

## Kiinteistöjen ostaminen, 418-425-6-100 ja 418-425-6-54

Kunnanhallitus 03.03.2025 § 67  
226/10.00.01/2025

Valmistelija tontti-insinööri Anton Korkki

Tilojen Suomaa 418-425-6-100 ja Niittymaa 418-425-6-54 ostamisesta Lempäälän kunnalle on sovittu maanomistajan kanssa.

Tilojen hankkiminen kunnan omistukseen yhtenäistäisi kunnan maaomistusta alueella. Lisäksi kiinteistön 418-425-6-54 alueella sijaitsee voimassa olevan asemakaavan 418-1097 mukaista katualuetta (Mäkitie), joka on tarpeen saada kunnan omistukseen ja osaksi yleistä katualuetta.

Tilojen alueet on merkitty asemakaavassa maa- ja metsätalousalueeksi sekä katualueeksi. Tilojen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 1,6 ha ja kauppahinnaksi on sovittu kahdeksantoistatuhatta (18 000,00 €) euroa. Kauppahintaan sisältyy alueella oleva puusto.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta.

Lisätietoja tontti-insinööri Anton Korkki

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lempäälän kunta ostaa tilat Suomaa 418-425-6-100 ja Niittymaa 418-425-6-54. Tilojen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 1,6 ha ja kauppahinta on kahdeksantoistatuhatta (18 000,00 €) euroa.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa.
2. oikeuden kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että Lempäälän kunta ostaa tilat Suomaa 418-425-6-100 ja Niittymaa 418-425-6-54. Tilojen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 1,6 ha ja kauppahinta on kahdeksantoistatuhatta (18 000,00 €) euroa.

Kunnanhallitus myönsi tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa.
2. oikeuden kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Otteet

Myyjät

Tiedoksi

tonttipäällikkö, tontti-insinööri, Suunnitteluavustaja Lehikoinen, taloustoimisto