

Teräshallit Oy:n kaavoitushakemuksen käsittely

Kunnanhallitus 31.8.2026



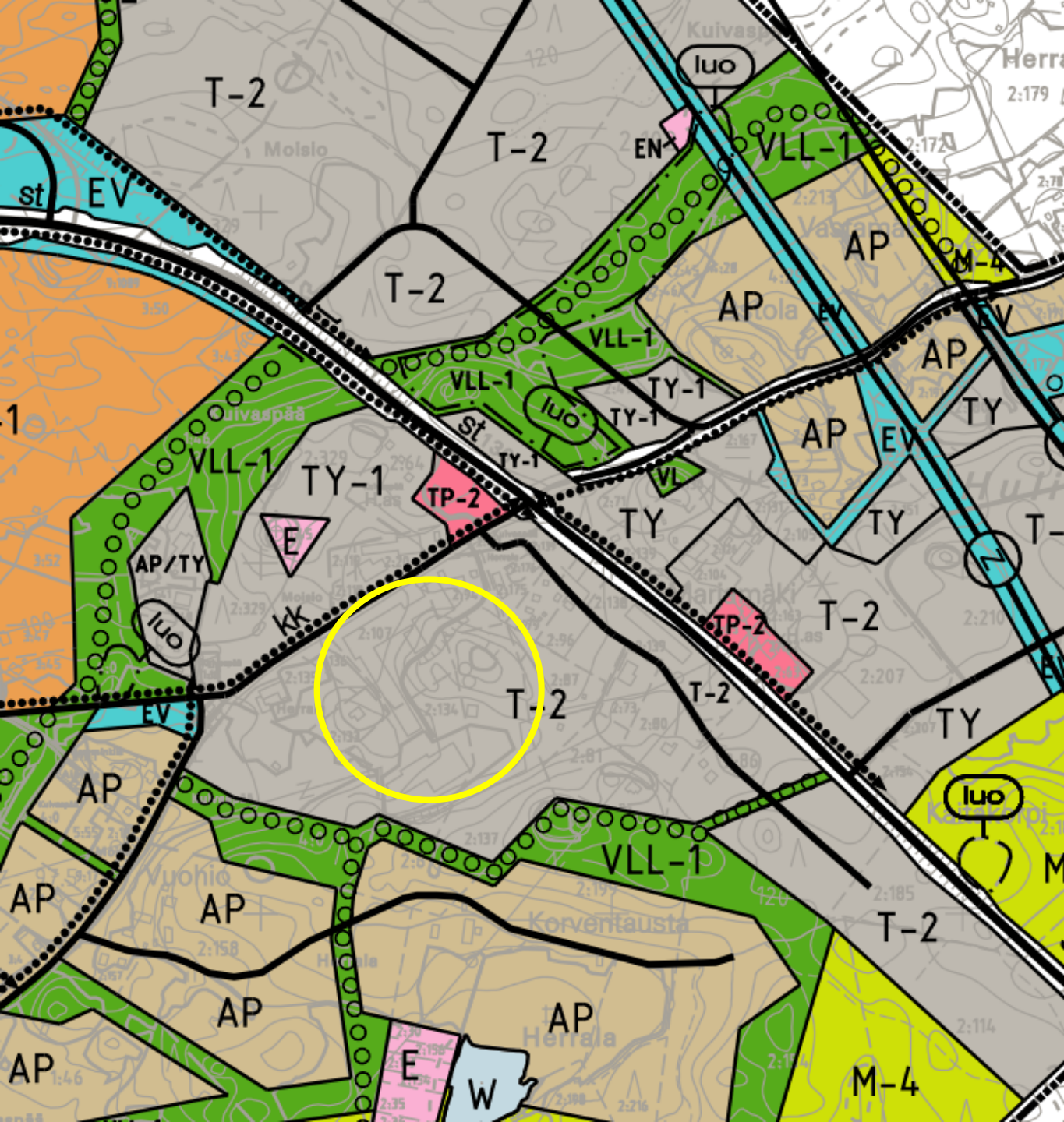


Teräshallit Oy:n kaavoitushakemus

Teräshallit Oy on hakenut 15.6.2026 asemakaavan laatimista omistamilleen viidelle kiinteistölle Marjamäessä, jotka on merkitty kuvaan keltaisella.

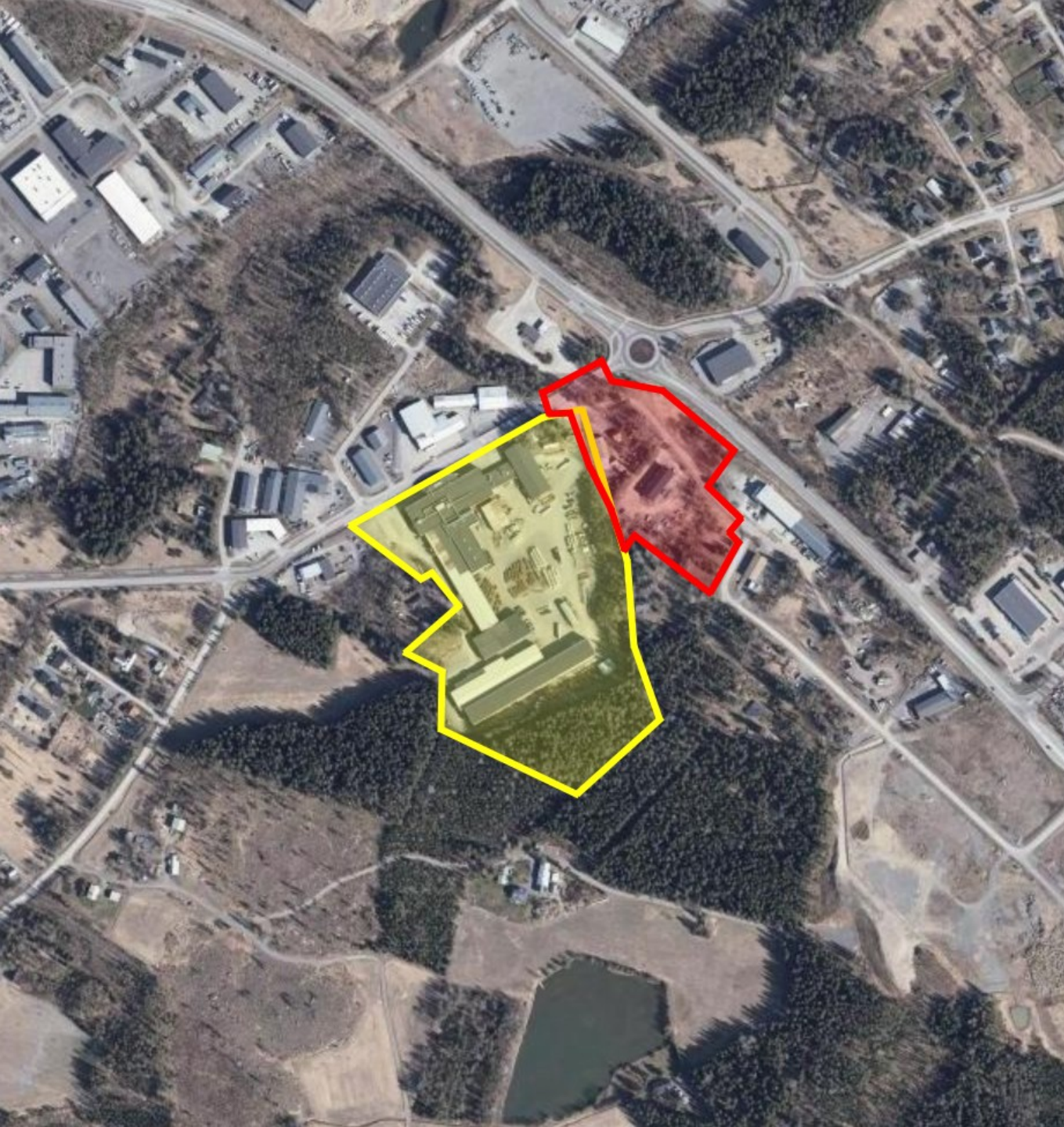
Aluetta käyttää siellä toimiva Teräselementti Oy, joka on merkittävä työllistäjä Lempäälässä.





Oleva kaavatilanne

Kiinteistöt ovat nykyhetkellä asemakaavoittamattomia. Yleiskaavassa ne on merkitty osaksi teollisuus- ja varastoaluetta (T-2).



Pajalantien asemakaava

Teräshallit Oy:n kiinteistöjen läheisyydessä sijaitsee vireillä oleva 15034 Pajalantien asemakaava.

Kaava on ollut aikanaan osa kaavaa 15014 Pajalantie, mutta nyt vireillä oleva osa kaavasta jätettiin hyväksymättä muun kaavan yhteydessä vuonna 2018.

Edelleen vireillä oleva kaava on merkitty kuvaan punaisella.

Aikataulutavoite ja kaavan historia

15014 Pajalantie (voimassa)

15034 Pajalantie (vireillä)

OAS (Marraskuu 2013)

Luonnos (Tammikuu 2017)

Ehdotus (Toukokuu 2018)

Hyväksyminen (Marraskuu 2018)

Voimaantulo (Tammikuu 2019)

Ehdotus (Kevät 2027)

Hyväksyminen (Kesä 2027)

Voimaantulo (Syksy 2027)



www.lempaala.fi

L^M
PÄÄ
LÄ