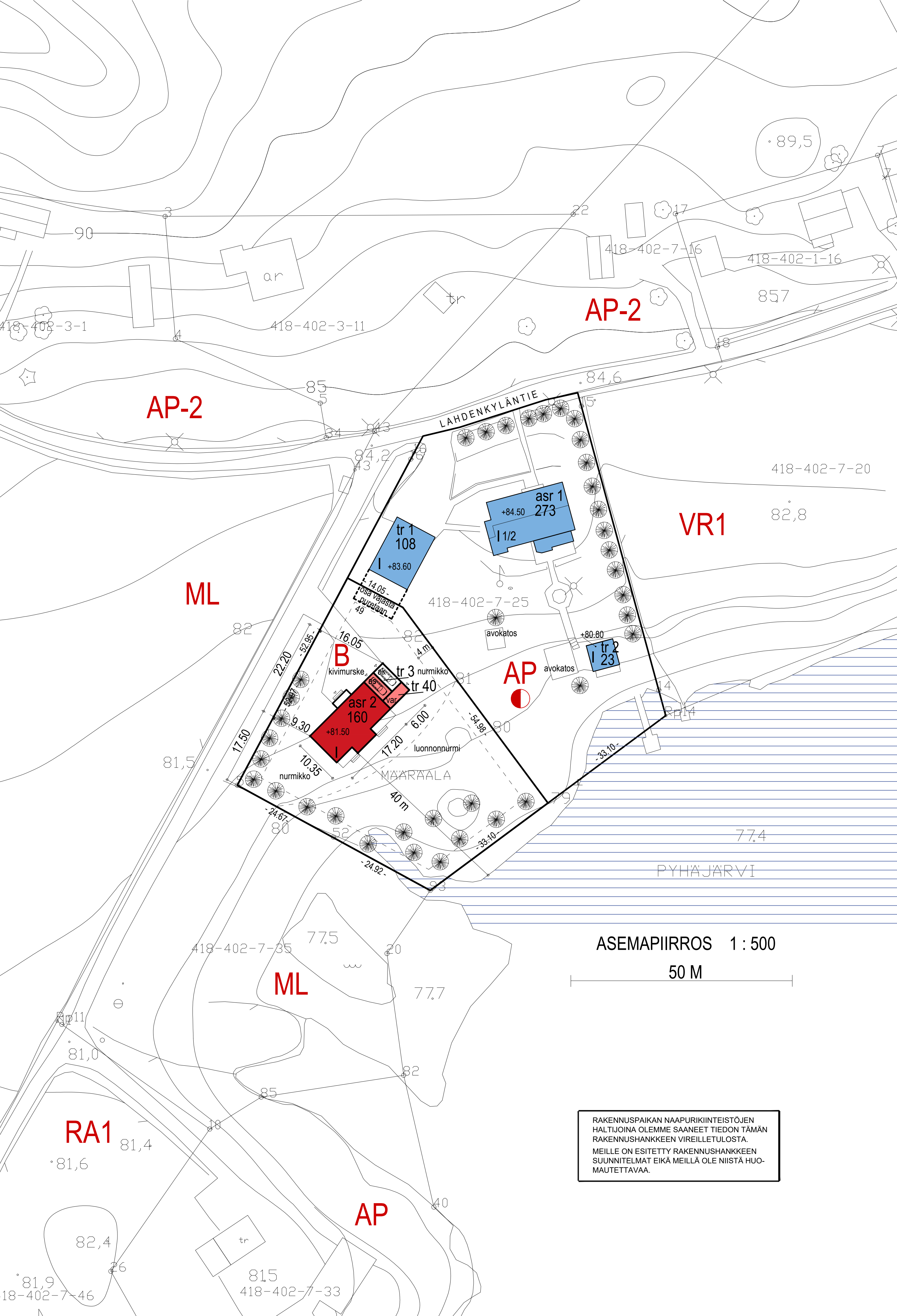




AP-2

AP-2

ML

VR1

AP

ML

RA1

AP

ASEMAPIIRROS 1 : 500

50 M

RAKENNUSPAIKAN NAAPURIKIINTEISTÖJEN HALTIJOINA OLEMME SAANEET TIEDON TÄMÄN RAKENNUSHANKKEEN VIREILLETULOSTA. MEILLE ON ESITETTY RAKENNUSHANKKEEN SUUNNITELMAT EIKÄ MEILLÄ OLE NIISTÄ HUOMAUTETTAVAA.

KOHDE

TALO AALTONEN

LAHDENKYLÄNTIE 107

37500 LEMPÄÄLÄ

KYLÄ 402

Kortteli 18

Rakennuspaikka

Rno: 418-402-7-25 MÄÄRÄALA

TONTTITIEDOT

RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALA / MÄÄRÄALA

n.2602 m2

RAKENNUSOIKEUS

e=0.10

260 m2

KÄYTETTÄVÄ RAKENNUSOIKEUS

160 + tr40 = 200 m2

AIEMMIN KÄYTETTY RAKENNUSOIKEUS / TILA 7:25 6170 M2 (e=0.7)

453 m2

PURETTAVA KERROSALA

-49 m2

404 m2

RAKENNUS-KOHDETIEDOT

ASUINRAKENNUS
määräala

asr 2

TALOUSRAKENNUS
määräala

tr 3

YHTEENSÄ

KERROSALA

m2

160

40

200

KERROSALA
VÄHENNETTY / US 250

RAKENNUKSEN ALA m2

160

51

211

KOKONAISALA

m2

160

40

200

TILAVUUS

lämmän
kylmä m3

HUONEISTOALA

HUOM.

TILAN 7:25 VANHAT RAKENNUKSET

ASUINRAKENNUS 1

273 m2

TALOUSRAKENNUS 1

108 m2

457 m2

TALOUSRAKENNUS 2

23 m2

YHTEENSÄ

404 m2

VÄESTÖNSUOJA

EI RAKENTAMISVELVOITETTA

HUONEISTOERITTELY

RAKENNUKSET OVAT PALOLUOKALTAAN P3.
RAKENNUSTEN VESI- JA VIEMÄRILAITTEET TEHDÄÄN ANNETTUJA MÄÄRÄYKSIÄ JA OHJEITA NOUDATTAEN.
RAKENNUKSET LIITETÄÄN VESIHUOLTOON / VESIOSUUSKUNTA.
RAKENNUKSET LIITETÄÄN KUNNALLISEEN JÄTEVESIVERKOSTOON.
LÄMMITYSJÄRJESTELMÄ ON VESIKIERTOINEN LATTIALÄMMITYS MAALÄMPÖKAIVOLLA.
RAKENNUSTEN ILMANVAIHTO JÄRJESTETÄÄN ERILLISUUNNITELMAN MUKAAN.
KIINTEISTÖN JÄTEHUOLTO JÄRJESTETÄÄN KUNNAN VIRANOMAISTEN EDELLYTTÄMÄLLÄ TAVALLA

AUTOAikaT	1 AUTOSUOJAPAIKKA JA 1 AUTOKATOSPAIKKA.
JÄTEASTIAT	KIINTEISTÖ VARUSTETAAN TYYPIHYVÄKSYTYILLÄ JÄTEASTIOILLA OHJEISTUKSEN MUKAAN.
PIHA- JA ISTUTUSSUUNNITELMA	UUDET KULKUVÄYLÄT TEHDÄÄN KIVIMURSEKIPINTAISINA. VAPAAKSI JÄÄVÄT ALUEET TEHDÄÄN OSITTAIN NURMIPINTAISINA, OSITTAIN JÄTETÄÄN LUONNONTILAAAN. OLEMASSAOLEVA PUUSTO JA ISTUTUKSET JÄTETÄÄN ENNALLEEN ASEMAPIIRUSTUKSEN MUKAISESTI.
PIHAVARUSTEET	ERILLISUUNNITELMAN MUKAAN.
HULEVEDET	KIINTEISTÖN RAKENNUSTEN JA PIHA-ALUEIDEN HULEVEDET IMEYTETÄÄN HALLITUSTI HIDASTETTUNA RAKENNUSPAIKALLA.

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ETRS-GK24
KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000

KOSA/KYLÄ	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNO	HÄNOMAISET MERKINNÖT VARTEN			
402	7	25 / määräala				
RAKENNUSTOMENPIDE	PIIRUSTUSLAJI		JOKS.No			
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS					
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSIOT	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		MITTAKAAVAT			
TALO AALTONEN			ASEMAPIIRUSTUS	1 : 500		
LAHDENKYLÄNTIE 107 37500 LEMPÄÄLÄ						
ARKKITEHTITOIMISTO KIMMO LINNOVAARA			SUUNNITTELUALA, TYÖN NUMERO, PIIRUSTUSNUMERO			
HARJUTIE 4 E 33960 PIRKKALA 040-5844600			MUIUTUS			
kimmo.linnovaara@gmail.com			PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOTUS			
			22.01.2025. <i>Kimmo Linnovaara</i>			

ARK 671 101

Kimmo Linnovaara