157	Ilmoitusasiat	30
§ 158	Viranhaltijoiden päätökset	31
§ 159	Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiset asiat	32
§ 160	Yhdyskuntalautakunnan toimivallan delegointi viranhaltijalle tietopyyntöjen ratkaisemisessa	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Palokangas Juho	Puheenjohtaja	
	Havukainen Heikki	1. varapuheenjohtaja	Teams, poissa § 152
	Kärki Matti	2. varapuheenjohtaja	
	Harsia Pirkko	Jäsen	
	Nevalainen Anu	Jäsen	
	Niemi Veijo	Jäsen	Teams, poissa § 151
	Rask Virva-Mari	Jäsen	
	Ropponen Sampo	Jäsen	
	Silen Meeri	Jäsen	
	Seppälä Jani	Varajäsen	Teams
	Tiensuu Heli	Jäsen	
Poissa	Miettinen Ari		
	Pajari Noora		
	Aspila Riina		
	Laukkanen Elina		
Muu	Liuha Tuukka	Kunnanhallituksen edustaja	Poissa § 152
	Aro Daniel	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Levonmaa Tiia	Esittelijä, yhdyskuntajohtaja	Poissa § 152
	Mäkelä Teija	Esittelijä, kaavoituspäällikkö	Paikalla § 149-152
	Laakso Lari	Asiantuntija, hankejohtaja	Paikalla § 153
	Huhtala Leena	Asiantuntija, Nyssen	Paikalla § 149-150
		joukkoliikennesuunnittelija	
	Heinisuo Sonja	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Juho Palokangas
puheenjohtaja

Sonja Heinisuo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

148 - 160

Pöytäkirjan tarkastus Lempäälä 12.10.2026

Sampo Ropponen
pöytäkirjantarkastaja

Matti Kärki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito 13.10.2026

julkisessa tietoverkossa

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 148

Yhdyskuntalautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on yhdyskuntalautakunnan päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä kuntalain 103 §:n edellyttämällä tavalla.

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Lisäksi yhdyskuntalautakunta myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden kokoukseen kutsutuille asiantuntijoille.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Lisäksi myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus kokoukseen kutsutuille asiantuntijoille.

Pöytäkirjan tarkastajat

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 149

Yhdyskuntalautakunta on kokouksessaan 18.6.2025 § 81 päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 12.10.2026. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnan verkkosivuilla 13.10.2026.

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sampo Ropponen ja Matti Kärki.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sampo Ropponen ja Matti Kärki.

Esityslistan hyväksyminen

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 150

Hallintosäännön 16 luvun mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimitelimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokousasiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitelin toisin päättä.

Toimitelin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijä ehdottaa asian poistamista esityslistalta, asia poistetaan, jollei toimitelin toisin päättä.

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Hyväksytään kokouksen esityslista ja asioiden käsittelyjärjestys.

Käsittely

Esittelijä yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa esitti, että yhdyskuntalautakunta ottaa käsittelyyn lisälistalta pykälän 160: Yhdyskuntalautakunnan toimivallan delegointi viranhaltijalle tietopyyntöjen ratkaisemisessa.

Puheenjohtaja tiedusteli yhdyskuntalautakunnalta, voidaanko asia ottaa käsittelyyn lisälistalta. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi yksimielisesti, että asia otetaan käsittelyyn lisälistalta.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi kokouksen esityslistan ja asioiden käsittelyjärjestyksen. Lisäksi yhdyskuntalautakunta hyväksyi lisälistalta käsittelyyn § 160: Yhdyskuntalautakunnan toimivallan delegointi viranhaltijalle tietopyyntöjen ratkaisemisessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen edustaja Tuukka Liuha saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 16.02.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 16.02 Nyssen joukkoliikennesuunnittelija Leena Huhtalan esityksen ajaksi. Leena Huhtala poistui klo 16.50 ennen kokouksen avaamista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous avattiin keskeytyksen jälkeen klo 16.51 ja puheenjohtaja totesi läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Lempäälän kunnan lausunto Lempäälän pohjoisosan linjastoluonnoksesta elokuusta 2028 alkaen

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 151
706/08.00.00/2026

Valmistelija liikenneinsinööri Roosa Iltanen

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenne (Nysse) pyytää Lempäälän kunnalta lausuntoa Pohjois-Lempäälän linjastoluonnoksesta elokuusta 2028 alkaen. Linjastosuunnittelun tavoitteena on sovittaa yhteen Partolaan käynnistyvä raitiotieliikenne, plusbussiliikenne sekä muu joukkoliikenne toimivaksi kokonaisuudeksi. Lausuntopyyntö koskee erityisesti Sääksjärven ja Höytämön alueiden joukkoliikenneyhteyksiä.

Linjastoluonnoksessa esitetään merkittäviä muutoksia nykyisiin linjoihin 26 ja 52. Nykyinen linja 26 tarjoaa vaihdottoman yhteyden Höytämöstä ja Sääksjärveltä Tampereen keskustaan, päivittäin 30 minuutin välein. Nyssen ehdotuksen mukaan linjan 26 liikennöinnistä luovuttaisiin ja sen tilalle perustettaisiin uusi linja 51 reitille Höytämö-Sääksjärvi-Vuores-Hervanta-Rusko-Annala. Linjalla 51 on esitetty luonnoksessa liikennöintiä arkisin 15 min välein ja viikonloppuisin 30 minuutin välein. Linja tarjoaisi vaihdottoman yhteyden Hervantaan ja Vuorekseen sekä yhteydet Sääksjärven palveluihin. Tampereen keskustaan matkustaessa yhteys edellyttäisi jatkossa vaihtoa Sääksjärvellä. Linja 51 mahdollistaisi myös paremmat vaihtoyhteydet Hervannan ja Vuoreksen suunnalta Ideaparkille, Marjamäkeen sekä Lempäälän naapurikunnista Hervantaan.

Samalla linjan 52 reittiä muutettaisiin siten, että se kulkisi jatkossa Sääksjärveltä Multisillan kautta Tampereen keskustaan nykyisen Sääksjärven rampin sijaan. Linjan palvelutaso säilyisi ennallaan eikä vuorotarjontaan esitetä muutoksia. Muutoksen tavoitteena on ylläpitää Sääksjärven pohjoisosien joukkoliikennetarjontaa tilanteessa, jossa linjasta 26 luovutaan. Muutoksen arvioidaan pidentävän matka-aikaa Sääksjärveltä Tampereen keskustaan ruuhka-aikoina noin kuudella minuutilla. Toisaalta linjojen 50 ja 52 vuorotarjonta tasaantuisi nykyistä paremmin Sääksjärven ja Kuljun välisellä osuudella.

Taloudellisesti muutos vaikuttaisi Lempäälän kustannusosuuksiin. Vuonna 2025 linjan 26 alijäämästä Lempäälän osuus oli noin 211 000 euroa. Nykyisin linja 52 on kokonaan Lempäälän kustantamaa liikennettä, mutta reittimuutoksen jälkeen siitä tulisi kuntien välistä liikennettä, jolloin kustannuksia jaettaisiin Tampereen kanssa. Vuoden 2029 arvioiden mukaan linjan 51 kustannusosuus Lempäälälle olisi noin 215 000 euroa ja linjan 52 kustannusosuus vähenee nykyisestä 478 604 eurosta noin 375 000 euroon.

Nysse pyytää lausuntoa erityisesti linjaluonnoksen mukaisista muutoksista, joissa linja 26 korvattaisiin uudella linjalla 51, yhteys Sääksjärven ja Hervannan välillä muodostettaisiin ja linjan 52 reitti muutettaisiin

kulkemaan Multisillan kautta Tampereen keskustaan elokuusta 2028 alkaen. Lausunto tulee toimittaa Nysselle viimeistään 19.10.2026.

Näiden taustatietojen valossa Nysse pyytää Lempäälän kunnalta lausuntoa kysymyksiin:

1. Voidaanko Höytämössä luopua vaihdottomasta yhteydestä Tampereelle elokuussa 2028 ja korvata liikenne linjalla 51 vaihtoyhteydellä Sääksjärvellä?
2. Toteutetaanko Sääksjärven ja Hervannan välille vaihdoton yhteys?
3. Voidaanko linjan 52 reitti muuttaa kulkemaan Sääksjärven ja Multisillan kautta Tampereen keskustaan linjastoluonnoksen mukaisesti elokuusta 2028 alkaen?

Muutosten on tarkoitus tulla voimaan elokuussa 2028 osana Nyssen linjasto 2028-uudistusta.

Lempäälän kunnan lausunto:

Linjastoluonnoksessa esitetty uusi linja 51 parantaisi Sääksjärven ja Hervannan sekä Vuoreksen välisiä joukkoliikenneyhteyksiä ja tukisi Sääksjärven kehittämistä joukkoliikenteen solmupisteenä. Muutos loisi uusia vaihdottomia yhteyksiä työ-, opiskelu- ja asiointimatkoille sekä vahvistaisi yhteyksiä alueille, joiden saavutettavuuden kehittämistä on nostettu esiin palvelutasotavoitteissa. Lisäksi uusi yhteys parantaisi Lempäälän virkistys- ja luontokohteiden saavutettavuutta joukkoliikenteellä. Ruskontien suunnan yhteydet mahdollistaisivat aiempaa paremman pääsyn muun muassa Birgitan polun läheisyyteen, mikä tukisi seudullisia tavoitteita luontomatkailun, virkistyskäytön ja hyvinvointia edistävien luontoalueiden saavutettavuuden kehittämistä.

Linja 26 lakkauttaminen muuttaisi erityisesti Paunun ja Höytämön alueiden joukkoliikennettä. Vaihdoton yhteys Lakalaivaan, Hatanpäälle ja Tampereen keskustaan mukaan lukien rautatieasemalle poistuisi ja näiden alueiden yhteydet perustuisivat yhteen tai useampaan vaihtoon. Tämä muutos todennäköisesti lisäisi yksityisautoilua erityisesti ruuhkaisempiin suuntiin eteläistä Tamperetta.

Lempäälän pohjoisosan joukkoliikennetarkistusten laajempia muutoksia tulisi tarkastella vasta sen jälkeen, kun paikallisjunaliikenne on Sääksjärveltä käynnistynyt. Vaikka yhteys Sääksjärven ja Hervannan välillä olisi erityisesti arkipäivisin hyödyllinen, ei sen toteuttaminen taloudellisesti ole tässä tilanteessa mahdollista.

Nyssen toimittamien tietojen mukaan Höytämön ja Kiillon väliseltä osuudelta tehdään arkipäivisin noin 90 nousua ja Kiillon sekä Tampereen kuntarajan väliseltä osuudelta noin 100 nousua. Matkustajamäärät ovat siten kyseisellä osuudella yhteensä noin 190 nousua arkipäivässä. Linjan 26 nousijamääristä nähdään, että Sääksjärveltä kohti Höytämöä tehdään arkisin noin 30 nousua, tämän perusteella noin kolmasosa Höytämön joukkoliikenteen käyttäjistä, tekee matkaa kunnan omaan palvelukeskukseen Sääksjärvelle. Linjastoluonnoksessa Sääksjärven rooli joukkoliikenteen solmukohtana ja vaihtopaikkana korostuisi nykyisestään.

Linjastoluonnoksesta saadussa palautteessa on noussut esille sekä muutosta puoltavia että sitä kriittisesti arvioivia näkökulmia. Erityisesti

Höytämön alueelta on esitetty huolta nykyisen vaihdottoman Tampereen keskustan yhteyden poistumisesta. Palautteissa on korostettu nykyisten yhteyksien merkitystä muun muassa keskustan, Hatanpään alueen ja Sarankulman työpaikka-alueiden saavutettavuudelle. Toisaalta palautteissa on nähty myönteisenä Sääksjärven, Vuoreksen ja Hervannan välisten yhteyksien paraneminen sekä uusien matkaketjujen muodostuminen. Myös Sääksjärven aseman vahvistuminen joukkoliikenteen solmupisteenä on nähty osassa palautteita myönteisenä kehityssuuntana.

Lausuntopyynnön valmistelun yhteydessä on yhdessä Nyssen kanssa tarkasteltu vaihtoehtoa, jossa Höytämön alueen nykyinen vaihdoton yhteys Tampereen keskustaan säilyisi ja samalla Sääksjärven ja Hervannan välille toteutettaisiin uusi joukkoliikenneyhteys. Kyseistä vaihtoehtoa ei saada toteutettua kustannusneutraalisti, vaan toisi kunnalle yli 100 000 euron vuosittaisia kustannuslisäyksiä, mitä ei voida tässä taloustilanteessa mahdollistaa.

Vuorotarjonnan näkökulmasta tarkasteltuna luonnos täyttää alueelle asetetut palvelutasotavoitteet (hyväksytty Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnassa 4.2.2026 § 15). Höytämön alueen joukkoliikennepalvelu muuttuisi suorasta Tampereen keskustayhteydestä vaihtoyhteyteen perustuvaksi, samalla kun yhteydet Sääksjärven, Vuoreksen ja Hervannan suuntaan paranisivat.

Suosittelaa selvittämään vielä mahdollisuuksia palauttaa arkipäisin joukkoliikenneyhteys Sääksjärven ja Hervannan välillä.

Kunta pitää tärkeänä, että vaihtoyhteyksien toimivuuteen juna- ja bussiliikenteeseen kiinnitetään jatkosuunnittelussa erityistä huomiota.

Liitteet

Lausuntopyyntö Lempäälän linjastoluonnoksesta, elokuusta 2028 alkaen

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5. luvun 22 §:n kohdan 9 mukaan lautakunnat antavat kunnan puolesta toimialaansa liittyvät lausunnot, mikäli asialla on laajempaa merkitystä.

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 383 9608, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää:

1. puoltaa linjaan 52 (Haurala/Laasonportti-Lempäälä-Vanattara/Ruskea-ahde-Sääksjärvi-(Multisilta)-Tampere, Keskustori) esitettyjä muutoksia
2. puoltaa vaihdottoman yhteyden lakkautusta Höytämön ja Tampereen keskustan välillä (linjalla 26) ja uuteen linjaan 51 (Höytämö-Sääksjärvi-Vuores-Hervanta) esitettyjä muutoksia.

Käsittely

Keskustelun kuluessa lautakunnan jäsen Pirkko Harsia teki seuraavan muutosesityksen lausunnon toiseen kappaleeseen:

Muutetaan lausunnon toinen kappale

”Linjan 26 lakkauttaminen muuttaisi samalla Höytämön alueen joukkoliikennepalvelun luonnetta. Nykyinen vaihdoton yhteys Tampereen keskusta poistuisi, ja keskustaan suuntautuvat matkat perustuisivat jatkossa pääosin vaihtoon Sääksjärveltä.”

muotoon

”Linja 26 lakkauttaminen muuttaisi erityisesti Paunun ja Höytämön alueiden joukkoliikennettä. Vaihdoton yhteys Lakalaivaan, Hatanpäälle ja Tampereen keskusta mukaan lukien rautatieasemalle poistuisi ja näiden alueiden yhteydet perustuisivat yhteen tai useampaan vaihtoon. Tämä muutos todennäköisesti lisäisi yksityisautoilua erityisesti ruuhkaisempiin suuntiin eteläistä Tamperetta.

Lempäälän pohjoisosan joukkoliikennetarkistusten laajempia muutoksia tulisi tarkastella vasta sen jälkeen, kun paikallisjunaliikenne on Sääksjärveltä käynnistynyt. Vaikka yhteys Sääksjärven ja Hervannan välillä olisi erityisesti arkipäivisin hyödyllinen, ei sen toteuttaminen taloudellisesti ole tässä tilanteessa mahdollista.”

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja tiedusteli yhdyskuntalautakunnalta, voiko se hyväksyä Pirkko Harsian tekemän muutosesityksen lausuntoon yksimielisesti. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi muutosesityksen yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa lautakunnan jäsen Pirkko Harsia teki seuraavan muutosesityksen esittelijän päätösehdotuksen 2. kohtaan:

”Yhdyskuntalautakunta päättää olla puoltamatta lakkautusta Paunun, Höytämön ja Tampereen keskustan välillä (linja 26). Mahdollisiin linjamuutoksia tältä osin tulisi suunnitella vasta Sääksjärven paikallisjunaliikenteen toteutusaikataulun mukaisesti.”

Lautakunnan jäsenet Matti Kärki ja Sampo Ropponen kannattivat Pirkko Harsian muutosesitystä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja tiedusteli yhdyskuntalautakunnalta, voiko se hyväksyä Pirkko Harsian tekemän muutosesityksen esittelijän päätösehdotukseen yksimielisesti. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi muutosesityksen yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että Pirkko Harsian tekemä esitys on tullut yhdyskuntalautakunnan päätökseksi.

Keskustelun kuluessa lautakunnan jäsen Pirkko Harsia teki seuraavan lisäesityksen lausuntoon:

”Suositellaan selvittämään vielä mahdollisuuksia palauttaa arkipäisin joukkoliikenneyhteys Sääksjärven ja Hervannan välillä.”

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja tiedusteli yhdyskuntalautakunnalta, voiko se hyväksyä Pirkko Harsian tekemän lisäyksen lausuntoon yksimielisesti. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi lisäyksen yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa lautakunnan jäsen Anu Nevalainen teki seuraavan muutosesityksen:

”Esitän, että linjan 52 muutoksia ei puolleta.”

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että Anu Nevalaisen tekemä muutosesitys on rauennut kannattamattomana.

Keskustelun kuluessa lautakunnan jäsen Anu Nevalainen teki seuraavan lisäesityksen lausuntoon:

”Kunta pitää tärkeänä, että vaihtoyhteyksien toimivuuteen juna- ja bussiliikenteeseen kiinnitetään jatkosuunnittelussa erityistä huomiota.”

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja tiedusteli yhdyskuntalautakunnalta, voiko se hyväksyä Anu Nevalaisen tekemän lisäyksen lausuntoon yksimielisesti. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi lisäyksen yksimielisesti.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta päätti

1. puoltaa linjaan 52 (Haurala/Laasonportti-Lempäälä-Vanattara/Ruskeahde-Sääksjärvi-(Multisilta)-Tampere, Keskustori) esitettyjä muutoksia
2. olla puoltamatta lakkautusta Paunun, Höytämön ja Tampereen keskustan välillä (linja 26). Mahdollisiin linjamutoksia tältä osin tulisi suunnitella vasta Sääksjärven paikallisjunaliikenteen toteutusaikataulun mukaisesti

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Veijo Niemi oli esteellisenä (edustusjäävi, joukkoliikennelautakunnan jäsen) poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 16.51-17.17.

Otteet

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikenne Nysse

Tiedoksi

kaavoitus

Lausunto Lempäälän Vesi Oy:n toiminta-alueen päivittämisestä

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 152
428/11.02.04/2026

Valmistelijat ympäristötarkastaja Stina Valkeasuo ja yleiskaavoittaja Sini Suontausta

Lempäälän kunta on pyytänyt Lempäälän Vesi Oy:n toiminta-alueen päivittämisestä lausunnon Lempäälän kunnan ympäristönsuojelu- ja kaavoitusviranomaiselta.

Toiminta-alueen tarkistaminen perustuu uudistetun vesihuoltolain vaatimuksiin, joiden mukaisesti kuntien tulee arvioida ja päivittää vesihuoltolaitosten toiminta-alueet vastaamaan nykyistä ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä. Lempäälän Vesi Oy:n toiminta-alue on hyväksytty 2015. Lausunnonle lähetetyssä toiminta-alueeseen on sisällytetty vuoden 2015 jälkeen rakennetut verkostoalueet, vesihuolto-osuuskunnilta Lempäälän Vesi Oy:lle siirtyneet verkostot sekä vuosille 2026–2032 suunnitellut verkostolaajennukset. Lisäksi toiminta-alueajauksia on tarkistettu yksittäisten kiinteistöjen osalta. Toiminta-alue on esitetty neljällä kartalla sekä listalla toiminta-alueiden laajennuksista.

Lempäälän Vesi Oy:n hallitus on 23.4.2026 päättänyt esittää Lempäälän kunnanhallitukselle vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä edellä kuvatun mukaisesti. Lempäälässä vesihuoltolaitos valmistelee toiminta-alue-ehdotuksen kunnan päätöksenteon pohjaksi. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä kunta pyytää ehdotuksesta lausunnot Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksesta, Ympäristöterveydenhuollon valvontayksikkö Pirtevalta sekä kunnan ympäristönsuojelu- ja kaavoitusviranomaiselta. Lisäksi toiminta-alue-ehdotuksesta tiedotetaan ja alueen kiinteistöjen omistajille sekä haltijoille varataan mahdollisuus tulla kuulluiksi asettamalla ehdotus nähtäville yleiseen tietoverkkoon. Kunta vastaa toiminta-alueen hyväksymismenettelystä ja tekee päätöksen toiminta-alueesta huolehtien samalla siitä, että Vesihuoltolain (119/2001) 8 a § mukaiset hyväksymisen edellytykset täyttyvät.

Lausunto

Vesihuoltolain 119/2001 mukaan vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen talousvesi- tai jätevesiviemäriverkostoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen kannalta. Lisäksi toiminta-alueita määritettäessä on arvioitava kiinteistöjen vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämisen tarve etenkin asemakaava-alueilla, taajamissa sekä pohjavesialueilla.

Toiminta-alueen päivityksessä ei ole esitetty varsinaista selostusta, jossa kuvataan aineisto ja selvitykset, jonka perusteella toiminta-alueiden rajaukset on tehty. Selostuksen puuttuessa ei ole mahdollista arvioida kattavasti, onko toiminta-alueajauksissa otettu huomioon kaikki vesihuoltolain edellyttämät alueet ja täyttääkö aineisto lainvaatimukset.

Toiminta-alueiden päivitystyön jatkovalmistelussa toivotaan hyödynnettävän avointa vuoropuhelua ja riittäviä kommentointimahdollisuuksia kaikkien osapuolten kesken. Tällä tavoin voidaan varmistaa, että maankäytön, ympäristönsuojelun ja vesihuollon näkökohdat otetaan huomioon tarkoituksenmukaisesti.

Ennen lopullista päätöksentekoa ympäristönsuojelu- ja kaavoitusviranomaiselle tulee varata mahdollisuus arvioida ja kommentoida täydennettyä toiminta-alueaineistoa.

Ympäristönsuojeluviranomaisen erityiset huomiot

Lempäälän kunnan ympäristönsuojelun tiedossa ei ole alueita, joilla olisi erityisiä talousveden laatuun tai saatavuuteen liittyviä ongelmia, vaikka talousveden laadun osalta Lempäälässä on yleistä arseenin esiintyminen rengas- ja porakaivovesissä. Ympäristönsuojelun näkökulmasta toiminta-alueiden rajauksen tarkastelussa tulisi kiinnittää erityistä huomiota sellaisiin ranta-alueisiin ja pohjavesialueisiin, joille on keskittynyt vakituista tai vapaa-ajan asutusta. Toiminta-alueiden laajentamisella voidaan vähentää hajakuormitusta sekä tukea vesienhoidon tavoitteiden saavuttamista.

Lempäälän kunnan alueella sijaitsevista pohjavesialueista Lempäälä-Mäyhäjärvi A on ollut jo aiemmin määritettynä vesihuollon toiminta-alueeksi, ja esitetyn rajauksen mukaan toiminta-alue laajenisi Hennerin pohjavesialueelle. Lempäälä-Mäyhäjärvi C:n ja Leukamaan pohjavesialueille toiminta-alueita ei esitetä. Rajauksen ulkopuolelle jää myös ranta-alueita, joilla on rakennuskantaa muun muassa Lahdenkylän ja Liponselän alueilla. Ympäristönsuojelu pitää tärkeänä, että jätevesiviemäriverkoston mahdollista laajentamista rakennuskeskittymiä sisältäville pohjavesi- ja ranta-alueille tarkastellaan perustellusti.

Vesihuoltolaki velvoittaa toiminta-alueella olevat kiinteistöt liittymään vesihuoltoverkostoon. Kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriverkostoon, jos kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan ympäristönsuojelulakia. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää vapautuksen liittämismuutoksen vuoksi vesihuoltolaissa säädetyin perustein. Vesihuoltolain aiemmin voimassa olleessa säädöksessä on määrätty liittämismuutoksen lievennyksistä taajama-alueen ulkopuolisille alueille. Siirtymäsäännöksen perusteella taajama-alueen ulkopuolella, kiinteistön liittämismuutoksen määräytyy aiemmin voimassa olleen säädöksen mukaisesti, kunnes neljä vuotta on kulunut toiminta-alueen tarkastamisesta voimassa olevan lain mukaiseksi.

Koska toiminta-alueeseen sisältyminen merkitsee kiinteistöille lähtökohtaisesti liittämismuutoksen vuoksi, toiminta-alueen rajauksen tulee perustua selkeisiin ja alueellisesti yhdenmukaisiin ja yhdenvertaisiin perusteisiin. Ainakin Priikoolinnokan alueella toiminta-alueen rajauksen ulkopuolelle jää muutama rakennettu kiinteistö. Toiminta-alueen rajauksessa ei tulisi ilman perusteltua syytä kohdella eri tavoin samalla alueella sijaitsevia kiinteistöjä, joilla on vastaava vesihuollon tarve. Ympäristönsuojelu pyytää tämän vuoksi vielä tarkastelemaan toiminta-alueiden rajauksia.

Ympäristönsuojelu suosittelee, että toiminta-alueiden laajentumisesta tiedotetaan hyvissä ajoin niitä kiinteistönomistajia, joiden kiinteistöt eivät ole vielä vesihuoltoverkostoon liittyneitä. Etukäteen tiedottaminen antaa kiinteistönomistajille mahdollisuuden varautua toiminta-alueen laajenemiseen ja siitä seuraavaan liittymisvelvollisuuteen.

Kaavoitusviranomaisen erityiset huomiot

Kaavoitus toteaa, että Lempäälän Veden toiminta-alueen päivityksessä on pääosin huomioitu hyvin kunnan tulevat asuinalueiden kehittämistarpeet. Kaavoituksella on kuitenkin muutamia täydennystarpeita ja tulevaan maankäytön kehitykseen liittyviä näkökulmia, jotka on syytä ottaa huomioon toiminta-alueen jatkosuunnittelussa ja tulevissa päivityksissä.

Lempäälän Veden toiminta-alueen päivityksessä on syytä varautua Lopen eteläosan tulevaan asemakaava-alueeseen sekä Hauralan asemakaavan toisen vaiheen alueeseen, jotka eivät sisälly nykyiseen toiminta-alueeseen. Molemmilla kaavoilla muodostetaan asuinpientaloalueita. Kaavojen vireilletulosta ja etenemisestä tiedotetaan Lempäälän Vesi Oy:tä.

Kyläalueilla rakentamisen määrän arvioidaan vähäisempi verrattuna taajama-alueeseen. Kuivaspään, Lastusten ja Nurmen kylien keskeisille alueille laaditaan lähivuosina yleiskaavoja, joissa osoitetaan uusia rakennuspaikkoja. Tämä tukee alueiden hallittua, olemassa olevaan vesihuoltoon kytkeytyvää kehittymistä, eikä sen arvioida aiheuttavan merkittäviä muutostarpeita toiminta-alueen rajauksiin lähivuosina.

Liitteet

- Lausuntopyyntö

Oheisaineisto:

- Kokousesitys

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 25 §:n kohdan 31 mukaan yhdyskuntalautakunta päättää vesihuoltolaissa kunnan tehtäväksi määritellyistä asioista, lukuun ottamatta vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden hyväksymisestä ja muuttamisesta ja siten toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: ympäristötarkastaja Stina Valkeasuo, puh. 040 133 7816, yleiskaavoittaja Sini Suontausta, puh. 041 730 2523, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen lausunnon.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa ja kunnanhallituksen edustaja Tuukka Liuha olivat esteellisenä (edustusjäävi, edustaa lausunnon pyytäjää) poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.18-17.34.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Heikki Havukainen oli esteellisenä (edustusjäävi, Lempäälän Vesi Oy:n puheenjohtaja) poissa kokouksesta (Teams) tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.18-17.34.

Merkittiin pöytäkirjaan, että esittelijä kaavoituspäällikkö Teija Mäkelä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.36.

Tiedoksi

yhdyskuntajohtaja, Lempäälän Vesi Oy:n toimitusjohtaja

Yhdyskuntalautakunta	§ 184	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 21	26.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 153	06.10.2026

Lempäälän kunnan pysäköintiohjelman hyväksyminen

Yhdyskuntalautakunta 02.12.2025 § 184

Valmistelija: liikenneinsinööri Valtteri Partanen

Lempäälän kunnan pysäköintiohjelma on laadittu vuosien 2024–2025 aikana tukemaan asemakaavoitusta, liikennesuunnittelua ja kestävän liikkumisen edistämistä. Työssä on toteutettu Lempäälän kuntaan pysäköintiselvitys, jonka avulla luodaan yhtenäiset periaatteet ajoneuvojen pysäköinnille osana kunnan maankäytön suunnittelua ja rakentamista. Työ on osa kunnan strategista kehitystä ja sen tavoitteena on parantaa kuntakeskusten liityntäpysäköintipaikkojen toimivuutta ja yhtenäistää aluekohtaisia pysäköintiperiaatteita. Ohjelman tavoitteena on kehittää ja tehostaa Lempäälän kunnan pysäköintiä osana kaavoitusta ja matkaketjuja - tukien joukkoliikenteen ja kunnan saavutettavuutta sekä paikallisen elinkeinoelämän tarpeita. Erityinen huomio on kohdistettu kuntakeskuksen sekä Sääksjärven seudullisille muutospainealueille. Pysäköintiohjelman laatiminen perustuu myös yhdyskunnan palvelualueen talousarvioletavoitteeseen sekä vuoden 2022 valtuustoaloitteeseen rautatieaseman ympäristön liityntäpysäköinnin turvaamisesta sekä sen kehittämisestä kasvavia matkustajatarpeita vastaavaksi. Pysäköintiohjelman laatimisen pohjana ovat kuntakeskusta ja Sääksjärveä koskevat pysäköintiselvitykset, joissa on kuvattu nykytilanne teoreettisen viitekehityksen avulla sekä esitetty kehittämistoimenpiteitä tulevaisuutta varten, kuten pysäköintiopastuksen parantaminen ja joukkoliikenteen lippuyhteistyön kehittäminen.

Lempäälän kunnan luottamushenkilöille järjestettiin pysäköintityöpaja osana ohjelman valmistelua marraskuussa 2025. Työpajassa käytiin laaja-alainen keskustelu pysäköinnin nykytilasta, tulevaisuuden näkymistä ja erityisesti parkkihallien rakentamisen haasteista sekä päätöksenteon edellytyksistä. Viestinnän parantaminen, tiedon kokoaminen ja ohjelmoitu lähestymistapa pysäköintiratkaisujen toteuttamisessa tunnistettiin keskeisiksi kehityskohteiksi osana kunnan toimintaa. Yhteiseen tahtotilaan sitoutuminen vaatii selkeitä laskelmia ja kokonaisuuden hahmottamista, jotta pysäköinnin ratkaisut palvelevat kuntakeskuksen, Sääksjärven sekä Marjamäen maankäytön kehittymistä myös pitkällä aikavälillä.

Ohjelmassa käsitellään erilaisia pysäköinnin teemoja, kuten liityntäpysäköintiä, pysäköintinormeja, pyöräpysäköintiä, kadunvarsipysäköintiä, pysäköintiä palveluna, pysäköinninvalvontaa, pysäköintiväyhykkeitä ja pysäköintipaikkojen käyttöasteen seuranta. Liityntäpysäköinnin kehittäminen on nostettu yhdeksi ohjelman tärkeimmistä teemoista, jotta sen kautta voidaan hillitä autoliikenteen kasvua ja edistää kestävien kulkumuotojen käyttöä. Sääksjärven aseman valmistuminen ja junaliikenteen käynnistyminen nostavat alueen houkuttelevuutta liityntäpysäköinnin kannalta.

Yhdyskuntalautakunta	§ 184	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 21	26.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 153	06.10.2026

Lempäälän kunnassa on jo yli 10 vuotta sitten päätetty luopua pintapysäköinnistä keskustan osayleiskaavan sekä keskustan yleissuunnitelman hyväksymisen myötä. Rakenteelliset pysäköintiratkaisut ja keskitetyt pysäköintilaitokset mahdollistavat tiiviimmän kaupunkirakenteen ja tukevat kunnan elinvoimaisuutta.

Kadunvarsipysäköinnin vyöhykkeet ja aikarajoitukset suunnitellaan tukemaan lyhytaikaista asiointia ja ohjaamaan pitkäaikainen pysäköinti pysäköintilaitoksiin. Liityntäpysäköinnin toimivuuden säilyttäminen, sopimuspysäköinnin kehittäminen ja rekisterikilpitunnistuksen käyttöönotto ovat tulevaisuuden kehityskohteita. Pysäköinnin kustannukset muodostuvat rakentamisesta, ylläpidosta ja operoinnista, ja kunta voi ohjata kehitystä strategisesti mm. aikarajoituksilla, valvonnalla ja hinnoittelulla. Pysäköinnin hallinta on tärkeä rahoitusmekanismi kestävän liikkumisen edistämiseksi. Pysäköintiohjelman tavoitteena on tehostaa maankäyttöä ja kaupunkirakenteen eheyttämistä joustavilla pysäköintiratkaisulla, edistää kestävästä liikkumisesta ja pysäköinti palveluna -periaatetta, varmistaa elinkeinoelämän tarpeet ja liityntäpysäköinnin toimivuus sekä luoda myönteinen tahtotila kuntakehitykselle kuntastrategian ja sitä toteuttavien muiden ohjelmien tueksi. Kuntakeskuksessa pysäköinti perustuu keskitettyyn pysäköintihalliin, joka palvelee monipuolisia tarpeita. Kadunvarsipysäköinti on ydinkeskustassa rajoitettua ja maksutonta, mutta rajoittamatonta pysäköintiä on hieman kauempana. Sääksjärvellä kadunvarsipysäköinti on pääosin sallittua ja rajoittamatonta, mutta alueen kehityksen myötä rakenteellisten ratkaisujen merkitys korostuu. Pysäköinti nähdään keinona ohjata liikkumiskäyttäytymistä, ja aikarajoituksilla sekä valvonnalla pyritään tehostamaan pysäköintipaikkojen käyttöä ja ohjaamaan pitkäaikainen pysäköinti pysäköintilaitoksiin.

Tampereen kaupunkiseudun kuntiin on vuonna 2022 laadittu seudulliset pysäköintiperiaatteet kuntien oman pysäköintipolitiikan tueksi. Lempäälän pysäköintiohjelman lähtökohtana käytetään seudullisia pysäköintiperiaatteita kaavoituksessa käytettävän pysäköintinormin sekä vyöhykejaon osalta. Kuntakeskuksen sekä Sääksjärven alueelle on tämän lisäksi luotu kadunvarsipysäköinnin vyöhykkeet, joiden avulla katujen ja yleisten alueiden pysäköinnin hallintaa voidaan toteuttaa järjestelmällisesti alueiden maankäytön tiivistyessä. Ohjelman ydinsisältö on jaoteltu toimeenpanon kannalta tärkeimpiin painopisteisiin sekä tavoitteisiin. Lempäälän pysäköintiohjelmaa tulee päivittää tarpeen mukaan valtuustokausittain.

Liitteet:

Lempäälän kunnan pysäköintiohjelman raportti
Lempäälän kunnan pysäköintiselvitys: Nykytilanteen kartoitus ja tutkimuskatsaus
Pysäköintivyöhykkeiden kartat
Lempäälän kunnan pysäköintiselvitys: Kuntatyöpajan materiaali (ei julkaista internetissä)
Lempäälän kunnan pysäköintiselvitys: Kuntatyöpajan kysymykset ja vastaukset (ei julkaista internetissä)

Yhdyskuntalautakunta	§ 184	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 21	26.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 153	06.10.2026

Lempäälän kuntakeskuksen pysäköintiratkaisujen vaiheet (ei julkaista internetissä)

Toimivalta: Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaan kunnanvaltuusto vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta ja käyttää kunnan päätösvaltaa.

Lisätietoja: liikenneinsinööri Valtteri Partanen, puh. 044 481 1804, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Lempäälän kunnan pysäköintiohjelman sekä sen liitteiden hyväksymistä. Ohjelmaa päivitetään valtuustokausittain. Ohjelma toimii ohjaavana asiakirjana kaavoituksessa, liikennesuunnittelussa sekä kunnan pysäköintipalveluiden kehittämisessä.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankejohtaja Lari Laakso oli asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankejohtaja Lari Laakso poistui tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 16.25.

Tiedoksi

hankejohtaja, infrapäällikkö, kaavoitus, suunnitteluinsinööri, pysäköinninvalvonta, Lempon Parkkikiinteistöt Oy/hallitus, Lempon Parkkikiinteistöt Oy/toimitusjohtaja

Kunnanhallitus 26.01.2026 § 21

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Lempäälän kunnan pysäköintiohjelman sekä sen liitteet. Ohjelmaa päivitetään valtuustokausittain. Ohjelma toimii ohjaavana asiakirjana kaavoituksessa, liikennesuunnittelussa sekä kunnan pysäköintipalveluiden kehittämisessä.

Yhdyskuntalautakunta	§ 184	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 21	26.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 153	06.10.2026

Käsittely

Keskustelun kuluessa Tuukka Liuha teki seuraavan muutosesityksen:

Pysäköintiohjelma palautetaan valmisteluun.

Tuotetaan selkeä kokonaisuus.

Otetaan paremmin huomioon paikallinen kuntalaisnäkökulma ja paikalliset pysäköintitarpeet sekä riittävät liityntäpysäköintimahdollisuudet pitkälle tulevaisuuteen. Varmistetaan riittävät ja kehittyvät pysäköintimahdollisuudet, ohjelma rajataan tarkoituksensa mukaisesti koskemaan vain ydinkeskustan ja Sääksjärven keskustakortteileita. Huomioidaan rakentaminen, missä autolle pääse sujuvasti asunnosta.

Keskustelun kuluessa Elina Elovirta ja Pasi Huhtala kannattivat asian palauttamista valmisteluun.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Tuukka Liuhan esitys asian palauttamisesta valmisteluun hyväksyä yksimielisesti. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ja puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen päätökseksi on tullut asian palauttaminen valmisteluun.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että asia palautetaan valmisteluun.

Tuotetaan selkeä kokonaisuus.

Otetaan paremmin huomioon paikallinen kuntalaisnäkökulma ja paikalliset pysäköintitarpeet sekä riittävät liityntäpysäköintimahdollisuudet pitkälle tulevaisuuteen. Varmistetaan riittävät ja kehittyvät pysäköintimahdollisuudet, ohjelma rajataan tarkoituksensa mukaisesti koskemaan vain ydinkeskustan ja Sääksjärven keskustakortteileita. Huomioidaan rakentaminen, missä autolle pääse sujuvasti asunnosta.

Merkittiin pöytäkirjaan, että läsnäolo- ja puheoikeudella kunnanhallituksessa oleva Piia Nurmela poistui kokouksesta keskustelun kuluessa klo 19.32.

Tiedoksi

hankejohtaja, infrapäällikkö, kaavoitus, suunnitteluinsinööri, pysäköinninvalvonta, Lempon Parkkikiinteistöt Oy/hallitus, Lempon Parkkikiinteistöt Oy/toimitusjohtaja

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 153
966/08.00.00/2025

Valmistelija hankejohtaja Lari Laakso

Pysäköintiohjelman sisällöstä pidettiin 18.5.2026 iltakoulu, johon osallistui yhdyskuntalautakunnan puheenjohtajisto ja kunnanhallitus. Saadun

Yhdyskuntalautakunta	§ 184	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 21	26.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 153	06.10.2026

palautteen ja ohjeistuksen mukaisesti on pysäköintiohjelman valmistelua jatkettu.

Pysäköintiohjelma on selkeytetty kokonaisuudeksi. Ohjelma on rajattu koskemaan vain Lempäälän ydinkeskustan ja Sääksjärven keskustakortteleita. Ohjelman linjaukset perustuvat Lempääläisen kuntalaisen näkökulmaan ja paikallisiin pysäköintitarpeisiin. Liityntäpysäköinnin tarpeita on selkeytetty pitkälle tulevaisuuteen. Ohjelma mahdollistaa riittävät ja kehittyvät pysäköintimahdollisuudet. Pysäköintiohjelma mahdollistaa rakentamisen, missä autolle pääsee sujuvasti asuinnosta.

Pysäköintiohjelman rakennetta on muutettu vastaamaan iltakoulun ohjeistusta. Ohjelman laajuutta on oleellisesti pienennetty.

Pysäköintiohjelman yhdeksän painopistettä ja tavoiteteemaa on jäsennetty kuudeksi kärjeksi. Aiemmin erillisinä teemoina esitetyt asiat sisältyvät nyt kärkeihin.

Pysäköintiohjelman sisältöä on virtaviivaistettu. Ohjelmasta on poistettu mm. raportin taustaosuudet, käsitteistö, lähteet, vaikutusten arviointi ja liitteet.

Kadunvarsipysäköinnin vyöhykelinjauksia on yksinkertaistettu ja rajattu korttelikohtaisesti, iltakoulussa sadun ohjeistuksen mukaisesti.

Päällekkäisyydet on poistettu.

Ohjelmaa on tarkoitus päivittää valtuustokausittain. Ohjelma toimii ohjaavana asiakirjana kaavoituksessa, liikennesuunnittelussa sekä kunnan pysäköintipalveluiden kehittämisessä.

Liitteet

Lempäälän kunnan pysäköintiohjelma

Toimivalta: Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaan kunnanvaltuusto vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta ja käyttää kunnan päätösvaltaa.

Lisätietoja: Hankejohtaja Lari Laakso, puh. 040 1337926, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Lempäälän kunnan pysäköintiohjelman hyväksymistä.

Käsittely

Keskustelun kuluessa lautakunnan varajäsen Jani Seppälä teki esityksen asian palauttamisesta valmisteluun:

Yhdyskuntalautakunta	§ 184	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 21	26.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 153	06.10.2026

”Esitän, että asia palautetaan valmisteluun. Ohjeistuksena: Päivitetään pysäköintiohjelma nykypäivän taloustilanteeseen ja väestöennustetilanteeseen.”

Keskustelun kuluessa lautakunnan jäsen Heli Tiensuu kannatti Jani Seppälän tekemää esitystä asian palauttamisesta valmisteluun.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun, mikä lopettaisi asian käsittelyn, joten asiassa tulee äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Jani Seppälän esitystä asian palauttamisesta valmisteluun äänestävät EI. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi puheenjohtajan ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä (Heikki Havukainen, Virva-Mari Rask, Sampo Ropponen, Meeri Silen, Juho Palokangas) ja 6 EI-ääntä (Matti Kärki, Pirkko Harsia, Jani Seppälä, Anu Nevalainen, Veijo Niemi, Heli Tiensuu).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 5-6 Jani Seppälän esitys asian palauttamisesta valmisteluun on tullut lautakunnan päätökseksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta päätti, että asia palautetaan valmisteluun.

Merkittiin pöytäkirjaan, että esittelytekstiin tehtiin tekninen korjaus ensimmäiseen kappaleeseen kohtaan ”Pysäköintiohjelman sisällöstä pidettiin 18.5.2026 iltakoulu, johon osallistui yhdyskuntalautakunta ja kunnanhallitus” seuraavasti: Korjattiin yhdyskuntalautakunnan tilalle yhdyskuntalautakunnan puheenjohtajisto.

Merkittiin pöytäkirjaan, että pysäköintiohjelman liitteeseen tehtiin tekninen korjaus, ja dialle 15 lisättiin seuraava lause: ”Kartan osoittamalla vyöhykkeellä kadunvarsipysäköinti on rajoitettua välillä 0,5–4 h, klo 8–18 arkisin.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankejohtaja Lari Laakso saapui kokoukseen klo 17.35 ja oli asiantuntijana läsnä tämä pykälän käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen edustaja Tuukka Liuha poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.04.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hankejohtaja Lari Laakso poistui kokouksesta klo 18.27.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Anu Nevalainen oli poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.25-18.28

Yhdyskuntalautakunta	§ 184	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 21	26.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 153	06.10.2026

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18.57-19.02.

Tiedoksi

hankejohtaja, infrapäällikkö, kaavoitus, suunnitteluinsinööri,
pysäköinninvalvonta, Lempon Parkkikiinteistöt Oy/hallitus, Lempon
Parkkikiinteistöt Oy/toimitusjohtaja

Oikaisuvaatimuksen käsittely koskien päätöstä hylätyn ajoneuvon siirrosta

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 154
10/11.05.04/2026

Valmistelija rakennuttajahortonomi Tea Leppänen, infrapäällikkö Tiina Pekkala

Lempäälän kunnan infrapäällikkö on tehnyt päätöksen hylätyn ajoneuvon siirrosta Kukkolantieltä 6.8.2026 § 160/2026. Ajoneuvon omistaja on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan päätöksen kumoamista. Vaatimuksen perusteina esitetään muun muassa, että ajoneuvoa ei ollut hylätty, omistaja ei ollut luopunut ajoneuvosta, ajoneuvon siirtokehotusta ei ollut havaittu ennen siirtoa sekä että ajoneuvo oli tarkoitus siirtää pois alueelta siirtokehotuksessa ilmoitettuun määräaikaan mennessä.

Asian taustaa

Kukkolantielle on asennettu 15.7.2026 pysäköintikieltomerkit päivitetyn liikenteenohjaussuunnitelman mukaisesti. Kukkolantien liikenteenohjaussuunnitelma on hyväksytty viranhaltijapäätöksellä 16.06.2026 § 134/2026. Suunnitelman tavoitteena oli parantaa liikenneturvallisuutta ja poistaa vaikeuttavaa kadunvarsipysäköintiä.

Ennen siirtotoimenpiteitä ajoneuvolle oli määrätty kaksi pysäköintivirhemaksua ja siihen oli kiinnitetty siirtokehotus. Siirtokehotuksessa ajoneuvon poistamista alueelta edellytettiin 6.8.2026 mennessä. Lisäksi kunnalle oli saapunut kaksi kuvallista palautetta, joiden perusteella ajoneuvon oli havaittu olleen samalla paikalla useiden viikkojen ajan.

Oikaisuvaatimuksen käsittely

Oikaisuvaatimuksessa esitetyn selvityksen mukaan ajoneuvo on ollut omistajansa hallinnassa ja omistaja on katsonut ajoneuvon kuuluvan yrityksen vaihto- tai myyntivarastoon. Asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin yksiselitteisesti todeta omistajan luopuneen ajoneuvosta tai muutoin tarkoittaneen sen jäävän pysyvästi alueelle.

Kunnan jälkikäteisen arvioinnin perusteella asiassa ei ole ollut riittäviä perusteita käsitellä ajoneuvoa hylättynä ajoneuvona. Oikaisuvaatimuksessa esitetty väite tältä osin on perusteltu.

Oikaisuvaatimuksessa on vedottu siihen, että ajoneuvon omistaja ei ollut havainnut ajoneuvon kiinnitettyä siirtokehotusta ennen siirron toteuttamista.

Asiassa saadun selvityksen perusteella siirtokehotus on kiinnitetty ajoneuvon ja siirtomenettelyä on valmisteltu normaalin käytännön mukaisesti. Se, ettei omistaja ole tosiasiallisesti havainnut siirtokehotusta ennen siirtoa, ei kuitenkaan ole asian ratkaisemisen kannalta merkityksellinen peruste.

Kuten päätöksessäkin on todettu ajoneuvo on sijainnut alueella, jossa pysäköinti oli kielletty liikenteenohjaussuunnitelman mukaan. Liikenteenohjaussuunnitelma on normaalin käytännön mukaisesti ollut esillä kunnan verkkosivuilla ennen sen toteuttamista. Toteuttamisen jälkeen on myös annettu kaksi viikkoa aikaa havaita muuttuneet liikennejärjestelyt. Ajoneuvon poistamiselle alueelta on siten ollut laissa tarkoitettu peruste.

Edellä esitetyt seikat huomioiden on todettu, että asiassa on sovellettu virheellistä siirtomenettelyä. Ajoneuvon siirtäminen on ollut perusteltua, mutta käytetty hylättyä ajoneuvoa koskeva menettely ei ole ollut tilanteeseen nähden oikea. Ajoneuvo olisi tullut siirtää ajoneuvojen siirtämisestä annetun lain mukaisena varastosiirotta.

Yhdyskuntalautakunnan ratkaistessa asian oikaisuvaatimuksen arvioinnissa tulee ottaa huomioon käsittelyssä ilmitulleet seikat ja kumota infrapäällikön päätös hylätyn ajoneuvon siirrosta. Tarkennettakoon, että oikaisuvaatimuksen hyväksyminen ei merkitse sitä, ettei ajoneuvon siirtämiselle olisi ollut perusteita, vaan sitä, että asiassa on sovellettu virheellistä siirtooperustetta.

Liitteet

Infrapäällikön 6.8.2026 päätös § 160/2026: Hylätyn ajoneuvon siirto

Buildie-raportti (ei julkaista internetissä)

LOS, Kukkolantien liikenteenohjaussuunnitelma (ei julkaista internetissä)

Oikaisuvaatimus, hylätyn ajoneuvon siirto (ei julkaista internetissä)

Toimivalta: Kuntalain 134 §:n ja Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 22 §:n mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: rakennuttajahortonomi Tea Leppänen, puh. 040 359 4838, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä oikaisuvaatimuksen koskien infrapäällikön päätöstä hylätyn ajoneuvon siirrosta Kukkolantieltä 6.9.2026 § 160/2026. Oikaisuvaatimuksen hyväksymisen perusteena on menettelyvirhe siirtomenettelyn osalta.

Yhdyskuntalautakunnan päätös kumoaa infrapäällikön päätöksen §160/2026. Päätöksen kumoamisella myös ajoneuvon kohdistuva 331,50 euron siirto- ja varastointikustannus poistetaan.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Otteet

oikaisuvaatimuksen jättäjä

Tiedoksi

katuinsinööri, liikenneinsinööri, rakennuttajahortonomi

Kunnanhallitus
Yhdyskuntalautakunta

§ 57
§ 155

02.03.2026
06.10.2026

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Turvataan tulevaisuuden elinvoima ja toteutetaan asuntomessuteemat käytännössä – Lempäälä Luontoviisaat kunnat -verkostoon

Kunnanhallitus 02.03.2026 § 57

Valmistelija Hallintopäällikkö Riku Rekonen

Lempäälän kunnan hallintosäännön 15 luvun 1 §:n mukaan valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Kunnanvaltuuston kokouksessa 18.2.2026 valtuutettu Maija Häärä jätti Lempäälän vihreiden valtuustoryhmän valmisteleman ja 25 valtuutetun tai varavaltuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen: Turvataan tulevaisuuden elinvoima ja toteutetaan asuntomessuteemat käytännössä – Lempäälä Luontoviisaat kunnat -verkostoon”.

Kunnanvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Riku Rekonen, puh. 050 3839 076.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen yhdyskunnan palvelualueelle valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Otteet

yhdyskuntajohtaja, ympäristöpäällikkö

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 155
207/00.01.03/2026

Valmistelijat ympäristötarkastaja Tuija Selänpää ja ympäristöpäällikkö Elina Laukkanen

Valtuustoaloite

Yhdyskunnan palvelualueen valmisteluun on saapunut Maija Häärän ja 25 muun valtuutetun ja varavaltuutetun allekirjoittama valtuustoaloite ”Turvataan tulevaisuuden elinvoima ja toteutetaan asuntomessuteemat käytännössä – Lempäälä Luontoviisaat kunnat -verkostoon”.

Kunnanhallitus
Yhdyskuntalautakunta

§ 57
§ 155

02.03.2026
06.10.2026

Aloitteessa tuodaan esiin luonnon monimuotoisuuden ja luonnonläheisen elinympäristön merkitys Lempäälän vetovoima-, elinvoima- ja hyvinvointitekijöinä. Lisäksi aloitteessa korostetaan kuntien vastuuta luonnon monimuotoisuuden edistämässä sekä luontokadon hillitsemisessä. Aloitteen mukaan Lempäälän kunta täyttää jo osan Luontoviisaat kunnat -verkoston jäsenyydelle asetetuista kriteereistä, ja esitetään, että kunta liittyy verkostoon.

Asian taustaa

Suomen ympäristökeskuksen ja Kuntaliiton koordinoima Luontoviisaat kunnat -verkosto tukee kuntia luonnon monimuotoisuuden edistämässä ja luontokadon hillinnässä. Verkoston toimintaan kuuluu jäsenkunnille suunnattua maksutonta asiantuntija- ja vertaisverkostoyhteistyötä, koulutus- ja tiedonvaihtotilaisuuksia sekä luonnon monimuotoisuustyötä tukevien toimintamallien kehittämistä. Lisäksi verkosto tukee kuntien luonnon monimuotoisuustyön suunnitelmallista kehittämistä sekä yhteishankkeiden ja ulkopuolisen rahoituksen valmistelua.

Verkostoon liittyvä kunta sitoutuu täyttämään verkoston kriteerit neljän vuoden kuluessa jäseneksi hyväksymisestä. Kriteerit sisältävät muun muassa luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen liittyviä tavoitteita, toimintamalleja ja seurantaa. Verkostoon on liittynyt yhteensä 17 kuntaa (tilanne 18.8.2026). Verkostoon kuuluu Lempäälän lähikunnista Pirkkala, Ylöjärvi, Valkeakoski, Akaa ja Urjala.

Asian käsittely

Yhdyskuntalautakunta päätti kokouksessaan 16.6.2026 § 98 esittää kunnanhallitukselle, että Lempäälän kunta liittyy Luontoviisaat kunnat -verkostoon. Päätöksenteon yhteydessä tarkasteltiin liittymisen kustannus- ja henkilöstövaikutuksia eikä sitovia tai välittömiä vaikutuksia todettu. Luontoviisaat kunnat -verkoston tavoitteiden katsottiin olevan linjassa Lempäälän kuntastrategian sekä vuosille 2024–2031 laaditun luonnon monimuotoisuusohjelman kanssa. Lempäälä on sitoutunut vaalimaan luonnon monimuotoisuutta Lempäälä lähelläsi -kuntastrategiassa 2026–2035 ja sen pohjalta laadituissa toimenpideohjelmissa. Luonnon monimuotoisuuden edistäminen sekä lähiluonnon säilyminen ovat nousseet esiin kuntalaisille tärkeinä teemoina useissa kunnan toteuttamissa kyselyissä. Lempäälässä luonnon monimuotoisuuden turvaaminen on jo vakiintunut osaksi kunnan toimintaa. Työtä ohjaa vuosille 2024–2031 laadittu luonnon monimuotoisuusohjelma. Lempäälässä on toteutettu useita luonnon monimuotoisuuden edistämiseen liittyviä toimenpiteitä, jotka vastaavat osittain verkoston kriteereissä kuvattuja toimintatapoja. Verkostoon liittymisen katsottiin vahvistavan työn vaikuttavuutta tarjoamalla valtakunnallisen vertailukehyksen, systemaattisen kehittämistuen ja mahdollisten yhteishankkeiden tuomia lisäresursseja.

Äänestyksen jälkeen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.8.2026 § 162, että Lempäälän kunta ei tässä vaiheessa liity Luontoviisaat-verkostoon. Asiaan voidaan tarvittaessa palata myöhemmin, mikäli verkosto laajenee ja jäsenyydestä saatava hyöty konkretisoituu. Muutosesityksen perusteluissa luontoviisaat-verkostoon liittymisen ei katsottu tuovan kunnalle tässä vaiheessa sellaista lisäarvoa, joka

Kunnanhallitus
Yhdyskuntalautakunta

§ 57
§ 155

02.03.2026
06.10.2026

perustelisi liittymisen. Kunta edistää luontoon ja kestävään kehitykseen liittyviä tavoitteita myös ilman verkoston jäsenyyttä.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Valtuustoaloitteessa esitettyä asiaa on käsitelty kunnan toimielimissä. Kunnanhallitus päätöksen 17.8.2026 § 162 mukaisesti mukaisesti Lempäälän kunta ei tässä vaiheessa liity Luontoviisaat-verkostoon. Asiaan voidaan tarvittaessa palata myöhemmin, mikäli verkosto laajenee ja jäsenyydestä saatava hyöty konkretisoituu.

Liitteet

Valtuustoaloite

Kunnanhallitus 17.8.2026 § 162 pöytäkirjanote

Luontoviisaat kunnat -verkoston kriteerit

Toimivalta: Kunnanhallitus on lähettänyt valtuustoaloitteen yhdyskunnan palvelualueen valmisteltavaksi.

Lisätietoja: ympäristötarkastaja Tuija Selänpää, puh. 041 730 9603, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa asian loppuun käsittelyksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Yhdyskunnan palvelualueen tiedot TA 2026 2. osavuositarkastukseen sekä muutostalousarvioesitys

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 156
383/02.02.02/2026

Valmistelija talouspäälikkö Kari Auvinen
yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa

Talousarvion mukaisesti palvelualueet ja tytäryhtiöt kokoavat ja raportoivat oman osuutensa vuoden 2026 toiselta vuosineljännekseltä laadittavaan osavuositarkastukseen.

Osavuositarkastuksen raportointi tehdään vuoden 2026 talousarvion mukaisista tavoitteista elokuun toteumatilanteen mukaisena. Toimielimittäin raportoidaan myös talousarvion määrärahojen toteutuminen ja sisäisen valvonnan/riskienhallinnan havainnot. Lisäksi yhdyskuntalautakunta raportoi investointiohjelman toteutumisen tilanteen. Raportoitava materiaali toimitetaan esityslistan lisämateriaalina.

Lautakuntien käsittelyn jälkeen talouspalvelut kokoaa ja yhdenmukaistaa raportoitavat tiedot osaksi kunnanhallituksessa 19.10.2026 käsiteltävää osavuositarkastusta ja valtuusto käsittelee osavuositarkastuksen kokouksessaan 28.10.2026.

Muutostalousarvio

Yhdyskuntalautakunnan alaisen tontti- ja mittauspalveluiden tehtäväalueen tontinmyyntitulot on talousarviossa vuodelle 2026 arvioitu 2,3 milj.euron tasoon. Tontteja on luovutettu tontinluovutussuunnitelman mukaisesti ja omakotitontit ovat tehneet hyvin kauppansa. Tontteja on kuitenkin mennyt suuremmalti osin vuokralle ja osa luovutuksista varausjakson vuoksi siirtyy vuoden 2027 puolelle. Lisäksi yritystontteja ollaan luovutettu useampia kappaleita vuoden 2026 aikana. Yhtiömuotoisen (AK, AP) rakentamisen osalta vaikea suhdannetilanne jatkuu ja toimintaympäristö yhtiömuotoiselle rakentamiselle on edelleen hyvin vaikea, minkä vuoksi tontinluovutuksista arvioitua tuloa ei tulla saavuttamaan ja esitetään 800 000 euron määrärahamuutosta maanmyyntituloihin.

Tonttien vuokratuotot tulevat ylittymään vuoden 2026 määräraha-arviosta noin 120 000 euroa ja tämä on huomioitu määrärahamuutosesityksessä.

Liitteet:

Osavuositarkastus, yhdyskuntalautakunta

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 3839 608,
sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Yhdyskuntalautakunta

§ 156

06.10.2026

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta

1. hyväksyy omalta osaltaan osavuositarkastuksen valmisteluun raportoidut tiedot.
2. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 800 000 euron vähennyksen yhdyskuntalautakunnan alaiseen talousarvioon vuodelle 2026 tontinmyyntituloihin.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

talouspalvelut

Ilmoitusasiat

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 157
63/00.01.01/2026

Yhdyskuntajohtaja esittelee yhdyskuntalautakunnalle seuraavat ilmoitusasiat:

- Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 9.9.2026 päätös § 68: Joukkoliikenteen seudullisen yhteistoiminnan talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-29
- Kunnanhallituksen 14.9.2026 päätös § 192: Lausunto vuoden 2025 arviointikertomuksen johdosta
- Kunnanhallituksen 14.9.2026 päätös § 195: Nuorisovaltuuston jäsenten valinta ja toimintasäännön hyväksyminen kaudelle 2026-2028
- Hämeenlinnan hallinto-oikeuden 22.9.2026 päätös 2149/2026: Rakentamisen poikkeamispäätöstä koskeva valitus
- Hämeenlinnan hallinto-oikeuden 22.9.2026 päätös 2150/2026: Rakentamisen poikkeamispäätöstä koskeva valitus
- Ympäristöpäällikön 25.9.2026 päätös § 19: Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ympäristöpäällikön päätöksestä 16.6.2026 § 14 tehtyyn valitukseen
- Johtavan rakennustarkastajan 28.9.2026 päätös § 188: Poikkeamislupa: Poikkeaminen rantaosayleiskaavan vesikäymälän rakentamiskiellosta
- Tiedote 11.9.2026: Otsonmäen päiväkodin sisäilmatilanne
- Tiedote 14.9.2026: Lemmikkieläinten käyttö kunnan kiinteistöissä
- Tiedote 14.9.2026: Moision koulun sisäilmatilanne

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 383 9608, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Viranhaltijoiden päätökset

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 158

Yhdyskuntalautakunnalle esitellään viranhaltijapäätökset ajalta 10.9.-30.9.2026.

Koontiraportti viranhaltijapäätöksistä on toimitettu yhdyskuntalautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina. Viranhaltijapäätökset toimitetaan myös kerran viikossa lautakunnan Teams-työtilaan.

Lisätietoja antaa kunkin päätöksen tehnyt viranhaltija.

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi, eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta merkitsi viranhaltijapäätökset tiedokseen eikä ottanut niitä käsiteltäväkseen.

Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiset asiat

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 159
62/00.01.01/2026

Yhdyskuntajohtaja esittelee yhdyskuntalautakunnalle seuraavat ajankohtaiset asiat:

- Talouden toteuma
- GreenParkin katsaus
- Kokousten vuosikello 2027

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 383 9608, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää merkitä yhdyskuntajohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta merkitsi yhdyskuntajohtajan ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Yhdyskuntalautakunnan toimivallan delegointi viranhaltijalle tietopyyntöjen ratkaisemisessa

Yhdyskuntalautakunta 06.10.2026 § 160
599/00.01.01/2026

Valmistelija hallintosihteeri Sonja Heinisuo

Viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 14 §:n mukaan viranomaisen asiakirjan antamisesta päättää se viranomainen, jonka hallussa asiakirja on, jollei 15 §:n 3 momentissa tai muualla laissa toisin säädetä. Kunnanvaltuusto voi hallintosäännössään kuitenkin antaa tässä laissa tarkoitettuna viranomaisena toimivalle kunnalliselle toimielimelle oikeuden siirtää päättämässään laajuudessa asiakirjan antamista koskevaa viranomaisen ratkaisuvalltaa alaiselleen viranhaltijalle. Tiedon antamisesta asiakirjasta, joka on laadittu viranomaisen toimeksiantotehtävää suoritettaessa tai annettu toisen viranomaisen lukuun suoritettavaa tehtävää varten, päättää tehtävän antanut viranomainen, jollei toimeksiannosta muuta johdu.

Lempäälän kunnan 1.8.2026 voimaan tulleen hallintosäännön 5. luvun 27 §:n mukaan toimielin voi päättämässään laajuudessa siirtää asiakirjan antamista koskevaa viranomaisen ratkaisuvalltaansa alaiselleen viranhaltijalle. Yhdyskuntalautakunta toimii julkisuuslaissa tarkoitettuna viranomaisena yhdyskuntalautakunnan toimialaan kuuluvien ja sen alaisten asiakirjojen osalta.

Julkisuuslain 14 §:ssä tarkoitettua viranomaisen ratkaisuvalltaa tarvitaan erityisesti silloin, kun pyydettyä tietoa kieltäydytään antamasta kokonaan tai osittain tai jos tiedon antaminen edellyttää oikeudellista harkintaa. Jos viranhaltija tai työntekijä kieltäytyy antamasta pyydettyä tietoa, hänen on ilmoitettava tiedon pyytäjälle kieltäytymisen syy ja annettava tieto mahdollisuudesta saattaa asia viranomaisen ratkaistavaksi. Tiedon pyytäjällä on oikeus saada kieltäytymisestä muutoksenhakukelpoinen päätös.

Julkisuuslain 14 §:n mukaan asiakirjapyyntöä koskeva asia on käsiteltävä viivytyksettä, ja tieto julkisesta asiakirjasta on annettava mahdollisimman pian, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluessa siitä, kun viranomainen on saanut asiakirjan saamista koskevan pyynnön. Jos pyydettyjä asiakirjoja on paljon, niihin sisältyy salassa pidettäviä osia tai asian käsittely edellyttää muutoin tavanomaista suuremman työmäärän, asia on ratkaistava ja tieto annettava viimeistään kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta.

Tietopyyntöjen asianmukaisen ja nopean käsittelyn mahdollistamiseksi on tarkoituksenmukaista siirtää yhdyskuntalautakunnan toimialaan kuuluvien asiakirjojen antamista koskeva ratkaisuvallta viranhaltijalle. Toimivaltaa esitetään siirrettäväksi yhdyskuntajohtajalle.

Siirretty toimivalta koskee tilanteita, joissa asiakirjapyyntö johdosta on tarpeen tehdä julkisuuslain 14 §:ssä tarkoitettu viranomaisen ratkaisu. Toimivallan siirtäminen ei rajoita viranhaltijoiden ja työntekijöiden oikeutta

Yhdyskuntalautakunta

§ 160

06.10.2026

antaa julkisia asiakirjoja ja niissä olevia tietoja silloin, kun asiakirjan julkisuudesta tai tiedon antamisesta ei ole epäselvyyttä.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5. luvun 27 §:n mukaan toimitella on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 383 9608, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää siirtää sille kuuluvaa toimivaltaa yhdyskuntajohtajalle seuraavasti: Yhdyskuntajohtaja päättää yhdyskuntalautakunnan toimialaan kuuluvien asiakirjojen antamisesta silloin, kun tiedon antaminen edellyttää julkisuuslain 14 §:ssä tarkoitettua viranomaisen ratkaisua.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 155, § 156, § 157, § 158, § 159

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 154**KUNNALLISVALITUS §**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksestä

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäville tietoverkkoon.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

**Yhteystiedot**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Puhelinnumero 029 56 42210
Faksi 029 56 42269
sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi
virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja sähköposti, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksusta löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 160**OIKAISUVAATIMUSOHJE §**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu, se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Lempäälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta. Oikaisuvaatimus toimitetaan ensisijaisesti sähköisellä lomakkeella osoitteessa www.lempaala.fi/muutoksenhaku



Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa muutoksenhakuviranomaiselle myös sähköpostitse kunta(at)lempaala.fi tai kirjeitse osoitteeseen:

Lempäälän kunta, kirjaamo
PL 36
Manttaalitie 15

37501 Lempäälä

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.