

## Houkantien yksityistien kunnossapito

Yhdyskuntalautakunta 04.02.2025 § 9  
1038/10.03.01.02/2024

Valmistelija liikenneinsinööri Valtteri Partanen

Houkantien tiekunta esittää Houkantien yksityistieosuuden siirtämistä kokonaan Lempäälän kunnan kunnossapitovastuulle. Hakemus perustuu tiekunnan osakkaiden päätökseen. Tiekunta hakee tien muuttamista kaavatieksi ja siirtämistä kunnan kunnossapitovastuulle.

Houkantie on Ahonperän ja Kukonkorven alueella sijaitseva tieosuus, mikä yhdistää Ahostenjärven länsipuolisen Kannistontien Tampereelle kulkevalle seututielle 130 (Tampereentie). Osa Houkantiesta on yksityistieosuutta (520 m) ja osa Lempäälän kunnan rakennettua kaavatietä (200 m). Matkaa Sääksjärven keskusta Houkantielta on noin 2,5 kilometriä. Tieosuuden tarkka sijainti ilmenee kokousasian liitteenä olevasta kartasta.

Houkantien yksityistieosuus on nykytilanteeseen saakka ollut tieosakkaiden hoitovastuulla. Lempäälän kunta hoitaa yksityistieosuuden kunnossapidon ja laskuttaa tiekuntaa jälkikäteen. Yksityistieosuuden varrella on 2 kiinteistöä. Vuonna 2024 Houkantien toteutuneet tienhoitokustannukset olivat noin 988 euroa ja vuonna 2023 noin 1481 euroa.

Hakemuksessaan tiekunta näkee kohtuuttomaksi maksaa tienhoidosta tilanteessa, jossa yksityistieosuus palvelee suurimmaksi osaksi Kanniston alueen koululaisten jalankulku- ja pyöräliikennettä. Tiekunta on hakemuksessaan todennut tieosuuden hoitamatta jättämisen riittävän tiekunnan osakkaiden omiin kulkutarpeisiin. Lisäksi tiekunta näkee kunnossapidon vuosikustannukset liian kohtuuttomiksi kahden tieosakkaan välillä jaettavaksi Tästä syystä yksityistieosuutta esitetään otettavaksi kunnan kunnossapitoon.

Kanniston ja Asemakylän asuinalueiden peruskouluikäiset lapset ja nuoret kulkevat Sääksjärven yläkouluun kävellen ja pyöräillen Houkantien yksityistieosuuden kautta. Nykytilanteessa kunnan lakisäateistä koulukuljetusvelvollisuutta ei ole, sillä matka Houkantien kautta kuljettuna jää alle Lempäälän kunnan koulukuljetusperiaatteissa (Sivistyslautakunta 17.05.2022 § 45) päätetyn 5 kilometrin rajan. Mikäli Houkantien yksityistieosuuden kunnossapito lakkautetaan, oppivelvollisten lasten koulumatka pitenee yli 5:een kilometriin ja koulumatkan yleinen liikenneturvallisuus heikkenee auraamattoman ja hiekoittamattoman tieosuuden takia. Kunnossapidon lakkauttamisen myötä, kunta on edellä mainituilla perusteilla velvollinen järjestämään alueen oppilaille koulukuljetuksen Sääksjärven yläkouluun.

Lempäälän kunnan yhdyskuntalautakunta on aiemmin päätöksissään ottanut kunnan hoitoon Vanha Hervannantien kunnossapidon (YHDLTK 13.04.2021 § 47), Ahtialantien tienpidon (TELTK 06.03.2007 § 14), Kivimurrontien (TELTK 23.01.2007 § 5) ja Kuivaspääntien kunnossapidon (TELTK 13.08.2013 § 83).

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 6 §:n kohdan 4 mukaan yhdyskuntalautakunta päättää tiekuntien kanssa tehtävien kunnossapitosopimusten kustannusjaosta.

Lisätietoja: infrapäällikkö Tiina Pekkala, p. 050 383 9422

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja
Päätösehdotus	<p>Yhdyskuntalautakunta päättää ottaa Houkantien yksityistieosuuden kunnan kunnossapitoon siihen saakka kunnes se luovutetaan asemakaavan mukaisena katuna yleiselle liikenteelle. Tiekunta toimii edelleen yksityistielain mukaisena hallinnollisena tienpidosta vastaavana. Tien kunnossapito hoidetaan kunnan infrapalveluiden kunnossapitohenkilöstön valvonnassa.</p> <p>Lisäksi yhdyskuntalautakunta päättää nostaa Houkantien yksityistieosuuden samaan kunnossapitoluokkaan kaava-alueen kadun kanssa. Kunnossapitoluokka on II-luokan kokooja- ja pääkatu (5 cm).</p>
Päätös	<p>Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että infrapäällikkö Tiina Pekkala oli asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että infrapäällikkö Tiina Pekkala poistui kokouksesta klo 17.18 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.</p>
Otteet	Houkantien yksityistiekunta
Tiedoksi	Kunnossapitotyönjohtaja, suunnitteluavustaja/karttamerkinnot, laskutus, sivistysjohtaja, hallinnon suunnittelija/KAOP hallinto