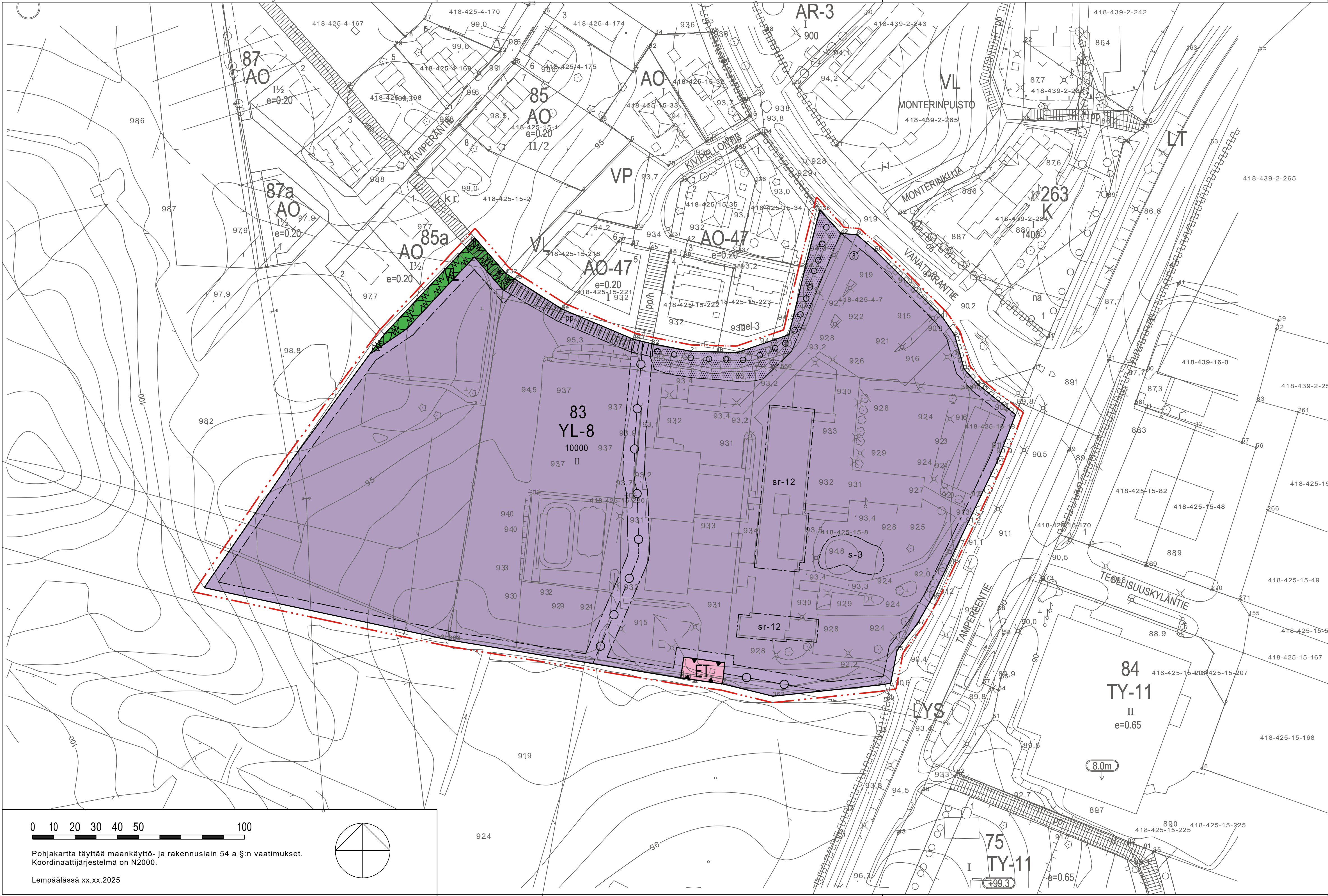




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET SEKÄ
SITOVA TONTTIJAKO

- YL-8

Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
Alue on varattu kunnan tarpeisiin.
- Lähivirkistysalue.
- ET

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen osa-alueen raja.
- 8

Sitovan tonttijakon mukaisen tontin raja ja numero.
- 83

Korttelin numero.
- 10000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- o o o o

Säilytettävä/istutettava puurivi.
- pp

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- s-3

Alueen osa, jossa olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemahoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet ja puustoa täydennetään tarpeen mukaisesti uusintalaituksilla.
- sr-12

Suojeltava rakennus. Taajamakuivalisesti ja rakennustaiteellisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksen ominaispiirteet ja julkisivut tulee korjaustoissa säilyttää.

YLEISMÄÄRÄYS

MELU
Rakentamislupaa haettaessa on osoitettava meluntorjuntasuunnitelmalla, että leikki- ja oleskelualueille asetetut melun ohjearvot alittuvat.

PYSÄKÖINTI
Autopaikkoja tulee rakentaa:
- Koulurakentaminen 1 ap / 200 kem²
- Liikuntahallirakentaminen 1 ap / 50 kem²

Polkupyöräpaikkoja tulee rakentaa:
- Koulurakentaminen 1 pp / 2 oppilasta ja työntekijää kohden
- Liikuntahallirakentaminen 1 pp / 40 kem²

2117 MOISION KOULUN LAAJENNUKSEN
ASEMAKAAVA

Kaava-alue: MOISIO
Sijaintialue: 418-425

Asemakaavan muutos koskee korttelia: 83, tontteja: 4-7, 15-8, 15-18, 15-220, 7-143, 6-314

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu: Kortteli ___, tontti _.

2117 MOISION KOULUN LAAJENNUKSEN ASEMAKAAVA 1:1000			
LEMPÄÄLÄN KUNTA Yhdyskunnan palvelualue		Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 ja N2000	
		Kaavanumero: 2117	Diariinro: 1031/2024
		Suunnittelija: Hanna Ohtola	
		Piirtäjä: Raisa Katajamäki	
LUONNOS	Teija Mäkelä kaavoituspäällikkö		
Päivämäärä: 26.1.2026			
yhdltk			