

## Vastaus valtuustoaloitteeseen Yhteisöjen talo osaksi Lempäälä-taloa

Kunnanhallitus 12.08.2024 § 163

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Lempäälän kunnan hallintosäännön 2 luvun 6 §:n mukaan vaikuttamistoimielimillä on suora aloiteoikeus. Aloitteet jätetään ja käsitellään samalla tavoin kuin valtuutettujen aloitteet.

Hallintosäännön 17 luvun 2 §:n mukaan aloitteen käsittelee 8 kuukauden kuluessa se viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

Kunnanvaltuuston kokouksessa 12.6.2024 Seniorineuvoston edustaja Anneli Kallio jätti seniori- ja vammaisneuvoston valtuustoaloitteen ”Yhteisöjen talo osaksi Lempäälä-taloa”.

Kunnanvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Lisätietoja: hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

|               |                                                                        |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä    | Kunnanjohtaja                                                          |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää lähettää yhteisölautakunnalle valmisteltavaksi. |
| Päätös        | Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.               |
| Otteet        | yhteisöjohtaja                                                         |

Hyvinvointi- ja elinvoimalautakunta 19.02.2026 § 17  
576/12.00.03.00/2024

Valmistelija järjestösuunnittelija Anu Nevalainen

Kunnanvaltuuston kokouksessa 12.6.2024 Seniorineuvoston edustaja Anneli Kallio jätti seniori- ja vammaisneuvoston valtuustoaloitteen ”Yhteisöjen talo osaksi Lempäälä-taloa”.

Järjestösuunnittelija Anu Nevalaisen laatima vastaus esitetään tämän pykälän selostusosassa seuraavaksi.

### **Yhteisöjen talon toiminnan tausta**

Lempäälän kunta sai Yhteisöjen talo -hankkeen edistämiseen Kantri ry:n myöntämän Leader-rahoituksen EU:n maaseuturahastosta vuosille 2021–2022. Hankkeen tavoitteena oli luoda matalan kynnyksen kohtaamispaikka kuntalaisille ja yhteisöille Hakkarin kartanolle. Kartanon itäpäädyn huoneet otettiin yhteisöjen käyttöön 6.9.2021.

Hankkeessa luotiin Yhteisöjen talon toiminnan pelisäännöt, rakennettiin käyttäjäverkosto sekä järjestettiin tilaisuuksia ja tapahtumia yhteistyössä

asukkaiden, yhdistysten ja julkisen sektorin kanssa. Lisäksi vahvistettiin yhteisöjen toimintaedellytyksiä koulutusten, viestinnän ja yhteistyön avulla.

Yhteisöjen talosta on yhdistysten mahdollista varata maksutta tiloja kokoontumiseen ja toiminnan järjestämiseen. Myös julkinen sektori voi tarjota palveluita Yhteisöjen talossa kaiken ikäisille kuntalaisille.

### **Käyttöasteen kehitys ja palautteet**

Vuoden 2021–2022 toimintakauden aikana Yhteisöjen talon tiloja käytti 26 eri yhteisöä, joista 13 vakituksia käyttäjiä, ja käyntikertoja kertyi 1 470. Tämän jälkeen tilojen käyttöaste ja käyntimäärät ovat kuitenkin laskeneet.

Yhdistykset ovat tuoneet esiin tiloihin liittyviä haasteita toistuvasti esiin. Palaute on kohdistunut muun muassa tilojen toimivuuteen, saavutettavuuteen, varustelutasoon, esteettömyyteen, käyttömukavuuteen sekä pihaympäristön ja erityisesti talvikauden saavutettavuuden puutteisiin. Näiden palautteiden perusteella Yhteisöjen talon tilojen toimivuutta ja palvelukokonaisuutta on tarpeen tarkastella uudelleen.

### **Yhdistysten muut tilavarausmahdollisuudet**

Lempäälän kunta tarjoaa yhdistysten käyttöön Yhteisöjen talon lisäksi myös laajan valikoiman muita varattavia vapaa-aikatileja eri puolilta kuntaa. Lempäälän kunnan vapaa-aikatilejen hinnastot perustuvat käyttäjäryhmittelyyn. Rekisteröidyt yhdistykset kuuluvat alennettuihin hintaryhmiin (HR1 ja HR2), jotka tarjoavat edullisimman hinnoittelun koko kunnan vapaa-aikatilaverkostossa. Hinnoittelu koskee kaikkia vapaa-aikatileja: liikuntasaleja, nuorisotiloja, saunoja ja muita vastaavia tiloja. Myös alle 18-vuotiaiden ja yli 65-vuotiaiden ohjatulle toiminnalle sovelletaan alennettuja hintoja. Tilat ovat kuitenkin yhdistyksille maksullisia, vaikka hinnoittelu on alennettu. Tämä eroaa Yhteisöjen talosta, jonka tiloja yhdistykset voivat varata maksutta.

### **Lempäälä lähelläsi – kuntastrategian näkökulma**

Kunnan päivitetyn kuntastrategian 2026–2035 mukaisesti kunnan aktiiviset yhteisöt nähdään yhteisen hyvinvoinnin ja osallisuuden edistäjinä. Lempäälässä jokainen nähdään tärkeänä osana paikallista yhteisöä. Strategiassa todetaan, että palvelut ovat lähellä ja yrityksille on tarjolla monipuolisia sijoittumispaikkoja sekä yhdistyksille toimitiloja.

“Olemme Suomen suurin kyläyhteisö” -linjauksen mukaisesti kunnan aktiiviset yhteisöt ja kuntalaisten monipuolinen osaaminen nähdään voimavarana. Strategia korostaa aktiivisen osallistumisen, oma-aloitteisuuden ja kehittämisen vahvistamista. Näissä kokonaisuuksissa yhdistykset ovat keskeisinä toimijoina. Lisäksi harrastustoiminnan näkökulmasta yhdistykset toimivat merkittävänä kumppanina palveluiden ja toimintojen järjestämisessä sekä kuntalaisten osallistumismahdollisuuksien laajentamisessa.

### **Lempäälä-talon tilojen tarkastelu**

Aloitteessa esitetään, että Lempäälä-talossa oleva entinen Sarastian tila otettaisiin yhdistysten käyttöön.

Kunta tarkastelee parhaillaan koko toimitilaverkkoaan osana kiinteistö- ja toimitilaohjelmaa, joka valmistuu keväällä 2026. Ohjelma antaa ajantasaisen kokonaiskuvan palvelutarpeista, tilojen käyttöasteesta ja kunnosta, vaihtoehtoisista käyttötavoista sekä Lempäälä-talon roolista osana kunnan tilaratkaisuja.

Samassa yhteydessä arvioidaan myös Yhteisöjen talon tulevaisuutta ja mahdollisia kehittämistoimenpiteitä, mukaan lukien toiminnan mahdollinen sijoittaminen muualle. Kunta tiedottaa jatkotoimenpiteistä, kun kiinteistö- ja toimitilaohjelma on valmistunut ja sen linjaukset on käsitelty. Lisäksi järjestötyön ohjetta päivitetään vuoden 2026 aikana yhteistyössä yhdistysten kanssa vastaamaan kunnan nykyistä strategiaa.

Liite

Valtuustoaloite, Yhteisöjen talo osaksi Lempäälä-taloa

Lisätietoja: Kehitysjohtaja Antti Korkka, puh. 0401918745, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Kehitysjohtaja

Päätösehdotus

Hyvinvointi- ja elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Vuoden 2026 Kiinteistö- ja toimitilaohjelman ja Järjestötyön ohjeen päivityksen yhteydessä tarkennetaan yhdistyksille tarjottavia toimitiloja ja käyttömahdollisuuksia.

Päätös

Hyvinvointi- ja elinvoimalautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Vuoden 2026 Kiinteistö- ja toimitilaohjelman ja Järjestötyön ohjeen päivityksen yhteydessä tarkennetaan yhdistyksille tarjottavia toimitiloja ja käyttömahdollisuuksia.

Tiedoksi

kunnanhallitus, kunnanvaltuusto, yhdyskunnan palvelualue