

## Kadunpitopäätös, Kuljuntie 3003 (eteläinen osuus välillä Tampereentie-Lopentie)

Yhdyskuntalautakunta 04.03.2025 § 24  
186/10.03.01.02/2025

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen

Saikan alueen rakentuessa ja maankäytön kehittyessä Kuljuntien ympäristö muuttuu tiiviimmäksi ja myös liikennemäärät kasvavat etenevässä määrin. Kuljuntielle tarvitaan paikoin parannustoimenpiteitä vastaamaan kasvaviin liikennetarpeisiin. Merkittävänä toimenpiteenä Kuljuntien eteläosuuden luoteisreunaan Tampereentien ja Saikantien välille on tarkoitus toteuttaa uusi kävelyn ja pyöräilyn väylä parantamaan sujuvampia kulkuyhteyksiä mm. uudelle Saikantaloukoululle. Tälle uuden kävelyn ja pyöräilyn väylän toteuttamiselle haetaan Traficomien kävelyn ja pyöräilyn edistämisen avustusta.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja Lempäälän kunta ovat sopineet Kuljuntien eteläisen osuuden siirtymisestä kunnalle Tampereentien ja Lopentien risteysten välisellä osuudella. Kyseinen tiealue on voimassa olevalla asemakaavamuutoksella osoitettu kaduksi ja Kuljuntien tarvittavat muutostyöt käsitellään katusuunnitelmamenettelyllä. Kyseisestä Kuljuntien osuudesta on siten perusteltua tehdä kadunpitopäätös. Kadunpitopäätökseen otettavan Kuljuntien osuuden pituus on n. 255 m ja kadunpitopäätös tehdään liitteessä 1 esitetyn alueen mukaisesti.

Alueidenkäyttölain 86 a §:n mukaan maantie, joka on asemakaavassa osoitettu kaduksi, muuttuu kunnan tekemällä kadunpitopäätöksellä kaduksi. Maantie lakkaa kadunpitopäätöksen tultua voimaan ja maantien tiealue siirtyy samalla kunnan omistukseen. Kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuus siirtyy kunnalle kadunpitopäätöksen myötä.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 6 §:n 7. momentin mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen, puh. 050 383 0260

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen Tampereentien ja Lopentien välisestä eteläisestä Kuljuntie 3003 tiealueesta voimassa olevan asemakaavan katualueen mukaisesti. Tästä päätöksestä ja siihen perustuvasta kadunpitovelvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan kadun tai sen osan varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 139 §:ssä säädetään.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.  Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Teija Mäkelä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.36.
Otteet	ELY-keskus
Tiedoksi	Väylävirasto, kyseisen katuosuuden varren kiinteistönomistajat/-haltijat,

rakennusvalvonta, maanmittausinsinööri, infrapäällikkö,  
kunnossapitotyönjohtaja, kunnossapitotyöntekijä, vihertyönjohtaja,  
infrarakennuttajainsinööri, liikenneinsinööri, Maanmittauslaitos