

Kunnanhallitus

Aika 01.09.2025 klo 15:00 - 17:42

Paikka Etäkokous TEAMS-järjestelmässä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 246	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 247	Pöytäkirjan tarkastajat	4
§ 248	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 249	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	6
§ 250	Maanvuokrasopimuksen päivitys koskien tilaa Mäyriä 418-421-2-2	7
§ 251	Himminkodon keittiösaneerauksen käynnistäminen osittain perustettavan sote- ja pelastuskiinteistöyhtiön puolesta	13
§ 252	Väliaikaisrahoituksen myöntäminen Lastusten kyläyhdistys ry:lle monitoimiareenan rakentamiseen	15
§ 253	Nuorisovaltuuston jäsenten valinta ja toimintasäännön hyväksyminen kaudelle 2025-2026	17
§ 254	Vammaisneuvoston toimintasäännön hyväksyminen	20
§ 255	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	25
§ 256	Ilmoitusasiat	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aspila Riina Haapajoki Henri Liuha Tuukka Elovirta Elina Huhtala Anita Huhtala Pasi Kosola Satu Paananen Ismo Rauma Janne	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	
	Virtanen Kari Tenhunen Sari-Ulrika	Jäsen Varajäsen	pois § 254 klo 17.33-17.34
Poissa	Ojala Carita		
Muu	Nurmela Piia Petäkoski-Hult Tuula Rajamäki Minna Hämäläinen-Ylikahri Maikki Pajari Noora Rekonen Riku Levonmaa Tiia Laakso Ahti	Läsnäolo- ja puheoikeus kvalt.pj. kvalt.1.vpj. kvalt.2.vpj. Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntija Asiantuntija	§ 246-253 § 246-251 § 246-249 osittain

Allekirjoitukset

Riina Aspila
puheenjohtajaRiku Rekonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

246 - 256

Pöytäkirjan tarkastus

Lempäälä 3.9.2025

Sari-Ulrika Tenhunen
pöytäkirjantarkastajaSatu Kosola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

julkisessa tietoverkossa
4.9.2025 Riku Rekonen, hallintopäällikkö

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 246

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä kuntalain 103 §:n edellyttämällä tavalla.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 247

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 § 199 päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään 3.9.2025. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnan verkkosivuilla viimeistään 4.9.2025.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Satu Kosola ja Sari-Ulrika Tenhunen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Satu Kosola ja Sari-Ulrika Tenhunen.

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 248

Hallintosäännön 16 luvun mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokousasiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijä ehdottaa asian poistamista esityslistalta, asia poistetaan, jollei toimitella toisin päätä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Hyväksytään kokouksen esityslista ja asioiden käsittelyjärjestys.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 249
64/00.01.01/2025

Valmistelija kunnanjohtaja Noora Pajari

Kunnanjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Käsittely

Kuultiin asiantuntijaesittely Pohjoisrinteen tilanteesta ja keskusteltiin kestävän kehityksen lippukampanjasta 2025.

Päätös

Kunnanhallitus päätti merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi. Merkittiin pöytäkirjaan, että Ahti Laakso oli asiantuntijana läsnä Pohjoisrinteen tilannekatsauksen ajan ja poistui kokouksesta klo 16.12. Merkittiin pöytäkirjaan, että Tiia Levonmaa oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus	§ 153	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 186	30.05.2025
Kunnanhallitus	§ 250	01.09.2025

Maanvuokrasopimuksen päivitys koskien tilaa Mäyriä 418-421-2-2

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 153

Valmistelija tontti-insinööri Anton Korkki, tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Lempäälän kunta ja Evelion Oy / perustettava yhtiö ovat sopineet määräalan vuokraamisesta tilasta Mäyriä 418-421-2-2. Määräalan pinta-ala on noin 4,5ha ja osoite on Vanha Rantatie 105, 37550 Lempäälä. Vuokrattavan määräalan sijainti selviää liitteenä olevasta maanvuokrasopimuksesta. Yleiskaavassa alue on merkitty retkeily ja ulkoilualueeksi (VR).

Määräalan vuokra on 5 500 €/vuosi, joka sidotaan elinkustannusindeksiin. Vuokran maksuvelvoite alkaa seuraavan kalenterikuukauden alusta, kun on kulunut yksi vuosi sopimuksen voimaantulosta. Vuokran määrä ensimmäisenä toimintavuotena on 2 750 euroa/vuosi. Vuokran määrä toisena toimintavuotena on 4 125 euroa/vuosi. Tämän jälkeen vuokran määrä on 5 500 euroa/vuosi.

Maanvuokrasopimuksen tarkoituksena on yhteistyössä vuokralaisen kanssa kehittää Mäyriän alueen toimintaa siten, että alue säilyy yleisessä käytössä. Alueelle on tarkoitus rakentaa vuokralaisen toimesta yleinen sauna sekä elämysmajoitusta. Vuokranantaja on sitoutunut kehittämään aluetta ennalta määritetyn budjetin (150 000 €) puitteissa. Määritetyt kohteet, joihin vuokranantajan budjettia käytetään selviävät liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen kohdasta 7.

Sopimuksen tavoitteena on alueen elävöittäminen, paikallisen matkailun edistäminen ja yleisten virkistyspalvelujen tuottaminen mm. yleisen saunan sekä luontomajoituksen avulla, joita vuokralainen tuottaa.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokraamisesta.

Lisätietoja: tontti-insinööri Anton Korkki, anton.korkki@lempaala.fi, 040 351 0359 ja tonttipäällikkö Jukka Suhonen, jukka.suhonen@lempaala.fi, 050 383 3778

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

Kunnanhallitus	§ 153	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 186	30.05.2025
Kunnanhallitus	§ 250	01.09.2025

1. oikeuden muotoilla vuokrasopimuksen yksityiskohdat vuokralaisen kanssa.
2. oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.

Käsittely	Keskustelun kuluessa esittelijä kunnanjohtaja Noora Pajari teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Asia palautetaan valmisteluun. Puheenjohtaja tiedusteli kunnanhallitukselta voidaanko esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun. Merkittiin pöytäkirjaan, että tonttipäällikkö Jukka Suhonen oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta klo 18.06.
Otteet	Vuokralainen
Tiedoksi	Yhdyskuntajohtaja, tonttipäällikkö, tontti-insinööri, Lempäälän Kehitys Oy

Kunnanhallitus 30.05.2025 § 186

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen, tontti-insinööri Anton Korkki

Maanvuokrasopimukseen on kokouks käsittelyn pohjalta tehty pieniä muutoksia vuokranantajan ja vuokralaisen välisiin sopimusvelvoitteisiin. Samalla sopimuksesta on poistettu muutama kirjoitusvirhe.

Määräalan vuokraamisesta on teetetty kuntalain 130 §:n 2. momentin mukainen ulkopuolinen arvio koskien vuokran markkinaehtoisuutta. Arviolausunnossa on tarkasteltu vuokrattavan kohteen käypää vuokratasoa. Arviolausunto on toimitettu kunnanhallitukselle oheismateriaalina.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokraamisesta.

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, jukka.suhonen@lempaala.fi, 050 383 3778 ja tontti-insinööri Anton Korkki, anton.korkki@lempaala.fi, 040 351 0359

Esittelijä	Kunnanjohtaja
------------	---------------

Kunnanhallitus	§ 153	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 186	30.05.2025
Kunnanhallitus	§ 250	01.09.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla vuokrasopimuksen yksityiskohdat vuokralaisen kanssa.
2. oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.

Käsittely Keskustelun kuluessa Antti Perälä teki seuraavan muutosesityksen:

Asia palautetaan valmisteluun.

Anita Huhtala kannatti Antti Perälän esitystä asian palauttamisesta valmisteluun ja puheenjohtaja totesi tulevien puheenvuorojen koskevan vain tätä asiaa.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun, mikä lopettaisi asian käsittelyn, joten asiassa tulee äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Antti Perälän esitystä asian palauttamisesta valmisteluun äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Annetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Petäkoski-Hult Tuula, Huhtala Pasi, Korkatti Mika, Palokangas Juho, Rajamäki Minna, Virtanen Kari, Österberg Pauliina), 3 EI-ääntä (Niemi Veijo, Huhtala Anita, Perälä Antti) ja 1 TYHJÄ-ääni (Kuisla Johanna).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 7-3-1 asian käsittely jatkuu.

Keskustelun kuluessa esittelijä kunnanjohtaja Noora Pajari teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää,

1. Vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.
2. Myöntää tonttipäällikölle oikeuden muotoilla vuokrasopimukseen ainoastaan teknisiä muutoksia ja oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.
3. Edellyttää raportointia kunnanhallitukselle hankkeen edistymisestä mm. sopimuskohdan seitsemän (7) kustannusarviot kunnan kustannuksista.
4. Lempäälän Kehitys Oy:n tulee ottaa mukaan suunnittelutyöhön koko Mäyriän alueen kehittämiseksi ja toimintojen yhteensovittamiseksi.

Kunnanhallitus	§ 153	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 186	30.05.2025
Kunnanhallitus	§ 250	01.09.2025

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala teki seuraavan muutosesityksen:

Yrittäjä esittelee toimintasuunnitelman kunnanhallitukselle.
Vuokra-aika on 10 vuotta. Vuokrauden jälkeen yrittäjällä on etuvuokraoikeus. Aluetta ei saa käyttää pysyväisluonteiseen majoittumiseen.

Veijo Niemi kannatti Anita Huhtalan muutosesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettuun päätösesitykseen on tehty kannatettu muutosesitys, joten asiassa täytyy äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Anita Huhtalan muutosesitystä äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Petäkoski-Hult Tuula, Huhtala Pasi, Korkatti Mika, Palokangas Juho, Rajamäki Minna, Virtanen Kari, Österberg Pauliina), 3 EI-ääntä (Niemi Veijo, Huhtala Anita, Perälä Antti) ja 1 TYHJÄ-ääni (Kuisla Johanna).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 7-3-1 esittelijän muutettu päätösesitys on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti,

1. Vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.
2. Myöntää tonttipäällikölle oikeuden muotoilla vuokrasopimukseen ainoastaan teknisiä muutoksia ja oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.
3. Edellyttää raportointia kunnanhallitukselle hankkeen edistymisestä mm. sopimuskohdan seitsemän (7) kustannusarviot kunnan kustannuksista.
4. Lempäälän Kehitys Oy:n tulee ottaa mukaan suunnittelutyöhön koko Mäyriän alueen kehittämiseksi ja toimintojen yhteensovittamiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Kari Virtanen poistui kokouksesta klo 17.23 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko klo 16.53-17.00 tämän pykälän käsittelyn kuluessa ja tauon jälkeen puheenjohtaja totesi läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus	§ 153	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 186	30.05.2025
Kunnanhallitus	§ 250	01.09.2025

Otteet Vuokralainen

Tiedoksi Yhdyskuntajohtaja, tonttipäällikkö, tontti-insinööri, Lempäälän Kehitys Oy

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 250
498/10.00.02/2025

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen, tontti-insinööri Anton Korkki

Lempäälän kunnanhallitus on kokouksessaan 30.5.2025 päättänyt vuokrata määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 Evelion Oy / perustettavan yhtiön lukuun. Toiminnan aloittamista varten vuokralainen on perustanut Lempee Sauna Oy:n.

Liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen sopimuskohta 4 estää maanvuokrasopimuksen käyttämisen luoton vakuutena, mikä tarkoittaa, että vuokralainen ei saa rahoitusta projektilleen. Maanvuokrasopimuksen käyttö luoton vakuutena edellyttää, että vuokrasopimus on vapaasti siirrettävissä kolmannelle. Maanvuokrasopimus on pystyttävä kirjaamaan rasituksena etusijalle.

Sopimuskohta 4 muutetaan tämän vuoksi muotoon: "Vuokralaisella on oikeus siirtää vuokraoikeus kuntaa kuulematta kolmannelle. Se, jolle vuokraoikeus on siirretty, on velvollinen ilmoittamaan siirrosta kunnalle kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun siirto on tapahtunut. Ilmoituksen oheen on liitettävä jäljennökset siirtoasiakirjoista. Mikäli vuokraoikeus siirretään, sitovat tässä sopimuksessa mainitut vuokraehdot myös uutta vuokralaista".

Tällä muutoksella mahdollistetaan ainoastaan maanvuokrasopimuksen käyttö luoton vakuutena. Tällä sopimuskohtaan muutoksella ei ole vaikutusta vuokrasopimuksen sisältöön tai vaikutuksiin miltään muilta osin.

Liite: maanvuokrasopimusluonnos

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokraamisesta.

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 383 3778, tontti-insinööri Anton Korkki, puh. 040 351 0359, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää muuttaa maanvuokrasopimuksen sopimuskohtaan 4 edellä esitetyn mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 153	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 186	30.05.2025
Kunnanhallitus	§ 250	01.09.2025

Käsittely

Keskustelun kuluessa Tuukka Liuha teki seuraavan ponsiesityksen:

Mäyriän alueen frisbeegolfradan tarvittavat muutokset toteutetaan yhteistyössä kunnan ja yhdistyksen kanssa niin, että harrastustoiminnan jatkuvuus ja radan laatu turvataan. Ponsiesitystä kannattivat Elina Elovirta, Anita Huhtala, Pasi Huhtala ja Janne Rauma.

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen teki seuraavan muutosesityksen:

Asia jätetään pöydälle. Muutosesitystä kannattivat Elina Elovirta, Anita Huhtala ja Janne Rauma.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle, mikä lopettaisi asian käsittelyn tässä kokouksessa, joten asiassa tulee äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Kari Virtasen esitystä asian jättämisestä pöydälle äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä (Aspila Riina, Huhtala Pasi, Paananen Ismo), 6 EI-ääntä (Elovirta Elina, Huhtala Anita, Kosola Satu, Rauma Janne, Virtanen Kari, Tenhunen Sari-Ulrika) ja 2 äänesti TYHJÄÄ (Haapajoki Henri, Liuha Tuukka).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 3-6-2 kunnanhallitus on hyväksynyt Kari Virtasen muutosesityksen ja asia jätetään pöydälle. Kunnanhallitus haluaa kuulla kokonaissuunnitelman hankkeesta.

Asian jäätyä pöydälle myös ponsiesitys jäi pöydälle.

Päätös

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle. Merkittiin pöytäkirjaan, että Tiia Levonmaa oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Otteet

Vuokralainen

Tiedoksi

Yhdyskuntajohtaja, tonttipäällikkö, tontti-insinööri, Lempäälän Kehitys Oy

Himminkodon keittiösaneerauksen käynnistäminen osittain perustettavan sote- ja pelastuskiinteistöyhtiön puolesta

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 251

922/02.08.00/2024

Valmistelija: Konsta Österlund, rakennuttajainsinööri
Ulla Palo-oja, rakennuttajapäällikkö

Hankinnan kohteena on Himminkodon keittiön saneeraus. Pirtevan terveystarkastaja on edellyttänyt Lempäälän kunnalta suunnitelmaa keittiön saneerauksen toteutukselle ja asettanut määräajan keittiön rikkiäisten pintojen korjaamista 15.10.2025 mennessä.

Himminkoto on rakennettu vuonna 1988 ja sijaitsee Lempäälän sosiaali- ja terveysaseman vieressä. Rakennus on vuokrattu vuodesta 2023 alkaen Pirkanmaan hyvinvointialueelle (myöhemmin Pirha), mikä tarjoaa kohteessa palveluasumista ikäihmisille.

Lempäälän sote- ja pelastuskiinteistöjen toimitilojen vuokraaminen hyvinvointialueelle siirtyy 1.1.2026 alkaen syksyllä 2025 perustettavalle uudelle kunnan täysin omistamalle tytäryhtiölle (Kuntalain yhtiöittämisvelvollisuus).

Lempäälän kunta on teettänyt suunnitelmat tarvittavista Himminkodon korjaustoimenpiteistä. Välttämättömien korjausten lisäksi suunnitelmissa on huomioitu myös käyttäjien muutostoiveet. Urakka on kilpailutettu kesäkuussa, urakoitsijan valintapäätös on määrä käsitellä 16.9.2025 yhdyskuntalautakunnassa.

Saneeraus käsittää kylmiö- ja keittiölaitteiden uusimisen, lattia-, seinä- ja alakattorakenteiden uusimisen, sähkötekniikan, ilmanvaihtojärjestelmän sekä vesi- ja viemärijärjestelmän uusimisen, tilamuutoksia ja edellä mainittujen muutosten edellyttämiä tukevia toimenpiteitä automaatioon.

Keittiön saneeraus on suunniteltu käynnistyvän lokakuussa 2025 ja päättyvän tammi-helmikuussa 2026. Kiinteistön hallinta siirtyy kesken saneerauksen kunnalta loppuvuodesta 2025 perustettavalle kunnan täysin omistamalle tytäryhtiölle. Yhtiö vastaa töiden loppuunsaattamisesta.

Lempäälän kunta on varannut vuoden 2025 talousarvioon määrärahan kiinteistön omistajan vastuulle kuuluvien välttämättömien korjausten toteuttamiselle, mutta ei käyttäjälähtöisille muutoksille. Käyttäjämuutoksista aiheutuvat kustannukset veloitetaan Pirhalta erillisen inestointivuokrasopimuksen muodossa.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 4 luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta, 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa ja tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kunnan toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle. Hallintosäännön 5 luvun 6 §:n

Kunnanhallitus

§ 251

01.09.2025

mukaan toimitella voi siirtää sille hallintosäännössä määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle.

Lisätietoja: rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja, puh. 050 3839 764, kunnan sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

1. valtuuttaa yhdyskuntalautakunnan tekemään urakoitsijapäätöksen myös perustettavan sote- ja pelastuskiinteistöjen tytäryhtiön toteutusosuudesta
2. huolehtii omistajakeskustelulla, että perustettava tytäryhtiö saattaa keskeneräisen keittiösaneerauksen loppuun ja sopii käyttäjämuutosinvestointia vastaavan kustannusosuuden Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Merkittiin pöytäkirjaan, että Tiia Levonmaa oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta klo 17.30.

Otteet

yhdyskuntalautakunta, yhdyskuntajohtaja

Tiedoksi

rakennuttajainsinööri, tekniikan isännöitsijä, talotekniikka-asiantuntija, talouspäällikkö

Väliaikaisrahoituksen myöntäminen Lastusten kyläyhdistys ry:lle monitoimiareenan rakentamiseen

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 252

746/02.05.01.00/2025

Valmistelija: talouspäällikkö Kari Auvinen

Lempäälään rekisteröity Lastusten kyläyhdistys ry (1649342-8) on saanut Pirkanmaan ELY-keskukselta myönteisen investointihankkeen rahoitusta koskevan tukipäätöksen (nro 460936), joka on myönnettu maaseudun kehittämisen tukemisesta annetun lain (1325/2022) perusteella.

Hankerahoitus kohdistuu monitoimiareenan rakentamiseen Lastusten koulun piha-alueelle. Monitoimiareena on kesällä käytettävä kattamaton lähiliikuntapaikka, jonka vettä läpisevä, mutta pitävä synteettinen pohjamateriaali mahdollistaa lentopallon, salibandyn, koripallon ja jalkapallon pelaamisen. Yhdistys on saanut hanketoteutukselle kunnan sijoitusluvan yhdyskuntajohtajan viranhaltijapäätöksellä 16.5.2025.

ELY:n päätöksen mukainen hankkeen rahoitussuunnitelman kustannusarvio on 62.700 € (sis. alv) ja hyväksytty tukirahoitus yhteensä 31.350 €. Jos hanke toteutuu hyväksytyjä kustannuksia pienempänä, tukea maksetaan tukiprosentin mukainen määrä toteutuneista kustannuksista. Hanketoteutusajalle Lastusten kyläyhdistys ry hakee Lempäälän kunnalta 31.350 väliaikaisrahoitusta.

Yhdistys on toimittanut väliaikaisrahoituksen käsittelyä varten kuntaan sähköpostitse hakemusyhteenvedon, joka sisältää myös kaikki vaaditut liitteet: hankesuunnitelman kustannusarvioineen, ELY:n rahoitustukipäätöksen, yhdistyksen hallituksen päätöksen väliaikaisrahoituksen hakemisesta, yhdistysrekisteriotteen, yhdistyksen tilinpäätöstiedot sekä selvityksen omarahoitusosuudesta.

Lempäälän kunnanvaltuusto on käsitellyt väliaikaisrahoituksen yleiset myöntämisperiaatteet kokouksessaan 19.3.2025 §38. Lastusten kyläyhdistys ry:n hakema väliaikaisrahoitus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laeissa säädetyistä tehtävistä. Yhdistyksen hanke tukee Lempäälän kuntastrategian mukaista kuntakehittämistä ja yhteisöllisyyttä. Väliaikaisrahoituksen myöntämisen riski verrattuna hankkeen toteuttamisesta saataviin hyötyihin on maltillinen. Laadittavilla velkakirjaehdoilla yhdistys sitoutetaan maksamaan väliaikaisrahoitus takaisin välittömästi ELY-rahoituspäätöksen maksatuksen toteutumisen jälkeen.

Liitteet: Lastusten kyläyhdistys ry:n hakemusyhteenvedo (ei julkaista internetissä)

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäätö 5 luku 1 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kunnan toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle.

Kunnanhallitus

§ 252

01.09.2025

Lisätietoja: talouspäällikkö Kari Auvinen, puh. 050 68148, Lempäälän kunnan sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä 31 350 €:n suuruisen korottoman väliaikaisrahoituksen Lastusten kyläyhdistys ry:lle monitoimiareenan rakentamiseen. Väliaikaisrahoituksesta laaditaan erillinen velkakirja, jolla yhdistys sitoutuu maksamaan väliaikaisrahoituksen samansuuruisena takaisin Lempäälän kunnalle välittömästi ELY:n rahoituspäätöksen maksatuksen jälkeen. Lisäksi Lempäälän kunta edellyttää, että hanketta toteutetaan ELY:n rahoituspäätösehtojen mukaisesti

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Nuorisovaltuuston jäsenten valinta ja toimintasäännön hyväksyminen kaudelle 2025-2026

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 253
748/00.00.01/2025

Valmistelija nuorisotoiminnan ohjaaja Heli Konivuori, hallintopäällikkö Riku Rekonen

Kuntalain 26 §:n mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä.

Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Nuorisovaltuusto on nuorten vaikuttamis- ja kuulemiskanava, joka ei kuitenkaan toimi kunnan viranomaisena eikä siten voi käyttää julkista valtaa. Nuorisovaltuustolle ei myöskään voida delegoida tällaista toimivaltaa. Vastaavasti nuorisovaltuusto voi toimia vapaammin menettelymuodoin, koska kuntalain, hallintolain ja hallintosäännön kokous- ja hallintomenettelyä koskevia säännöksiä ja määräyksiä ei tarvitse soveltaa niissä. Nuorisovaltuuston jäsenet eivät ole kunnan luottamushenkilöitä, joten he eivät hoida tehtäväänsä virkavastuulla. Nuorisovaltuustoon ei sovelleta tasa-arvolain mukaista sukupuolikiintiötä. Laissa ei säädetä nuorisovaltuuston kokoonpanosta, valinnasta eikä toimintatavoista yksityiskohtaisemmin, vaan ne jäävät kunnan päätettäväksi. Kunnat voivat soveltaa käytännössä hyviksi osoittautuneita nuorten vaikuttamisjärjestelmiä ja toimintatapoja.

Tällä hetkellä voimassa olevan toimintasäännön mukaan nuorisovaltuuston jäseneksi voivat hakea nuoret, joiden kotikunta on Lempäälä ja/tai jotka opiskelevat Lempäälässä. Nuorisovaltuuston jäsenenä voi toimia 13–20-vuotias lempääläläinen tai Lempäälässä opiskeleva nuori.

Toiminta perustuu nuorten vapaaehtoisuuteen ja kiinnostukseen toimia nuorisovaltuustossa. Osallistumisen mahdollisuuksia toimintaan tarjotaan kaikille kiinnostuneille järjestämällä nuorisovaltuustotoiminnan esittelytilaisuuksia ja tiedottamalla nuorisovaltuuston toiminnasta mm kouluilla, nuorisotiloilla, oppilaskuntien hallituksille, sosiaalisessa mediassa ja järjestämällä nuorisovaltuuston avoimia kokouksia.

Nuorisovaltuusto valmistelee vuosittain nuorisovaltuuston valintamenettelyn ja huolehtii, että osallistumisen mahdollisuudet ovat laajasti ja yleisesti tiedossa. Nuorisovaltuusto tekee kunnanhallitukselle esityksen nuorisovaltuustoon nimettävistä henkilöistä, jonka perusteella kunnanhallitus päättää Lempäälään nuorisovaltuuston asettamisesta.

Lempäälän nuorisovaltuusto asetetaan vuodeksi kerrallaan. Kausi alkaa, kun kunnanhallitus asettaa nuorisovaltuuston (päättös lainvoimainen) ja päättyy, kun uusi nuorisovaltuusto on asetettu. Nuorisovaltuusto esittää 21.8.2025. yleiskokouksen pohjalta, että Lempäälän nuorisovaltuustoon nimetään seuraavat henkilöt:

Aho Siiri
Aro Olivia
Eriksson Cecilia
Heikkinen Lotta
Hietala Lianna
Hietala Miko
Järvineva Kaisa
Kalliomäki Eveliina
Korhonen Armi
Korhonen Vuokko
Kotro Pinja
Lätti Leona
Mannerhovi Viola
Mayer Anna
Nurmiviita Daniel
Paija Siiri
Vanhatalo Aapo

Perehdytys uudelle nuorisovaltuustolle järjestetään keskiviikkona 3.9.2024 järjestäytymiskokouksen yhteydessä edellyttäen, että kunnanhallitus tekee asettamispäätöksen.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 2 luvun 6 §:n mukaan kunnassa on nuorisovaltuusto, seniorineuvosto ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus.

Liite: Nuorisovaltuuston toimintasääntö

Lisätietoja: hallintopäällikkö Riku Rekonen, puh. 050 3839 076, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. Todeta edellisen nuorisovaltuuston toimikauden päättyneeksi.

2. Nimetä Lempäälän nuorisovaltuustoon vuosille 2025–2026 seuraavat henkilöt: Aho Siiri, Aro Olivia, Eriksson Cecilia, Heikkinen Lotta, Hietala Lianna, Hietala Miko, Järvineva Kaisa, Kalliomäki Eveliina, Korhonen Armi, Korhonen Vuokko, Kotro Pinja, Lätti Leona, Mannerhovi Viola, Mayer Anna, Nurmiviita Daniel, Paija Siiri ja Vanhatalo Aapo.

Nyt nimettävän nuorisovaltuuston toimikausi alkaa, kun päätös on lainvoimainen ja päättyy 31.8.2026 tai kun uusi nuorisovaltuusto on asetettu.

3. Hyväksyä liitteenä olevan nuorisovaltuuston toimintasäännön ja lähettää toimintasäännön uudelle nuorisovaltuutolle lausuttavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Otteet

Valitut, hallintopalvelut, nuoriso- ja liikuntapäällikkö, nuorisotyön koordinaattori, sivistysjohtaja

Kunnanhallitus

§ 238

18.08.2025

Kunnanhallitus

§ 254

01.09.2025

Vammaisneuvoston toimintasäännön hyväksyminen

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 238

Valmistelija hallintopäällikkö Riku Rekonen

Kuntalain 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Vammaisneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla vammaisneuvostossa riittävä edustus. Kunnanhallituksen on huolehdittava vammaisneuvoston toimintaedellytyksistä.

Vammaisneuvoston perustamisen lähtökohtana on vammaisten henkilöiden perus- ja ihmisoikeuksia korostavat kansalliset ja kansainväliset linjaukset sekä vammaisneuvostojen aseman yhdenvertaisuus muita väestöryhmiä edustavien vaikuttajatoimielimien kanssa. Vammaisneuvoston tehtävät ulottuvat kaikkiin toimintoihin, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden elinolosuhteiden ja heidän tarvitsemien palvelujen kannalta.

Vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään on oltava neuvoston kokoonpanossa riittävä edustus.

Keskeinen ero vammaisneuvoston ja varsinaisen toimielinten välillä on se, ettei vammaisneuvosto voi tehdä muutoksenhakukelpoisia hallintopäätöksiä. Sille ei voi siirtää toimivaltaa hallintopäätösten tekemiseen. Muutenkaan varsinaisia toimielimiä koskevaa sääntelyä ei sovelleta vammaisneuvostoon. Vammaisneuvosto on edustamansa ryhmän kuulemis- ja vaikuttamiskanava ja se välittää ryhmän näkemykset kunnan päätöksentekoon.

Vammaisneuvoston jäsenet eivät ole kunnan luottamushenkilöitä, eikä jäsenten kelpoisuudesta säädetä laissa. Päätöksentekoa koskevat lain säännökset tai hallintosäännön määräykset eivät tule suoraan sovellettavaksi. Tämän vuoksi vammaisneuvoston työskentelytavat voivat olla varsinaisten toimielinten työskentelytapoja vapaamuotoisemmat ja neuvoston itsensä päätettävissä.

Lempäälässä vammaisneuvosto on toiminut vuodesta 1996 alkaen. Sen jäsenillä on ollut omakohtaisia kokemuksia vammaisuudesta, jota on pidetty vahvuutena koko toiminnan ajan.

Vammaisneuvosto on lakisääteinen toimielin, joten kunnanhallituksen on

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 238
§ 254

18.08.2025
01.09.2025

asetettava se. Lainsäädännössä ei tarkemmin määritellä valintamenettelyä.

Vammaisneuvoston jäsenten valinnassa päätettiin käyttää avointa hakua. Haku avattiin kunnan verkkosivulla 1.8.2025 ja ilmoitus julkaistiin LVS-lehdessä 6.8.2025. Hakuaika päättyi 12.8.2025. Haku toteutettiin samaan aikaan seniorineuvostoon ja vammaisneuvostoon.

Mielenkiintonsa vammaisneuvoston jäsenyydestä ovat ilmaisseet seuraavat henkilöt:

Marja	Sundström
Riitta	Fabrin
Janne	Rauma
Maija-Leena	Järvenpää
Reijo	Kivinen
Hannu	Salonpää
Tuula	Petäkoski-Hult
Petra	Hietala-Rasku
Minna	Nikunoja

Toimintasäännön mukaan vammaisneuvostoon valitaan enintään 11 henkilöä.

Vammaisneuvosto ei esitä muutoksia toimintasääntöön.

Liite: Toimintasääntö

Toimivalta: Kuntalain 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikutta-mismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Vammaisneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Hallintosäännön 2 luvun 6 §:n mukaan kunnassa on nuorisovaltuusto, seniorineuvosto ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus. Näillä vaikuttamistoimielimillä on suora aloiteoikeus. Aloitteet jätetään ja käsitellään samalla tavoin kuin valtuutettujen aloitteet.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Riku Rekonen, riku.rekonen@lempaala.fi, puh. 050 3839 076

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) hyväksyä liitteenä olevan toimintasäännön vammaisneuvoston toimintasäännöksi

2) lähettää toimintasäännön nyt valittavalle vammaisneuvostolle lausuttavaksi

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 238
§ 254

18.08.2025
01.09.2025

3) valita vammaisneuvoston jäseniksi kahden vuoden toimikaudelle seuraavat 9 henkilöä: Marja Sundström, Riitta Fabrin, Janne Rauma, Maija-Leena Järvenpää, Reijo Kivinen, Hannu Salonpää, Tuula Petäkoski-Hult, Petra Hieta-Rasku ja Minna Nikunoja.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että nyt valittavan vammaisneuvoston tulee nimetä keskuudestaan 31.8.2025 mennessä Pirkanmaan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon 2 edustajaa ja heille varaedustajat. Ensimmäisen vammaisneuvoston kokouksen kutsuu koolle sihteeri.

Päätös

Kunnanhallitus päätti 1) hyväksyä liitteenä olevan toimintasäännön vammaisneuvoston toimintasäännöksi 2) lähettää toimintasäännön nyt valittavalle vammaisneuvostolle lausuttavaksi 3) valita vammaisneuvoston jäseniksi kahden vuoden toimikaudelle seuraavat 10 henkilöä: Marja Sundström, Riitta Fabrin, Janne Rauma, Maija-Leena Järvenpää, Reijo Kivinen, Hannu Salonpää, Tuula Petäkoski-Hult, Petra Hieta-Rasku, Minna Nikunoja ja Tapio Eronen. Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että nyt valittavan vammaisneuvoston tulee nimetä keskuudestaan 31.8.2025 mennessä Pirkanmaan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon 2 edustajaa ja heille varaedustajat. Ensimmäisen vammaisneuvoston kokouksen kutsuu koolle sihteeri. Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuula Petäkoski-Hult ilmoitti esteellisyydestä (osallisuusjäävi, ehdokkaana vammaisneuvostoon) ja oli poissa kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 21.26 - 21.29. Merkittiin pöytäkirjaan, että Carita Ojala oli poissa kokouksesta 21.26 - 21.28.

Otteet

Valitut henkilöt

Tiedoksi

Hallintopalvelut, sihteeri

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 254
710/00.00.01/2025

Valmistelija hallintopäällikkö Riku Rekonen

Kunnanhallitus lähetti toimintasäännön uudelle vammaisneuvostolle lausuttavaksi. Uusi vammaisneuvosto on kokoontunut ja esittää seuraavia muutoksia (myös liitteenä):

2 § Asettaminen

Muutosehdotukset kursivilla (liitteessä keltaisella).

Jäsenten toimikausi on kaksivuotinen ja käynnistyy, kun kunnanhallitus on valinnut vammaisneuvoston jäsenet.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 238
§ 254

18.08.2025
01.09.2025

Kunnan ylimmällä viranhaltija- ja luottamushenkilöjohdolla esim. kunnanvaltuuston ja -hallituksen, hyvinvointilautakunnan puheenjohtajalla sekä palvelualuejohtajilla on osallistumisoikeus kokouksiin. Kokouksiin kutsutaan asiantuntijoita tarpeen mukaan. Viranhaltijana neuvoston kokouksiin osallistuu vanhus- ja vammaispalvelujen johtaja tai hänelle määrätty sijaisensa.

Muutosehdotus: yllä oleva pois. Tilalle alla oleva lyhennetty teksti.

Kunnan ylimmällä viranhaltija- ja luottamushenkilöjohdolla sekä palvelualuejohtajilla on osallistumisoikeus kokouksiin. Kokouksiin kutsutaan asiantuntijoita tarpeen mukaan.

6 § Vammaisneuvoston edustajat Pirkanmaan hyvinvointialueen vammaisneuvostossa

Uusi pykälä ja tästä eteenpäin numerointi muuttuu.

Pirkan päätösten mukaisesti Lempäälällä on kaksi paikkaa hyvinvointialueen vammaisneuvostossa. Jäsenille valitaan myös henkilökohtaiset varajäsenet.

Vammaisneuvosto nimeää keskuudestaan kaksi ehdokasta valittavaksi varsinaisiksi jäseniksi ja kaksi ehdokasta varajäseniksi hyvinvointialueen vammaisneuvostoon. Lempäälän kunnanhallitus vahvistaa päätöksellään ehdotuksen ja esittää valittavat henkilöt edelleen Pirkanmaan hyvinvointialueelle.

Liitteet: Vammaisneuvoston toimintasäntö ja vammaisneuvoston esittämät muutokset

Lisätietoja: hallintopäällikkö Riku Rekonen, puh. 050 3839 076, sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä toimintasäännön vammaisneuvoston esittämillä muutoksilla. Toimintasäntö on voimassa 1.9.2025 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

§ 238

18.08.2025

Kunnanhallitus

§ 254

01.09.2025

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuula Petäkoski-Hult ilmoitti esteellisyydestä (intressijäävi, vammaisneuvoston jäsen) ja poistui kokouksesta klo 17.33. Merkittiin pöytäkirjaan, että Janne Rauma ilmoitti esteellisyydestä (intressijäävi, vammaisneuvoston jäsen) ja oli poissa kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.33-17.34.

Otteet

Vammaisneuvosto, hallintopalvelut

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 255
46/00.01.01/2025

Lautakuntien pöytäkirjat

Kasvatus- ja opetuslautakunnan 19.8.2025 [pöytäkirja](#)

Yhdyskuntalautakunta 12.8.2025 [pöytäkirja](#)

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitukselle esitellään viranhaltijapäätökset ajalta 13.8.-26.8.2025

Koontiraportti viranhaltijapäätöksistä on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Lisätietoja antaa kunkin viranhaltijapäätöksen tehnyt viranhaltija.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 256
45/00.01.01/2025

1. Tampere 20.8.2025
Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaoston 14.8.2025 kokouksen [pöytäkirja](#)
2. Asumisen rahoittamis- ja kehittämiskeskus ARA 19.8.2025
Tiedoksi Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen päätös (teams)
3. Yhdyskuntalautakunta 12.8.2025
 - 118 § Lempäälän kunnan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivittäminen (teams)
 - 119 § Ympäristönsuojelulain 175 §:n mukainen määräys sekä ympäristönsuojelulain 184 §:n mukaisen teettämisen asettaminen
4. Johtava rakennustarkastaja 18.8.2025
§ 7 Poikkeaminen asemakaavamääräyksestä kiinteistöllä 418-425-15-266 os. Ruusutie 20 (teams)
5. Tonttipäällikkö 15.8.2025
§ 25 Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa ajalla 16.-30.6.2025, 32 kpl
6. Ympäristötarkastaja 13.8.2025
§ 9 Ympäristönsuojelulain 202 §:n mukainen päätös poiketa Lempäälän kunnan ympäristönsuojelumääräyksistä
7. Valtionvarainministeriö 12.8.2025
Valtiovarainministeriön hakukirje kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korottamiseen 2025 (teams)

Ilmoitusasiat on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Riku Rekonen, riku.rekonen@lempaala.fi, puh. 050 383 9076.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 246, § 247, § 248, § 249, § 250, § 254, § 255, § 256

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 251, § 252, § 253**OIKAISUVAATIMUSOHJE §**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu, se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Lempäälän kunta, kirjaamo
PL 36

Manttaalitie 15
37501 Lempäälä

tai sähköpostitse kunta(at)lempaala.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.