

Hakkarin tekonurmikentän pukukoppien suunnitelmien hyväksyntä

Yhdyskuntalautakunta 06.05.2025 § 52
441/10.03.02.00/2025

Valmistelijat: liikuntapaikka-asiantuntija Sari Juuti
rakennuttajainsinööri Henri Luhtamaa
rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja

Taustaa

Hakkarin tekonurmikentän ja ulkoliikunta-alueiden yhteydessä ei tällä hetkellä ole riittävästi pukutiloja. Kausien 2023 ja 2024 aikana pukutiloina on hyödynnetty jäähallin, yleisurheilukentän ja Hakkarin liikuntahallin pukutiloja. Palloliiton ohjeiden mukaisesti kotijoukkueen tehtävä on järjestää pukuhuone- ja peseytymistilat molemmille joukkueille sekä ottelun erotuomaristolle.

Vuonna 2024 suunnitelmana oli toteuttaa pukukopit olemassa olevista siirtokelpoisista rakennuksista, siirtämällä ne tekonurmikentän ja jäähallin väliin. Rakenteteellisista syistä kustannukset nousivat huomattavasti alustavasta arviosta, minkä vuoksi pukukoppeja ei voitu toteuttaa.

Suunnitelmat

Yhdyskunnan palvelualueen tilat ja rakennuttaminen on selvittänyt muita, kustannustehokkaampia vaihtoehtoja pukukoppien toteuttamiseksi alueella. Hakkarin tekonurmikentän pukukopeiksi esitetään Hakkarin liikuntahallin ja tekonurmikentän välissä olevaa siirtokelpoista Viipaleeksi kutsuttua rakennusta. Viipale on ollut Hakkarin koulun käytössä 1980-luvulta asti, mutta kuntosuunnitelmien vuoksi rakennusta ei ole enää kannattavaa peruskorjata opetuskäyttöön. Rakennuksen olisi sijaintinsakin puolesta mahdollista toimia vielä pukukoppikäytössä tekemällä tarvittavat muutostyöt.

Viipale-rakennus on kooltaan n. 455 m², ja sinne on suunniteltu neljä pukuhuonetta, joissa jokaisessa on suihku- ja wc-tilat. Lisäksi on toimitsijan pukukoppi omalla suihkulla. Rakennukseen jää taukokeittiö, mitä on mahdollista käyttää mm. seurojen kiosk- tai taukotoimintaan. Kaksi vanhaa opetustilaa on mahdollista käyttää esim. seurojen ja koulun varastotiloina.

Suunnitelmat esiteltiin seuroille seurafoorumissa 28. huhtikuuta, jolloin seuroilla oli tilaisuus antaa kommentteja suunnitelmista.

Toteutussuunnitelma

Tavoitteena on toteuttaa koulun kesäloman 2025 aikana tarvittavat talotekniset liittymä-, kaapelointi- putkitus- ja keskusmuutokset Viipale-rakennukseen, toimitsijan pukuhuoneeseen suihku sekä tarvittavia pieniä rakennusteknisiä muutoksia. Viipaleen pohjoispääty on Hakkarin koulun liikunnanopettajien käytössä lukukaudella 2025-2026, kun liikuntahallia peruskorjataan.

Viipale-rakennuksen muutokset on suunniteltu toteutettaviksi kesällä 2026, jolloin pukukopit olisivat käytettävissä syksyllä 2026.

Hakkarin koulun käyttöön tulee uusi neljän opetustilan kokoinen siirtokelpoinen rakennus, mikä siirretään toukokuussa 2025 Sääksjärven koululta. Hakkarin koulun äidinkielen opetus siirtyy Viipaleesta uuteen siirtorakennukseen lukuvuodesta 2025-2026 alkaen. Hakkarin liikuntahallilla sijaitsevat Hakkarin koulun oppilashuollon tilat siirtyvät liikuntahallin peruskorjaustöiden ajaksi väistöön Viipale-rakennukseen lukukaudeksi 2025-2026.

Muutosten on arvioitu maksavan yhteensä n. 120 000 – 200 000 euroa (arvonlisäveroton), mikä on vähemmän kuin aiempi suunnitelma jäähallin viereen.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 6 §:n kohdan 9. mukaan toimitella on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja, p. 050 3839 764

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy Hakkarin liikunta-alueen pukukoppien suunnitelmat

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja oli asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja poistui kokouksesta klo 16.47 pykälän päätöksenteon jälkeen.

Tiedoksi

Liikuntapaikka-asiantuntija, rakennuttajainsinöörit, talotekniikka-asiantuntija, Hakkarin koulun rehtori, sivistysjohtaja, yhteisöjohtaja