

Kiinteistön Röstivainio 418-404-1-88 ostaminen

Kunnanhallitus 27.04.2026
373/10.00.01/2026

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Kiinteistön Röstivainio 418-404-1-88 ostamisesta Lempäälän kunnalle on sovittu maanomistajan kanssa. Alue sijaitsee Sääksjärvellä keskeisellä paikalla tulevaisuuden kehittämisen kannalta ja rajoittuu kunnan jo omistamaan maa-alueeseen. Kiinteistön ostaminen täydentää ja yhtenäistää kunnan maaomaisuutta.

Kauppan kohteen alue on yleiskaavan mukaista palvelujen ja hallinnon aluetta (P res) ja maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (MU-2) sekä pieneltä osin pientalovaltaista asuntoaluetta (AP). Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 1,643 ha. Kauppahinnaksi on sovittu 36.146,00 euroa.

Liitteet: Kauppakirjaluonnos ja karttaote

Oheisaineisto: Kiinteistörekisterin otteita (ei julkaista)

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun Toimielinten tehtävät ja toimivallanjako 1 §:n Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta 1. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, myymisestä ja vuokraamisesta.

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 3833 778, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lempäälän kunta ostaa kiinteistön Röstivainio 418-404-1-88, pinta-ala 1,643 ha. Kauppahinta on 36.146,00 euroa.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa.
2. oikeuden kiinteistön Röstivainio 418-404-1-88 kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Päätös

Otteet

kaupan osapuolet

Tiedoksi

tontti-insinööri, tonttipäällikkö, kaavoituspäällikkö, taloustoimisto