

## Hankintapäätös: Murskattujen kiviainesten hankinta

Yhdyskuntalautakunta 16.06.2026

284/02.08.00/2026

Valmistelija kunnossapitotyönjohtaja Vesa Antikainen

Yhdyskunnan palvelualue on kilpailuttanut Kuntien Hankintapalveluiden KuHa Oy:n toimeksiannosta huhtikuussa 2026 Lempäälän kunnan, Lempäälän Vesi Oy:n ja Lempäälän kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy:n kunnallistekniikan rakentamisessa ja kunnossapidosta käytettävistä murskatuista kiviaineksista toimitettuna ja noudettuna hankinnan ajalle 1.8.2026 - 31.12.2028. Hankinta piti sisällään mahdollisuuden optiovuosien käyttöön ajalle 1.1.2029 - 31.12.2030 sekä 1.1.2031 – 31.12.2032.

Hankinta oli jaettu kahteen (2) osa-alueeseen alla esitetyn mukaisesti:

Osa-alue 1: Kiviainekset toimitettuna

Osa-alue 2: Kiviainekset noudettuna

Hankintamäärät vaihtelevat vuosittain. Tilaajat eivät sitoudu mihinkään hankintamääriin. Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on noin 1 300 000 euroa (alv 0 %).

Tästä julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016; jäljempänä ”hankintalaki”) EU-kynnysarvon ylittävästä tavarahankinnasta jätettiin hankintailmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)) 7.4.2026. Ilmoituksen mukaisesti Kilpailuttaja pyysi tarjouksia noudattaen avointa menettelyä.

Tarjoajilla oli mahdollisuus lähettää tarjouspyyntöä koskevia lisätietokysymyksiä Kilpailuttajalle kirjallisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista 22.4.2026 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä ei saapunut lisätietokysymyksiä ja tarjoajille ei toimitettu mitään lisätietoja kilpailutusprosessin aikana.

Tarjouspyynnön mukaisesti osatarjoukset oli sallittu. Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytty. Osa-alueen 1 osalta tarjoajan tuli tarjota kaikkia tarjouspyynnössä esitettyjä tuotteita. Osa-alueessa 2 tarjoajan tuli tarjota vähintään pakolliseksi tarjouspyynnössä esitettyjä tuotteita. Pakolliseksi esitettyjen tuotteiden lisäksi tarjoajalla oli mahdollisuus tarjota myös muita tuotteita.

Tarjousten jättöaika päättyi 8.5.2026 klo 12:00, johon mennessä tarjoukset pyydettiin jättämään sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat neljä (4) tarjoajaa:

Groundor Oy (osa-alueet 1 ja 2)

Kärjenniemen Konepalvelu Oy (osa-alue 1)

NCC Industry Oy (osa-alueet 1 ja 2)

Vesilahden Kalliomurske Oy (osa-alueet 1 ja 2)

### **Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi**

Tarjousten avaamisen jälkeen tarkastettiin, täyttävätkö tarjoajat tarjoajien soveltuvuudelle tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset. Tarjoajien

soveltavuuden tarkastamisen jälkeen tarkastettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus.

Kaikkien tarjoajien todettiin täyttävän tarjouksessaan ilmoittamiensa tietojen perusteella kaikki tarjoajalle asetetut soveltavuusvaatimukset. Kaikkien tarjoajien tarjoukset olivat tarjouspyynnön vaatimusten mukaisia, yhteismitallisia ja vertailukelpoisia, joten ne voitiin ottaa vertailtaviksi.

### **Tarjousten vertailu ja sijoitukset**

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, joka määräytyi halvimman hinnan perusteella.

Vertailuhinta muodostui osa-alueessa 1 seuraavasti:

Arvio tarvittavasta määrästä (tn) x tuote toimitettuna 10 km säteellä keskipisteestä (euroa/tn (alv 0 %) + lisäkilometrit keskipisteestä 10 km ylittävä osuus (euroa/km/tn (alv 0 %) = vertailuhinta

Tarjouspyynnön mukaisesti vertailuhinnaltaan halvin tarjous valitaan voittajaksi osa-alueessa 1.

Alla osa-alueen 1 vertailuhinnat ja tarjoajien lopulliset sijoitukset:

<b>1. Vesilahden Kalliomurske Oy</b>	<b>1 539 510,90 euroa (alv 0 %)</b>
2. Kärjenniemen Konepalvelut Oy	1 584 350,00 euroa (alv 0 %)
3. NCC Industry Oy	1 680 941,90 euroa (alv 0 %)
4. Groundor Oy	2 115 361,35 euroa (alv 0 %)

Osa-alueen 2 osalta toimittajiksi valitaan kaikki soveltavuusvaatimukset ja tarjouspyynnön vaatimukset täyttävät tarjoajat.

Sopimuskaudella tilaajan noutaessa tuotteita huomioidaan annettujen noutohintojen (euroa/tn (alv 0 %)) lisäksi tilaajan noutokustannukset kulloiseenkin työkohteeseen. Noutokustannuksissa huomioidaan ajot työmaalta (mm. matka-aika ja kilometrit) toimittajan noutopaikkaan ja takaisin työkohteeseen. Tilaaja noutaa tuotteet aina kokonaiskustannuksiltaan edullisimman toimittajan noutopaikasta.

Osa-alueen 2 tuotteiden hinnat on esitetty tämän päätöksen liitteellä 1 "Hintataulukko osa-alue 2: Kiviainekset noudettuna".

Hankintasopimukset syntyvät sopimuksen allekirjoittamisella Toimittajien ja Lempäälän kunnan kesken.

Ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista valituilta tarjoajilta tulee lisäksi tarkistaa rikosrekisteriotteet koskien tarjoajaa ja sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäseniä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäviä henkilöitä sen tutkimiseksi, koskeeko sitä hankintalain 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 9 luvun 2 § :n mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: katuinsinööri Leevi Nikunoja, puh. 050 063 3086, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää valita tämän hankintakilpailun perusteella osa-aluekohtaisesti alla esitetyn mukaisesti:

Osa-alue 1 kiviainekset toimitettuna  
Vesilahden Kalliomurske Oy

Osa-alue 2 kiviainekset noudettuna  
Groundor Oy,NCC Industri Oy ja Vesilahden Kalliomurske Oy

Päätös

Otteet

tarjouksen antaneet

Tiedoksi

katuinsinööri, rakennuttajahortonomi, infrarakennuttajainsinööri,  
Lempäälän Vesi Oy/Sampakoski, LEKITEK Oy/ Solmio, Lempäälän Lämpö  
Oy