



KAAVOITUSKATSAUS 2017 NÄHTÄVILLÄ

Lempäälän kunnan kaavoituskatsaus pidetään nähtävillä 24.5.2017 alkaen kunnan palvelupisteessä viraston aukioloaikana. Palvelupisteen käyntiosoite on Tampereentie 8.

Katsaus on nähtävillä myös pääkirjastossa, Sääksjärven ja Kuljun kirjastoissa niiden aukioloaikana sekä osoitteessa www.lempaala.fi -> kaavoitus -> tietoa kaavoituksesta.

Katsaus sisältää tietoa kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista merkittävimmistä asema- ja yleiskaavoista sekä kaavanmuutoksista. Kaavoituskatsauksesta käy ilmi kaavojen tämänhetkinen käsittelyvaihe.

SÄÄKSJÄRVEN OSAYLEISKAAVA (12020) VIREILLE

Sääksjärven osayleiskaava tulee vireille kaavoituskatsauksen yhteydessä. Sääksjärven osayleiskaavan suunnittelualue sijaitsee kunnan pohjoisosassa, alueen pinta-ala on noin 17,5 km². Yleiskaavan tavoitteena on muodostaa yhteinen näkemys siitä, millaiseksi Sääksjärven aluetta halutaan tulevaisuudessa kehittää maankäytön ja yleiskaavassa ratkaistavien asioiden osalta. Yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) säädösten mukaisesti niin, että sillä voidaan ohjata tulevaa asemakaavoitusta ja alueiden käytön järjestämistä.

Lisätietoja kaavan etenemisestä on saatavissa myös kaavoituksen kotisivuilta <http://www.lempaala.fi/palvelut/asuminen-rakentaminen-ja-ymparisto/kaavoitus/yleiskaavat/12020-saaksjarven-osayleiskaava/>

Asiaa hoitaa kaavoitusarkkitehti yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo, Katariina.Pahkasalo@lempaala.fi, 040 133 7949.

HAKKARIN ASEMAKAAVAN MUUTOS (2091), HAKKARIN LIIKUNTA- JA KOULUALUE

Liikunta- ja koulualueen asemakaavaehdotusta pidetään nähtävillä 24.5. - 26.6.2017 Lempäälän kunnan palvelupisteessä (Tampereentie 8) ja osoitteessa www.lempaala.fi.

Kaavaehdotuksessa uudisrakentaminen sijoittuu nähtävillä olleen luonnosvaihtoehdon 1 mukaisesti jäähallin läheisyyteen. Lisäksi ehdotuksessa on osoitettu uusi rakennuspaikka Keskuskadun varteen sekä laajennusmahdollisuus liikuntahallille. Uutta pysäköintiä kaavassa on osoitettu alueen urheilukentän yhteyteen sekä Keskuskadun varteen. Pääosin yksityisessä omistuksessa oleva Tampereentien varsi rajattiin pois asemakaavaehdotusvaiheessa.

Kaavaehdotuksesta voi esittää kirjallisia muistutuksia nähtävilläoloaikana 26.6.2017 saakka. Muistutukset tulee postittaa osoitteeseen Lempäälän kunta, Tekninen toimi, PL 36, 37501 LEMPÄÄLÄ, jättää kunnan palvelupisteeseen (Tampereentie 8) tai lähettää sähköpostitse osoitteeseen tekninentoimi@lempaala.fi.

Asiaa hoitaa kaavoitusarkkitehti Maija Villanen, maija.villanen@lempaala.fi, puh. 040 133 7764.

Lempäälä 24.5.2017

KUNNANHALLITUS

JAKELU: Lempäälän-Vesilahden Sanomat 24.5.2017



Salomäki Marita
Kaasalainen Tuire
Kurikka Sanna
Rasimus Ilari
Lampinen Soili
Pahkasalo Katariina
Villanen Maija
Kortesmaa Antero
Viertola Kimmo

Dnro 445 Kaavoituskatsaus
Dnro 3306 Sääksjärven osayleiskaava
Dnro 2818 Hakkarin liikunta-alue ja koulu



SÄÄKSJÄRVEN OSAYLEISKAAVA - OSALLISTUMIS- JA ARVIONTISUUNNITELMA NÄHTÄVILLE

Sääksjärven osayleiskaavan (12020) laatiminen on käynnistynyt. Sääksjärven osayleiskaavan suunnittelualue sijaitsee kunnan pohjoisosassa, alueen pinta-ala on noin 17,5 km². Yleiskaavan tavoitteena on muodostaa yhteinen näkemys siitä, millaiseksi Sääksjärven aluetta halutaan tulevaisuudessa kehittää maankäytön osalta.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävänä Lempäälän kunnan palvelupisteessä (Tampereentie 8) viraston aukioloaikoina sekä kunnan kotikotisivuilla www.lempaala.fi.

Huomautukset OAS:n sisällöstä voi postittaa osoitteeseen Lempäälän kunta, yhdyskunnan palvelualue, PL 36, 37501 Lempäälä tai sähköpostilla yhdyskunta@lempaala.fi.

Osayleiskaavan selvityksiä (rakennetun kulttuuriympäristön selvitys, arkeologinen inventointi, luontoselvitys) laaditaan parhaillaan. Näihin liittyen selvittäjät liikkuvat suunnittelualueella ja mahdollisesti kuvaavat inventointikohteita (elokuu-marraskuu 2017).

Lisätietoja kaavan etenemisestä on saatavissa kaavoituksen kotisivuilta www.lempaala.fi > palvelut > asuminen, rakentaminen ja ympäristö > kaavoitus > yleiskaavat.

Lempäälä 9.8.2017

YHDYSKUNTALAUTAKUNTA

SÄÄKSJÄRVEN OSAYLEISKAAVA - KYSELY KUNTALAISILLE

Sääksjärven osayleiskaavaan (12020) liittyen on avattu paikkatietopohjainen kysely, johon alueen kehittämisestä kiinnostuneet voivat merkitä Sääksjärven ja sen ympäristön merkittävimpiä paikkoja sekä näkemyksiä alueen kehittämisestä. Kyselyyn voi vastata nimettömänä.

Kysely pääsee vastaamaan kunnan kotisivujen kautta www.lempaala.fi tai suoraan <https://maptionnaire.com/3057/>

Lisätietoja: yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo, Katariina.Pahkasalo@lempaala.fi, 040 133 7949.

JAKELU: Lempäälän-Vesilahden Sanomat 9.8.2017

Salomäki Marita
Kaasalainen Tuire
Kurikka Sanna
Rasimus Ilari
Lampinen Soili
Pahkasalo Katariina
Villanen Maija
Kortesmaa Antero
Viertola Kimmo

Dnro 3434 Sääksjärven osayleiskaava



12020 SÄÄKSJÄRVEN OSAYLEISKAAVA

Sääksjärven osayleiskaavan (12020) laatiminen on käynnistynyt. Sääksjärven osayleiskaavan suunnittelualue sijaitsee kunnan pohjoisosassa, alueen pinta-ala on noin 17,4 km². Yleiskaavan tavoitteena on muodostaa yhteinen näkemys siitä, millaiseksi Sääksjärven aluetta halutaan tulevaisuudessa kehittää maankäytön osalta.

Kaavaluonnos nähtävillä

Kaavaluonnosta pidetään nähtävillä 13.1.-17.2.2021.

Asiakirjat ovat nähtävillä Lempäälä-talon lehtienlukusalissa (Manttaalitie 15, 0. krs) ja Sääksjärven kirjastossa (Pitkähahtentie 1) aukioloaikoina sekä kunnan verkkosivuilla, www.lempaala.fi/12020.

Kaavaluonnoksesta voi esittää kirjallisia mielipiteitä nähtävilläoloaikana.

Mielipiteen voi

- antaa karttapalvelun kautta (new.maptionnaire.com/q/8223z9nsz6kb), linkki karttapalveluun löytyy myös kaavan nettisivuilta www.lempaala.fi/12020
- postittaa osoitteeseen Lempäälän kunta, Tekninen toimi, PL 36, 37501 LEMPÄÄLÄ
- jättää Lempäälä-talon palvelupisteeseen
- lähettää sähköpostitse osoitteeseen yhdyskunta@lempaala.fi.

Lisätiedot: Yleiskaavoittaja Sini Suontausta, 041 730 2523, sini.suontausta@lempaala.fi

Lempäälä 13.1.2021

YHDYSKUNTALAUTAKUNTA

Kaava nähtävillä:

12020 SÄÄKSJÄRVEN OSAYLEISKAAVAN EHDOTUS

Sääksjärven osayleiskaava mahdollistaa Sääksjärvestä merkittävän palvelu- ja raidekeskuksen. Sääksjärven keskusta kehittyy juna-aseman myötä kaupunkimaisemmaksi ja sen palvelut lisääntyvät. Luonnonläheiset uudet asuinalueet ja kattavat virkistysalueet ja ulkoilureitit takaavat edelleen alueen viihtyisyyden. Uudet liikenne yhteydet mahdollistavat seudullisesti merkittävän uuden työpaikka-alueen syntyminen lähelle Tamperetta.

Kaavaehdotusta pidetään nähtävillä 3.4.-5.5.2024

- Lempäälä-talon Palvelukäytävällä aukioloaikoina sekä
- kunnan verkkosivuilla www.lempaala.fi/12020.

Palautetta voi antaa 5.5. mennessä:

- sähköpostilla yhdyskunta@lempaala.fi,
- postittamalla Lempäälän kunta, Yhdyskunnan palvelualue, PL 36, 37501 Lempäälä tai
- tuomalla Lempäälä-talon Palvelukäytävälle.

Yleisötilaisuus järjestetään Sääksjärven koulun ruokalassa ke 10.4. klo 17-19. Tervetuloa!

Lempäälä 3.4.2024

Kunnanhallitus

Kaava nähtävillä:

12020 SÄÄKSJÄRVEN OSAYLEISKAAVAN EHDOTUS

Sääksjärven osayleiskaavaehdotuksen nähtävilläolo aikaa on pidennetty 12.5. asti, jotta varmistetaan, että ulkopaikkakuntalaisilla maanomistajilla on riittävästi aikaa halutessaan jättää palautetta kaavaehdotuksesta.

Sääksjärven osayleiskaava mahdollistaa Sääksjärvestä merkittävän palvelu- ja raidekeskuksen. Sääksjärven keskusta kehittyy juna-aseman myötä kaupunkimaisemmaksi ja sen palvelut lisääntyvät. Luonnonläheiset uudet asuinalueet ja kattavat virkistysalueet ja ulkoilureitit takaavat edelleen alueen viihtyisyyden. Uudet liikenneyhteydet mahdollistavat seudullisesti merkittävän uuden työpaikka-alueen syntymisen lähelle Tamperetta.

Kaavaehdotusta pidetään nähtävillä 3.4.-12.5.2024

- Lempäälä-talon Palvelukäytävällä aukioloaikoina sekä
- kunnan verkkosivuilla www.lempaala.fi/12020.

Palautetta voi antaa 12.5. mennessä:

- sähköpostilla yhdyskunta@lempaala.fi,
- postittamalla Lempäälän kunta, Yhdyskunnan palvelualue, PL 36, 37501 Lempäälä tai
- tuomalla Lempäälä-talon Palvelukäytävälle.

Yleisötilaisuus järjestetään Sääksjärven koulun ruokalassa ke 10.4. klo 17-19. Tervetuloa!

Lempäälä 8.4.2024

Kunnanhallitus