

Lempäälän kunnan hulevesitulvariskien alustava arviointi

Yhdyskuntalautakunta 11.11.2025



Taustaa

- Lain (620/2010) ja asetuksen (659/2010) tulvariskien hallinnasta mukaan kunnat vastaavat hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelusta. Kunnan on tehtävä kuuden vuoden välein hulevesitulvariskien alustava arviointi ja tällä perusteella nimetä merkittävät hulevesitulvariskialueet tai todeta, ettei kunnassa ole tällaisia alueita.
- Lempäälän kunnan aiemmat arvioinnit ovat valmistuneet vuosina 2012 ja 2019. Aikaisempien arviointien yhteydessä ei ole tunnistettu merkittäviä hulevesitulvariskialueita.
- Mikäli kunta nimeää alueelleen merkittäviä hulevesitulvariskialueita, on näille alueille laadittava tulvavaara- ja tulvariskikartat ja hulevesitulvariskien hallintasuunnitelmat
- Arvioinnin yhteydessä voidaan tunnistaa myös alueita, joilla tulvariski on merkittävän hulevesitulvariskialueen kriteerejä vähäisempi. Kuntien vastuulla on huolehtia hulevesitulvariskien hallintaa palvelevasta suunnittelusta myös muilla kuin nimetyillä merkittävillä hulevesitulvariskialueilla.

Hulevesitulvalla tarkoitetaan taajaan rakennetulla alueella maan pinnalle tai muille vastaaville pinnoille kertyvää sade- tai sulamisvettä. Hulevesitulvien alustavassa arvioinnissa otetaan huomioon harvinaisista rankkasateista (1 %, noin kerran sadassa vuodessa) aiheutuvat tulvat rakennetuilla alueilla sekä vesistöä pienempien uomien tulviminen.



Hulevesitulvan merkittävyys

Hulevesitulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon tulvan todennäköisyys ja yleiseltä kannalta katsoen vahingolliset seuraukset. Yleiseltä kannalta merkittävänä hulevesitulvana pidetään esimerkiksi:

- tulvaa, joka aiheuttaa yli 500 asukkaan evakuoimistarpeen
- tulvaa, jossa kunnan ainoa tai useita terveydenhuoltorakennuksia, huoltolaitosrakennuksia, kouluja tai lasten päiväkoteja sijaitsee tulvan peittämällä alueella
- tulvaa, joka aiheuttaa vedenjakelun pitkäaikaisen keskeytymisen
- tulvaa, joka aiheuttaa jäteveden puhdistamon tai jätevesiverkoston toiminnan häiriintymisen pitkäaikaisesti terveyttä uhkaavalla tavalla
- tulvaa, joka sijaitsee alueella, jossa on yhteiskunnan toimintojen jatkuvuuden kannalta merkittäviä elintarvike- ja lääketeollisuuskohteita
- tulvaa, joka aiheuttaa merkittävien voimalaitosten, sähköasemien tai tietoliikenneyhteyksien toiminnan pitkäaikaisen keskeytymisen
- tulvaa, joka aiheuttaa useiden tärkeiden tie- tai rautatieosuuksien katkeamisen
- tulvaa, jonka peittämällä alueella sijaitsee useita AVI:en luvittamia kohteita tai useita suojeltuja rakennuksia, joille aiheutuisi tulvasta merkittävää vahinkoa.

Arvioinnin toteutus

- Paikkatietotarkastelu Suomen ympäristökeskuksen yleispiirteisen hulevesitulvakartan avulla. Tarkasteltiin mm. asutusalueiden (> 500 asukasta), terveyskeskusten, hoitolaitosten, koulujen, päiväkotien, energiatuotantolaitosten, ympäristölupakohteiden sijoittumista tulvan peittämille alueille.
- Toteutettiin kyselyt Pirkanmaan ELY-keskukselle, infrapalveluille, kaavoitukselle ja Lempäälän Vedelle. Lisäksi tiedusteltiin erikseen hulevesitulvariskien tilannetta voimalaitosten ja sähköasemien osalta.
- Palaveri Lempäälän Vesi Oy ja infrapalveluiden kanssa hulevesitulvien tunnistamisen ja hulevesien hallintaan liittyvien teemojen osalta
- Pirkanmaan ELY-keskuksen vesitalousasiantuntijan konsultointi
- Päivitetty hulevesitulvariskien arviointiraportti pidettiin yleisesti nähtävillä 23.9.2025 – 21.10.2025 ja sen nähtävillä olosta tiedotettiin kunnan verkkosivuilla sekä Lempäälä-Vesilahden Sanomissa.
- Hulevesitulvariskien alustavasta arvioinnista ei jätetty sen nähtävillä oloaikana mielipiteitä tai kommentteja.



Arvioinnin tulokset

- Tehdyn arvioinnin perusteella katsottiin, ettei Lempäälän kunnassa ole esiintynyt eikä tulevaisuudessa arvioida esiintyvän hulevesitulvia, joista olisi aiheutunut tai aiheutuisi lain (620/2010) tarkoittamia yleiseltä kannalta katsoen merkittäviä vahingollisia seurauksia.
- Arvioinnin yhteydessä tunnistettiin kuitenkin alueita, joilla hulevesistä on aiheutunut ja voi aiheutua vahinkoa.
- Aiempiin arviointeihin nähden uusina kohteina tunnistettiin Pyhällöntien alikulku sekä Lempoisten alue, joissa marraskuun 2024 hulevesitulvan aikana aiheutui haittaa liikenteelle ja jätevesiviemäriverkoston toiminnalle.
- Ilmastonmuutoksen myötä hulevesitulvat lisääntyvät ja niistä aiheutuvat vahingot todennäköisesti kasvavat.
- Hulevesitulvariskien hallintaan on kiinnitettävä tulevaisuudessa entistä enemmän huomioita.

Arvioinnin tulokset

- Hulevesien hallinnan huomioiminen on jatkossakin tärkeää osana maankäytön suunnittelua sekä infran suunnittelua, toteutusta ja ylläpitoa.
- Hulevesitulvariskien hallitsemiseksi tarvitaan tunnistettujen ongelmapaikkojen tarkastelua sekä tarvittavien hallintatoimenpiteiden suunnittelua ja toteuttamista.
- Myös jo toteutettujen hulevesien hallintaratkaisujen ylläpitotarvetta on hyvä seurata
- Vuonna 2019 laaditun Lempäälän kunnan hulevesien hallintasuunnitelman päivittämistarve tulee arvioida ja sen voisi ajoittaa esim. seuraavan hulevesitulvariskiarvioinnin yhteyteen.

Kiitos!

