

Konsernijohdon omistajaohjaus, yhtiökokousedustajan evästäminen / Lempäälän
Kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy:n yhtiökokous 26.5.2026

Kunnanhallitus 11.05.2026 § 112
515/00.04.02/2025

Valmistelija kunnanjohtaja Noora Pajari, johdon erityisavustaja Riku Hevonkorpi

Lempäälän Kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään 26.5.2026. Yhtiökokouksen asialistalla on muun muassa tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapaudesta päättäminen, tilikauden tuloksen käsittely, hallituksen jäsenten palkkioiden suuruus sekä hallituksen jäsenten valinta.

Ehdokkaiden valinta yhtiön hallitukseen

Lempäälän Kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu viidestä seitsemään varsinaista jäsentä. Muiden osakkaiden kuin Lempäälän kunnan tulee yhdessä nimetä kaksi hallituksen jäsentä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Hallituksen jäsenten toimikausi on yksivuotinen ja päättyy ensimmäisen vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Lempäälän kunnassa on kuitenkin ollut tapana antaa omistajaohjaus ehdokkaiden valinnasta yhtiön hallitukseen koko kuluva valtuustokautta koskien. Lempäälän kunnanhallitus on päätöksellään 16.06.2025 § 210 päättänyt nimetä ehdokkaat Lempäälän Kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy:n hallitukseen valtuustokauden 2025-2029 ajaksi.

Lempäälän Kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy

Lempäälän kuntakonserni omistaa Lempäälän Kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy:n 100 %:sti. Lempäälän kunta omistaa yhtiöstä 87,2 %. Kuntakonsernin muut yhtiöt Lempäälän Vesi Oy, Lempäälän Lämpö Oy, Lempäälän Vuokrakodit Oy, Lempäälän Kehitys Oy ja Lempon Parkikiinteistöt Oy omistavat yhtiöstä kukin 2,56 %.

Yhtiön toimialana on tuottaa kiinteistöjen huoltoon ja kunnossapitoon liittyviä palveluja osakkailleen ja muille mahdollisille tuleville osakkeenomistajilleen. Lisäksi yhtiö saa omistaa ja hallita kiinteistöjä ja arvopapereita ja käydä niillä kauppaa sekä harjoittaa muuta laillista liiketoimintaa. Yhtiö toimii hankintalainsäädännön tarkoittamalla tavalla osakkaiden ja muiden mahdollisten tulevien osakkeenomistajiensa sidosyksikkönä ja yhteishankintayksikkönä, jonka tarkoituksena on tuottaa palveluja yhtiön osakkeenomistajille. Yhtiö voi tuottaa rajallisen määrän palveluja myös ulkopuolisille kuitenkin siten, että se ei vaaranna yhtiön asemaa sen osakkeenomistajien sidosyksikkönä eikä johda toimintaan markkinoilla. Yhtiöllä on velvollisuus raportoida toiminnastaan suoraan Lempäälän kunnalle erikseen määrättävällä tavalla.

Yhtiökokousedustaja

Lempäälän kunnan hallintosäännön 4 luvun 2 §:n mukaan kunnanjohtaja toimii yhtiökokousedustajana tai nimeää yhtiökokousedustajat.

Kunnanjohtaja on 28.4.2026 § 17/2026 päivitetystä viranhaltijapäätöksessään nimennyt kunnan yhtiökokousedustajat valtuustokaudelle 2025-2029. Lempäälän kiinteistöhuolto ja tekniikka LEKITEK Oy:n yhtiökokousedustajaksi on nimetty kunnanjohtaja Noora Pajari ja hänen varahenkilökseen yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa.

Oheisaineisto (ei julkaista)

- Kutsu LEKITEK Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen
- LEKITEK Oy:n tilinpäätös 2025
- LEKITEK Oy:n tilintarkastuskertomus 2025

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 4 luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta ja nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin. Kunnanhallituksen omistajaohjaus annetaan hallintosäännön 4 luvun 2 §:n mukaiselle yhtiökokousedustajalle: kunnanjohtaja toimii yhtiökokousedustajana tai nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Noora Pajari, puh. 040 769 5259, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ohjeistaa Lempäälän Kiinteistöhuolto ja -tekniikka LEKITEK Oy:n yhtiökokousedustajaa seuraavasti:

- Vuoden 2025 tilinpäätös vahvistetaan
- Tilikauden voitto 45 742, 96 € siirretään edellisten tilikausien voitto(tappio)-tilille, ja osinkoa ei jaeta
- Yhtiön hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle myönnetään vastuuvapaus
- Yhtiön hallituksen jäsenten palkkioiden tulee vastata voimassa olevaa Lempäälän kunnan hallintosäännön palkkioliitettä

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

yhtiökokousedustaja, LEKITEK Oy:n toimitusjohtaja