

Kunnanhallitus

Aika 30.05.2025 klo 15:04 - 18:19

Paikka Lempäälä-talo Rusthollari ja Birgitan kammari

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 184	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 185	Pöytäkirjan tarkastajat	4
§ 186	Määräalan vuokraaminen tilasta Mäyriä 418-421-2-2	5
§ 187	Otto-oikeuden käyttäminen / Sopimus työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella	9
§ 188	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	15
§ 189	Konsernijohtoon omistajaohjaus, yhtiökokousedustajan evästäminen / Business Tampere Oy:n yhtiökokous 16.6.2025	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Petäkoski-Hult Tuula	Puheenjohtaja	
	Huhtala Pasi	1. varapuheenjohtaja	
	Niemi Veijo	2. varapuheenjohtaja	
	Huhtala Anita	Jäsen	
	Korkatti Mika	Jäsen	
	Kuisla Johanna	Jäsen	
	Palokangas Juho	Jäsen	
	Perälä Antti	Jäsen	
	Rajamäki Minna	Jäsen	
	Virtanen Kari	Jäsen	§ 184-186
	Österberg Pauliina	Jäsen	
	Havukainen Heikki	kvalt.1.vpj.	
	Saikkonen Jani	kvalt.2.vpj.	
	Hämäläinen-Ylikahri Maikki	kvalt.3.vpj.	
	Lehikoinen Hannele	kvalt.4.vpj.	
Poissa	Aspila Riina		
Muu	Pajari Noora	Kunnanjohtaja, esittelijä	
	Rekonen Riku	Hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Tuula Petäkoski-Hult
puheenjohtaja

Riku Rekonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

184 - 189

Pöytäkirjan tarkastus

Lempäälä 2.6.2025

Anita Huhtala
pöytäkirjantarkastaja

Johanna Kuisla
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito 3.6.2025

julkisessa tietoverkossa
hallintopäällikkö Riku Rekonen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 30.05.2025 § 184

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä kuntalain 103 §:n edellyttämällä tavalla.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti, että Konsernijohtajan omistajaohjaus, yhtiökokousedustajan evästäminen / Business Tampere Oy:n yhtiökokous 16.6.2025 -asia otetaan lisälistalta käsittelyyn.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kunnanhallitus 30.05.2025 § 185

Kunnanhallitus on kokouksessaan 23.8.2021 § 206 päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 2.6.2025 ja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.lempaala.fi) sekä Lempäälä-talolla 3.6.2025 lähtien.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Anita Huhtala ja Johanna Kuisla.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anita Huhtala ja Johanna Kuisla.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 153
§ 186

19.05.2025
30.05.2025

Määräalan vuokraaminen tilasta Mäyriä 418-421-2-2

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 153

Valmistelija tontti-insinööri Anton Korkki, tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Lempäälän kunta ja Evelion Oy / perustettava yhtiö ovat sopineet määräalan vuokraamisesta tilasta Mäyriä 418-421-2-2. Määräalan pinta-ala on noin 4,5ha ja osoite on Vanha Rantatie 105, 37550 Lempäälä. Vuokrattavan määräalan sijainti selviää liitteenä olevasta maanvuokrasopimuksesta. Yleiskaavassa alue on merkitty retkeily ja ulkoilualueeksi (VR).

Määräalan vuokra on 5 500 €/vuosi, joka sidotaan elinkustannusindeksiin. Vuokran maksuvelvoite alkaa seuraavan kalenterikuukauden alusta, kun on kulunut yksi vuosi sopimuksen voimaantulosta. Vuokran määrä ensimmäisenä toimintavuotena on 2 750 euroa/vuosi. Vuokran määrä toisena toimintavuotena on 4 125 euroa/vuosi. Tämän jälkeen vuokran määrä on 5 500 euroa/vuosi.

Maanvuokrasopimuksen tarkoituksena on yhteistyössä vuokralaisen kanssa kehittää Mäyriän alueen toimintaa siten, että alue säilyy yleisessä käytössä. Alueelle on tarkoitus rakentaa vuokralaisen toimesta yleinen sauna sekä elämysmajoitusta. Vuokranantaja on sitoutunut kehittämään aluetta ennalta määritetyn budjetin (150 000 €) puitteissa. Määritetyt kohteet, joihin vuokranantajan budjettia käytetään selviävät liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen kohdasta 7.

Sopimuksen tavoitteena on alueen elävöittäminen, paikallisen matkailun edistäminen ja yleisten virkistyspalvelujen tuottaminen mm. yleisen saunan sekä luontomajoituksen avulla, joita vuokralainen tuottaa.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokraamisesta.

Lisätietoja: tontti-insinööri Anton Korkki, anton.korkki@lempaala.fi, 040 351 0359 ja tonttipäällikkö Jukka Suhonen, jukka.suhonen@lempaala.fi, 050 383 3778

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla vuokrasopimuksen yksityiskohdat vuokralaisen

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 153
§ 186

19.05.2025
30.05.2025

kanssa.

2. oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.

Käsittely

Keskustelun kuluessa esittelijä kunnanjohtaja Noora Pajari teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Asia palautetaan valmisteluun.

Puheenjohtaja tiedusteli kunnanhallitukselta voidaanko esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tonttipäällikkö Jukka Suhonen oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta klo 18.06.

Otteet

Vuokralainen

Tiedoksi

Yhdyskuntajohtaja, tonttipäällikkö, tontti-insinööri, Lempäälän Kehitys Oy

Kunnanhallitus 30.05.2025 § 186
498/10.00.02/2025

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen, tontti-insinööri Anton Korkki

Maanvuokrasopimukseen on kokouskäsittelyn pohjalta tehty pieniä muutoksia vuokranantajan ja vuokralaisen välisiin sopimusvelvoitteisiin. Samalla sopimuksesta on poistettu muutama kirjoitusvirhe.

Määräalan vuokraamisesta on teetetty kuntalain 130 §:n 2. momentin mukainen ulkopuolinen arvio koskien vuokran markkinaehtoisuutta. Arviolausunnossa on tarkasteltu vuokrattavan kohteen käypää vuokratasoa. Arviolausunto on toimitettu kunnanhallitukselle oheismateriaalina.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokraamisesta.

Lisätietoja: tonttipäällikkö Jukka Suhonen, jukka.suhonen@lempaala.fi, 050 383 3778 ja tontti-insinööri Anton Korkki, anton.korkki@lempaala.fi, 040 351 0359

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 153

19.05.2025

Kunnanhallitus

§ 186

30.05.2025

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla vuokrasopimuksen yksityiskohdat vuokralaisen kanssa.
2. oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Antti Perälä teki seuraavan muutosesityksen:

Asia palautetaan valmisteluun.

Anita Huhtala kannatti Antti Perälän esitystä asian palauttamisesta valmisteluun ja puheenjohtaja totesi tulevien puheenvuorojen koskevan vain tätä asiaa.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun, mikä lopettaisi asian käsittelyn, joten asiassa tulee äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Antti Perälän esitystä asian palauttamisesta valmisteluun äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Annetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Petäkoski-Hult Tuula, Huhtala Pasi, Korkatti Mika, Palokangas Juho, Rajamäki Minna, Virtanen Kari, Österberg Pauliina), 3 EI-ääntä (Niemi Veijo, Huhtala Anita, Perälä Antti) ja 1 TYHJÄ-ääni (Kuisla Johanna).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 7-3-1 asian käsittely jatkuu.

Keskustelun kuluessa esittelijä kunnanjohtaja Noora Pajari teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää,

1. Vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.
2. Myöntää tonttipäällikölle oikeuden muotoilla vuokrasopimukseen ainoastaan teknisiä muutoksia ja oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.
3. Edellyttää raportointia kunnanhallitukselle hankkeen edistymisestä mm. sopimuskohdan seitsemän (7) kustannusarviot kunnan kustannuksista.
4. Lempäälän Kehitys Oy:n tulee ottaa mukaan suunnittelutyöhön koko Mäyriän alueen kehittämiseksi ja toimintojen yhteensovittamiseksi.

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala teki seuraavan muutosesityksen:

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 153
§ 186

19.05.2025
30.05.2025

Yrittäjä esittelee toimintasuunnitelman kunnanhallitukselle. Vuokra-aika on 10 vuotta. Vuokrauden jälkeen yrittäjällä on etuvuokraoikeus. Aluetta ei saa käyttää pysyväisluonteiseen majoittumiseen.

Veijo Niemi kannatti Anita Huhtalan muutosesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettuun päätösesitykseen on tehty kannatettu muutosesitys, joten asiassa täytyy äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Anita Huhtalan muutosesitystä äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Petäkoski-Hult Tuula, Huhtala Pasi, Korkatti Mika, Palokangas Juho, Rajamäki Minna, Virtanen Kari, Österberg Pauliina), 3 EI-ääntä (Niemi Veijo, Huhtala Anita, Perälä Antti) ja 1 TYHJÄ-ääni (Kuisla Johanna).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 7-3-1 esittelijän muutettu päätösesitys on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti,

1. Vuokrata Evelion Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun noin 4,5 ha suuruisen määräalan tilasta Mäyriä 418-421-2-2 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisesti.
2. Myöntää tonttipäällikölle oikeuden muotoilla vuokrasopimukseen ainoastaan teknisiä muutoksia ja oikeuden allekirjoittaa maanvuokrasopimus.
3. Edellyttää raportointia kunnanhallitukselle hankkeen edistymisestä mm. sopimuskohdan seitsemän (7) kustannusarviot kunnan kustannuksista.
4. Lempäälän Kehitys Oy:n tulee ottaa mukaan suunnittelutyöhön koko Mäyriän alueen kehittämiseksi ja toimintojen yhteensovittamiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Kari Virtanen poistui kokouksesta klo 17.23 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko klo 16.53-17.00 tämän pykälän käsittelyn kuluessa ja tauon jälkeen puheenjohtaja totesi läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Otteet

Vuokralainen

Tiedoksi

Yhdyskuntajohtaja, tonttipäällikkö, tontti-insinööri, Lempäälän Kehitys Oy

Elinvoimajaosto
Kunnanhallitus

§ 40
§ 187

13.05.2025
30.05.2025

Otto-oikeuden käyttäminen / Sopimus työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella

Elinvoimajaosto 13.05.2025 § 40

Valmistelijat työllistämisen ja kotoutumisen tuen palvelujen ma. esihenkilö, kehittämisasiantuntija Hanna Willner, konsernipalvelujohtaja Maria Virtanen

Tampereen kaupunki toimii vastuukuntana ja järjestää työvoimaviranomaispalvelut työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain (380/2023) mukaisesti. Tampere hoitaa myös kotoutumisen edistämisestä annetun lain (681/2023) mukaiset tehtävät työnhakijoiden osalta sekä lain 2. luvussa kunnille säädetyt tehtävät kaikkien Tampereen seudun työllisyysalueen 18-64 -vuotiaiden kotoutujien osalta. Jokaisella työllisyysalueeseen kuuluvalla kunnalla on lisäksi omat lakisääteiset ja kuntien yleisen toimivallan mukaiset palvelut, joilla se voi paikallisesti edistää työllisyyden ja elinvoiman kehitystä alueellaan ja joita se voi resursoida haluamallaan tavalla.

Kuntajohtajat ovat Tampereen työllisyysaluevalmistelijoiden mukaan linjanneet vuonna 2024, että lakisääteiset ja kunnan yleiseen toimialaan kuuluvat tehtävät tulee yhteensovittaa vastuukunta Tampereen ja sopijakuntien kesken. Tätä varten on valmisteltu yhteistyösopimus, joka toimii puitesopimuksena.

Sopimuksen ja sen kuntakohtaisten vuosittaisten toimintasuunnitelmien valmistelun, toimeenpanon, seurannan ja arvioinnin ympärille rakentuu uusi hallinto-, työryhmä- ja kokousrakenne. Rakenteen tarkoituksena on edistää työllisyyttä, osaavan työvoiman saatavuutta, yritysten kasvua ja elinvoimaa. Sopimus pyrkii myös integroimaan työvoimaviranomaisen toiminnan kunnan muiden elinvoimaa edistävien palveluiden kanssa. Rakenteellisella yhteistyöllä pyritään vaikuttamaan kuntien työttömyysturva- ja toimeentulotukikustannuksiin sekä verokehitykseen.

Lempäälän kunta on tuonut valmisteluprosessin aikana esiin, että pienten kuntien näkökulmasta ei ole mahdollista eikä tarkoituksenmukaista rakentaa uusia monimutkaisia hallintorakenteita sopimuksen valmistelun, toimeenpanon, seurannan ja arvioinnin ympärille, vaan niukat resurssit tulisi kohdentaa vaikuttavaan asiakastyöhön.

Sopimuksen tavoitteet on johdettu työllisyysalueen tavoitteista, joista osa on kansallisia ja osa työllisyysjaoston asettamia. Tehtävien yhteensovittamisella on myös tarkoitus välttää päällekkäiset tehtävät. Lempäälän kunnassa päällekkäisiä tehtäviä ei kuitenkaan ole, sillä Lempäälä valmistautui jo ennakoivasti TE-palveluudistuksen mukanaan tuomiin muutoksiin. Lempäälä jakoi palvelut jo hyvissä ajoin ennen uudistusta työllisyysalueelle siirtyviin palveluihin (kuntakokeilun lakisääteiset palvelut) ja kuntaan jääviin työllistämisen ja kotoutumisen tuen

Elinvoimajaosto
Kunnanhallitus

§ 40
§ 187

13.05.2025
30.05.2025

palveluihin (entiseltä nimeltään työhön ja koulutukseen valmentavat palvelut).

Sopimus työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta on samansisältöinen kaikkien Tampereen seudun työllisyysalueen kuntien osalta, lukuun ottamatta Valkeakosken kaupungin palveluja työvoiman ulkopuolisille työkäisille maahanmuuttaneille. Sopimuksessa sovitaan työnantaja-, yritys- ja yrittäjyyspalvelujen, nuorten työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (Ohjaamo), maahanmuuton ja kotoutumisen edistämisen sekä kunnan omien työllisyyden edistämisen palvelujen yhteensovittamisesta työllisyysalueen palvelujen kanssa. Lisäksi sopimuksessa sovitaan yhteistyöstä koulutuksenjärjestäjien kanssa sekä viestinnän periaatteista ja tietosuojaa koskevista vastuista ja tehtävistä.

Edellä mainitut asiakokonaisuudet koskevat/velvoittavat useita Lempäälän kunnan palvelualueita ja yleistä toimialaa, mikä aiheuttaa myös kunnan sisällä koordinoitutarpeen työllisyysalueen kanssa tehtävälle yhteistyölle.

Työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamista koskevaa sopimusta on tarkoitus toimeenpanna kunnissa osapuolten kesken paikallisesti sopien siten, että käytännön yhteistyöstä sovitaan kuntakohtaisissa toimintasuunnitelmissa, jotka laaditaan ja joiden toteutumista seurataan yhdessä. Tavoitteena on päivittää suunnitelmat vuosittain, jotta ne pysyvät ajantasaisena ja vastaavat muuttuvia tarpeita ja olosuhteita.

Työllisyysalue on ilmoittanut, että ensimmäisenä toimintavuotena 2025 toimintasuunnitelmat eivät ole määrällisiä, mutta valmistelun yhteydessä on hahmoteltu, mitä niiden tulisi sisältää. Työllisyysalueen mukaan toimintasuunnitelmien sisältöä ja mahdollista määrämuotoisuutta tarkastellaan ensimmäisen vuoden toimintasuunnitelmien perusteella, jolloin saadaan kokonaiskuva niiden sisällöistä ja kehittämistarpeista.

Työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamista koskevaa sopimusta ovat valmistelleet vuonna 2024 sopijakuntien edustajina kuntien työllisyyspäälliköt tai työllisyysvastaavat. He ovat työllisyysalueuudistuksen myötä siirtyneet työllisyysalueen palvelukseen 1.1.2025 alkaen ja toimivat nykyisin työllisyysalueen edustajina sopijakuntien suuntaan.

Lempäälän kunta on ilmaissut vuonna 2024 huolen valmistelijoiden mahdollisesta esteellisyydestä työnantajan vaihtuessa toiseen.

Kuntia on pyydetty nimeämään työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamista koskevan sopimuksen yhteys- ja vastuuhenkilö sekä koordinaatioryhmä. Sopimuksen yhteys- ja vastuuhenkilönä Lempäälässä on toiminut konsernipalvelujohtaja Maria Virtanen ja hänen lisäkseen koordinaatioryhmässä sivistysjohtaja Nina Lehtinen ja vs. henkilöstöjohtaja Mia Haapanen. Keväällä 2025 yhteistyötä on resurssien ja työajan käytön tehostamiseksi tiivistetty myös Vesilahden kunnan kanssa.

Resurssien ja työajan käytön tehostamiseksi Vesilahden kunnan kanssa on päädytty laatimaan yhteinen toimintasuunnitelma yhteistyöhön Tampereen seudun työllisyysalueen kanssa työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamiseksi vuodelle 2025. Lisäksi Vesilahden kunnan kanssa

Elinvoimajaosto
Kunnanhallitus

§ 40
§ 187

13.05.2025
30.05.2025

yhteiselle Ohjaamo-toiminnalle on laadittu erillinen Ohjaamon toimintasuunnitelma, joka kuvaa Ohjaamon rahoittajalle (TEM), toimintaa ohjaavalle KEHA-keskukselle sekä muille yhteistyökumppaneille Lempäälän ja Vesilahden Ohjaamon toimintaa. Koska edellä mainitut toimintasuunnitelmat toimivat myös itsenäisinä Lempäälän ja Vesilahden kuntien yhteistyötä ohjaavina asiakirjoina, ne hyväksytään erikseen.

Tampereen elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaosto on kokouksessaan 19.3.2025 § 21 päättänyt tehdä sopimukset työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella työllisyysalueen kuntien kanssa ja on lähettänyt sopimusluonnoksen hyväksyttäväksi työllisyysalueen kuntiin.

Tampereen kaupungin elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaoston 19.3.2025 § 21 pöytäkirjan ote ja sopimusluonnos ovat pykälän liitteenä.

Lempäälä on jo aiemmin sopinut yhteistyöstä Tampereen työllisyysalueen kanssa Sopimuksella yhteisestä toimielimestä julkisten työvoimapalveluiden viranomaistehtävien hoitamisessa. Lisäksi on laadittu erilliset sopimukset Lempäälän kunnan tarjoamasta asiakasneuvonnasta ja -palvelupisteestä työllisyysalueelle (vastuutahona konsernin yhteiset palvelut) sekä Lempäälän kunnan työllisyysalueelle vuokraamista tiloista Lempäälä-talossa (vastuutahona yhdyskunnan palvelualue).

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5. luvun 2 §:n kohdan 1. mukaan elinvoimajaosto vastaa kunnan elinkeino-, kilpailukyky-, maahanmuutto- ja työllisyyspolitiikan ohjaamisesta ja järjestää niihin liittyvät palvelut, ja kohdan 7. mukaan elinvoimajaosto hyväksyy työllisyysalueen kanssa tehtävät palvelu- ja yhteensovittamissopimukset ja valvoo niiden toteutumista.

Lisätietoja: konsernipalvelujohtaja Maria Virtanen, puh. 040 539 2508

Esittelijä

Elinvoimapäällikkö

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hyväksyä puitesopimuksen työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella.

Elinvoimajaosto oikeuttaa konsernipalvelujohtajan hyväksymään vähäiset ja teknisluontoiset muutokset sekä allekirjoittamaan sopimuksen.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala teki muutetun päätösehdotuksen: "Elinvoimajaosto ei hyväksy sopimusta työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella". Muutettua päätösehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Päätös

Elinvoimajaosto päätti hylätä yksimielisesti sopimuksen työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella. Elinvoimajaoston näkemyksen mukaan sopimus ei palvele Lempäälän kunnan elinvoiman kehittämistä eikä ole kunnan kokonaisedun mukainen.

Elinvoimajaosto
Kunnanhallitus

§ 40
§ 187

13.05.2025
30.05.2025

Merkittiin pöytäkirjaan, että konsernipalvelujohtaja Maria Virtanen oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Otteet

Tampereen kaupunki

Tiedoksi

Vesilahden kunta, työllisyys- ja kotoutumispäällikkö,
konsernipalvelujohtaja, sivistysjohtaja, kunnanhallitus,
kehittämisasiantuntija, Lempäälän Kehitys Oy

Kunnanhallitus 30.05.2025 § 187
436/14.07.00/2025

Valmistelija: kunnanjohtaja Noora Pajari, noora.pajari@lempaala.fi, p.
040 769 5259

Elinvoimajaosto on päättänyt yksimielisesti hylätä sopimuksen työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta kokouksessaan 13.5.2025/§ 40. Elinvoimajaosto perusteli päätöstään sillä, että jaoston näkemyksen mukaan sopimus ei palvele Lempäälän kunnan elinvoiman kehittämistä eikä ole kunnan kokonaisedun mukainen. Elinvoimajaosto ei kuitenkaan erittele tarkemmin, millä tavoin sopimus ei palvele kunnan kokonaisuutta. Lisäksi päätöksestä ei käy ilmi, millä perusteilla sopimus ei jaoston mukaan palvele elinvoiman kehittämistä Lempäälän kunnassa.

Sopimus työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta on osa Tampereen seudun työllisyysalueen kanssa tehtävää yhteistyötä työllisyyspalveluiden järjestämisessä. Tampereen seudun työllisyysalue on aloittanut toimintansa 1.1.2025 ja kuluvana keväänä työllisyysalue on organisoinut toimintansa ja rakentanut jäsenkuntiansa palveluverkkoa. Toiminta on täten hyvin alkutekijöissään ja kunnissa sekä työllisyysalueella eletään parhaillaan siirtymävaihetta.

Yksi merkittävä osa alkanutta yhteistyötä on kunkin kunnan ja alueen elinkeinopalveluiden ja muiden elinvoimaa vahvistavien tehtävien yhteensovittaminen. Tehtävien yhteensovittamisella on tarkoitus muun muassa välttää päällekkäiset tehtävät ja palvella yhtenäisenä toimijana esimerkiksi yrityskehitystä. Lempäälän kunnassa elinkeinopalveluista vastaa Lempäälän Kehitys Oy, minkä lisäksi elinvoimatehtävät jakautuvat laajasti kunnan eri palvelualueille. Yhteensovittamisen tarve niin kunnan sisällä kuin yhteistyötahojen suuntaan on olemassa.

Elinvoimajaosto
Kunnanhallitus

§ 40
§ 187

13.05.2025
30.05.2025

Hylätyssä sopimuksessa sovitaan työnantaja-, yritys- ja yrittäjäyyspalvelujen, nuorten työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun, maahanmuuton ja kotoutumisen edistämisen sekä kunnan omien työllisyyden edistämisen palvelujen yhteensovittamisesta työllisyysalueen palvelujen kanssa sekä yhteistyöstä koulutuksenjärjestäjien kanssa. Lisäksi sopimuksella sovitaan viestinnän periaatteista ja tietosuojaa koskevista vastuista ja tehtävistä. Lempäälän kunnan kannalta on tärkeää olla mukana aktiivisessa vuoropuhelussa em. palveluiden suunnittelussa ja yhteistyössä työllisyysalueen kanssa.

Lempäälän kunta on päättänyt sitoutua Tampereen seudun työllisyysalueeseen. Merkittävä tekijä työllisyysalueen onnistumisen kannalta on yhteistyö kuntien kanssa. Aidon ja avoimen yhteistyön kautta käydään vuoropuhelua, joka tähtää työllisyyden ja elinvoimaisuuden edistämiseen. Mikäli Lempäälän kunta jättäytyy em. sopimuksen hylkäämisen myötä tämän osa-alueen yhteistyön ulkopuolelle, ei se palvele kunnan kokonaisuutta.

Huomionarvoista on, että sopimukseen liittyy useita kehitettäviä tekijöitä. Esimerkiksi uusien työ- ja koordinaatiorhmiin tai hallintorakenteen perustaminen ei aina ole tarkoituksenmukaista. Kuten elinvoimajaoston päätöksen selostusosassa mainitaan, resurssit tulee kohdentaa entistä enemmän asiakastyöhön. Tärkeää on löytää yhdessä tekemisen tavat kunkin kunnan ja alueen asiakastarpeista lähtien. Nämä tarpeet tunnistetaan ja tunnustetaan vain yhteistyön kautta. Tähän tähtää myös kuntakohtainen toimintasuunnitelma, jonka Lempäälän kunta on valmistellut yhteistyössä Vesilahden kunnan kanssa ja elinvoimajaosto on sen hyväksynyt samassa kokouksessa, jossa se hylkäsi em. sopimuksen (13.5.2025/§ 39). On myös huomioitava, että päätöstä *Lempäälän ja Vesilahden kuntien yhteisestä toimintasuunnitelmasta yhteistyöhön Tampereen seudun työllisyysalueen kanssa* ei voi toimeenpanna, mikäli kunta ei hyväksy ns. kattosopimusta.

Näistä syistä johtuen kunnanhallitus katsoo, että Lempäälän kunnan kokonaisedun kannalta on tärkeää tässä kohtaa tukea Tampereen seudun työllisyysalueen onnistumista ja täten kuntien työllisyyden ja elinvoiman edistämistehtävien yhteensovittamista.

Toimivalta: Kuntalain 92 § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luku 10 § mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Noora Pajari, puh. 040 769 5259.

Elinvoimajaosto
Kunnanhallitus

§ 40
§ 187

13.05.2025
30.05.2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käyttää otto-oikeuttaan elinvoimajaoston päätökseen "Sopimus työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella" (13.5.2025/§ 40).

Kunnanhallitus päättää hyväksyä sopimuksen työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala teki seuraavan muutosesityksen:

Kunnanhallitus ei hyväksy sopimusta työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella.

Pauliina Österberg kannatti Anita Huhtalan muutosesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän pohjaehdotukseen on tehty kannatettu muutosesitys, joten asiassa täytyy äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Anita Huhtalan muutosesitystä äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä (Petäkoski-Hult Tuula, Huhtala Pasi, Niemi Veijo, Kuisla Johanna, Palokangas Juho), 2 EI-ääntä (Huhtala Anita, Österberg Pauliina) ja 3 TYHJÄÄ-ääntä (Korkatti Mika, Perälä Antti, Rajamäki Minna), 1 poissa.

Puheenjohtaja totesi, että äänin 5-2-3 ja 1 poissa kunnanhallitus on hyväksynyt pohjaehdotuksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti käyttää otto-oikeuttaan elinvoimajaoston päätökseen "Sopimus työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella" (13.5.2025/§ 40).

Kunnanhallitus päätti hyväksyä sopimuksen työllisyys- ja elinvoimatehtävien yhteensovittamisesta Tampereen seudun työllisyysalueella.

Otteet

Tampereen kaupunki

Tiedoksi

Vesilahden kunta, työllisyys- ja kotoutumispäällikkö,
konsernipalvelujohtaja, sivistysjohtaja, kunnanhallitus,
kehittämisasiantuntija, Lempäälän Kehitys Oy

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 30.05.2025 § 188
64/00.01.01/2025

Valmistelija kunnanjohtaja Noora Pajari

Kunnanjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Konsernijohdon omistajaohjaus, yhtiökokousedustajan evästäminen / Business Tampere Oy:n yhtiökokous 16.6.2025

Kunnanhallitus 30.05.2025 § 189

179/00.04.02/2022

Valmistelija johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

Business Tampere Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 16.6.2025. Kokouksen asialistalla on muun muassa tilinpäätöksen vahvistaminen, tilikauden tuloksen aiheuttamat toimenpiteet, vastuuvapaudesta päättäminen, hallituksen jäsenten palkkioiden suuruus ja matkakustannusten korvauserusteet sekä hallituksen jäsenten valinta.

Ehdokkaiden valinta yhtiön hallitukseen

Yhtiön osakassopimuksen mukaan hallitukseen kuuluu viisi jäsentä, joista kaksi nimeää Tampere, kaksi muut omistajakunnat yhdessä ja yhden Pirkanmaan Yrittäjät ry ja Tampereen kauppakamari yhdessä. Lempäälällä ja Kangasalla on tänä vuonna nimeämisvuoro muiden omistajakuntien kahteen hallitusjäseneseen.

Hallituksen jäsenten valinnassa tulee huomioida kuntalain 47 §:n mukainen riittävä osaaminen sekä tasa-arvolaki. Kuntalain 47 §:n mukaan kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus.

Tasa-arvolain 4 a §:n 2. momentin mukaan jos kuntaenemmistöisellä yhtiöllä on luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Business Tampere Oy:n toimialana on seudullisen elinkeinopolitiikan ja siihen liittyvän toiminnan yleishyödyllinen ja voittoa tavoittelematon edistäminen, kehittäminen ja toteuttaminen Tampereen kaupunkiseudulla. Yhtiö voi kehittää tutkimus-, tuotekehitys-, suunnittelu- ja muita palveluita yrityksille ja yhteisöille. Lisäksi yhtiön toimialaan kuuluvat matkailupalvelujen markkinointi ja välitys sekä matkailuinformaation jakaminen ja tuottaminen. Yhtiö voi omistaa osakkeita ja muita arvopapereita sekä toimia kommandiittiyhtiön äänettömänä yhtiömiehenä.

Toimivalta: Hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa edustajien ohjeistuksesta muissa kuntakonsernin ulkopuolisissa yhteisöissä. Kunnanhallituksen omistajaohjaus annetaan Lempäälän kunnan yhtiökokousedustajalle. Hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanjohtaja toimii yhtiökokousedustajana tai nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Lisätietoja kunnanjohtaja Noora Pajari, puh. 040 769 5259

Kunnanhallituksen puheenjohtajan esittelystä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ohjeistaa yhtiökokousedustajaa Business Tampere Oy:n yhtiökokoukseen seuraavasti:

-Vuoden 2024 tilinpäätös vahvistetaan

-Tilikauden voitto 10 833,11 euroa siirretään voitto-/tappiotilille eikä osinkoa makseta.

-Yhtiön hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle myönnetään vastuuvapaus

-Hallituksen jäsenten palkkiot ja luottamushenkilöiden ansionmenetysten korvaukset voivat määräytyä Tampereen kaupunkikonsernin ohjeistuksen mukaisesti. Matkakustannukset voidaan korvata yleisten korvausperusteiden mukaisesti.

-Hallitukseen nimetään seuraavalle toimikaudelle Lempäälästä kunnanjohtaja Noora Pajari

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

yhtiökokousedustaja

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 184, § 185, § 188, § 189

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 186, § 187**OIKAISUVAATIMUSOHJE §**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu, se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Lempäälän kunta, kirjaamo
PL 36

Manttaalitie 15
37501 Lempäälä

tai sähköpostitse kunta(at)lempaala.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.