

Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2026 ja valvonnan toteutuminen vuonna 2025

Yhdyskuntalautakunta 03.02.2026

938/11.00.01/2025

Valmistelija ympäristötarkastaja Stina Tiittala ja ympäristöpäällikkö Elina Laukkanen

Asia

Ympäristönsuojelulain (§ 168) mukaisen valvontaohjelman hyväksyminen vuodelle 2026 ja valvonnan toteutuminen vuonna 2025 Lempäälän kunnan ympäristönsuojelussa.

Taustaa

Valvonnan tavoitteena on mm. ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavan toiminnan sekä jätehuollon järjestämisen lainmukaisuuden varmistaminen. Ympäristönsuojelun valvontaa ohjaa Lempäälän kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma (YHDLTK 2.12.2025 § 198). Sen mukaisesti ympäristönsuojelun valvontaohjelma valmistellaan vuosittain. Samalla raportoidaan edellisen vuoden valvonnan tavoitteiden toteutumisesta sekä toimintaympäristön tilanteesta/muutoksista ja kehittämiskohteista.

Ympäristönsuojelulain (§ 168) mukainen valvontaohjelma sisältää laitos-/toimintakohtaisen suunnitelman seuraavan vuoden aikana tehtävistä tarkastuksista ja mahdollisista muista suunnitelmallisista valvontatoimenpiteistä. Valvontaohjelmaan sisältyy Lempäälässä ympäristönsuojelulain nojalla lupavelvollisia ja rekisteröityjä toimintoja, maa-ainesten ottoalueita sekä jätelain valvontakohteita. Näiden toimintojen säännöllisestä valvonnasta on säädetty lainsäädännössä. Lisäksi suunniteltua valvontaa tehdään vesihuoltolaitosten toiminta-alueella olevien vesihuoltoon liittymättömien kiinteistöjen osalta sekä yhden vesilain mukaisen päätöksen/kohteen osalta. Muiden kohteiden valvonta perustuu ympäristönsuojeluun saapuneisiin ympäristöhaittailmoituksiin ja muun valvonnan yhteydessä tehtyihin havaintoihin.

Toimintaympäristön tilanne/muutokset ja kehittämiskohteet

Valvottavien luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määrä on säilynyt ennallaan. Uusien toimintojen määrä on korvannut rauenneet/peruutetut toiminnot. Lempäälän kunnan ympäristönsuojelun tuoreessa valvontasuunnitelmassa (YHDLTK 2.12.2025 § 198) on huomioitu toimintaympäristön tilanne/muutokset ja kehittämiskohteet.

Valvontaohjelma vuodelle 2026

Yhteenvetotaulukossa on esitetty valvontaohjelma vuodelle 2026.

Yhteenvetotaulukko 1

Ympäristölupavelvolliset ja rekisteröidyt toiminnot

Tarkastukset / toimenpiteet

Toimiala

Suunniteltu

Polttonesteiden varastointi, jakeluasematoiminta	4
Jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely	1
Energian tuotantolaitokset	0
Maaperän aineiden otto; kallion louhinta ja murskaus	2
Haihtuvia orgaanisia yhdisteitä käyttävä toiminta	0
Muu toiminta (krematorio/tuhkaamo)	0

Naapuruussuhdelain mukainen toiminta	0
Betonituotetehdas	0
Asfalttiasema	0
Eläinsuoja	2
Seurantatoimenpiteet (seurantatarkastukset, yhteydenotot ym.)	14
Yhteensä	23
Vuoden 2025 ympäristönsuojelun vuosiyhteenvetotietojen tarkastaminen	33 toiminnan osalta

Muut valvontakohteet

Toimiala	Suunniteltu
Maa-aineslain valvontakohteet	3
Jätelain valvontakohteet	5
Nitraattiasetuksen valvontakohteet	1
Jätteiden ja maa-ainesten hyödyntämisen valvonta maanrakentamisessa	3
Vesilain valvontakohteet	1
Kemikaalien varastoinnin valvonta	0

Yhteensä	13
Vesihuoltolain mukainen liittymättömien kiinteistöjen tarkastelu ja lähestyminen	5

Vuonna 2026 kartoitetaan pohjavesialueella sijaitsevien öljysäiliöiden tietoja. Öljysäiliöiden valvonnan yhteydessä tarkastellaan samalla kiinteistön jätevesijärjestelmän ajantasaisuutta. Vanhoille jakeluasemille on tarve kohdistaa valvontaa sekä tiedottaa vanhoihin öljysäiliöihin liittyvistä riskeistä ja mahdollisista toimenpiteistä niihin liittyen.

Valvonnan toteutuminen vuonna 2025

Vuonna 2025 ympäristönsuojelun valvontaa toteutettiin hyväksytyn (VIRLTK 20.2.2025 § 3) valvontaohjelman mukaisesti. Yhteenvetotaulukossa 2 on esitetty valvonnan toteutuminen vuonna 2025.

Yhteenvetotaulukko 2

Ympäristölupavelvolliset ja rekisteröidyt toiminnot	Tarkastukset / toimenpiteet	
	Suunniteltu	Toteutunut
Polttonesteiden varastointi, jakeluasematoiminta	4	4
Jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely	2	2
Energian tuotantolaitokset	0	0
Maaperän aineiden otto; kallion louhinta ja murskaus	1	1
Haihtuvia orgaanisia yhdisteitä käyttävä toiminta	0	0
Eläinsuojat	0	0
Betonituotetehtaat	0	0
Muu toiminta (krematorio / tuhkaamo)	1	1
Asfalttiasema	1	1
Seurantatoimenpiteet (seurantatarkastukset, yhteydenotot ym.)	10	11
Yhteensä	19	20
Vuoden 2024 ympäristönsuojelun vuosiyhteenvetotietojen tarkastaminen	29 toiminnan osalta	29 toiminnan osalta

Muut valvontakohteet

Toimiala	Suunniteltu	Toteutunut
Maa-aineslain valvontakohteet	4	3
Jätelain valvontakohteet	6	2
Jätteiden ja maa-ainesten hyödyntämisen valvonta maanrakentamisessa	2	3
Vesilain mukaiset kohteet	1	1
Vesihuoltoverkoston ulkopuolella olevien kiinteistöjen jätevesivalvonta	0	0
Nitraattiasetuksen valvonta	1	1
Kemikaalien varastointi	2	2
Yhteensä	16	12

Vesihuoltolain mukainen liittymättömien
kiinteistöjen tarkastelu ja lähestyminen 5 kiinteistöä 5 kiinteistöä

Kaikkia suunniteltuja tarkastuksia ei saatu toteutettua vuonna 2025. Toteutumiseen vaikutti ennen kaikkea valvottavissa toiminnoissa todettujen puutteiden / edistettävien asioiden määrä sekä ennakoimattoman valvonnan määrä. Suunnitelmallisen valvonnan lisäksi ympäristönsuojelun käsiteltäväksi tulee mm. haittailmoituksiin perustuen ennalta suunnittelematonta valvontaa. Valvottavien kohteiden ns. seurantatoimenpiteet raportoidaan kohteittain, vaikka samaan kohteeseen kohdistuu yleensä useampia valvonnallisia toimenpiteitä. Aikaisempien vuosien (2022-2024) henkilöstövaje näyttäytyy edelleen ympäristönsuojelun toiminnassa kasautuneena työmääränä.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 5 §:n mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: ympäristötarkastaja Stina Tiittala, puh. 040 133 7816, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää vahvistaa valvontaohjelman vuodelle 2026 ja merkitä tiedoksi vuonna 2025 toteutetun valvonnan.

Päätös