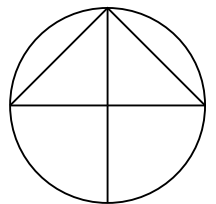


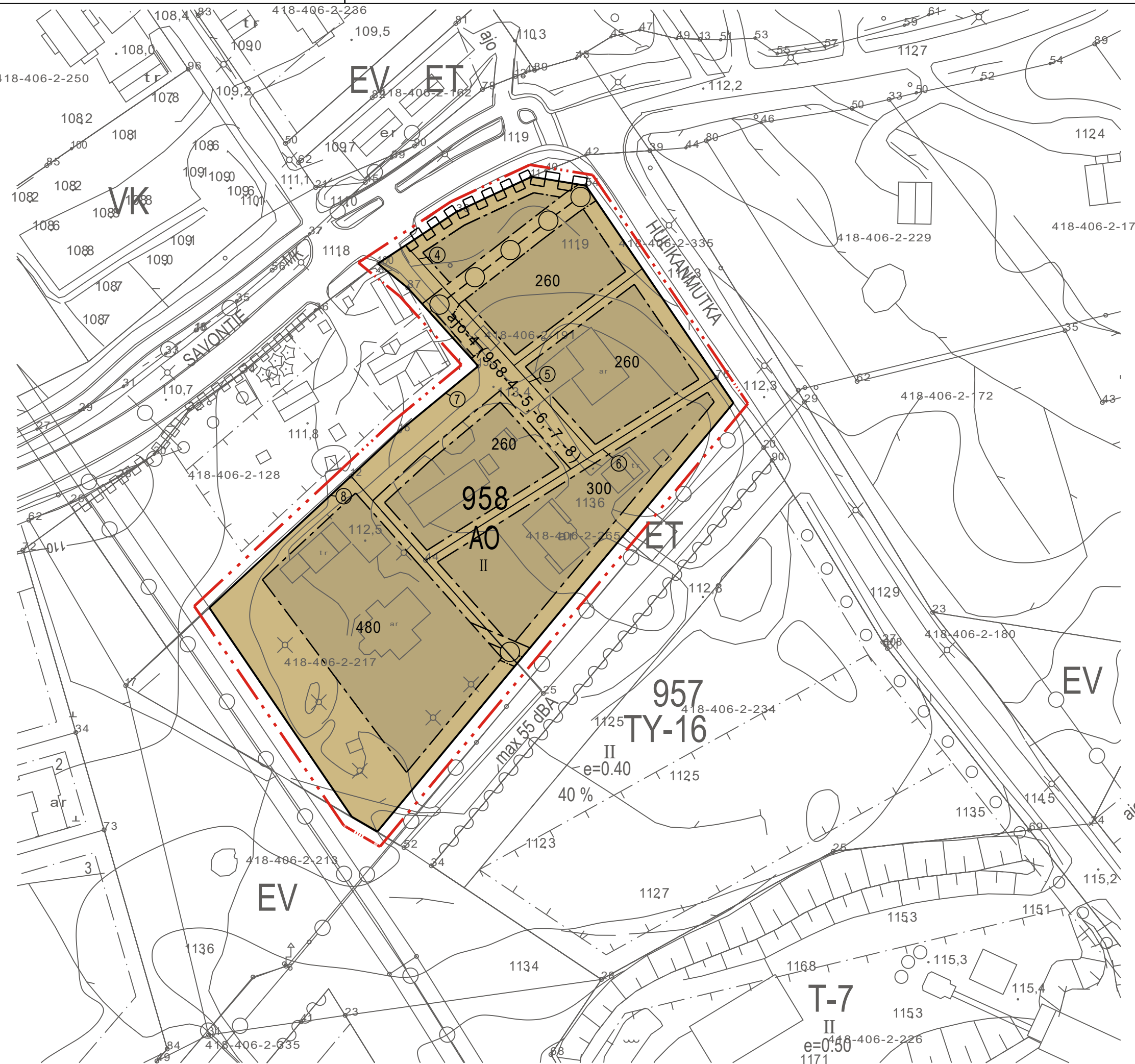
Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54 a §:n vaatimukset.

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24
Korkeusjärjestelmä N2000

xx.xx.2026



0 10 20 30 40 50 100



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO

Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.

Sitovan tonttijaan mukaisen tontin raja ja numero.
- 958

Korttelin numero.
- 250

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

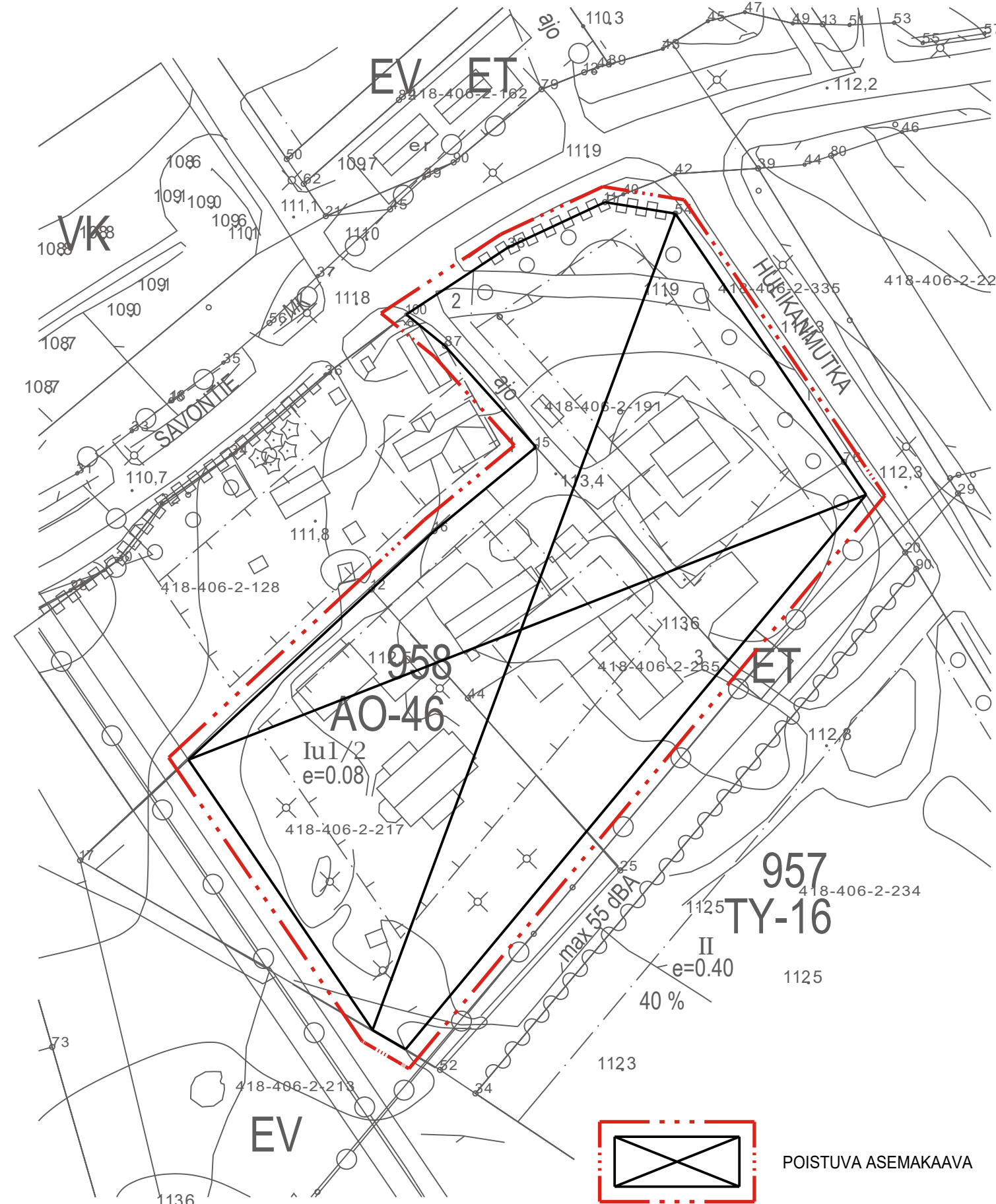
ajo-4 (958-4,-5,-6,-7,-8) Alueelle saa sijoittaa ajoyhteyden. Suluissa oleva merkintä osoittaa korttelin osat, joille ajo kyseisen alueen kautta on sallittua.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Kaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja rakenteiden tulee olla muodoltaan, materiaaliiltaan ja väriiltään ympäristöön sopeutuvia.

Kaava-alueelle tulee istuttaa vähintään yksi puu tontin vapaa-alan 100 m² kohti.

Rakentamisesta voimajohdon läheisyydessä on pyydettävä voimajohdon omistajalta erillinen risteämälausunto.



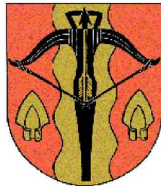
10059 LINJANSIVU 3

Kaava-alue: Marjamäki, Herrala
Sijaintialue: 418-406

Asemakaavan muutos koskee: Korttelia 958, tonttia 2-191, 2-265 ja 2-217.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu: Kortteli 958, tontti 4, 5, 6, 7 ja 8.

Sitova tonttijako vahvistuu kaavan yhteydessä.

10059	LINJANSIVU 3	1:1000
LEMPÄÄLÄN KUNTA Yhdyskunnan palvelualue		
	Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 ja N2000	
	Kaavanumero: 10059	Diaarinro: 94/2026
	Suunnittelija: Heini Kyttälä, Hanna Ohtola	
Paivämäärä: 7.9.2026	Teija Mäkelä kaavoituspäällikkö	Piirtäjä: Heini Kyttälä
yhdltk 16.6.2026 § 108		