

Valtuustoaloite: Rakennuskannan huomioiminen käyttötaloudessa ja kunnossapidon järjestelmällinen parantaminen

Kunnan rakennuskannan korjausvelka on jo nyt varovaisen arvion mukaan noin 30 miljoonaa euroa. Tämä on seurausta vuosien varrella kertyneistä laiminlyönneistä, joissa rakennusten kunnossapito on jäänyt järjestelmällisesti liian vähälle huomiolle talousarviosuunnittelussa. Tästä ikävinä esimerkkeinä toimivat tällä hetkellä mm. Mäyriä sekä Haljastennokka. Lisäksi uusia rakennuksia on otettu käyttöön ilman, että niiden ylläpidon kustannuksia olisi huomioitu riittävästi talousarviossa tai henkilöstösuunnittelussa.

Tällä tiellä emme voi jatkaa. Suunnittelemattomuus johtaa jatkossakin yhä kasvavaan korjausvelkaan ja lopulta myös rahanhukkaan. Kunta tarvitsee selkeän linjauksen siitä, että omistetaan vain sen verran rakennuksia kuin todella tarvitaan, ja että omistamisesta seuraa järjestelmällinen huolenpito.

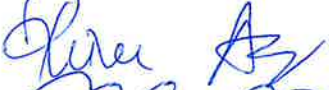
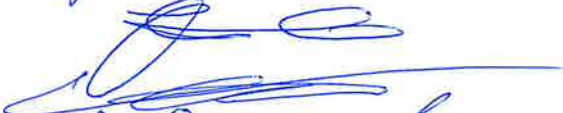
Tämä aloite on samalla viesti meiltä väistyvältä valtuustolta seuraavalle: rakennusten kunnossapito ei saa enää jäädä sivuun talousarviosta, vaan se tulee nähdä jatkuvana investointina, joka maksaa itsensä takaisin yhtä vuotta pidemmällä aikajänteellä.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Lempäälässä:

1. Kunnan omien rakennusten ja alueiden kunnostus- ja ylläpitotarpeet kartoitetaan ja kirjataan ajan tasalle omaksi suunnitelmaksi.
2. Suunnitelma käsitellään vuosittain Kiinteistö- ja tilaohjelman yhteydessä.
3. Rakennusten kunnostus- ja ylläpito huomioidaan suunnitelmallisesti ja systemaattisesti talousarvion laadinnassa.
4. Uusien hankkeiden yhteydessä arvioidaan ja tuodaan päätöksenteossa esiin sekä investointi- että käyttötalouden vuosittaiset kulut.

Aloitteen valmisteli Kokoomuksen valtuustoryhmä 28.5.2025

ALLEKIRJOITUKSET

	JOHANNA KALLIOMÄKI
	PASI HUTTALA
	MINNA RAJAMÄKI
	KARI TOLONEN
	ULLA PAJINSALO
	RIINA ASOLA
	ERKKI HYTÖNEN
	JUKKA SUONONEN
	JANI SOROLA
	JUHANI PEKKARI
	Reijo Mäkelä →

Tuuya Seppäe

Tuula Toikka

~~Ulla~~
~~Milla~~

Milla
Milla

~~Milla~~
Milla Kämäläinen

Milla Oksanen

Milla Lih

Milla Kämäläinen

~~Milla~~
Milla

~~Milla~~

~~Milla~~

Milla Nieminen

Milla Uus

Milla Kämäläinen

~~Milla~~

Milla Petäjäniemi-Kuit

Milla Oksanen

Milla Oksanen

Milla Tii

Milla Kämäläinen

Milla

Milla Oksanen

Milla Kämäläinen

Milla Kämäläinen

Milla

Tuuya Seppänen

TUULA TOIKKA

Juha Pohjoismäki

Milla Kämäläinen

NURMELA PIIA

Mikko Tappura

ANTTI KIVERI

MILLA OSTERBERG
TUULA LIIA

JOHANNA KUUSI

JANI SALMONEU

KEN O NIEMI

Kari Uotanen

HANNA KAREMO

HEIKKI HAAUKAMTA

TUULA PETÄKOSKI-HOLT

CHRISTA OJALA

ANITA HAAPASALMI

HANNA TÖRNEN

HENRI HAAPAJOKI

Anita Huhhala

BIRGIT BECKLUND-PAUNONEN

ANTTI KIVELÄ

Tuomo Lipsanen