

# Kunnanhallitus

## 2.3.2026

52: Yritystontin myynti, määräala tilasta Marjamäki

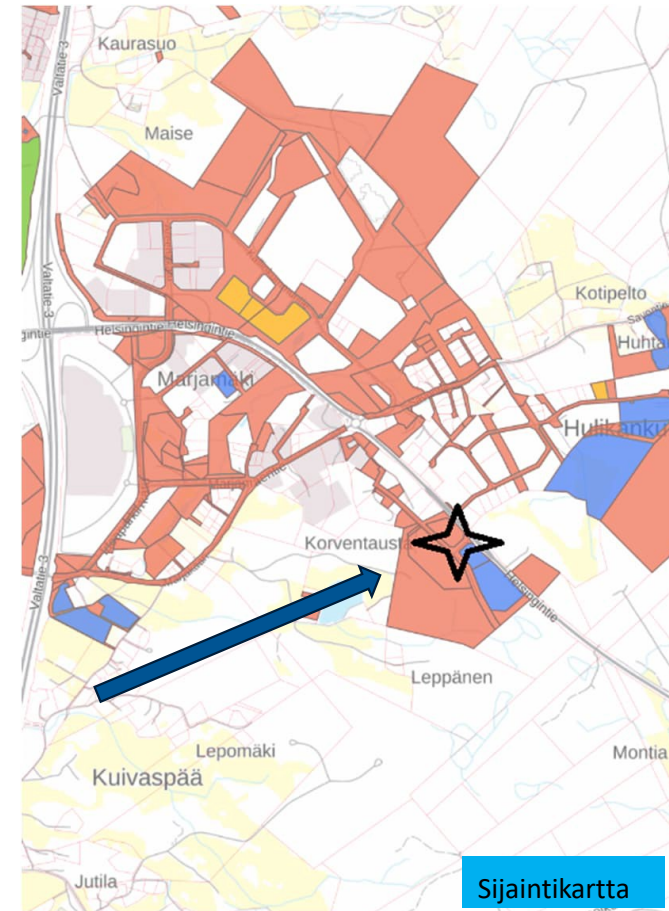
1023/1



**LÄM  
PÄÄ  
LÄ**  
KUNTA  
JOKA  
SANOO  
KYLLÄ!

# Yritystontin myynti, määräala tilasta Marjamäki 1023/1

- Marjamäen asemakaava-alueella (Pajalantie 15014) sijaitsevan teollisuus- ja varastorakennusten tontin myynnistä on sovittu V&H Service Oy:n kanssa
- Tontti sijaitsee korttelissa 1023, osoitteessa Teräselementinkatu 2
- Alue on asemakaavoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T), rakennusoikeus 2 212 k-m<sup>2</sup>
- Ostaja aikoo rakentaa tontille noin 1 000 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen toimitilarakennuksen
- Rakennus tulee autokorjaamotoiminnan käyttöön ja mahdollistaa yrityksen liiketoiminnan kasvun. Yritys työllistää tällä hetkellä 7 henkilöä, ja henkilöstömäärän arvioidaan kasvavan noin 14 henkilöön
- Rakentaminen on tarkoitus aloittaa heti / vuonna 2026
- Myytävä alue on noin 5 530 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräala tilasta Marjamäki 1023/1 (418-406-2-313)
- Tontin kauppahinta on 143 780 € (26 €/m<sup>2</sup>)



# Yritystontin myynti, määräala tilasta Marjamäki 1023/1

## Luonnoskuvia

