
Kunnanhallitus

Aika 15.06.2026 klo 15:00 -

Paikka Lempäälä -talo Birgitan kammari

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
142	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
143	Pöytäkirjan tarkastajat	4
144	Esityslistan hyväksyminen	5
145	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	6
146	Lopen eteläosan asemakaavan lisääminen kaavoitusohjelmaan	7
147	Yritystontin myynti, määräala tilasta 418-424-0009-1143 Jokela	9
148	Määräalan ostaminen kiinteistöstä 418-871-1-9 Sääksjärven liikennepaikka	11
149	Kunnan palvelutarpeiden ja Lekitek Oy:n tulevaisuuden toimintamallien arviointi	13
150	Lempäälän lukion päätoimisen virkasuhteisen opinto-ohjauksen tuntiopettajuuden muuttaminen opinto-ohjaajan viraksi 1.8.2026 lähtien	15
151	Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian hyväksyminen	17
152	Ero luottamustoimesta / Elina Hatakka ja täydennysvaali	19
153	Palvelualuejohtajien palkkojen tarkistaminen	22
154	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	24
155	Ilmoitusasiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Aspila Riina	Puheenjohtaja
	Haapajoki Henri	1. varapuheenjohtaja
	Liuha Tuukka	2. varapuheenjohtaja
	Elovirta Elina	Jäsen
	Virtanen Kari	Jäsen
	Cruz Taru	Varajäsen
	Tenhunen Sari-Ulrika	Varajäsen
	Maaranen Sami	Varajäsen
	Perälä Antti	Varajäsen
	Kanervo Juho	Varajäsen
	Papinsaari Vesa	Varajäsen
Muu	Nurmela Piia	Läsnäolo- ja puheoikeus
	Petäkoski-Hult Tuula	kvalt.pj.
	Rajamäki Minna	kvalt.1.vpj.
	Hämäläinen-Ylikahri Maikki	kvalt.2.vpj.
	Pajari Noora	Esittelijä
	Rekonen Riku	Pöytäkirjanpitäjä
	Korkka Antti	Asiantuntija
	Lehtinen Nina	Asiantuntija
	Levonmaa Tiia	Asiantuntija
	Virtanen Maria	Asiantuntija
	Mäkelä Teija	Asiantuntija
	Laakso Ahti	Asiantuntija
	Parviainen Simo	Asiantuntija
	Solmio Samuli	Asiantuntija

142**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 15.06.2026

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä kuntalain 103 §:n edellyttämällä tavalla.

Lisäksi myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus kokoukseen kutsutuille asiantuntijoille.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Lisäksi myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus kokoukseen kutsutuille asiantuntijoille.

Päätös

143

Pöytäkirjan tarkastajat

Kunnanhallitus 15.06.2026

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 § 199 päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 17.6.2026.
Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnan verkkosivuilla 18.6.2026.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Henri Haapajoki ja Elina Elovirta.

Päätös

144**Esityslistan hyväksyminen**

Kunnanhallitus 15.06.2026

Hallintosäännön 16 luvun mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokousasiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä.

Toimitin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijä ehdottaa asian poistamista esityslistalta, asia poistetaan, jollei toimitin toisin päätä.

Päätösehdotus

Hyväksytään kokouksen esityslista ja asioiden käsittelyjärjestys.

Päätös

145

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 15.06.2026

60/00.01.01/2026

Valmistelija kunnanjohtaja Noora Pajari

Kunnanjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

146

Lopen eteläosan asemakaavan lisääminen kaavoitusohjelmaan

Kunnanhallitus 15.06.2026

515/10.02.03/2026

Valmistelija Pinja Hakonen, kaavasuunnittelija

Asemakaavahanke sijaitsee kunnan omistalla maalla historiallisen Lopen kartanon ja siihen liittyvien peltojen alueella. Alue on voimassa olevassa yleiskaavassa pientalovaltaista aluetta ja siihen liittyy lähivirkistysaluetta. Strategisessa yleiskaavassa alue on taajamahelmien aluetta. Maaperäkartan perusteella rakennuskelpoista savimaata on alustavasti arvioiden noin 10 ha.

Lopen eteläosan alueen asemakaavoituksen tavoitteena on vastata kunnan omakotitonttien kysyntään tarjoamalla tontteja keskeiseltä sijainnilta nauhataajamasta, läheltä Saikan koulua ja Marjamäen kaupallisia palveluita. Lisäksi kaavoituksella tutkitaan virkistysalueen lisäämistä Lopen alueelle muodostamalla historiallisen Lopen kartanon alueesta kiinnostava ja monimuotoinen puistoalue. Tavoitteena on luoda viihtyisää asuinympäristöä sekä kehittää kunnan yhdyskuntarakennetta ja kestäviä liikkumistapoja lisäämällä asutusta tiiviille joukkoliikennevyöhykkeelle, potentiaalisen junaseisakkeen vaikutusalueelle

Ennakkovaikutusten arviointi

Asemakaavoituksen käynnistäminen mahdollistaa uuden omakotialueen muodostamisen edulliselle sijainnille lähelle palveluja ja joukkoliikennettä. Kaavoituksen edistäminen edellyttää kaavoituksen suunnitteluresurssien käyttämistä sekä taloudellisia panostuksia tarvittaviin selvityksiin. Hankkeessa tullaan arvioimaan vaikutuksia asemakaavan vaatimalla tasolla.

Asemakaavamuutoksen hyväksyy kunnanvaltuusto, koska sillä on merkittävää vaikutusta kunnan asukasmäärään. (AKL 52 §, hallintosääntö 5. luku 1 §).

Liitteet: alustava kaavarajaus

Toimivalta: esim. Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy muutokset kaavoitusohjelmaan.

Lisätietoja: kaavasuunnittelija Pinja Hakonen, puh. 0503839656, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Päätös kaavoitusohjelmaan ottamisesta ei ole valituskelpoinen, vaan vain valmistelua ja täytäntöönpanoa koskeva päätös (AKL 51 §, kuntalaki 136 §, KHO 2003:16).

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Lempäälän kunta

Esityslista

10/2026

8

Kunnanhallitus

15.06.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lisätä Lopen eteläosan asemakaavan kaavoitusohjelman A-koriin.

Päätös

Tiedoksi

kaavasuunnittelija

147

Yritystontin myynti, määräala tilasta 418-424-0009-1143 Jokela

Kunnanhallitus 15.06.2026

521/10.00.02/2026

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Marjamäen pohjoisosan asemakaava ja asemakaavan muutos (15024) alueella sijaitsevan teollisuus- ja varastorakennusten tontin myynnistä on sovittu Suomi Trading Oy:n kanssa. Tontti sijaitsee korttelissa 914 osoitteessa Peräsalonkaari 9.

Tontti käsittää noin 16 416 m²:n suuruisen määräalan tilasta Jokela 418-424-9-1143. Alue on asemakaavoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-13). Tontin rakennusoikeus on 8 208 k-m².

Lempäälän Kehitys Oy on käynyt aktiivista keskustelua Suomi Trading Oy:n kanssa ja esitellyt eri tonttivaihtoehtoja löytääkseen yritykselle parhaan ratkaisun. Suomi Trading Oy on vuodesta 2001 toiminut maahantuojana ja tukkuliikkeenä palvellen koko Suomen aluetta, ja sen tuotevalikoimaan kuuluu muun muassa työvälaineitä, pienkoneita, autotarvikkeita, renkaita, PVC-talleja, uusiutuvan energian ratkaisuja sekä vapaa-ajan ja puutarhan tuotteita.

Neuvottelujen perusteella yritys on päättänyt sijoittaa ja keskittää varasto- ja hallintotoimintojaan Lempäälään. Yritykselle sopivin tontti on löytynyt Marjamäen alueelta sen logistisesti erinomaisen sijainnin ansiosta. Uuteen toimipaikkaan siirtyä alkuvaiheessa vähintään 30 henkilöä, ja henkilöstömäärän arvioidaan kasvavan lähitulevaisuudessa noin 50 henkilöön. Rakentaminen toteutetaan vaiheittain alkaen vähintään noin 3 000 k-m²:n rakennuksesta ja laajentuen jopa noin 8 000 k-m²:iin.

Tontin kauppahinnaksi on sovittu 426 816,00 euroa (26 €/m²). Hinnoittelu noudattaa teollisuustonteille kunnanvaltuuston 22.1.2025 vahvistamia luovutusperiaatteita.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n (toimielinten tehtävät ja toimivallanjako, kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta) mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta ja myymisestä sekä vuokraamisesta.

Liitteet: Kauppakirjaluonnos ja kartta

Oheisaineisto: Kiinteistörekisterin otteita ja kaavakartta (ei julkaista)

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 3833 778, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myydä Suomi Trading Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 16 416 m²:n suuruisen tontin, joka käsittää määräalan tilan Jokela 418-424-9-1143 alueelta. Kauppahinta on 426.816,00 euroa.

Lisäksi kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat ostajan kanssa.
2. oikeuden tilan Jokela 418-424-9-1143 määräalan kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Suomi Trading Oy

Yhdyskuntajohtaja, elinvoimakaavoittaja, Lempäälän Kehitys Oy, tontti-insinööri, tonttipäällikkö

148

Määräalan ostaminen kiinteistöstä 418-871-1-9 Sääksjärven liikennepaikka

Kunnanhallitus 15.06.2026

522/10.00.01/2026

Valmistelijat tonttipäällikkö Jukka Suhonen ja tontti-insinööri Anton Korkki

Lempäälän kunta on pitkään neuvotellut Sääksjärvelle suunnitellun uuden juna-aseman viereisistä valtion omistamista maa-alueista, joita Väylävirasto hallinnoi. Neuvottelujen tuloksena on sovittu noin 1,55 hehtaarin kiinteistökaupasta. Kauppahinnaksi on sovittu 23 250 euroa.

Kaupan kohteena oleva määräala sijoittuu voimassa olevissa asema- ja rakennuskaavoissa (vuosilta 1967, 1991 ja 2011) pääosin rautatiealueeksi / teollisuusraiteen alueeksi (LRT) sekä osin autopaikkojen korttelialueeksi (KPA), katualueeksi ja puistoalueeksi (VP) sekä eteläosaltaan yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (TTV). Sääksjärven uudessa osayleiskaavassa alue on osoitettu pääosin keskustatoimintojen alueeksi (C-1) sekä lähivirkistysalueeksi (VL).

Vireillä olevassa Sääksjärven aseman asemakaavan muutoksessa (1113) määräala on touko–kesäkuussa 2025 nähtävillä olleessa kaavaluonnoksessa osoitettu pääosin katu- ja torialueeksi (Sääksin aseman aukio), osin lähivirkistysalueeksi (VL) sekä erityisalueeksi (E-2), jolla turvataan asemaympäristön kehittäminen tulevaisuudessa.

Kaupan kohde on entistä rautatiealuetta, jolla ei ole havaittavissa vanhoja ratarakenteita, eikä alueella ole todettu merkkejä maaperän pilaantuneisuudesta. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Ympäristötekniset tutkimukset on liitetty kauppakirjaan, eikä niiden perusteella arvioida esiintyvän merkittäviä haitta-ainepitoisuuksia, vaikka niiden esiintymistä pintamaan alapuolella ei voida täysin poissulkea.

Ostaja vastaa jatkossa maaperän tutkimisesta ja mahdollisesta puhdistamisesta kustannuksellaan. Myyjän korvausvastuu edellyttää, että pilaantuminen on aiheutunut myyjän toiminnasta ja korvausvaatimus esitetään viiden vuoden kuluessa kaupanteosta. Mahdollisesta käyttötarkoituksen muutoksesta aiheutuvista puhdistuskustannuksista vastaa ostaja.

Kaupan kohteella sijaitsee suojeltu kiinteä muinaisjäänös, Sääksjärven kipinäaidat (1000019457).

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun Toimielinten tehtävät ja toimivallanjako 1 §:n Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta 1. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta ja myymisestä sekä vuokraamisesta.

Liitteet: Kauppakirjaluonnos ja kartta

Oheisaineisto: Kiinteistörekisterin otteita ja kaavakartta (ei julkaista)

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 3833 778, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lempäälän kunta ostaa n. 1,55 ha määräalan kiinteistöstä 418-871-1-9 Sääksjärven liikennepaikka. Kauppahinta on 23.250,00 euroa.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa.
2. oikeuden kiinteistön 418-871-1-9 Sääksjärven liikennepaikka määräalan kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Päätös

Otteet

Suomen valtio, Väylävirasto

Tiedoksi

Yhdyskuntajohtaja, kaavoituspäällikkö, kehittämisarkkitehti, tontti-insinööri, tonttipäällikkö

149

Kunnan palvelutarpeiden ja Lekitek Oy:n tulevaisuuden toimintamallien arviointi

Kunnanhallitus 15.06.2026

518/00.01.03/2026

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa

Lekitek Oy:n selvitys

Lempäälän kunnanvaltuusto on talousarviossaan vuodelle 2026 edellyttänyt, että toimintaympäristöön kohdistuvien muutosten johdosta vuoden 2026 aikana tarkastellaan kunnan kiinteistönhoidon palvelutarpeet. Päätöksen johdosta Lempäälän kunta pyysi Lekitek Oy:n hallitukselta selvityksen, jossa tarkastellaan yhtiön tulevaisuutta neljän vaihtoehdoisen toimintamallin näkökulmasta. Valtuuston päätöksen kirjauksessa mainitaan vain kiinteistönhoidon palvelutarpeet, mutta selvitys on nähty tarkoituksenmukaiseksi laajentaa koskemaan muitakin Lekitek Oy:n jo tuottamia palveluita sekä uusien palvelukokonaisuuksien tuottamismahdollisuuksia.

Lekitek Oy:n hallitus on tuottanut selvityksen Lekitek Oy:n palveluiden järjestämisestä. Selvitys sisältää Lekitek Oy:n nykytilan analyysin sekä vertailun vaihtoehdoisista kehitysoptioista: 1. Jatkaminen nykyisellä toimintamallilla, 2. Toiminnan sisällön laajentaminen tai muuttaminen 3. Kasvu kuntayhteistyön kautta 4. Yhtiön palveluiden ulkoistaminen 5: Yhtiön toiminnan palauttaminen kunnan toiminnaksi. Selvityksen perusteella Lekitek Oy:n yhtiön hallitus suosittaa vaihtoehtoa kaksi eli yhdyskunnan palvelualueen erinäisten toimintojen siirtämistä yhtiön toteutettavaksi.

Valmistelua on tehty yhteistyössä Lekitek Oy:n toimitusjohtajan Samuli Solmion kanssa.

Jatkovalmistelu

Yhdyskunnan palvelualueella on tarkasteltu mahdollisia toimintoja, joita voitaisiin siirtää Lekitek Oy:n kautta toteutettavaksi. Kunnasta voitaisiin siirtää yhtiön toiminnaksi mm. katujen kunnossapito (pois lukien ulkovalaistus), joka tuotetaan alihankintana yksityisiltä yrityksiltä. Lisäksi yhdyskunnan palvelualue on tunnistanut mahdollisiksi muiksi siirrettäviksi toiminnoiksi taajamametsien hoidon ja leikkipaikkatarkastukset ja – korjaukset. Näiden toimintojen arvo kunnalle on noin 1,1 milj. euroa. Yhdyskunnan palvelualue voisi tilata kyseiset palvelut jatkossa yhtiöltä ja yhtiöllä olisi työnjohto- ja seurantavastuu siirrettävien toimintojen tuottamisesta ja kilpailuttamisesta.

Kunta voi rajata yhdyskunnan toimialueen tehtäväkenttää ja siirtää vastuita palveluiden järjestämisestä omistamalleen yhtiölle. Siirrettäviksi ehdotetut toiminnot täydentävät hyvin Lekitekin jo olemassa olevia palveluita sekä selkiyttävät yhtiön ja kunnan välistä työnjakoa sekä infrapuolella että kiinteistön ulkoalueiden hoidon osalta. Katujen kunnossapidon hankinta yhtenäisenä isona kokonaisuutena mahdollistaa tilaajalle kokonaispalveluajattelun Lekitekin tuottaessa tällä hetkellä jo yleisten viheralueiden hoitoa ja kiinteistöjen kunnossapitoa. Kiinteät kustannukset eivät suurenisi, ja

kunta saisi palvelut nykyiseen tapaan omakustannushinnalla. Kun yhtiön toiminta kasvaa, kiinteät kustannukset kohdistuvat laajempaan palvelutuotantoon ja siten kustannustehokkuus paranee. Kunnalla on palveluiden tilaajana mahdollisuus keskittyä enemmän investointeihin, kehittämiseen sekä viranomaistehtäviin, kun Lekitek Oy vastaa muista tehtävistä.

Toimintojen siirtäminen tuo yhtiölle merkityksellistä kasvua, ja yhdyskunnan palvelualueen viranhaltijatyötä voidaan kohdistaa kunnan muihin ydintoimintoihin.

Mahdollisten toimintojen siirtäminen edellyttää henkilöstön kanssa käytävät yhteistoimintaneuvottelut, kunnan päätöksen liikkeenluovutuksesta sekä Lekitek Oy:n ja kunnan palvelusopimuksen päivittämistä. Tällä päätöksellä on tarkoitus käynnistää valmistelu näiden osalta.

Liitteet

Lekitek Oy:n selvitys palveluiden järjestämisestä (ei julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999, 24 § kohta 20; sisältää tietoja yksityisestä liikesalaisuudesta)

Oheisaineisto: Esittelymateriaali (ei julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999, 24 § kohta 20; sisältää tietoja yksityisestä liikesalaisuudesta)

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n kunnanhallituksella on yleistoimivalta päättää asioista, joita ei ole määrätty muulle kunnan toimielimelle.

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 3839608, sähköpostit ovat muotoa tiia.levonmaa@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä Lekitek Oy:n tuottaman selvityksen tiedoksi
2. käynnistää valmistelun yhdyskunnan palvelualueen toimintojen siirtämisestä Lekitek Oy:n toiminnaksi. Valmistelu koskee tässä vaiheessa katujen kunnossapitoa, taajamametsien hoitoa sekä leikkipaikkatarkastuksia- ja korjauksia.

Päätös

Tiedoksi

Lekitek Oy/Solmio, yhdyskuntajohtaja, henkilöstöpäällikkö

150

Lempäälän lukion päätoimisen virkasuhteisen opinto-ohjauksen tuntiopettajuuden muuttaminen opinto-ohjaajan viraksi 1.8.2026 lähtien

Kunnanhallitus 15.06.2026
549/01.01.00/2026

Valmistelija sivistysjohtaja Nina Lehtinen

Lukiolain mukaan lukiokoulutuksen opiskelijalla on oikeus saada opinto-ohjausta, mukaan lukien tarpeidensa mukaista henkilökohtaista ja muuta opintojen sekä jatko-opintoihin hakeutumisen ohjausta. Lisäksi lukiokoulutuksen ohjauksen järjestämisen tulee turvata opiskelijoille riittävä ja oikea-aikainen tuki opintojen suunnitteluun, opiskelun etenemiseen ja jatko-opintoihin siirtymiseen.

Lempäälän lukiossa opinto-ohjauksen tehtävä on useiden vuosien ajan muodostunut pysyväksi ja laajuudeltaan sellaiseksi, että sen hoitaminen vuosityöajassa olevan opinto-ohjaajan virkana on toiminnan järjestämisen kannalta perusteltua. Vuosityöajassa kesäajan ohjaus voidaan sijoittaa työnantajan määrättävissä olevaan työaikaan työajan käyttösuunnitelman mukaisesti. Opiskelijoiden oikeus henkilökohtaiseen ohjaukseen sekä ohjauksen korostunut merkitys lukio-opintojen aikana puoltavat tehtävän muuttamista opinto-ohjaajan viraksi.

Koska opinto-ohjauksen tehtävä on tosiasiallisesti pysyvä ja liittyy lukiolain mukaiseen opiskelijan oikeuteen saada riittävää ohjausta, esitetään Lempäälän lukion päätoiminen virkasuhteinen opinto-ohjauksen tuntiopettajuus muutettavaksi opinto-ohjaajan viraksi 1.8.2026 lukien.

Muutoksen työaikavaikutuksen määräraha-vaikutus on otettu huomioon lukion henkilöstömäärärahavaroituksessa.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 7 luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus päättää vakituisten virkojen perustamisesta, lakkauttamisesta ja virkanimikkeen muuttamisesta.

Lisätietoja: sivistysjohtaja Nina Lehtinen, puh. 050 383 9789, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää muuttaa Lempäälän lukion päätoimisen virkasuhteisen opinto-ohjauksen tuntiopettajuuden opinto-ohjaajan viraksi 1.8.2026 alkaen.

Päätös

Lempäälän kunta

Esityslista

10/2026

16

Kunnanhallitus

15.06.2026

Otteet

Viranhoidtaja

Tiedoksi

Sivistysjohtaja, hallinnon suunnittelija, henkilöstöpalvelut, rehtori

151

Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian hyväksyminen

Kunnanhallitus 15.06.2026

451/00.04.01/2026

Valmistelija hallintopäällikkö Riku Rekonen

Seutujohtaja Päivi Nurminen:

Tampereen kaupunkiseudun seutuhallitus on 29.4.2026 § 52 päättänyt hyväksyä Tampereen kaupunkiseudun seutustrategiaehdotuksen ja lähettää seutustrategiaehdotuksen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi.

Seutuhallitus hyväksyi Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian arviointityön loppuraportin ja käynnisti Vehreä metropolimme -seutustrategian päivittämisen toimenpiteet kokouksessaan 26.3.2025.

Seutustrategian päivistyö on valmistunut seutuhallituksen ohjaamana. Strategia on jatkumo aiempien kausien seutuyhteistyölle ja se kuvaa kuntien tahtotilan seutuyhteistyön sisällöstä ja suunnasta.

Strategian päivitysprosessiin on osallistettu kattavasti seudun päättäjiä, johtavia viranhaltijoita ja keskeisiä sidosryhmiä. Lisäksi strategiatyön tukena on ollut nykyisen seutustrategian toteutumisen arviointi, tulevaisuuden ennakointityön tuloksena syntynyt laaja toimintaympäristön analyysi, asukasnäkökulmien yhteenveto, kestävän siirtymän tilannekuva, kaupunkiseudun strateginen tilannekuva, kuntien strategiat ja Tampereen kaupunkiseudun elinkeinostrategia.

Päivitetty strategia jäsentää aiempaa strategiaa tuomalla keskeiset tavoitteet esiin tiiviimmin ja johdonmukaisemmin. Päivitettyssä versiossa strategian kokonaisuudet on ryhmitelty kolmeen pääteemaan – Asukkaille viihtyisä ja turvallinen arki, Yrityksille elinvoimainen ja kestävä ympäristö, Maailmalle kytkeytyneet ja avoin kaupunkiseutu. Kunkin teeman sisältö on konkretisoitunut strategisiksi tavoitteiksi, jotka ovat helposti hahmotettavia ja käytännön toimeenpanoa tukevia. Aiemmin kuvailevina tekstijaksoina esitetyt asiat on muotoiltu selkeiksi tavoitteiksi, mikä vahvistaa strategian ohjausvaikutusta ja parantaa kuntien välistä yhteistä suuntaa.

Päivitetty strategia korostaa asukkaiden, ja erityisesti nuorten, osallisuutta sekä nostaa kestävän liikkumisen, sinivihreän ympäristön ja kestävyystavoitteiden merkityksen näkyvästi esiin seudullisina kysymyksinä. Strategiapäivitys täsmentää myös seudullisen elinkeinopolitiikan painopisteitä, tunnistaa seudun keskeiset kasvu- ja osaamisalat ja vahvistaa koulutuksen ja työelämän yhteistyön roolia elinvoiman edistäjänä. Kansainvälisyys nousee strategian selkeäksi seudulliseksi kulmakiveksi, ja seudun saavutettavuutta, osaajien houkuttelua sekä monikielisiä palveluja kehitetään suunnitelmallisesti.

Kunnanhallitus

15.06.2026

Strategiassa on kuvattu myös seutuyhteistyön perusteet sekä toimintatavat: luottamus, hyöty, aktiivisuus ja yhteistyön alue. Lisäksi toimintaympäristön muutokset on kuvattu tiiviisti.

Strategiassa asetetut tavoitteet konkretisoidaan strategian toteutusohjelmassa, jonka valmistelu käynnistyy hyväksyttävän strategian pohjalta. Toteuttamisohjelmassa esitetään valtuustokauden konkreettiset yhteistyötavoitteet – ohjelmat, hankkeet ja muut seudulliset toimenpiteet.

Liite
Seutustrategia

Lisätietoja: hallintopäällikkö Riku Rekonen, puh. 050 3839 076, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Tampereen kaupunkiseudun seutustrategian ja päättää tarkistaa pykälän kokouksessa.

Päätös

Tiedoksi

Tampereen kaupunkiseutu

152

Ero luottamustoimesta / Elina Hatakka ja täydennysvaali

Kunnanhallitus 15.06.2026

528/00.00.01/2026

Valmistelija hallintopäällikkö Riku Rekonen

Elina Hatakka (KESK) pyytää eroa kaikista luottamustoimistaan paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Elina Hatakka toimii keskusvaalilautakunnan varajäsenenä (sijaantulojärjestys 5.) ja Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakunnan jäsenen Hannu Salonpään (KESK) henkilökohtaisena varajäsenenä. Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:n mukaan luottamustoimeen valitun tulee olla valtuuston vaalikelpoinen henkilö eli hänen kotipaikkansa tulee olla kyseisessä kunnassa. Henkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa kuntaan hänen luottamustoimensa lakkaa. Kuntalain 78 ja 79 § mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava uusi luottamushenkilö jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Vaalilain (714/1998) 13 §:n mukaan valtuuston tulee asettaa kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä vähintään viisi varajäsentä. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Keskusvaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä (kuntavaalit 2025). Jotta kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet edustaisivat edellisissä kuntavaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä, se yleensä edellyttää, että kukin jäsen ja varajäsen edustavat eri äänestäjäryhmiä. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä kahta edustajaa.

Huomionarvoinen on myös vaalilain 13 §:n säännös, jonka mukaan jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. Käytännössä työskentelyeste voi tulla ajankohtaiseksi vasta seuraavissa kuntavaaleissa vuoden 2029 keväällä.

Vuoden 2025 kuntavaaleissa Lempäälässä esiintyivät seuraavat puolueet ja äänestäjäryhmät: Suomen Keskusta, Vasemmistoliitto, Kansallinen Kokoomus, Suomen Kristillisdemokraatit (KD), Perussuomalaiset, Suomen Sosialidemokraattinen puolue, Vihreä liitto ja Liike Nyt.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan keskusvaalilautakunnan jäseniksi sekä varajäseniksi tulee valita sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Vaalilain 13 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla.

Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakunta on kuntalain (410/2015) 51 §:n tarkoittama kuntien yhteinen toimielin, jonka ylläpitäjäkuntaa kutsutaan vastuukunnaksi. Ympäristöterveyslautakunta vastaa ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä ja huolehtii ympäristöterveydenhuollon viranomaisvalvonnasta, ohjauksesta ja neuvonnasta sekä eläinlääkintähuollosta, eläinsuojelusta ja eläintautien vastustamisesta Nokian ja Ylöjärven kaupunkien sekä Hämeenkyrön, Lempäälän, Pirkkalan ja Vesilahden kuntien alueella.

Ympäristöterveyslautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä. Vastuukunta Pirkkala valitsee lautakuntaan kaksi (2) jäsentä ja muut yhteistoiminta-alueen kunnat yhden (1) jäsenen. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan nimeää Pirkkalan kunta.

Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakunnan toimikausi on neljä vuotta.

Kuntalain 77 §:n mukaan kuntien yhteiseen toimielimeen ovat vaalikelpoisia asianomaisten kuntien vastaavaan toimielimeen vaalikelpoiset henkilöt. Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan lautakunnan jäseniksi sekä varajäseniksi tulee valita sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Liite: Elina Hatakan eroilmoitus

Lisätietoja: hallintopäällikkö Riku Rekonen, puh. 050 3839 076, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. toteaa Elina Hatakan menettäneen vaalikelpoisuutensa Lempäälän kuntaan paikkakunnalta poisuuton vuoksi,
2. myöntää hänelle eron keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä sekä Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakunnan varajäsenyydestä,
3. toteaa hänen luottamustoimiensa päättyvän, sekä
4. valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden varajäsenen (sijaantulojärjestys 5.) jäljellä olevaksi toimikaudeksi ja
5. valitsee uuden Pirkkalan kunnan ympäristöterveyslautakunnan varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kunnanvaltuusto päättää panna päätöksen täytäntöön heti.

Päätös

Tiedoksi

Elina Hatakka, Pirkkalan kunta, hallintopalvelut, keskusvaalilautakunta,
Putki

153

Palvelualuejohtajien palkkojen tarkistaminen

Kunnanhallitus 15.06.2026

640/01.02.01/2022

Valmistelija kunnanjohtaja Noora Pajari, henkilöstöpäällikkö Marika Ahomäki, johdon erityisavustaja Riku Hevonkorpi

Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaan työnantajan edustajan palkan määräytymisperusteena on kokonaispalkka. Työnantajan edustajaksi katsotaan viranhaltija/työntekijä, joka vastaa kunnan tai sen merkittävän osan johtamisesta ja kehittämisestä. Lempäälässä kunnan ylin johto katsotaan tällaisiksi työnantajan edustajiksi ja kunnanjohtajan lisäksi palvelualuejohtajat kuuluvat kokonaispalkan piiriin. Kokonaispalkka on ko. viranhaltijoiden varsinainen palkka, jonka lisäksi ei makseta muita palkkausluvussa tarkoitettuja palkan osia, jollei viranhaltijaa koskevassa kunnan toimivaltaisen viranomaisen päätöksessä ole erikseen muuta todettu.

Palvelualuejohtajien palkkausta on tarkoituksenmukaista tarkastella vuosittain. Kunnanhallitus ottaa arvioinnissaan huomioon tehtävänkuvien muutokset, tehtävien haastavuuden, yleisen palkkakehityksen sekä seutukunnallisen vertailun ja arvioi vuosittain, onko kunkin yksittäisen tehtävän kohdalla perusteet palkkauksen tarkistamiseen.

Lempäälän kunnan palkkauksen lähtökohtana on se, että tehtävässä edellytetyn osaamisen ja vastuun taso määrittelee palkan. Lisäksi varmistetaan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman mukaisesti, että samaa tai vastaavaa työtä tekevät saavat saman palkan (kokonaispalkka). Mikäli tehtävän osaamisen ja/tai vastuun taso muuttuu olennaisesti, muuttuu myös palkka sen mukaisesti. Periaatteena on myös se, että varsinainen palkka ei muutosten myötä laske, ellei henkilö siirry eri tehtävään, eri vakanssille.

Palvelualuejohtajien palkkauksesta tehdyn tarkastelun perusteella palkkauksen taso on tällä hetkellä pääosin kohdillaan. Seudullisen vertailun perusteella on kuitenkin todettava, että Lempäälän kunnanhallituksen tulee arvioida palkkauksen tasoa tarkemmin, jotta palvelualuejohtajien palkkataso pysyy kilpailukykyisenä suhteessa seudun muihin kuntiin.

Tulevana syksynä käydään Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen 2025–2028 mukaiset neuvottelut 1.10.2026 voimaan tulevista paikallisesta järjestelyerästä sekä paikallisesti jaettavasta kehittämisohjelmaerästä. Näiden neuvottelujen yhteydessä tarkastellaan palvelualuejohtajien palkkauksen perusteet tarkemmin ja laaditaan palvelualuejohtajien palkkauksen kokonaisarviointia varten yhteismitallinen arviointijärjestelmä. Arviointijärjestelmässä otetaan huomioon tehtävien sisältö ja vastuu: johtamisvastuun laajuus, johdettavan organisaation koko ja vaikutus kunnan toimintaan. Lisäksi palkat vertaillaan seudulliseen tasoon nähden

kilpailukykyisiksi. Mikäli arvioinnin perusteella ilmenee palkkojen tarkistustarvetta, neuvotellaan se osana paikallisesti jaettavia eriä.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 7 luvun 22 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kunnanjohtajan palkkauksesta sekä palvelualuejohtajien tehtäväkohtaisista palkoista.

Lisätietoja: kunnajohtaja Noora Pajari, puh. 040 769 5259, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että palvelualuejohtajien palkkojen kokonaisuus tarkistetaan syksyllä 2026 kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen perusteella jaettavien paikallisten erien yhteydessä.

Päätös**Otteet**

Palvelualuejohtajat, henkilöstöpalvelut

154

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 15.06.2026

59/00.01.01/2026

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitukselle esitellään viranhaltijapäätökset ajalta 19.5-8.6.2026

Koontiraportti viranhaltijapäätöksistä on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina. Lisätietoja antaa kunkin viranhaltijapäätöksen tehnyt viranhaltija.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus

15.06.2026

155

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 15.06.2026

1/00.01.01/2026

1. Tonttipäällikkö 8.6.2026 § 8 Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa ajalla 1.3.2026-30.4.2026, 55 kpl. (teams)
2. Pirkanmaan liitto 5.6.2026
Ote maakuntavaltuuston 1.6.2026 kokouksen päätöksestä pykälä 11: Pirkanmaan liiton toimintakertomus ja tilinpäätös (teams)
3. Alueellinen jätehuoltolautakunta 4.6.2026
Alueellisen jätehuoltolautakunnan 3.6.2026 [pöytäkirja](#)
4. Tampere 2.6.2026
Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan 27.5. [pöytäkirja](#)
5. Ympäristötarkastaja 25.5.2026 § 2 GRK Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus louhinnasta, kiviaineksen rikotuksesta sekä mahdollisesta pontituksesta ja murskauksesta (teams)
6. Hämeenlinnan hallito-oikeus 22.5.2026
Tonttijaon hyväksymistä koskeva valitus (teams)
7. Kehitysjohtaja 19.5.2026 § 37 Nuoret kesätyöntekijät 2026 (teams)
8. Pirkkala 20.5.2026
Ympäristöterveyslautakunnan 12.5.2026 kokouksen [pöytäkirja](#)

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös