

Kunnanhallitus

15.12.2025

346: Tontinluovutussuunnitelma 2026-2028





Tontinluovutussuunnitelma 2026-2028

- Maan myyntitulojen saavuttamiseksi on laadittu tontinluovutussuunnitelma, jossa määritetään seuraavan vuoden ja suunnitteluvuosien aikana luovutettavien eri asuntotonttityyppien määrät ja luovutustavat (myynti/vuokraus) alueittain talousarvion tavoitteiden mukaisesti. Tontinluovutussuunnitelmalla lisätään kunnan vuosittaisesta tontinmyynnistä saatavien tulojen ennustettavuutta. Samalla tontinluovutuksien vaikutuksia kunnan kasvuun pystytään arvioimaan entistä paremmin, jolloin suunnitelmallisella ja hallitulla tontinluovutuksella huomioidaan kunnan kasvuresurssit ja palveluverkon kantavuus.
- Tontinluovutussuunnitelmassa on listattuna vuosittain luovutettavat asuntotonttityypit (omakoti-, rivi- ja kerrostalotontit) ja näistä saatavat arvioidut kokonaistulot. Tontin luovutustapa (myynti/vuokraus) on mainittu, mikäli tämä on tiedossa. Lisäksi valtion tukeman asuntotuotannon piirissä olevat tontit (Ara-kohteet) on eritelty, mikäli nämä kohteet ovat jo tiedossa. Tontinluovutussuunnitelmaan on listattu myös palvelurakentamiseen mahdollisesti luovutettavat tontit.
- Tontinluovutussuunnitelmaa tarkennetaan ja hyväksytään suunnitteluvuosien 2027-2028 osalta palvelusuunnitelman käsittelyn yhteydessä vuosittain.