

Valtuustoaloite: Lempäälän kylien elinvoiman

vahvistaminen ja helpon asumisen mahdollistaminen

koko kunnan alueella

Lempäälän kunnassa on pitkään ollut yhteinen ja kannatettava strateginen tavoite: haluamme pitää koko kunnan elinvoimaisena ja asuttuna. Kuntamme tunnettu slogan "Lempäälä Suomen suurin kyläyhteisö" ei saa jäädä vain sanahelinäksi markkinointimateriaaleihin, vaan sen on näyttävä konkreettisina tekoina ja valintoina jokapäiväisessä päätöksenteossa. Vaikka Lempäälän keskusta-alueiden ja nauhataajaman kehittäminen on tärkeää, emme saa unohtaa tai laiminlyödä haja-asutusalueitamme ja kyliämme. Monimuotoinen Lempäälä tarjoaa vaihtoehtoja erilaiseen asumiseen, ja maaseutumaiset kylät houkuttelevat kuntaan perheitä, jotka arvostavat tilaa, luontoa ja yhteisöllisyyttä.

Kylien elinvoima kuitenkin kuihtuu, jos niihin ei saada uutta asujaimistoa ja jos investoinnit ja rakentaminen pysähtyvät. Kylien elinvoiman turvaaminen vaatii kunnalta joustavampaa ja nopeampaa otetta kaavoitukseen sekä maankäytön suunnitteluun. Erityisesti kaksi aluetta vaatii nyt välittömiä ja konkreettisia toimenpiteitä.

Nurmen alueella kunta on aiemmin käyttänyt lakisääteistä etuosto-oikeuttaan ja hankkinut sieltä maa-alueita omistukseensa. Tämä tehty maanhankinta velvoittaa kuntaa toimimaan. Nurmen alueella on huutava tarve käynnistää yhdyskuntarakentaminen ja muuttaa hankitut maat asuinrakentamista palveleviksi tonteiksi. Mattilan alue taas on perinteikäs ja vetovoimainen alue, jonka asujaimiston lisääminen ja täydennysrakentaminen tulisi mahdollistaa nopeilla ja keveillä toimenpiteillä, kuten poikkeamislupamenettelyjen sujuvoittamisella ja osayleiskaavan ajantasaistamisella.

Mikäli Lempäälä haluaa pysyä houkuttelevana ja perheystävällisenä kuntana, meidän on pystyttävä tarjoamaan tontteja ja rakennuspaikkoja myös taajamien ulkopuolelta. Pelkkä tiivistävä kerrostalorakentaminen ydinkeskustassa ei vastaa kaikkien kuntalaisten tarpeisiin. Haja-asutusalueiden kuten myös ydinkeskustankin rakennuslupien ja kaavoituksen sujuvoittaminen on elinehto sille, että kylien palvelut, kuten koulut ja päiväkodit, säilyvät tulevaisuudessakin.

Edellä olevan perusteella Perussuomalaisten valtuustoryhmä ja allekirjoittaneet valtuutetut esittävät, että Lempäälän kunta ryhtyy välittömiin toimenpiteisiin Nurmen ja Mattilan alueiden asujaimiston lisäämiseksi ja asuinrakentamisen helpottamiseksi muun muassa joustavamman kaavoituksen ja poikkeamislupien keinoin. Kunnan aiemmin Nurmelta etuosto-oikeudella hankkimien maa-alueiden yhdyskuntarakentaminen ja tontitushankkeet käynnistetään viipymättä. Kunta ottaa maankäytön ja asumisen ohjelmissaan vahvemmin huomioon haja-asutusalueiden ja kylien kehittämisen, jotta strateginen tavoite koko kunnanpitämisestä asuttuna toteutuu.

Jani Saikkonen

Perussuomalaisten valtuustoryhmä

1. Mikko Viitanen
2. Jani Saikkonen
3. Janne Rauma
4. Riina Kivistö
5. Maiju Haavisto
6. Matti Kärki
7. Maikki Hämäläinen-Ylikahri
8. Pasi Haapaniemi
9. Jarkko Lahtinen
10. Ismo Korkatti
11. Manne Viljamaa
12. Ville Tirkkonen
13. Tuukka Liuha
14. Antti Perälä
15. Vesa Papinsaari
16. Jari Rantala
17. Eveliina Järvenpää
18. Henri Haapajoki