

V 2026 Alue	Kiinteistö	Kiinteistötunnus	Käyttötarkoitus	Osoite	Luovutustapa	Pinta-ala, m2	Rak.oikeus, k-m2	Vyöhykehinta, €/m2	Luovutushinta, €	max alennus -20 %	Vuokrahinta, €/v
-------------	------------	------------------	-----------------	--------	--------------	---------------	------------------	--------------------	------------------	-------------------	------------------

Vuosi 2026

Omakotitontit (AO)

Alue	Kiinteistö	Kiinteistötunnus	Käyttötarkoitus	Osoite	Luovutustapa	Pinta-ala, m2	Rak.oikeus, k-m2	Vyöhykehinta, €/m2	Luovutushinta, €	max alennus -20 %	Vuokrahinta, €/v
1. Vanattara, Humalamäki											
	Kortteli 305 / 1	418-425-8-194/ 418-4	AO	Niittyvainiontie 2	719/140 m / v	859	280	78	67 002	53 602	4 020
	Kortteli 305 / 2	418-425-8-194	AO	Niittyvainiontie 4	myynti/vuokraus	916	280	78	71 448	57 158	4 287
	Kortteli 305 / 3	418-425-8-194	AO	Niittyvainiontie 6	myynti/vuokraus	916	280	78	71 448	57 158	4 287
	Kortteli 305 / 4	418-425-8-194	AO	Niittyvainiontie 8	myynti/vuokraus	877	280	78	68 406	54 725	4 104
	Kortteli 305 / 5	418-425-8-194	AO	Niittyvainiontie 10	myynti/vuokraus	930	280	78	72 540	58 032	4 352
	Kortteli 305 / 6	418-425-8-194	AO	Niittyvainiontie 12	myynti/vuokraus	947	280	78	73 866	59 093	4 432
	Kortteli 305 / 7	418-425-8-194	AO	Niittyvainiontie 14	myynti/vuokraus	994	280	78	77 532	62 026	4 652
	Kortteli 296 / 1	418-425-8-190	AO	Kannukuja 5	myynti/vuokraus	580	220	78	45 240	36 192	2 714
	Kortteli 296 / 2	418-425-8-190	AO	Kannukuja 3	myynti/vuokraus	587	220	78	45 786	36 629	2 747
	Kortteli 296 / 3	418-425-8-190	AO	Kannukuja 1	myynti/vuokraus	592	220	78	46 176	36 941	2 771
	Kortteli 296 / 4	418-425-8-190	AO	Aleksintie 7	myynti/vuokraus	704	220	78	54 912	43 930	3 295
	Kortteli 296 / 5	418-425-8-190	AO	Aleksintie 9	myynti/vuokraus	729	220	78	56 862	45 490	3 412
	Kortteli 296 / 6	418-425-8-190	AO	Aleksintie 11	myynti/vuokraus	763	220	78	59 514	47 611	3 571
			13 kpl			10394	3280		810 732	648 586	48 644

Rivitalotontit (AP ja AR)

Alue	Kiinteistö	Kiinteistötunnus	Käyttötarkoitus	Osoite	Luovutustapa	Pinta-ala, m2	Rak.oikeus, k-m2	Vyöhykehinta, €/k-m	Luovutushinta, €	max alennus -20 %	Vuokrahinta, €/v
2. Vanattara, Humalamäki											
	Kortteli 304 / 1	418-425-8-194	AP	Niittyvainiontie 1	myynti/vuokraus	2072	622	250	155 500	139 950	9 330
	Kortteli 304 / 2	418-425-8-194	AP	Niittyvainiontie 3	myynti/vuokraus	1974	592	250	148 000	133 200	8 880
	Kortteli 304 / 3	418-425-8-194	AP	Niittyvainiontie 5	myynti/vuokraus	2268	680	250	170 000	153 000	10 200
	Kortteli 304 / 4	418-425-8-194	AP	Niittyvainiontie 7	myynti/vuokraus	1896	569	250	142 250	128 025	8 535
									0	0	0
	Kortteli 306 / 1	418-425-8-194	AP	Aleksintie 2	myynti/vuokraus	4663	1166	250	291 500	262 350	17 490
									0	0	0
	Kortteli 307 / 1	418-425-8-190	AP	Kannukuja 2	myynti/vuokraus	1625	488	250	406 250	365 625	24 375
	Kortteli 307 / 2	418-425-8-190	AP	Aleksintie 17	myynti/vuokraus	2770	831	250	207 750	186 975	12 465
	Kortteli 307 / 3	418-425-8-190	AP	Aleksintie 18	myynti/vuokraus	1678	503	250	125 750	113 175	7 545
	Kortteli 307 / 4	418-425-8-190	AP	Aleksintie 16	myynti/vuokraus	2168	650	250	162 500	146 250	9 750
	Kortteli 307 / 5	418-425-8-190/ 418-4AP		Aleksintie 14	1975/928 m / v	2903	871	250	217 750	195 975	13 065
			10 kpl			24017	6972		2 027 250	1 824 525	121 635

v.2026

	Luovutushinta, €	Vuokrahinta, €/v
Kaikki tontit yhteens:	34 411	10 252
	2 837 982	2 473 111
	170 279	