

Kiinteistön Vuolle 418-413-0002-0025 ostaminen

Kunnanhallitus 05.05.2025 § 125
385/10.00.01/2025

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Ahtialan alueella sijaitsevan tilan Vuolle 418-413-2-25 ostamisesta Lempäälän kunnalle on sovittu maanomistajan kanssa. Tilan pinta-ala on 7,39 ha. Kauppahinnaksi on sovittu 261.700,00 euroa.

Tilan alue on pääosin yleiskaavan mukaista asuntoalue reservialuetta (A/res) sekä pieneltä osin suojaviheraluetta (EV) sekä maa- ja metsätalousaluetta (MU). Alue sijoittuu Hääkiven alueen Turuntien vastapuolelle. Alue sijaitsee keskeisellä paikalla tulevaisuuden kehittämisen kannalta ja rajoittuu pohjoispuoleltaan kunnan jo omistamaan maa-alueeseen.

Tilalla sijaitsee asuinrakennus ja muita piharakennuksia. Rakennukset ovat verrattain huonokuntoisia.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus on toimivaltainen päättämään kiinteän omaisuuden ostamisesta.

Lisätietoja tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 3833 778.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lempäälän kunta ostaa 7,39 ha:n suuruisen tilan Vuolle 418-413-2-25. Kauppahinta on 261.700,00 euroa.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa
2. oikeuden tilan Vuolle 418-413-2-25 kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että Lempäälän kunta ostaa 7,39 ha:n suuruisen tilan Vuolle 418-413-2-25. Kauppahinta on 261.700,00 euroa.

Kunnanhallitus myönsi tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa
2. oikeuden tilan Vuolle 418-413-2-25 kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Otteet

Myyjä

Tiedoksi

rakennuttajapäällikkö, tonttipäällikkö, kaavoituspäällikkö, Lempäälän Kehitys Oy