

## Perustiedot ja nykytila

**Toimitusjohtaja:** Ahti Laakso / **Y-tunnus:** 1558681-7

**Hallitus (5-7):** Ismo Paananen (pj), Henri Haapajoki, Isto Laitinen, Sirkku Pelkonen ja Hanna Sannamo

**Määräysvalta:** Lempäälän kunta 100 %

**Henkilöstö:** 4

**Perustamisvuosi:** 1999 (Lempotek Oy)

**Perustamispääoma:** 8000 €

|                           |                                                                                                |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Liikevaihto</b>        | Business Tampereen osuus: 250 284 e<br>Kehitys: 578 246,17 e<br>Yhteensä <b>828 530,17 e ↗</b> |
| <b>Oma pääoma</b>         | 293 721,37 e <b>↑</b>                                                                          |
| <b>Vieras pääoma</b>      | Lyhytaikainen = 0 e<br>Kunnan limiitti = 0 e<br>Pitkäaikainen = 0 e                            |
| <b>Velkamäärä</b>         | 0 e                                                                                            |
| <b>Takaukset kunnalta</b> | 0 e                                                                                            |
| <b>Kannattavuus</b>       | Käyttökate-% 2,85 % <b>↑</b><br>Rahoitustulos-% 3,95 % <b>↑</b>                                |
| <b>Vakavaraisuus</b>      | Omavaraisuusaste 74 % <b>↗</b>                                                                 |
| <b>Maksuvalmius</b>       | Quick ratio 3,7 % <b>↑</b><br>Current ratio 3,7 % <b>↑</b>                                     |

## YHTIÖN TOIMIALA YHTIÖJÄRJESTYKSESSÄ

Yhtiön toimialana on tuottaa julkiselle sektorille elinkeinopolitiikan kehittämis- ja yrityspalveluja sekä hankkia hallintaansa ja vuokrata elinkeinoelämän käyttöön toimitiloja. Yhtiö voi omistaa sellaisten yhtiöiden tai yhteisöjen osakkeita ja osuuksia, joiden toiminta liittyy välittömästi tai läheisesti yhtiön omaan toimintaan. (Rekisteröity 2.8.2018.)

## YHTIÖN TEHTÄVÄT KUNNAN TALOUSARVIOSSA

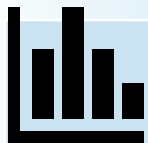
Lempäälän Kehitys Oy vastaa Lempäälän kunnan elinkeino- ja matkailuasioiden kehittämisestä yhteistyössä kuntakonsernin kanssa sekä osallistuu Tampereen seudun elinkeinoyhteistyöhön palvelusopimuksen mukaisesti ja asetetun talousarvion puitteissa. Yhtiö tekee aktiivista yritysyhteistyötä, joka edistää edelleen Lempäälän yritysmuotoisuuden kehittymistä. (Talousarvio 2025.)

## YHTIÖN OMISTAMISEN TARKOITUS PERUSTAMISVAIHEESSA

Yhtiön tehtävänä on Lempäälän elinkeinoelämän kehittämistä tukevien uusien palvelujen kehittäminen ja verkostoitumisen edistäminen (KH 10.5.1999 § 145).

**Yhtiön lakisääteiset tehtävät:** Yhtiöllä ei ole lakisääteisiä tehtäviä.





## Omistajan tahtotila ja päätetyt talousarviotavoitteet

### Omistajan keskipitkän aikavälin tahtotila

1. Yhtiö edistää yritysten sijoittumista Lempäälään. Lempäälässä on yritysten tarpeita vastaavia yritystontteja ja toimitiloja.
2. Yhtiö edistää matkailua ja matkailuelinkeinoa Lempäälässä.
3. Yhtiö edistää yritysten toimintaedellytyksiä Lempäälässä. Yritykset pysyvät ja kehittyvät Lempäälässä.
4. Lempäälän kunnan positiivisen kuntakuvan ja maineen luominen ja tukeminen.
5. Yhtiö edistää kunnan ja yhtiön yhteistä elinvoimaa ja elinkeinoihin liittyvää hankevalmistelua. Yhtiö osallistuu aktiivisesti seudulliseen elinkeinoyhteistyöhön. Yhtiö osallistuu joustavasti kunnan kannalta tärkeisiin kehittämiskohteisiin ja -hankkeisiin.

| Teema              | Talousarviotavoite 2025                                                                                                | Mittari                                                                                                                                                 |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kasvu ja elinvoima | Yhtiö edistää yritysten toimintaedellytyksiä ja sijoittumista Lempäälään. Yritykset pysyvät ja kehittyvät Lempäälässä. | Kunnan yritystonttikauppojen määrä on vähintään 5.<br><br>Yli 1 000 yrityskohtaamista tapahtumien, myyntitoiminnan, kontaktoinnin ja hankkeiden kautta. |

## Kannattavuus

### Käyttökate-%

**Käyttökate** kuvaa yrityksen varsinaisen liiketoiminnan tulosta ennen poistoja, rahoituseriä ja veroja. Käyttökate kertoo, kuinka paljon yrityksen liikevaihdosta jää katetta, kun siitä vähennetään yrityksen toimintakulut.

**Käyttökate** = Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset  
**Käyttökate-%** =  $100 \cdot \text{käyttökate} / \text{liikevaihto}$

Käyttökateelle ja käyttökateprosentille ei voida antaa yleispäteviä ohjearvoja.

### Rahoitustulos-%

**Rahoitustulos** kertoo, kuinka paljon yrityksen varsinainen liiketoiminta tuottaa tulorahoitusta. Rahoitustulos kuvaa yrityksen kykyä suoriutua varsinaisen liiketoiminnan tuotoilla lainojen lyhennyksistä, käyttöpääoman lisäyksestä ja investointien omarahoituksesta. Rahoitustuloksella yrityksen tulisi pystyä kattamaan myös omistajien voitonjakotarpeet.

**Rahoitustulos** = nettotulos + poistot ja arvonalennukset  
**Rahoitustulos-%** =  $100 \cdot \text{rahoitustulos} / \text{liikevaihto}$

Yrityksen tulisi kyetä lyhyelläkin aikavälillä saamaan aikaan vähintäänkin positiivinen rahoitustulos.

## Vakavaraisuus

### Omavaraisuusaste-%

**Omavaraisuusaste** mittaa yrityksen vakavaraisuutta, tappion sietokykyä sekä kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäimellä. Tunnusluvun arvo kertoo, kuinka suuri osuus yhtiön varallisuudesta on rahoitettu omalla pääomalla. Mitä korkeampi yrityksen omavaraisuusaste on, sitä vakaammalle pohjalle yrityksen liiketoiminta rakentuu.

**Omavaraisuusaste-%** =  $100 \cdot \text{omat varat} / (\text{oikaistun taseen loppusumma} - \text{tehtyyn työhön perustuvat ennakkomaksut})$   
**Omat varat** = taseen oma pääoma + vapaaehtoiset varaukset + poistoero verovelalla vähennettynä + oman pääoman ehtoiset pääomalainat osittain\*

### Omavaraisuusasteen viitteelliset ohjearvot

|             |           |
|-------------|-----------|
| Erinomainen | Yli 50 %  |
| Hyvä        | 35-50 %   |
| Tyydyttävä  | 25-35 %   |
| Välttävä    | 15-25 %   |
| Heikko      | Alle 15 % |

## Maksuvalmius

### Quick ratio

**Quick ratio eli happotesti** mittaa yrityksen kykyä selviytyä lyhytaikaisista veloistaan nopeasti rahaksi muutettavilla omaisuuserillä. Tunnusluku mittaa yrityksen kassavalmiutta ja rahoituspuskurien tilaa. Yrityksen rahoituspuskurit eivät saa olla liian pienet, sillä tällöin yrityksellä ei ole käytettävissä varoja mahdollisiin yllättäviin menoihin.

**Quick ratio** =  $(\text{Lyhytaikaiset saamiset} + \text{rahat ja pankkisaamiset} + \text{rahoitusarvopaperit}) / (\text{lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{lyhytaikaiset saadut ennakkomaksut})$

### Quick ration viitteelliset ohjearvot

|             |          |
|-------------|----------|
| Erinomainen | Yli 1,5  |
| Hyvä        | 1-1,5    |
| Tyydyttävä  | 0,5-1    |
| Välttävä    | 0,3-0,5  |
| Heikko      | Alle 0,3 |

### Current ratio

**Current ratio** mittaa yrityksen maksuvalmiutta ja rahoituspuskuria tilinpäätöshetkellä. Luvun ideana on verrata nopeasti rahaksi muutettavien erien suhdetta lyhytaikaisiin velkoihin. Maksuvalmiudella tarkoitetaan yrityksen kykyä selviytyä maksuistaan ajallaan ja edullisimmalla tavalla. Hyvää maksuvalmiudesta kertoo mm. kassa-alennusten hyödyntäminen, kun taas heikosta maksuvalmiudesta kielivät maksuhäiriöt, erääntyneet maksut ja viivästyskorot.

**Current ratio** =  $(\text{vaihto-omaisuus} + \text{lyhytaikaiset saamiset} + \text{rahat ja pankkisaamiset} + \text{rahoitusomaisuusarvopaperit}) / \text{lyhytaikainen vieras pääoma}$

### Current ration viitteelliset ohjearvot

|             |         |
|-------------|---------|
| Erinomainen | Yli 2,5 |
| Hyvä        | 2-2,5   |
| Tyydyttävä  | 1,5-2   |
| Välttävä    | 1-1,5   |
| Heikko      | Alle 1  |

[Lähde: Alma Talent -tunnuslukuopas](#)