

# Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma

Yhdyskuntalautakunta 2.12.2025



# Valvontasuunnitelma - perusteet

- Ympäristönsuojelulakiin (168 §) ja jätelakiin (124 §) perustuen valvontaviranomaisen on laadittava alueelleen lain mukaista säännöllistä valvontaa varten valvontasuunnitelma.
- Jätelaki edellyttää suunnitelman tarkistamista 3 vuoden välein
- Päivitetty valvontasuunnitelma ohjaa ympäristönsuojelun valvontaa ja vuosittaisen valvontaohjelman laadintaa vuosina 2026-2028.
- Vuosittaiset valvontaohjelmat tuodaan erikseen hyväksyttäväksi samalla kun raportoidaan edellisvuoden valvonnan toteutumisesta.

# Valvontasuunnitelma - perusteet

- Ympäristönsuojelulain mukaan suunnitelmassa on oltava tiedot alueen ympäristöoloista, pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnoista sekä käytettävissä olevista valvonnan voimavaroista ja keinoista. Suunnitelmassa kuvataan lisäksi valvonnan järjestäminen ja riskinarvioinnin perusteet sekä valvonnasta vastaavien viranomaisten yhteistyö.
- Lempäälän kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaan on sisällytetty myös muun lainsäädännön (maa-aineslaki, vesihuoltolaki, vesilaki, merenkulun ympäristönsuojelulaki, ulkoilulaki, maasto- ja vesiliikennelaki) mukainen valvonta

# Valvontasuunnitelma – muutokset

- Valvontasuunnitelmaan on päivitetty tarkastettavia laitoksia/toimintoja koskevat tiedot, lainsäädännön ja toimintaympäristön muutokset sekä suunnitelmat tulevan valvontakauden osalta.
- Lempäälän pohjavesialueiden päivitetty suojelusuunnitelma hyväksyttiin 12.8.2025.
  - Suojelusuunnitelman toimenpideohjelman mukaisia toimia otetaan osaksi ympäristönsuojelun valvontaa ja mm. pohjavesialueella oleville öljysäiliöille kohdennetaan valvontatoimenpiteitä tulevalla valvontakaudella.

# Valvontasuunnitelma - muutokset

- Valvontakaudella 2026–2028 on tarve tehdä useiden valvontakohteiden osalta seurantatoimenpiteitä (seurantatarkastukset, yhteydenotot ym.).
  - mm. vanhoille jakeluasemille on tarve kohdentaa erityisiä valvontatoimenpiteitä.
- Vesihuoltolain mukaista valvontaa kohdennetaan ensi sijassa jätevesiviemäriin liittymättömiin kiinteistöihin, jotka sijaitsevat pohjavesialueella tai ranta-alueella.
  - Uusi vesihuoltolaki tulee voimaan vuoden 2026 alussa, joka tuo muutoksia mm. liittämisvelvollisuuteen ja edellyttää ympäristönsuojelun viranhaltijoilta muutoksiin perehtymistä. Myös taksan mahdollinen täydentäminen vapautushakemusten käsittelymaksulla.



# Valvontasuunnitelma - muutokset

- Yhteistyötahona valtakunnallinen Lupa- ja valvontavirasto 1.1.2026 alkaen
- Valvontakohteiden määrät säilyneet pääosin ennallaan
  - Yksi merkittävä pistekuormittaja poistuu, kun Lempäälän jätevedet johdetaan kokonaisuudessaan Sulkavuoren keskuspuhdistamoon käsiteltäväksi kesällä 2026.
  - Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n Lempäälän aluejätepisteistä tulee osa poistumaan käytöstä, kun kiinteistökohtaisen jätteenkeräyksen alueet laajenevat.
  - Ulkoilulain tarkoittama leirintäalue tulossa valvonnan piiriin

# Valvontasuunnitelma - muutokset

- Eko- ja aluejätepisteiden sekä paperinkeräyspisteiden valvontatarve on tunnistettu vähäiseksi muihin jätelain mukaisiin keräyspisteisiin verrattuna. Valvontaa tehdään otantana ja haittailmoituksiin perustuen.
- Jätelain mukaisten valvontakohteiden (toiminta, jossa syntyy vaarallisia jätteitä) osalta jatketaan tarkastuksia toimialakohtaisesti ajoneuvojen huolto- ja korjaustoiminnan yrityksiin.
- Valvontakaudella 2026–2028 on tavoitteena kehittää ympäristönsuojelun ilmoitus- ja hakemuslomakkeet kattavammin sähköisiksi.
- Viranomaisten tekemät päätökset lähetetään Suomi.fi-viestit palvelun kautta 1.1.2026 alkaen – prosessien ja järjestelmien käytön muutokset