

Konsernijohdon omistajaohjaus, yhtiökokousedustajan evästäminen / Lempäälän Vuokrakodit Oy:n yhtiökokous 8.6.2026

Kunnanhallitus 11.05.2026 § 113
579/00.04.02/2025

Valmistelija kunnanjohtaja Noora Pajari, johdon erityisavustaja Riku Hevonkorpi

Lempäälän Vuokrakodit Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 8.6.2026. Kokouksen asialistalla on muun muassa tilinpäätöksen vahvistaminen, tilikauden tuloksen käsittely, vastuuvapaudesta päättäminen, hallituksen jäsenten palkkioiden suuruus sekä hallituksen jäsenten, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta.

Ehdokkaiden valinta yhtiön hallitukseen

Lempäälän Vuokrakodit Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu viidestä-seitsemään (5-7) varsinaista jäsentä. Kaksi (2) hallituksen varsinaisista jäsenistä valitaan yhtiön asukkaiden nimeämistä ehdokkaista. Hallituksen jäsenten toimikausi on yksi (1) vuosi siten, että toimikausi alkaa vaalin suorittaneen varsinaisen yhtiökokouksen päättyttyä ja päättyy uuden vaalin suorittaneen varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitsee yhtiökokous. Lempäälän kunnassa on ollut tapana antaa omistajaohjaus ehdokkaiden valinnasta yhtiön hallitukseen koko kuluvaan valtuustokautta koskien. Lempäälän kunnanhallitus on päätöksellään 16.06.2025 § 208 päättänyt nimetä ehdokkaat Lempäälän Vuokrakodit Oy:n hallitukseen valtuustokauden 2025-2029 ajaksi.

Lempäälän Vuokrakodit Oy

Lempäälän kunta omistaa Lempäälän Vuokrakodit Oy:n 100 %:sti. Yhtiön toimialana on rakennuttaa, omistaa ja hallita kiinteistöjä, ostaa ja vuokrata alueita, antaa vuokralle kiinteistöjä ja huoneistoja, ostaa ja myydä huoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita sekä myydä isännöintipalveluja.

Yhtiökokousedustaja

Lempäälän kunnan hallintosäännön 4 luvun 2 §:n mukaan kunnanjohtaja toimii yhtiökokousedustajana tai nimeää yhtiökokousedustajat. Kunnanjohtaja on 28.4.2026 § 17/2026 päivitetystä viranhaltijapäätöksessään nimennyt kunnan yhtiökokousedustajat valtuustokaudelle 2025-2029. Lempäälän Vuokrakodit Oy:n yhtiökokousedustajaksi on nimetty kunnanjohtaja Noora Pajari ja hänen varahenkilökseen yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa.

Oheisaineisto (ei julkaista)

- Kutsu Lempäälän Vuokrakodit Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen
- Lempäälän Vuokrakodit Oy:n tilinpäätös 2025
- Lempäälän Vuokrakodit Oy:n tilintarkastuskertomus 2025

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 4 luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta ja nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin. Kunnanhallituksen omistajaohjaus annetaan hallintosäännön 4 luvun 2 §:n mukaiselle yhtiökokousedustajalle: kunnanjohtaja toimii yhtiökokousedustajana tai nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Noora Pajari, puh. 040 769 5259, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ohjeistaa Lempäälän Vuokrakodit Oy:n yhtiökokousedustajaa seuraavasti:

- Vuoden 2025 tilinpäätös vahvistetaan
- Tilikauden tappio 149 281,31 € kirjataan oman pääoman vähennykseksi
- Yhtiön hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle myönnetään vastuuvapaus
- Yhtiön hallituksen jäsenten palkkioiden tulee vastata voimassa olevaa Lempäälän kunnan hallintosäännön palkkioliitettä

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

yhtiökokousedustaja, Lempäälän Vuokrakodit Oy:n toimitusjohtaja