

Virta-kampuksen ateria- ja puhtauspalveluiden hankinta 1.1.2026–31.12.2028

Kasvatus- ja opetuslautakunta 16.09.2025
714/12.05.00/2025

Valmistelija ruokapalvelupäällikkö Liisa Belaid

Hankinnan tausta

Lempäälän kunta on yhteistyössä Pirkanmaan Voimia Oy:n kanssa kilpailuttanut Virta-kampuksen ateria- ja puhtauspalvelut aiesopimuksen mukaisesti (KHAL 10.08.2020 §173). Kilpailutuksen on toteuttanut Tuomi Logistiikka. Sopimuskausi on 1.1.2026–31.12.2028, ja sopimusta voidaan jatkaa optiokaudelle toistaiseksi voimassa olevana, mikäli osapuolet näin yhteisesti sopivat. Jatkopäätös tehdään viimeistään puoli vuotta ennen sopimuskauden päättymistä.

Hankinnan kohde

Hankinnassa valitaan yksi palveluntuottaja, jonka kanssa tehdään erilliset sopimukset:

- Lempäälän kunta: Lempäälän lukion ateria- ja puhtauspalvelut
- Pirkanmaan Voimia Oy: Tredu Lempäälän ateria- ja puhtauspalvelut sekä Pirhan puhtauspalvelut

Hankintamenettely ja tarjouspyyntö

Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa on 1 600 000 euroa. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, josta julkaistiin hankintailmoitus HILMA-palvelussa 28.7.2025. Kilpailutus toteutettiin avoimena menettelynä. Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää lisätietokysymyksiä 18.8.2025 mennessä, ja kohde-esittely järjestettiin Virta-kampuksella 14.8.2025.

Tarjousten käsittely

Tarjousten jättöaika päättyi 1.9.2025 klo 12:05. Tarjouksia saatiin kolme (3) kappaletta seuraavilta tarjoajilta:

- Compass Group
- Palmia
- ISS Palvelut Oy

Tarjoajien arviointi

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajilta on tarkastettu tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset.

Tarjousten vertailu

Tarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, joka määräytyi halvimman hinnan perusteella. Laatuvaatimukset on huomioitu palvelukuvauksessa, mm. tarkastuskäyntien oikeus, laadunseurantajärjestelmä ja säännölliset yhteistyökokoukset, joista laaditaan muistiot. Tarjousten yksityiskohtainen vertailutaulukko

toimitetaan kasvat- ja opetuslautakunnan jäsenille tämän pykälän liitteenä.

Toimittajan valinta

Lempäälän kunnan ateria- ja puhtauspalveluiden tuottaja valitaan tarjousvertailun perusteella. Hankintasopimus tehdään, kun päätös on lainvoimainen. Optiokauden käyttämisestä tehdään erillinen päätös.

Kustannukset

Hankinnan arvioitu vuosikustannus Lempäälän osalta esitellään kokouksessa. Todellinen hankinta-arvo määräytyy toteutuneiden toimeksiantojen mukaan. Kustannukset katetaan ruokapalveluiden osalta ruokapalvelun kustannuspaikalta ja puhtauspalveluiden osalta yhdyskunnan palvelualueen kustannuspaikalta. Talousarviossa on määrärahat varattu vuodelle 2026.

Asiakirjojen julkisuus

Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999).

Ruokapalvelupäällikkö Liisa Belaid saapuu kokoukseen kertomaan hankinnasta.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön II OSA, 9 luvun 2 §:n Talousarvion täytäntöönpano mukaisesti toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lempäälän kunnan hallintosääntö, 5 luku, 3 §: Lautakuntien yleistehtävät ja ratkaisovalta.

Liitteet:

Tarjousten vertailutaulukko (julkinen hankintapäätöksen lainvoiman jälkeen kokonaishintojen osalta)

Lisätietoja: ruokapalvelupäällikkö Liisa Belaid, puh. 0500 566 974
Sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@lempaala.fi.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Otteet

Tarjouksen jättäneet, Pirkanmaan Voimia Oy / Matti Tanski

Tiedoksi

Koulut, päiväkodit, lukio, kasvatuksen ja opetuksen palvelualueen johtoryhmä