

YHDYSKUNTALAUTAKUNTA

1000e	TP 2025	TA 2026	TA 2026 muu- tos	MTA 2026	Toteuma 31.8.2026	To- teuma %
Toimintatulot (ulk)	11 946	6 339	0	6 339	3 640	57,4 %
Toimintamenot (ulk)	-21 933	-21 640	0	-21 640	-13 854	64,0 %
Toimintakate (netto)	-9 987	-15 301	0	-15 301	-10 214	66,8 %
Toimintatulot* (ulk ja sis)	30 710	24 193	0	24 193	14 458	59,8 %
Toimintamenot* (ulk ja sis)	-22 182	-21 923	0	-21 923	-14 092	64,3 %
Toimintakate (netto ulk ja sis)	8 528	2 270	0	2 270	366	16,1 %
Laskennalliset kustannukset						
Poistot ja arvonalentumiset	-9 840	-8 621	0	-8 621	-5 403	62,7 %
Muut lask. vyörytystulot	283	246	0	246	192	77,8 %
Muut lask. vyörytyskustannukset	-626	-570	0	-570	-400	70,3 %
Kokonaiskustannukset (ulkoiset-, sisäiset- ja vyörytys menot sekä poistot)	-32 648	-31 113	0	-31 113	-19 896	63,9 %

* valtuustoon nähden sitovat erät

Merkittävimmät talouden poikkeamat

Elokuun lopussa yhdyskuntalautakunnan alaisen palvelusuunnitelman ulkoisten menojen toteumaprosentti on 64,0 % ja toimintakatteen toteumaprosentti 66,8 %. Toimintakulujen toteumat ovat elokuun loppuun mennessä vielä toteutuneet ennakkoidusti ja talousarvion rajoissa. Sen sijaan toimintatuottojen kokonaistuloarvio saattaa jäädä merkittävästi alle arvioidun maaomaisuuden luovutusvoittojen alitusuhan johdosta.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan havainnot

Nykyinen maailmantilanne ja rakennusalan sekä muiden alojen kustannusten nousu aiheuttaa yhä yhdyskunnan palvelualueelle sekä taloudellisia riskejä että viivästyttää yhtiömuotoisten tonttien myyntiä sekä hankkeiden liikkeelle lähtöä. Valmistaudumme suhdanteiden elpymiseen laatimalla asemakaavavaravantoa.

Pitkäjänteinen työ kunnan maanhankinnan ja oman pientalotonttivarannon tuottamiseksi tuottaa tulosta. Rakentamisen suhdanteessa pientalotonttien luovutus sekä siitä saatava väestönkasvu ja lupatuotto on pysynyt yhtiömuotoista asuntotuotantoa paremmalla tasolla ja kunnan



pientalotontit ovat haluttuja. Pientalotonttien saajat lähes kaikki vuokraavat tontin, minkä vuoksi luovutusvoittoja ei tulla saamaan ennakoitua määrää. Kunnan oman yritystonttivarannon turvaamiseksi on käynnissä yleiskaava- ja asemakaavatyötä, jolle pitkäjänteinen maanhankinta on kriittinen.

Granite-järjestelmä tukee hyvin yhdyskunnan palvelualueen riskienhallinnan havaintoja. Isoimassa riskiluokassa on poikkeusoloihin liittyvät vahinkoriskit, joiden hallintakeinoja tulee yhä kehittää, mm. varautumissuunnittelua. Operatiivisia henkilöstöön liittyviä riskejä on henkilöstön vaihtuminen sekä henkilöstön kuormittuminen kasvavan työmäärän alla.

YHDYSKUNNAN HALLINTO JA ALUEELLISET PALVELUT

Hallinto vastaa palvelualueen yhteisten asioiden hoidosta, tehtävien koordinoinnista, lautakuntatyöskentelyn sujuvuudesta, tietohallintopalveluista ja luottamushenkilöiden koulutuksesta. Palvelualueen hallinnon alla on kuntakeskuksen kehittämisen sekä Sääksjärven kehittämisen hankkeet, joiden toteuttaminen läpileikkaa koko palvelualueen. Myös muun hanketoiminnan tulot ja menot ovat hallinnon alla.

Hallinnon ja alueellisten palveluiden alaisuuteen kuuluu myös ympäristöterveydenhuollon seudullinen yhteistyö. Ympäristöterveydenhuolto ja eläinlääkintähuolto hoidetaan seutukunnallisesti kuuden kunnan kesken (Pirteva). Isäntäkuntana toimii Pirkkala. Ympäristöterveydenhuolto turvaa ohjauksen ja valvonnan keinoin kuntalaisille turvalliset ja terveelliset elintarvikkeet, asuinolot, elinympäristön, kulutustavarat ja kuluttajapalvelut.

Strateginen tavoite	Talousarviotavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
Kasvu ja elinvoima	Kehitämme keskustahankkeen kautta kuntakeskuksen vetovoimaa ja palveluita. Keskustan kortteleiden asemakaavoitusta viedään eteenpäin ja alueen infra-rakentamista jatketaan.	Vähintään yksi uusi rakennushanke lähtee vuoden 2026 aikana rakentumaan.	Vuoden 2026 aikana ei ole vielä lähtenyt kuntakeskuksessa uutta asuin-kerrostalohanketta liikkeelle.	Ei toteutettu 
	Sääksjärveä kehitetään elinvoimaisena asumisen, työpaikkojen ja logistiikan alueena. Asemakaavatyötä viedään eteenpäin sekä Sääksjärven aseman suunnittelua tehdään MAL-hankkeena yhteistyössä valtion kanssa.	Sääksjärven aseman yleissuunnittelu saadaan valmiiksi MAL-hankkeena.	Sääksjärven aseman yleissuunnittelu on hyvällä mallilla ja valmistuu vuoden 2026 aikana.	Toteutuu 

TILAT JA RAKENNUTTAMINEN

Tilat ja rakennuttaminen hallinnoi kunnan kiinteistöomaisuutta ja vuokraa tilat kunnan sisäisille ja ulkoisille asiakkaille. Tilat ja rakennuttamisessa huolehditaan kunnan kiinteistöjen ja liikuntapaikkojen kunnossapidosta, käytettävyydestä ja arvon säilymisestä mahdollisimman laadukkaasti. Kunnossapidon työt tilataan konserniyhtiö Lekitek Oy:ltä tai yksityisiltä toimijoilta.

Tilat ja rakennuttaminen hoitaa talonrakennus- ja liikuntapaikkainvestointien rakennuttamisen. Hankinnat kilpailutetaan hankintalainsäädännön mukaisesti. Kaikessa palveluostamisessa toteutetaan parempaa kokonaishallintaa ja seurantaa.

Strateginen tavoite	Talousarviotavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
Palveluiden ja toiminnan kehittäminen	Kunnan tilojen ja rakennusten saavutettavuutta sekä esteettömyyttä kehitetään. Vuoden aikana laaditaan esteettömyyskartoitus vähintään yhteen kunnan kiinteistöön, ja kartoituksen pohjalta laaditaan kohteen kehittämistoimenpiteet. Esteettömyyden edistäminen lisää kunnan yhdenvertaisuustavoitteita ja parantaa tilojen monipuolista käyttöä. Kartoitusten tulokset otetaan huomioon tulevilla kunnossapitohankkeissa.	Toteutetaan vähintään yksi esteettömyyskartoitus kunnan kiinteistössä.	Hakkarin koulusta ja Nuorten Halkolasta tehty esteettömyyskartoitukset.	Toteutuu 
Ympäristö ja kestävä kehitys	Hakkarin liikuntahallin peruskorjauksen yhteydessä toteutetaan energiansäästötakuuhanke, minkä tavoitteena on pienentää vuosittaista energiankulutusta 500 MWh vuoden 2022 tasosta, mikä	Hakkarin liikuntahallin energiansäästötakuuhanke varmennetaan käyttöönoton yhteydessä. Urakan vastaanoton yhteydessä laaditaan tarkennetut tavoite-energielaskelmat, jotka osoittavat, että	Hakkarin liikuntahallin energiansäästötakuuhankeesta on laadittu tarkennettu tavoite-energielaskelma urakan vastaanoton yhteydessä. Laskelmat ja	Toteutuu 

Strateginen tavoite	Talousarviotavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
	vuoden 2022 energiakustannuksilla vastaa noin 50 000 euron vuosittaista säästöä energiakuluissa.	urakka on toteutettu ja käyttöönoton toimintakokeet suoritettu siten, ettei urakan kunnianhimoista tavoitekulutusta ole heikennetty ennen urakkaa laaditusta tavoitekulutuslaskelmasta.	käyttöönoton toimintakokeet osoittavat, että tavoitekulutusta ei ole heikennetty urakan aikana. Tavoitekulutus on alle 300 MWh vuodessa.	

TONTTI- JA MITTAUSPALVELUT

Tontti- ja mittauspalvelut tarjoaa mittaus-, kartta- ja paikkatietopalveluja sekä kunnan oman suunnittelun ja rakentamisen että ulkopuolisten toimijoiden tarpeisiin sekä vastaa kunnan maaomaisuuden hallinnasta, asuin- ja yritystonttien luovutuksesta ja vuokraamisesta, kunnan maaomaisuuden hallintaan liittyvistä sopimuksista sekä kunnan maaomaisuuden osto- ja myyntiprosessista.

Strateginen tavoite	Talousarviotavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
Kasvu ja elinvoima	Maanhankinnat keskittään strategisen yleiskäytävän ja maapoliittisen ohjelman mukaisille painopistealueille nauhataajamassa, Sääksjärven ja Marjamäen alueilla sekä matkailun kehittämisen kannalta keskeisille alueille sekä mahdollisille muille kunnan intressien kannalta merkityksellisille alueille. Tavoite n. 30–40 ha ostettua maata.	Toteutuneiden kiinteistökauppojen määrä strategisilla painopistealueilla (ha).	Toteuma n. 104 ha. Maakauppoja on toteutettu maapoliittisen ohjelman mukaisilla alueille sekä muilla kunnan intressien kannalta merkityksellisillä alueille. Maanhankinnassa on käytetty yhden kerran myös etuostomenettelyä. Sovittujen, mutta vielä toteutumattomien kauppojen lisäksi neuvotteluja on käynnissä runsaasti strategisesti merkittävillä alueille, jotka kuuluvat maapoliittisen ohjelman painopistealueisiin.	Toteutuu 
	Tontinluovutukset tehdään talousarvion ja tontinluovutussuunnitelman tavoitteiden mukaisesti kunnan kasvutavoitteet ja -resurssit sekä palveluverkon kantavuus huomioiden.	Suunnitelmallisten tontinluovutusten toteutuminen (%).	Toteuma n. 80 % Yksitoista omakotitalotonttia (AO) on luovutettu, neljä myymällä ja seitsemän vuokraamalla Humalamäestä ja Saikasta. Yksi aiemmin vuokralla ollut tontti (AO) on myyty Kiviahosta. Lisäksi kolme teollisuustonttia (T, T-13) on myyty ja yksi on vuokrattu. Kunta on solminut neljä maanvuokrasopimusta Lempäälän Kuntakiinteistöt Oy:n ja Pirhan kanssa. Tontinluovutussuunnitelman mukaiset jaettavat tontit Humalamäestä tulevat toteutumaan hyvin,	Toteutuu 

Strateginen tavoite	Talousarviotavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
			mutta osa siirtyy vuoden 2027 puolelle. Yhtiömuotoisen (AK, AP) rakentamisen osalta vaikea suhdanetilanne jatkuu ja toimintaympäristö yhtiömuotoiselle rakentamiselle on edelleen hyvin vaikea	

INFRAPALVELUT

Tehtäväalueen tavoitteena on liikenne- ja viherinfrastruktuurin suunnittelu, toteuttaminen ja kunnossapito laadukkaasti, ympäristöä säästävästi ja kustannustehokkaasti siten, että vähennetään ympäristövaikutuksia sekä tarjotaan viihtyisiä elämisen ja liikkumisen edellytyksiä. Loppu-
tuotteina ovat korkeatasoiset asuin-, yritys- ja yleiset alueet sekä kunnallistekniset järjestelmät.

Tehtäväalueella huolehditaan kaikille avoimen joukkoliikenteen palvelutason toteutumista yhdessä seudullisen viranomaisen (Nysse) kanssa sekä ikääntyvien ja liikuntarajoitteisten kuntalais-
ten liikkumista tukevan palvelubussin toiminnasta.

Strateginen tavoite	Talousarviota- voite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilan- nepäi- vitys
Hyvinvoin- nin ja ter- veyden edis- täminen (Hyte)	Parannetaan käve- lyn ja pyöräilyn olosuhteita sekä houkuttelevuutta kulkumuotona.	Vähintään 75 % toteu- tuneista liikenneväylät ja viheralueet -hank- keista parantaa kävelyn ja pyöräilyn olosuh- teita.	Liikenneväylät ja viheralu- eet” -hankkeiden käyn- nissä olevista rakennus- hankkeista 89 % parantaa kävelyn ja pyöräilyn olo- suhteita.	Toteu- tuu 

MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

Tehtäväalueen tavoitteena on maankäyttö laadukkaasti, ympäristöä säästävästi ja kustannustehokkaasti siten, että vähennetään ympäristövaikutuksia ja tarjotaan monipuolisesti elämisen edellytyksiä. Lopputuotteina ovat korkeatasoiset asuin-, yritys- ja yleiset alueet sekä kunnallistekniset järjestelmät. Maankäytön suunnittelun tehtävänä on kunnan yleis- ja asemakaavoitus sekä strateginen maankäytön suunnittelu.

Strateginen tavoite	Talousarviotavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
Ympäristö ja kestävä kehitys	Painotamme yhdyskuntarakenteen täydentämistä nauhataajamassa ja joukkoliikenteen äärellä. Tehostetaan nykyinfran käyttöä ja pyritään vaikuttamaan kulkutapojen muutokseen. Kehitetään ilmastovaikutusten arviointia ja välineitä kaavan laatimisen yhteydessä.	Joukkoliikenteen vaikutuspiiriin (500 m linja-autopysäkistä tai juna-asemasta) sijoittuvan asemakaavoitetun asuntovaran määrä prosentteina koko varannosta on yli 80 %.	Joukkoliikenteen vaikutuspiiriin sijoittuvan asemakaavoitetun asuntovaran määrä prosentteina koko varannosta on 85 %.	Toteutuu osittain 
Kasvu ja elinvoima	Kaavoitamme monipuolisesti niin asunto- ja toimitilavaran- toa kuin palvelutontteja.	Vuoden aikana valmistuu vähintään 6 kaavaa, jotka sisältävät asuntoja, toimitilaa ja vähintään yhden palvelutontin.	Toteutunut 4 kaavaa, joissa asuntoja ja palvelutontti. (Hauralan eteläosan 1. asemakaava, Pientalotonttien jakamishanke 2025/5 kpl, Makasii- nitien kadunnimimuu- tos, Haljastentie)	Toteutuu osittain 

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖVALVONTA

Rakennus- ja ympäristövalvonnan toiminta painottuu lakisääteisten viranomaistehtävien (kuten luvat, ilmoitukset ja valvonta-asiat) toteuttamiseen.

Rakennusvalvonnan tehtävänä on huolehtia kunnassa tarvittavasta rakentamisen yleisestä ohjauksesta ja neuvonnasta, valvoa kaavojen noudattamista, huolehtia rakentamisen ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa.

Ympäristövalvonta käsittelee ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavan toiminnan luvat, ilmoitukset ja rekisteröinnit. Ympäristönsuojelu huolehtii luonnon-, ilman- ja vesiensuojelusta, meluntorjunnasta sekä jätehuollon valvonnasta niin, että turvataan kestävästi kehittyvä, terveellinen ja viihtyisä sekä luontosuhteiltaan monimuotoinen luonnonympäristö.

Strateginen tavoite	Talousarvio-tavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
Palveluiden ja toiminnan kehittämisen	Rakennusvalvonnan palvelun kehittäminen ja sujuvuus luvitus- ja katselmustoitinnassa.	Kyselyyn perustuva asiakastyytyväisyys 4/5	Rakennusvalvonnan asiakastyytyväisyyteen liittyvä kysely toteutetaan loppuvuodesta 2026.	Toteutuu osittain 
	Palvelujen sopeuttaminen ja kehittäminen uuden rakentamislain edellyttämällä tavalla	Rakennusjärjestys päivitetty	Rakennusjärjestyksen ehdotus on ollut nähtävillä ja ehdotuksesta on pyydetty tarvittavat lausunnot. Ehdotuksesta saatu palaute on käsitelty. Lempäälän kunnan rakennusjärjestys käsiteltiin syyskuun yhdyskuntalautakunnassa. Rakennusjärjestyksen ja sen liitteiden hyväksymistä esitetään kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.	Toteutuu osittain 
Ympäristö ja kestävä kehitys	Ympäristön tilaan ja sen seurantaan liittyvät edistämistoimet	Kunnan luonnon monimuotoisuusohjelman ja pohjavesialueiden suojelusuunnitelman mukaisten	Toimenpiteiden toteutus on toteutunut kolmen toimenpiteen osalta ja edennyt yhden toimenpiteen osalta.	Toteutuu osittain 

Strateginen tavoite	Talousarvio-tavoite	Mittari	Toteuma 31.8.	Tilannepäivitys
		toimenpiteiden toteutus (5 kpl).		

INVESTOINNIT

INVESTOINNIT 1 000 €	TA 2026	Muutos	MTA 2026	TOT 31.8	TOT %
Kiinteä omaisuus	-1 420	-1 500	-2 920	-946	32,4
Irtain omaisuus	-970	0	-970	-773	79,7
Talonrakennus ja liikuntapaikat	-9 536	-139	-9 675	-8 304	87,1
Liikenneväylät ja viheralueet	-4 665	0	-4 665	-2 105	45,1
Kunta yhteensä, netto	-16 591	-1 639	-18 230	-12 128	66,5

Investoinnit	TA 2026	Muutos	MTA 2026	TOT 31.8	TOT %
Kiinteä omaisuus	-1 420	-1 500	-2 920	-946	32,4
Maan osto	-1 520	-1 500	-3 020	-1 526	50,5
Maan myynti	100	0	100	581	581,0
Kiinteistöjen liittymismaksut (ei palautettavat)	0	0	0	-2	
Irtain omaisuus	-970	0	-970	-773	79,7
Investointien bruttomenot	-970	0	-970	-773	79,7
Rahoitusosuudet yht.	0	0	0	0	0
Hakkarin liikuntasalin irtaimisto	-70	0	-70	-22	30,8
Saikantalon irtaimisto	-900	0	-900	-751	83,5
Talonrakennus ja liikuntapaikat	-9 536	-139	-9 675	-8 304	87,1
Investointien bruttomenot yht.	-9 820	-139	-9 959	-8 304	84,6
Rahoitusosuudet yht.	284	0	284	0	0
Liikuntapaikkojen investoinnit	-70	0	-70	0	0,0
Hakkarin liikuntahallin peruskorjaus	-1 800	-660	-2 460	-2 289	93,1
Kiinteistöjen peruskorjaukset	-900	0	-900	-394	43,8
Saikantalo	-4 350	800	-3 550	-3 417	96,3
Ruskea-ahteen liikuntapaikka	-200	-140	-340	-178	89,2
Hakkarin koulu	-2 500	0	-2 500	-2 025	81,0
Nurmen koulun leasinglunastus		-139	-139	0	0,0
Liikenneväylät ja viheralueet	-4 665	0	-4 665	-2 105	45,1
Investointien bruttomenot yht.	-4 665	0	-4 665	-2 105	45,1
Rahoitusosuudet yht.	0	0	0	0	0
Yritysalueet	-255	0	-255	0	0,0
Keskustan rakentaminen	-150	0	-150	-9	6,3
Kaava-alueet	-3 510	0	-3 510	-1 841	52,5
Yleiset alueet	-450	0	-450	-209	46,5
Yhteishankkeet	-300	0	-300	-45	15,0
Kunta yhteensä netto	-16 591	-1 639	-18 230	-12 128	66,5

Lempäälän kunta yhteensä	TA 2026	Muutos	MTA 2026	TOT 31.8	TOT %
Investointimenot	-16 975	-1 639	-18 614	-12 709	68,3
Investointitulot/ Rahoitusosuudet	284	0	284	0	0,0
Investointitulot/ Omaisuuden luovutustulot	100	0	100	581	581,0
Investoinnit netto	-16 591	-1 639	-18 230	-12 128	66,5

Toteutuneiden investointien perustelut

KIINTEÄ OMAISUUS

Kiinteän omaisuuden hankintaan on käytetty yhteensä n. 1 526 000 euroa 31.8.2026 mennessä.

IRTAIN OMAISUUS

Saikantalon irtaimistoon on varattu 900 000 euron investointimääräraha. 31.8.2026 mennessä määrärahasta on käytetty 751 212 euroa.

Hakkarin liikuntahallin irtaimistoon on varattu 70 000 euron investointimääräraha. 31.8.2026 mennessä määrärahasta on käytetty 21 552,30 euroa.

Nurmen leasingrakennuksen lunastamiseksi syksyllä 2026 on tehty päätökset ja sille on saatu lisämääräraha.

LIIKUNTAPAikka- JA TALONRAKENNUSINVESTOINNIT

Liikuntapaikkojen investoinnit

Liikuntapaikkojen peruskorjaushankkeelle varatulla määrärahalla hankittiin ulkokuntoilulaitteet Lempoisten uimalan alueelle. Laitteiden hankintahinta oli 60 000 euroa. Kuukauden mittainen käyttöseuranta osoitti, että laitteet ovat olleet aktiivisessa käytössä. Keskimäärin laitteille kirjattiin 58,4 käyttäjää päivässä.

Hakkarin liikuntahallin peruskorjausurakka on vastaanotettu ja tilat otettu vaiheittain käyttöön elokuun aikana. Hakkarin liikuntahallin investointimäärärahavaraus vuodelle 2026 on 2,50 milj. euroa, elokuun loppuun mennessä määrärahasta on käytetty n. 2,29 milj. euroa. Urakan jälki-
korjaukset ovat osittain vielä kesken.

Talonrakennusinvestoinnit

Saikantalon ja Saikan alueen ulkoliikuntapaikan Ruskea-ahteen työt ovat käynnissä. Töiden aloitus viivästyi noin kahdella viikolla päätösteknisistä syistä. Kentän työt saadaan valmiiksi syyskuun aikana. Lupa- ja valvontavirasto on myöntänyt hankkeelle liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta, mikä kattaa 30 % kuluista. Hankkeen kustannusarviota on tarkennettu alkuperäisestä

200 000 eurosta 370 000 euroon. Tarkennettu kustannusarvio sisältää kentän rakentamisen sekä alueella toteutettavat muut työt.

Saikantalons KVR-urakka on vastaanotettu huhtikuussa ja otettu Asuntomessujen jälkeen elokuussa käyttöön. Saikantalons investointimäärärahalla on toteutettu myös vastapäätä sijaitsevan Kennäspuiston areena, mikä valmistui toukokuussa. Saikantalons investoinnin toteuma elokuun lopussa on hieman alle 3,42 milj. euroa. Hankkeen määräraha vuodelle 2026 on ollut talousarviossa 3,69 milj. euroa, mistä on tehty hankkeiden välisiä siirtoja Ruskea-ahteen kentän hankkeelle ja Hakkarin koulun peruskorjaushankkeelle. Kokonaisuudessaan Saikantalons investointikulut ovat olleet vuosien 2023–2026 aikana 24,69 milj. euroa.

Hakkarin koulun peruskorjaus toteutetaan yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Urakan päätoteuttajan valinta on tehty huhtikuun yhdyskuntalautakunnassa. Työt on aloitettu kohteella toukokuussa 2026, urakka aika kestää vuoden 2027 loppuun. Peruskorjaus käsittää julkisivujen laajamittaisen korjaamisen, ulkopuolisten vedenohjausten ja salaojien kunnostuksen, sisäpuoliset tiivistys- ja pintakorjaukset sekä tarvittavat talotekniset työt. Urakka toteutetaan vaiheittain viidessä lohossa, kesällä 2026 on toteutettu ensimmäinen lohko (D), taito- ja taideainesiiven sisäpuoliset työt. Ulkopuoliset työt ovat edenneet D-solulta C- ja B-soluille. Hakkarin koulun peruskorjaukseen 2026 vuodelle varatusta 2,5 milj. euron määrärahasta on elokuun lopussa käytetty 2,02 milj. euroa. Kustannusennusteen mukaan vuoden 2026 määräraha ei riitä kattamaan vuodelle kohdistuvia kuluja, mikä edellyttää määrärahasiirtoja investointihankeryhmien välillä sekä lisämäärärahaa koko hankkeelle. Kokonaisuudessaan hankkeelle varattu 7 milj. euron määräraha on arvioitu ylittyvän 0,6 milj. euroa, mihin on huomioitu pihojen kunnostuksen lisääminen urakkaan.

Peruskorjausinvestointimäärärahasta on varattu Kuokkalan koulun peruskorjauksen, Moisio keittiön muutosten loppuunsaattamiseen sekä Kuljun puukoulun ulkomaalaustöihin, mitkä on kaikki toteutettu kesän 2026 aikana. Kesän aikana on uusittu myös Kuljun koulun kuulusjärjestelmä ja tarvittavat lukitusmuutokset, osa töistä on vielä kesken toimitusongelmien takia. Museoraitin Parturi- ja Pajamuseon kattojen kunnostustyöt toteutetaan alkusyksystä. Leikkiniityn päiväkodin lattiakorjaukset ovat osoittautuneet oletettua pienemmiksi, minkä vuoksi ne on toteutettu käyttötalouden kunnossapidon määrärahoista investoinnin sijasta.

LIIKENNEVÄYLÄT JA VIHERALUEET

Yritysalueet

Moisio lammentien katu- ja puistoväylän suunnitelmat on hyväksytty. Alue suunnitellaan palvelemaan teollisuuskortteleihin sijoittuvien yritysten toiminnallisia tarpeita ja puistoväylä lisää alueen virkistyskäyttöä. Katujen toteuttaminen on tavoitteena vuonna 2027.



Keskustan kehittäminen

Asemakaavoitushanke "Kirkonmäen kadut" tähtää keskustan liikennejärjestelyjen, turvallisuuden ja viihtyisyyden parantamiseen. Hankkeessa suunnitellaan uusi katuyhteys Tampereentien ja Atrantien välille sekä laaditaan yleissuunnitelma asemakaavoituksen ja tulevan katusuunnittelun pohjaksi. Suunnittelu on käynnissä.

Kaava-alueet

Punaportin asemakaava-alueen katujen sekä Vuolteentien toteutus

Punaportin asemakaava-alueen katujen rakentaminen on käynnissä osana uuden asuinalueen toteuttamista. Urakka sisältää katujen, kuivatusratkaisujen sekä kunnallistekniikan rakentamista. Työt Punaportissa jatkuvat alkuvuoteen 2027 saakka. Samassa urakassa toteutetaan vuoden 2026 aikana Vuolteentien rakentaminen.

Saikka

Saikan asuntomessuihin liittyvän pysäköintialueen ja saapumisterminaalien rakentaminen toteutui aikataulussa ja asuntomessuja palvelevat pintarakenteet puretaan syksyllä 2026. Saikan kaava-alueen viimeistelytyöt ja suojaviheralueen rakentaminen toteutetaan syksyllä 2026.

Kuljuntien jalankulun ja pyöräilyn väylä

Kuljuntien jalankulun ja pyöräilyn väylä Saikantalon ja Tampereentien välillä valmistui aikataulussa. Syksyllä 2026 toteutetaan Lohilantien yhteyden parantaminen Tampereentien jalankulun ja pyöräilyn väylälle. Hanke parantaa liikenneturvallisuutta, sujuvoittaa liikkumista ja edistää keskeisiä kulkutapoja.

Sääksjärventien saneeraus

Sääksjärventien saneeraus toteutetaan kaksivuotisena hankkeena. Vuoden 2026 osuus on saatu päätökseen elokuussa. Toisen vaiheen työt jatkuvat vuonna 2027. Urakassa parannetaan tien rakenteellista kuntoa, liikenneturvallisuutta sekä toimivuutta.

Yleiset alueet

Päällystyskohteet

Kunnan katuverkolla toteutetaan päällystystöitä, joilla parannetaan liikenneturvallisuutta ja rakenteiden kuntoa. Pääpaino on pääväylillä sekä jalankulun ja pyöräilyn yhteyksillä eri puolilla kuntaa. Työt on käynnissä Sääksjärvellä ja Hauralassa.

Katuvalaistus

Katuvalaistuksen saneerauksessa vuonna 2026 pääpaino on Tampereentiellä Kuljusta etelään Hakkariin saakka, ja toimenpiteet tukevat erityisesti liikenneturvallisuutta sekä jalankulun ja pyöräilyn yhteyksien toimivuutta. Katuväläisimien vaihtaminen LED-tekniikkaan vähentää energiankulutusta ja alentaa samalla valaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannuksia. Työt on käynnissä.



Leikkipaikan kunnostus

Paunun leikkipaikka on valittu vuoden 2026 kunnostuskohteeksi kuntalaisille helmikuussa järjestetyn kyselyn ja äänestyksen sekä leikkipaikan kunto- ja sijaintiarvioinnin perusteella. Suunnittelu on edennyt yhteistyössä puitesopimuskumppaneiden kanssa, ja kuntalaisille on tarjottu mahdollisuus osallistua myös suunnitteluvaiheeseen ja vaikuttaa toteutettavaan ratkaisuun. Työt on käynnissä.

Yhteishankkeet

Sääksjärven aseman yleissuunnittelu MAL-hankkeena yhteistyössä Väyläviraston kanssa on käynnissä.

Turuntien (st 190) tiesuunnitelman laatiminen on käynnissä yhteistyössä Elinvoimakeskuksen kanssa.

Yhteistyössä Elinvoimakeskuksen kanssa on suunniteltu bussipysäkkipari Turuntielle palvelemaan koululaisliikennettä. Rakentaminen on käynnissä ja saadaan päätökseen syksyllä 2026.

Herralanvirran melontareitin turvallisuuden parantamissuunnittelu on käynnissä yhteistyössä Elinvoimakeskuksen kanssa. Lupahakemus on vireillä.