

## Hankintapäätös: option käyttäminen Linnajärventien itäosan kunnallistekniikan rakennusurakassa

Yhdyskuntalautakunta 04.03.2025 § 25  
444/10.03.01.01/2024

Valmistelija: infrarakennuttajainsinööri Joonas Junno

Linnajärventien itäosan kunnallistekniikan rakennusurakkaan valittiin urakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättänyt LK Urakointi Oy (0718187-9) yhdyskuntalautakunnan kokouksessa 9.4.2024. Urakka on jaettu vuonna 2024 toteutettuun pääurakkaan, johon kuului Linnajärventien saneeraus Rutaperäntien risteyksestä valtatie 3:n alikulkuun saakka ja Harjastien saneeraus sekä optiomahdollisuuteen vuoden 2025 töihin. Optiomahdollisuus sisälsi Tapsantien, Tapsankujan, Rutaperäntien, Rutaperänkujan, Onnelanraitin sekä Rutaperäntieltä haarautuvan kevyen liikenteen väylän saneerauksen. Yhdyskuntalautakunta käytti osittain urakan optiomahdollisuuden, kun se päätti 4.6.2024 pitämässään kokouksessa saneerata Tapsantien ja Tapsankujan pääurakkaan kuuluvien väylien yhteydessä.

Jäljelle jäänyt osuus optiosta sisältää edellä mainittujen väylien saneerauksen. Väylien valaistus uusitaan, parannetaan kuivatusta ja parannetaan kevyen liikenteen yhteyksiä rakentamalla reunakivellä erotettu korotettu jalkakäytävä Rutaperäntien Tampereentien puoleiseen reunaan.

Kunnan olisi järkevää hyödyntää sille varattu optiomahdollisuus, koska uuden urakkakilpailutuksen järjestäminen ei ole tarkoituksenmukaista. Tällä hetkellä tiedetään option arvo, eikä voida olla varmoja, että uusi kilpailutus toisi säästöjä. Lisäksi yhteistoiminta urakoitsijan kanssa toimii hyvin ja työnjälki on pääurakassa ollut hyvää.

Option arvo on 422 499,73 euroa, josta vesihuollon osuus on 6 575,00 euroa.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön osa II, 9 luvun 2 §:n mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen hyväksymään 150 000 euroa ylittävät urakat.

Lisätietoja: infrarakennuttajainsinööri, p. 041 730 9836

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta päättää käyttää Linnajärventien itäosan kunnallistekniikan rakennusurakan optiomahdollisuuden.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	LK Urakointi Oy, Lempäälän Vesi Oy, infrapäällikkö