

Kunnanvaltuusto

Aika 27.11.2024 klo 18:00 -

Paikka Virta sali, Valkeakoskentie 19, 37500 Lempäälä

Käsiteltävät asiat

| Asia | Otsikko | Sivu |
|------|---|------|
| 82 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| 83 | Pöytäkirjan tarkastajat | 5 |
| 84 | Valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjän/sihteerin määrääminen | 6 |
| 85 | Hakkarin liikuntahallin peruskorjaus, investointihankkeen käynnistyspäätös | 8 |
| 86 | Kaavoitusohjelma 2025 | 13 |
| 87 | Hallintosäännön muutokset 1.1.2025 alkaen / erityisesti rakentamislain ja alueidenkäyttölain voimaantulosta johtuvat muutokset | 16 |
| 88 | Hallintosäännön muutokset 1.1.2025 alkaen / Elinvoimapaalvelut | 20 |
| 89 | Muutostalousarvio vuodelle 2024 | 24 |
| 90 | Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027 | 26 |
| 91 | Kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttaminen / ratkaisuvallan pidättäminen verosta vapauttamishakemusten osalta Lempäälän kunnalla 1.1.2025-31.12.2027 | 31 |
| 92 | Seudullinen yhteistyösopimus tietohallinnon yhteistyöstä | 33 |
| 93 | Ero luottamustoimesta / Totti Hämäläinen | 35 |
| 94 | Ero Luottamustoimesta / Vilma Virolainen | 38 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä |
|--------------------|----------------------------|--|
| Läsnä | Aspila Riina | Jäsen |
| | Haapajoki Henri | Jäsen |
| | Haapasalmi Anita | Jäsen |
| | Havukainen Heikki | Jäsen |
| | Huhtala Anita | Jäsen |
| | Huhtala Pasi | Jäsen |
| | Hytönen Erkki | Jäsen |
| | Hämäläinen Totti | Jäsen |
| | Hämäläinen Ville | Jäsen |
| | Hämäläinen-Ylikahri Maikki | 3. varapuheenjohtaja |
| | Kairimo Hanna | Jäsen |
| | Kalliomäki Johanna | Jäsen |
| | Kiiveri Antti | Jäsen |
| | Korkatti Mika | Jäsen |
| | Kosola Satu | Jäsen |
| | Kuisla Johanna | Jäsen |
| | Kuisma Tapio | Jäsen |
| | Lehikoinen Hannele | 4. varapuheenjohtaja |
| | Lindholm Henri | Jäsen |
| | Lipsanen Tuomo | Jäsen |
| | Liuha Tuukka | Jäsen |
| | Niemi Veijo | Jäsen |
| | Nurmela Piia | Jäsen |
| | Ojala Carita | Jäsen |
| | Paananen Ismo | Jäsen |
| | Palokangas Juho | Jäsen |
| | Papinsaari Vesa | Jäsen |
| | Perälä Antti | Jäsen |
| | Petäkoski-Hult Tuula | 1. varapuheenjohtaja |
| | Päivänen Maria | Jäsen |
| | Rajamäki Minna | Jäsen |
| | Ruottunen Esko | Jäsen |
| | Saikkonen Jani | 2. varapuheenjohtaja |
| | Seppälä Jani | Jäsen |
| | Tappura Mikko | Jäsen |
| | Tolonen Kari | Jäsen |
| Träskbäck Jocka | Puheenjohtaja | |
| Wallenius Ari | Jäsen | |
| Wesslin Tiina | Jäsen | |
| Viitanen Mikko | Jäsen | |
| Virolainen Vilma | Jäsen | |
| Virtanen Kari | Jäsen | |
| Österberg Pauliina | Jäsen | |
| Muu | Kari Auvinen | Vt. kunnanjohtaja |
| | Riku Hevonkorpi | Pöytäkirjanpitäjä, vs. hallintopäällikkö |
| | Eriksson Cecilia | Nuorisovaltuuston edustaja |
| | Sundström Marja | Vammaisneuvoston edustaja |
| | Kallio Anneli | Seniorineuvoston edustaja |
| | Mia Haapanen | Asiantuntija, vs. henkilöstöjohtaja |
| | Nina Lehtinen | Asiantuntija, sivistysjohtaja |
| | Tiia Levonmaa | Asiantuntija, yhdyskuntajohtaja |
| | Mäkelä Teija | Asiantuntija, kaavoituspäällikkö |

Palo-oja Ulla
Jarkko Rikkilä
Maria Virtanen

Asiantuntija, rakennuttajapäällikkö
Asiantuntija, vs. yhteisöjohtaja
Asiantuntija, elinvoimapäällikkö

82**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanvaltuusto 27.11.2024

Kunnanvaltuuston laillisuuden edellytyksenä on, että valtuusto on kutsuttu koolle kuntalain, hallintosäännön ja valtuuston tekemän päätöksen mukaisesti. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että vähintään kaksi kolmannelta valtuutetuista on saapuvilla.

Esityslista ja kokouskutsu on jaettu sähköisesti valtuutetuille, varavaltuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille, kunnanjohtajalle ja johtoryhmälle 20.11.2024.

Lisäksi kokouskutsu on kunnanvaltuuston tekemän päätöksen mukaisesti julkaistu Lempäälän-Vesilahden Sanomissa ja yleisessä tietoverkossa (www.lempaala.fi).

Paikalla olevien valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Puheenjohtaja tulee toteamaan Lempäälän kunnan hallintosäännön 13 luvun 10 §:n mukaisesti onko valtuusto laillisesti kokoon kutsuttu ja päätösvaltainen.

Yleisö voi seurata kokousta suorana lähetyksenä Lempäälän kunnan Youtube-kanavalla:

www.youtube.com/channel/UCPASescM2RNgg1JOGunDIRQ

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

83**Pöytäkirjan tarkastajat**

Kunnanvaltuusto 27.11.2024

Lempäälän kunnan hallintosäännön 13 luvun 24 §:n mukaisesti kunnanvaltuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua valtuutettua siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 3.12.2024 ja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.lempaala.fi) sekä Lempäälä -talolla 4.12.2024 lähtien.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 255

04.11.2024
27.11.2024

84**Valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjän/sihteerin määrääminen**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 255

Valmistelijat hallintojohtaja Riina Kivistö, johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

Hallintosäännön 12. luvun 1 §:n mukaan valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjänä ja valtuuston sihteerinä toimii valtuuston määräämä viranhaltija. Valtuuston pöytäkirjanpitäjänä toiminut hallintojohtaja Riina Kivistö ei ole enää Lempäälän kunnan palveluksessa 6.11.2024 alkaen. Näin ollen valtuustolle esitetään uuden pöytäkirjanpitäjän/sihteerin määräämistä.

Valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjänä ja sihteerinä toimiva henkilö vastaa valtuuston kokousten käytännön järjestelyistä, esityslistan julkaisusta ja jakelusta sekä pöytäkirjan laatimisesta. Hallintosäännössä kuvataan tarkemmin ne sihteerin tehtävät, jotka liittyvät varavaltuutetun kutsumiseen kokoukseen (luku 13 § 8), valtuuston vaalilautakunnan sihteerinä toimimiseen (luku 14 § 3) ja pöytäkirjanotteiden allekirjoittamiseen (luku 17 § 4).

Kuntalain 87 §:n mukaan perustellusta syystä henkilö voidaan ottaa virkasuhteeseen myös ilman, että tehtävää varten on perustettu virkaa. Lakiesityksen mukaan perusteltu syy on silloin, kun kyse on tehtävästä, jota on välttämättömästi ryhdyttävä hoitamaan, mutta johon ei esimerkiksi päätöksentekoon liittyvistä aikataulusyistä ole vielä ehditty perustaa virkaa tai kyse on vain lyhyestä määräaikaaisuudesta eikä sitä varten ole hallinnollisesti perusteltua perustaa virkaa.

Kunnanjohtajan esityksenä on, että tehtävään määrätään määräaikaisesti hallintopäällikkö Riku Hevonkorpi. Määräaika alkaisi 6.11.2024 ja loppuisi 1.3.2025, kun kunnan hallinto-, talous- ja henkilöstöprosesseja koskeva, hallintosäännöllä 30.10.2024 § 75 päätetty uudistus astuu voimaan. Hallintopäällikkö siirrettäisiin täksi ajaksi virkasuhteeseen: toimivalta virkasuhteeseen ottamisessa on hallintosäännön 7. luvun 8 §:n mukaan hallintojohtajalla.

Toimivalta: Hallintosäännön 12. luvun 1 §:n mukaan valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjänä ja valtuuston sihteerinä toimii valtuuston määräämä viranhaltija.

Lisätietoja vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, puh. +358 50 681 48

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää nimetä valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjäksi ja sihteeriksi määräaikaisesti 6.11.2024-1.3.2025 väliselle ajalle hallintopäällikkö Riku Hevonkorven.

| | | | | |
|-----------------|--|-------------|--------|---|
| Lempäälän kunta | | Esityslista | 8/2024 | 7 |
| Kunnanhallitus | § 255 | 04.11.2024 | | |
| Kunnanvaltuusto | | 27.11.2024 | | |
| Päätös | Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen. | | | |
| Otteet | hallintopäällikkö, henkilöstöprosessi | | | |

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
912/00.01.01/2024

| | | | | |
|---------------|---|--|--|--|
| Päätösehdotus | Kunnanvaltuusto päättää nimetä valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjäksi ja sihteeriksi määräaikaisesti 6.11.2024 - 1.3.2025 väliselle ajalle hallintopäällikkö Riku Hevonkorven. | | | |
| Päätös | | | | |
| Tiedoksi | kunnanjohtaja, hallintopäällikkö, johtoryhmä, henkilöstöprosessi | | | |

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 163 | 12.11.2024 |
| Kunnanhallitus | § 264 | 18.11.2024 |
| Kunnanvaltuusto | | 27.11.2024 |

85

Hakkarin liikuntahallin peruskorjaus, investointihankkeen käynnistyspäätös

Yhdyskuntalautakunta 12.11.2024 § 163

Valmistelija Sari Juuti, liikuntapaikka-asiantuntija
Keijo Rantala, rakennuttajainsinööri
Hanna Lampinen, talotekniikka-asiantuntija
Ulla Palo-oja, rakennuttajapäällikkö

Hakkarin liikuntahallin peruskorjaukselle on esitetty vuoden 2025 talousarviosuunnitelmassa investointimääräraha vuosille 2025-2026. Vuoden 2025 talousarvio hyväksytään 27.11.2024 kunnanvaltuustossa.

Tarve

Hakkarin liikuntahalli on Lempäälän kunnan monipuolisin sisäliikuntapaikka, joka mahdollistaa useiden eri liikuntalajien harrastamisen. Halli palvelee Hakkarin alueen kouluja, päiväkoteja, urheiluseuroja sekä muita yhdistyksiä, jotka käyttävät hallia liikunta- ja vapaa-ajan toimintaansa.

Hakkarin liikuntahalli on rakennettu vuonna 1985, eikä sitä ole tämän jälkeen peruskorjattu, joten rakennuksen tekninen käyttöikä on ylitetty. Liikuntahallin ilmanvaihto, lämmitys ja valaistus ovat vanhentuneita ja riittämättömiä, mikä heikentää energiatehokkuutta ja nostaa kustannuksia. Liikuntahallin esteettömyys on puutteellinen, mikä estää osaa käyttäjistä pääsemästä halliin ja käyttämästä sen palveluita.

Liikuntahallista on tehty kuntotutkimus 5.11.2021, Sirate Group Oy; korjaustapaehdotus, 3.10.2022 Vahanen Suunnittelupalvelut Oy, sekä alustavat talotekniset viitesuunnitelmat 30.9.2022, Sweco Talotekniikka Oy:n toimesta. Sweco on valittu myös toteutusvaiheen LVISA-suunnittelijaksi, sekä energia-/elinkaariasiantuntijan tehtävään. Arkkitehtina toimii Arkkitehtuuritoimisto Jaakko Nieminen Oy, rakennesuunnittelijana Afry Finland Oy ja rakennuttajakonsulttina Ramboll CM Oy.

Energiansäästötakuu

Lempäälän kunta on saanut rahoitusta 60 000 euroa energiansäästötakuuinvestointihankinnan konseptoinnille EUCF:ltä, eli European City Facilityltä. Tavoitteena on luoda hankintamalli, mitä voidaan soveltaa helposti tuleviin energiansäästötakuuinvestointeihin. Konseptointiin kuuluu kaksi pilottikohdetta, joista ensimmäinen oli Sääksjärven koulun peruskorjauksen yhteydessä 2024 toteutettu energiansäästötakuuhanke, Hakkarin liikuntahallin peruskorjaushanke on toinen pilottikohde. Rahoitus on tarkoitettu konseptoinnin luomiseen ja tarjouspyyntöasiakirjojen valmisteluun.

Hakkarin liikuntahallin peruskorjaushankkeessa energiansäästötakuuna toimii rakennuksen enimmäisenergiankulutus 300 MWh vuodessa, mikä

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 163 | 12.11.2024 |
| Kunnanhallitus | § 264 | 18.11.2024 |
| Kunnanvaltuusto | | 27.11.2024 |

asetetaan kohteen vähimmäisvaatimukseksi. Vähimmäistavoitteella saavutamme n. 50 000 euron vuotuisen säästön kohteen energiankulutuksessa, 2022 tehtyihin taloteknisiin viitesuunnitelmiin perustuen. Energia-/elinkaariasiantuntijalla on mahdollisuus saada lisäpalkkio, mikäli energiankulutus on 10% tai 20% pienempi kuin vähimmäistavoite.

Hakkarin liikuntahallin peruskorjauksessa käytettävä energiansäästötakuumalli on yksinkertaisempi ja tilaajavetoisempi malli, kuin Sääksjärven koulun peruskorjauksessa käytetty malli, missä energiansäästön suunnittelu kuului pääosin urakoitsijalle. Hankemallia kehitettiin Sääksjärven koulun hankkeesta saadun kokemuksen, markkinavuoropuheluiden kautta saadun tiedon ja projektinjohtamisen tavoitteen asettamisen pohjalta.

EUCF-hanke päättyy 2024. Rarportointi rahoittajalle toimitetaan 15.11.2024 mennessä.

Toteutus

Hankkeen valmistelu on käynnistynyt keväällä 2024 projektisuunnitelman ja ennakkovaikutusten arvioinnin laadinnalla, sekä käyttäjien kuulemisella. Hankkeen suunnitelmat on esitelty koulun edustajille ja seuroille, mistä saatujen tietojen perusteella suunnitelmia on kehitetty.

Suunnitelmat on esitelty lokakuussa 2024 kasvatus- ja opetuslautakunnalle ja yhteisölautakunnalle. Nuorisovaltuustolle, sekä seniori- ja vammaisneuvostolle järjestettiin yhteinen kuulemistilaisuus lokakuussa 2024.

Kesällä 2024 hankkeeseen on kiinnitetty rakennuttajakonsultti, minkä jälkeen on räätälöity hankkeelle optimaalisin hankemalli tavoitteiden saavuttamiseksi. Hankkeen toteutusmalliksi on valittu kokonaisurakka, minkä rakennusautomaatiourakka kilpailutetaan erikseen ja alistetaan pääurakoitsijalle. Toteutussuunnitelmat laaditaan valmiiksi ennen urakkakilpailuja. Talotekniikkasuunnittelijat ja elinkaari-/energia-asiantuntijan hankinta on toteutettu syksyllä 2024.

Hakkarin liikuntahallin peruskorjaushankkeelle haetaan liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta, avustushakemus tulee jättää vuoden 2024 loppuun mennessä. Rakennus- tai purkutöitä ei saa aloittaa ennen, kuin päätös avustuksesta on annettu. Alustava arvio päätöksen saamiselle on huhti-toukokuu 2025.

Kokonaisurakka ja rakennusautomaatiourakka kilpailutetaan alkuvuodesta 2025. Tavoite rakennusautomaatiourakoitsijan valinnalle on helmikuu 2025. Kokonaisurakoitsijan valinta tehdään maaliskuun 2025 yhdyskuntalautakunnassa.

Rakennuslupa laitetaan vireille loppuvuodesta 2024. Rakennustöille on varattu toteutusaikaa toukokuun alusta 2025 elokuun loppuun 2026 väliselle ajalle. Hakkarin liikuntahalli on määrä avata uudelleen käyttäjille syyskuussa 2026.

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 163 | 12.11.2024 |
| Kunnanhallitus | § 264 | 18.11.2024 |
| Kunnanvaltuusto | | 27.11.2024 |

Ennakkovaikutusten arviointi

Hakkarin liikuntahallin suunnittelun apuna on hyödynnetty päätösten vaikutusten ennakoarviointia (EVA) sekä liikunta- ja liikkumisvaikutusten arviointia (LIVA). Arvioinnin tarkoituksena oli selvittää eri kohderyhmiin kohdistuvien vaikutusten ennakoaintia ja seuranta - millaisia hyötyjä tai haittoja liikuntahallin kohdistuvilla päätöksillä ja toiminnalla aiheutetaan eri kohderyhmiin. Hakkarin liikuntahallin EVAssa keskityttiin viiden tarkasteltavan näkökulman ympärille, arvioitavat näkökulmat olivat kuntastrategia, talous, henkilöstö, kuntalaiset lapset/koululaiset, ympäristö, yritykset ja työllisyys.

Päätösvaihtoehtoja tarkasteltiin eri vaihtoehtoilla, nollavaihtoehto tarkoitti nykytilaa ja sitä, mitä tapahtuu, jos asialle ei tehdä mitään ja vaihtoehto 1. tarkoitti liikuntahallin laajaa peruskorjausta. Peruskorjauksen siirtämistä investointilistalla myöhäisempään ajankohtaan ei katsottu liikuntahallin kunto huomioon ottaen järkeväksi.

Ennakoarvioinnin tarkastelun johtopäätöksenä voidaan todeta, että peruskorjaus nähtiin kaikilta osasektoreiden osalta välttämättömäksi.

Väistötilat

Hakkarin koulu käyttää lukukauden 2025-2026 sisäliikuntatilana pääosin Lempäälä-areenaa. Hakkarin koululle siirretään kesällä 2025 neljän luokkatilan siirtorakennus Sääksjärven koululta, mikä mahdollistaa Hakkarin liikuntahallilla toimivien oppilashuollon tilojen väistötilojen järjestämisen. Siirtorakennus suunnitellaan pysyväksi, mikä mahdollistaa vanhasta viipaleesta luopumisen vaiheittain.

Seurojen osalta vuoroja ohjataan muihin kunnan saleihin peruskorjauksen aikana. Kuntosalikäyttäjiä ohjataan Sääksjärven ja Lempoisten koulun kuntosaleille. Voimailusalin osalta neuvotellaan seurojen kanssa mahdollisesta väistötilasta.

Kustannukset

Koko peruskorjaushankkeen kustannusarvio on 3,6 milj. euroa, mikä jakautuu vuosille 2025 ja 2026.

Lisäksi vuoden 2026 talousarviosuunnitelmassa on varattu 70 000 euron investointimääräraha irtaimistolle, joka sisältää uusien kuntosalilaitteiden ja muiden liikuntavälineiden uusimisen tarvittavin osin.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 9 luvun 2 §:n mukaan kunnanvaltuusto on toimivaltainen päättämään kustannusarvioltaan yli 1 000 000 euron suuruisen investointihankkeen käynnistämisestä.

Lisätietoja: rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja, p. 050 3839 764

| | | |
|----------------------|-------|------------|
| Yhdyskuntalautakunta | § 163 | 12.11.2024 |
| Kunnanhallitus | § 264 | 18.11.2024 |
| Kunnanvaltuusto | | 27.11.2024 |

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Hakkarin liikuntahallin peruskorjausinvestoinnin käynnistyspäätöksen hyväksymistä.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Tiedoksi sivistysjohtaja, Hakkarin koulun rehtori, yhteisöjohtaja, liikunta- ja nuorisopäällikkö, liikuntapaikka-asiantuntija, rakennuttajainsinööri, rakennuttajapäällikkö, talotekniikka-asiantuntija

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 264

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Hakkarin liikuntahallin peruskorjausinvestoinnin käynnistyspäätöksen.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja poistui kokouksesta klo 15:37 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa poistui kokouksesta klo 15:37 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
729/02.08.00/2024

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Hakkarin liikuntahallin peruskorjausinvestoinnin käynnistyspäätöksen.

Päätös

Tiedoksi Yhdyskuntalautakunta, rakennuttajapäällikkö

86**Kaavoitusohjelma 2025**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 266

Maankäytön suunnittelu on laatinut esityksen kaavoitusohjelmaksi vuodelle 2025. Kaavoitusohjelmalla ohjataan strategisten tavoitteiden toteutumista maankäytön suunnittelussa. Ohjelma ottaa kantaa kaavojen priorisointiin, resurssointiin ja aikataulutukseen. Ohjelma palvelee tontinluovutuksen, infran rakentamisen ja palvelutuotannon suunnittelun aikataulutusta.

Esitys kaavoitusohjelmaksi vuodelle 2025 sisältää sekä tekeillä olevat asema- ja yleiskaavat, että käynnistettäväksi suunniteltavat uudet kaavahankkeet.

Ryhmä A on vuoden aikana kaikissa tilanteissa eteenpäin vietävät kaavat. Ryhmä B on resurssien salliessa eteenpäin vietävät kaavat. Ryhmään A on esitetty sisällytettäväksi kaavat, joita pidetään kunnan elinvoimaisuudelle erityisen tärkeitä. Tällaisiksi on katsottu kaavat, joilla edistetään yritys- tai elinkeinotoimintaa, tai julkista palvelua, tai joilla tuotetaan merkittävä määrä uusia asuntoja.

Jotta päätöksenteossa voidaan arvioida ohjelman vaikuttavuutta strategian toteuttamisessa, on esitetty arvio asukasmäärästä sekä kunnan maanomistuksen määrästä. Samalla on esitetty arvio rakentumisen kohdentumisesta eri vuosille. Ajankohta tarkentuu tontinluovutus suunnitelmassa. Arvion on tarkoitus palvella yhteensovittamista palvelujen ja infrastruktuurin toteuttamisen kanssa.

Asuntokaavoissa etusijalle on esitetty kaavat, joissa asuntoja syntyy asemanseuduille, joukkoliikenteen varrelle, ja kunnan luovutettavaksi.

Hallintosäännön mukaan kaavoja voi niiden merkittävyyden mukaan hyväksyä yhdyskuntalautakunta, kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto. On esitetty arvio hyväksyvistä tahosta. Hyväksyvä taho määrittää kaavan käynnistämispäätöksen yhteydessä, tai päivitetään vireillä olevissa kaavoissa prosessin aikana.

Liite: Kaavoitusohjelma vuodelle 2025

Lisätietoja: kaavoituspäällikkö Teija Mäkelä, puh. 044 486 3418

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoitusohjelman vuodelle 2025 ja antaa kaavoitusohjelman tiedoksi yhdyskuntalautakunnalle.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen esitti, että kaavoitusohjelmaan tehtäisiin seuraavat muutokset:

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 266

18.11.2024
27.11.2024

- Rypyntien ak muutos (Snadi) siirretään kunnanhallituksen sijasta kunnanvaltuuston päätettäväksi.
- Sotavallan asemakaava (varikko) siirretään kunnanhallituksen sijasta kunnanvaltuuston päätettäväksi.
- Vaihmalan Ranta-alueen asemakaava siirretään kunnanhallituksen sijasta kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Keskustelun kuluessa Piia Nurmela esitti, että kaavoitusohjelmaan tehtäisiin seuraava muutos:

- Hollon lämpölaitoksen akm siirretään kunnanhallituksen sijasta kunnanvaltuuston päätettäväksi

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että esityksiä ei ollut kannatettu, joten ne raukesivat kannattamattomina.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoitusohjelman vuodelle 2025 ja antaa kaavoitusohjelman tiedoksi yhdyskuntalautakunnalle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuukka Liuha ja kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult eivät osallistuneet esteellisinä (intressijäävi) tämän pykälän käsittelyyn eivätkä päätöksentekoon.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Teija Mäkelä saapui kokoukseen klo 16:01 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa saapui kokoukseen klo 16:01 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Yhdyskuntalautakunta

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
902/10.02.02/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy kaavoitusohjelman vuodelle 2025 ja antaa kaavoitusohjelman tiedoksi yhdyskuntalautakunnalle.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Yhdyskuntalautakunta

Liite 1 Kaavoitusohjelma 2025

87**Hallintosäännön muutokset 1.1.2025 alkaen / erityisesti rakentamislain ja alueidenkäyttölain voimaantulosta johtuvat muutokset**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 271

Valmistelijat: yhdyskuntajohtaja Levonmaa Tiia, ympäristöpäällikkö Elina Laukkanen, kaavoituspäällikkö Teija Mäkelä, johtava rakennustarkastaja Jenni Rautanen, johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

Uusi rakentamislaki (21.4.2023/751) tulee voimaan 1.1.2025 ja sen voimaan tulon myötä kumotaan maankäyttö- ja rakennuslaista rakentamista koskevat säädökset. Uusi laki ja sen sisältämät toimivaltaa koskevat kirjaukset edellyttävät hallintosäännön päivittämistä. Lisäksi on otettu huomioon ns. valmisteilla oleva rakentamislain korjaussarja, jonka on myös tarkoitus tulla voimaan 1.1.2025. Valtuusto päättää hallintosäännöllä, mille kunnan viranomaisille se jakaa lakimuutosten kunnalle tuoman päätösvallan.

Nykyisellä hallintosäännöllä valtuusto on siirtänyt kunnalle kuuluvaa, rakentamisen ja maankäytön päätösvaltaa kunnanhallitukselle, yhdyskuntalautakunnalle, viranomaislautakunnalle ja yhdyskuntajohtajalle. Valmistellussa hallintosääntöesityksessä päätösvalta jaetaan näiden viranomaisten kesken. Toimielimillä ja viranhaltijoilla on hallintosäännön mukainen oikeus siirtää heille kuuluvaa päätösvaltaa alaisilleen viranhaltijoille (luku 5, § 8).

Rakentamislain voimaantulon yhteydessä maankäyttö- ja rakennuslaista kumotaan rakentamisen säädökset, ja jäljelle jäävän lain nimi muuttuu alueidenkäyttölakiin. Näin ollen osa esitetyistä hallintosääntömuutoksista on luonteeltaan teknisiä: maankäyttö- ja rakennuslakiin viittaavat kohdat muutetaan uuteen rakentamislakiin ja alueidenkäyttölakiin viittaaviksi. Teknisten muutosten osalta esitetään päätösvallan säilyttämistä samalla viranomaisella.

Lisäksi esitetään kahta yksittäistä muutosta, joilla pyritään sujuvoittamaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaista kaavoitusprosessia sekä yksityisteiden perusparannusavustuksien myöntämistä.

Esitys päätösvallan jakautumisesta

Kunnanhallitukselle esitetään päätösvaltaa laajavaikutteisissa, elinkeinopolitiikkaa ja yhdyskuntarakennetta yhdistävissä asioissa:

- sijoittamisluvan ratkaiseminen puhtaasti siirtymän teollisuushankkeelle, mikäli hanke ei ole vaikutuksiltaan vähäinen

Yhdyskuntalautakunnalle esitetään päätösvaltaa asioissa, jotka sisältävät maankäytöllistä tarkastelua:

- sijoittamisen edellytysten ratkaiseminen erillisellä päätöksellä

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 271

18.11.2024
27.11.2024

- sijoittamisluvan ratkaiseminen puhtaan siirtymän teollisuushankkeelle, kun kyseessä on vaikutuksiltaan vähäinen hanke
- sijoittamisen edellytysten olemassaolon ratkaiseminen suunnittelutarvealueella useamman kuin yhden rakennuspaikan osalta
- rakentamislain 58 §:n mukaisen alueellisen poikkeamisen ratkaiseminen
- poikkeamisesta rannan suunnittelutarpeesta päättäminen

Lisäksi yhdyskuntalautakunnalle esitetään päätösvaltaa päättää kunnan myöntämistä yksityisteiden perusrakennusavustuksista. Perusrakennusavustukset kuuluvat lautakunnan budjetoinnin alle.

Viranomaislautakunnalle esitetään päätösvaltaa rakentamista koskevissa päätösasioissa:

- sijoittamisen edellytysten ratkaiseminen rakentamisluvan yhteydessä
- rakennuslupien ratkaiseminen suunnittelutarvealueella, kun ne koskevat:
 - olemassa olevaan asuntoon tai maatalaan kuuluvan talousrakennuksen rakentamista;
 - olemassa olevaan maaseutuyritykseen kuuluvan maa- ja metsätalouden tai sen liitännäiselinkeinon harjoittamista varten tarpeellisen rakennuksen rakentamista
 - rakennuksen korjaus- ja muutostyötä;
 - asuinrakennuksen vähäistä laajentamista.
- maisematyöluvan myöntämisen edellytysten ratkaiseminen
- purkamisluvan myöntämisen edellytysten ratkaiseminen

Yhdyskuntajohtajalle esitetään uutta päätösvaltaa päättää kaavoitusohjelman mukaisen kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä asettamisesta. Tavoitteena on sujuvoittaa kaavoitusprosessia niiden kaavojen osalta, jotka ovat jo kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston päätöksellä hyväksytyt edistettäväksi. Kaavan vireille tulon kuuluttaminen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman asettaminen nähtävillä ovat lähinnä näiden päätöksien toimeenpanoa.

Muut hallintosäätömuutokset ovat teknisiä.

Suppea vaikutustenarviointi

Valtuuston harkintavalta liittyy siihen, miten se jakaa rakentamislain kunnalle säätämisen julkinen vallan. Kuntastrategian lähtökohtina ovat sujuvat palvelu- ja suunnitteluprosessit. Kuntalaisen näkökulmasta toimielimen ja viranhaltijan päätöksen keskeisin ero on päätösprosessin nopeus: toimielin tekee päätöksiä kerran kuukaudessa, kun taas viranhaltija voi tehdä niitä päivittäin. Esitykset eivät pääosin muuta nykytilannetta, sillä samankaltaisten asioiden toimivalta on säilytetty joko toimielin- tai viranhaltijatasolla. Talouden näkökulmasta toimivallan jako toimielinpainotteisesti lisää kustannuksia vain silloin, jos toimielinten kokousten kestot kasvavat päätettävien asioiden lisääntyessä. Toimielimillä on oikeus siirtää niille hallintosäännössä annettua toimivaltaa

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 271

18.11.2024
27.11.2024

edelleen alaisilleen viranhaltijoille, ja näin ollen valtuuston hallintosääntöpäätös ei lukitse päätöksen taloudellisia vaikutuksia. Toimivallanjaolla ei ole vaikutusta henkilöstön työmäärään tai työtehtäviin, sillä sekä viranhaltija- että toimielinpäätökset valmistellaan henkilöstön toimesta.

Hallintosääntöesitys on kokousasian liitteenä. Hallintosääntöesitykseen on merkitty keltaisella korostuksella uudet lisäykset ja punaisin kirjaimin hallintosäännöstä poistuvat kohdat. Sisällysluetteloon on merkitty vihreällä korostuksella ne kohdat, joihin esitetään muutoksia.

Toimivalta: kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää hallintosäännöstä. Kuntalain 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan määräykset toimivallan siirtämisestä.

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 383 9608

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, ja että hallintosääntö astuu voimaan 1.1.2025.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston puheenjohtaja Jocka Träskbäck palasi kokoukseen klo 17:39 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa poistui kokouksesta klo 17:45 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.

Tiedoksi

yhdyskuntajohtaja, ympäristöpäällikkö, kaavoituspäällikkö, infrapäällikkö
yhdyskuntalautakunta, viranomaislautakunta

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
940/00.01.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, ja että hallintosääntö astuu voimaan 1.1.2025.

Päätös

Tiedoksi

yhdyskuntajohtaja, ympäristöpäällikkö, kaavoituspäällikkö, infrapäällikkö
yhdyskuntalautakunta, viranomaislautakunta

Liitteet

Lempäälän kunta

Esityslista

8/2024

17

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 271

18.11.2024
27.11.2024

Liite 2 Hallintosääntö, rakentamislain muutokset 1.1.2025

88**Hallintosäännön muutokset 1.1.2025 alkaen / Elinvoimapalvelut**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 272

Valmistelijat: elinvoimapäällikkö Maria Virtanen, kehittämisasiantuntija Hanna Willner, työllisyyspäällikkö Heli Halme, maaseutupäällikkö Timo Perälampi, henkilöstöjohtaja Mia Haapanen

Kunnanhallituksen tahtotilana (Kunnanhallitus 13.12.2021 § 359) on ollut perustaa kunnan elinvoima-asioiden käsittelyä varten kunnanhallituksen alainen elinvoimajaosto, joka keskittyy kunnan elinvoiman, vetovoimaisuuden ja kilpailukyvyn edistämiseen. Palveluiden näkökulmasta elinvoimajaoston järjestämisvastuulle on katsottu kuuluvan elinvoimapalvelut (sis. Lempäälän Kehitys Oy:n palvelutilaus), työllisyyspalvelut, maahanmuuttopalvelut ja maaseutupalvelut. Elinvoimajaoston on siten haluttu ohjaavan elinvoiman kannalta keskeistä palvelukokonaisuutta. Jaoston perustamisella on haluttu keventää myös kunnanhallituksen työmäärää. (Kunnanhallitus 13.12.2021 § 359)

Elinvoimajaoston ja elinvoimapalveluiden tehtäväalueen toimintavuosien 2023–2024 aikana on havaittu tarve selkeyttää ja täsmentää hallintosäännössä elinvoimapalveluiden vastuita vastaamaan paremmin jaoston perustamispäätöksen mukaista alkuperäistä tahtotilaa ja elinvoimatyön käytännön arkea.

Vuoden 2024 aikana on havaittu tarve selkeyttää ja täsmentää elinvoimapalveluiden vastuita vastaamaan paremmin myös 1.1.2025 voimaan astuvia työllisyshoitoa, kotoutumista ja Ohjaamo-toimintaa koskevia lainsäädäntöuudistuksia sekä maaseutuviranomaistoiminnan yhteistoiminta-alueen laajentumisen mukanaan tuomia muutoksia. Elinvoimajaosto on todennut tarpeen myös kokouksessaan 11.11.2024 (Elinvoimajaosto 11.11.2024 § 61).

Valmistelussa on tunnistettu, että vastuita voidaan selkeyttää kuvaamalla hallintosäännössä selkeämmin sekä elinvoimapäällikön toimivalta ja vastuu että elinvoimajaoston toimintakenttä elinvoiman saralla.

Hallintosääntöön esitetyt muutokset on kuvattu seuraavassa:

Elinvoimapalveluiden viranhaltijoiden toimivalta / Elinvoimapäällikkö

Elinvoimapäällikön toimivaltaa on täsmennetty vastaamaan paremmin elinvoiman kannalta keskeisiä palveluita ja elinvoimatyötä. TE-, KOTO- ja Ohjaamo-palveluiden uudistumisen myötä toimivaltaa ja vastuita on selkeytetty vastaamaan muutoksia huomioiden kunnan entistä kokonaisvaltaisempi rooli työllisyyden ja kotoutumisen edistämässä ja elinvoiman kehittämisessä. Muutoksilla helpotetaan myös yhteistyötä eri viranomaistahojen ja sidosryhmien kanssa. Elinvoimapalveluiden vastuulle on annettu vuonna 2024 kunnan projektienhallintamalli ja siihen liittyvät

prosessit.

Kunnanhallituksen alaisen elinvoimajaoston tehtävät ja toimivalta

Elinvoimajaoston toimintakenttää elinvoiman saralla on päivitetty vastaamaan keskeisiä palveluita ja elinvoimapalveluiden monimuotoista toimintakenttää. Uudessa hallintosäännössä huomioidaan elinvoimajaoston rooli myös elinvoiman, yrittäjyyden ja kotoutumisen edistämisen palveluissa sekä elinvoimahankkeissa. Lisäksi on täsmennetty palveluiden järjestämisen roolia. Palveluiden järjestämisessä ja niiden seurannassa ja arvioinnissa hyödynnetään tilasto- ja tutkimustietoa osana normaalia toimintaa. Siksi näiltä osin erillisiä seuranta- ja tiedontuotantokirjauksia ei ole enää katsottu tarpeellisiksi.

Vuonna 2024 käyttöön otetun Lempäälän projektimallin toimeenpano on lisätty hallintosääntöön uutena elinvoimajaoston tehtävänä. Samassa yhteydessä ostopalvelusopimus-sana on korjattu palvelusopimus-sanaksi, joka on nykytilanteessa käytössä. Elinvoimajaoston kunnanhallitukselle esittämän muutoksen mukaisesti (Elinvoimajaosto 11.11.2024 § 62 sekä Elinvoimajaosto 11.11.2024 § 63) esitetään erillistä kirjausta, että elinvoimajaosto hyväksyy Business Tampere Oy:n kanssa tehtävän palvelusopimuksen ja valvoo sopimuksen toteutumista. Lisäksi uuden työllisyysalueen käynnistymisen myötä on tarve täsmentää, että elinvoimajaoston toimivaltaan kuuluu myös hyväksyä työllisyysalueen kanssa tehtävät palvelu- ja yhteensovittamissopimukset ja valvoa niiden toteutumista.

Kohta 12 on päivitetty vastaamaan ajantasaista lainsäädäntöä: riistavahinkolain mukaiset sekä rauhoitettujen eläinten aiheuttamien vahinkojen arviointimaksut. Vahinkojen arvioinnin kohteena oleva alue laajenee 1.1.2025 alkaen kattamaan 17 Pirkanmaan kuntaa. Kohta 12 mahdollistaa, että Lempäälä voi laskuttaa yt-alueen kuntien kuntalaisilta maksun tekemistään vahinkoarvioinneista.

Päätösesityksen vaikutusten arviointi (suppea)

Päätösehdotus sujuvoittaa voimassa olevan kuntastrategian toteutusta eikä ole minkään kuntastrategian osa-alueen kanssa ristiriidassa. Strateginen johtaminen selkeytyy, ja esimerkiksi kunnan kehittämisen kokonaiskuvan avulla voidaan seurata paremmin strategisten tavoitteiden toteutumista.

Selkeämmät toimivaltuudet helpottavat ulkoisen rahoituksen hakua ja vahvistavat riskienhallintaa. Pitkän aikavälin taloudelliset vaikutukset näkyvät esimerkiksi henkilöstön työnteon sujuvoitumisena. Selkeä hallintosääntö mahdollistaa, että henkilöstölle jää enemmän aikaa omien asiantuntijatehtävien hoitamiseen. Toimivallan ja vastuiden selkeä kirjaaminen hallintosääntöön helpottaa myös toimintaa sidosryhmien (ml. ulkoiset rahoittajat, työllisyysalue ja hyvinvointialue) kanssa.

Kuntalaisten ja yritysten asiointi sekä palautteen käsittely helpottuu, kun kunnassa on selkeästi määritelty vastuutahot. Esimerkiksi Ohjaamo-

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 272

18.11.2024
27.11.2024

toiminnalla ja kotoutumisen edistämällä pyritään vaikuttamaan myönteisesti heikommassa asemassa olevien lasten ja nuorten asemaan. Kokonaisvaltaisempi elinvoimatehtävien huomioiminen edistää myös alueen yritysten liiketoimintamahdollisuuksia, kasvua ja kehittymistä.

Elinvoimapalveluiden henkilöstöön vaikuttavia lainsäädäntö- ja yhteistoiminta-aluemuutoksia on käsitelty yhteistoiminnassa henkilöstön kanssa jatkuvan yt-menettelyn mukaisesti ja käsittely jatkuu. Hallintosääntöön nyt esitetyillä muutoksilla ei ole vaikutusta henkilöstön määrään ja työtehtäviin, sillä ne perustuvat mm. lainsäädäntöön ja sopimuksiin.

Hallintosäännön muutokset astuvat voimaan 1.1.2025 alkaen.

Hallintosääntöesitys on kokousasian liitteenä. Hallintosääntöesitykseen on merkitty syyanilla korostuksella uudet lisäykset ja punaisiin kirjaimin ja yliviiivattuna hallintosäännöstä poistuvat kohdat. Sisällysluetteloon on merkitty vihreällä korostuksella ne kohdat, joihin esitetään muutoksia.

Elinvoimapäällikkö Maria Virtanen saapuu kokoukseen esittelemään asiaa.

Toimivalta: Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää hallintosäännöstä. Kuntalain 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin henkilöstöorganisaatiosta ja toimivallan siirrosta.

Lisätietoja vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, +358 50 681 48

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, ja että hallintosääntö astuu voimaan 1.1.2025.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimapäällikkö Maria Virtanen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:46.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimapäällikkö Maria Virtanen poistui kokouksesta klo 18:04 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.

Tiedoksi

elinvoimajaosto, hallintoprosessi, johtoryhmä, elinvoimapäällikkö, maaseutupäällikkö, työllisyyspäällikkö, kehittämissiantuntija

| | | | | |
|---|-------|-------------|--------|----|
| Lempäälän kunta | | Esityslista | 8/2024 | 21 |
| Kunnanhallitus | § 272 | 18.11.2024 | | |
| Kunnanvaltuusto | | 27.11.2024 | | |
| Kunnanvaltuusto 27.11.2024 947/00.01.01/2024 | | | | |

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, ja että hallintosääntö astuu voimaan 1.1.2025.

Päätös

Tiedoksi elinvoimajaosto, hallintoprosessi, johtoryhmä, elinvoimapäällikkö, maaseutupäällikkö, työllisyyspäällikkö, kehittämisasiantuntija

Liitteet

Liite 3 Hallintosääntö, elinvoimapalveluiden muutokset 1.1.2025

89**Muutostalousarvio vuodelle 2024**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 275

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen

Kunnanvaltuusto on jo aiemmin muuttanut vuoden 2024 käyttötalouden talousarviota siten, että keväällä hyväksytyin sopeuttamishojelman toimeenpanon vaikutukset vuodelle 2024 on hyväksytty eri toimielimille talousarviomuutoksina. Tämä talousarviomuutos sisälsi yhteensä menomäärärahojen vähennyksiä 536 300 € ja tuloarvion korotuksia 300000 €.

Lisäksi kunnanvaltuusto on muuttanut vuoden 2024 talousarvion investointiosaa kasvattamalla Saikantalon ja Sääksjärven koulukeskuksen laajennuksen investointimääräraharavauksia yhteensä 4,2 milj. €:lla.

Eri toimielinten toiminta on pysynyt hyvin vuoden 2024 muutostalousarvion mukaisten määrärahojen mukaisena. Loppuvuodelle esitetään vai muutama välttämätön määrärahatarkistus ja tuloarvion alennus, jotta talousarvio vastaa paremmin ennakoitua koko vuoden toteumaa.

Lisäksi muutostalousarvion yhteydessä on todettava talousarvion rahoituslaskelmassa esitettävä arvio lyhytaikaisen lainan määrän lisäntymisestä talousarviovuoden 2024 aikana. Arvio perustuu siihen, ettei talousarvion investointiosaan tehtyihin määrärahalisäyksiin ole osoitettavissa muuta rahoitusta.

Marraskuun kunnanvaltuustoon esitettävät talousarviomuutokset ovat:

Käyttötalousoisa:

- kasvatu- ja opetustalousoisa, opetustalousoiset, valtionosuuspäätöksen perusteella Lempäälän kunnalta perittävien kotikuntakorvausmenojen lisäyö 160 000 €
- uimahallin ostopalvelusopimuksen ja uimapalvelun hankinnan käynnistämisen vaatima 150 000 € lisämääräraha loppuvuodelle 2024, josta kohdistetaan yhteisölaoutakunnalle liikuntapalveluiden tehtäväalueelle 120 000 € ja kasvatu- ja opetustalousoisalle opetustalousoisoiden tehtäväalueelle 30 000 €
- yhdyskuntalousoisa, tontti- ja mittauspalvelut, maa-alueiden luovutusvoittojen 2,31 milj € tuloarvion alentaminen todennäköisen tontinluovutusten tilannenäkymän perusteella 1 000 000 €:lla

Investointioisa:

- kiinteän omaisuus, maa-alueiden hankinnan lisämääräraha jo hyväksytyjen kiinteistökauppojen rahoitukseksi 460 000 €.

Rahoitusosa:

- tiedossa olevien päätösten perusteella perustalousoisoiden valtionosuustuloarvion alentaminen 300 000 €

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 275

18.11.2024
27.11.2024

- vuoden 2024 lainanoton korkokulujen kasvattaminen etupainoisesti toteutuneista investoinneista ja lyhytaikaisen lainanoton lisääntymisestä johtuen 150 000 €

Rahoituslaskelma:

- rahoituslaskelmaan tilinpäätöksessä kirjattava arvioitu lyhytaikaisen lainan määrän lisäys talousarviovuonna 2024 4 500 000 €

Toimivalta: Kuntalaki 110 § ja hallintosääntö 9 luku 5 §.

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, 050 68148

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutokset vuoden 2024 talousarvioon selostusosan mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Tiedoksi

kunnan johtoryhmä

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
572/02.02.00/2023

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy muutokset vuoden 2024 talousarvioon selostusosan mukaisesti.

Päätös

Tiedoksi

kunnan johtoryhmä

90**Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 251

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvion sitovuustason mukaisesti valtuusto hyväksyy toimielintasoiset toiminnan ja talouden tavoitteet ja niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Lisäksi valtuusto hyväksyy konserniyhtiöille strategiset kehittämistavoitteet. Talousarviossa kuvatun kokonaistalouden ja toiminnan ohjaus jalkautuu eteenpäin toimielinten palvelusuunnitelmapäätöksillä joulukuussa.

Taloussuunnitelman valmistelu käynnistyi kunnanvaltuuston kesäkuussa 2024 hyväksymällä suunnitteluohjeella, johon perustuen kunnanhallitus antoi elokuussa suunnitteluohjeeseen perustuvat vuoden 2025 talousarvion toimitelmittaiset eurotavoitteet. Talousjohtaja jalkautti valmisteluohjeistukset jokaisen talousarviota valmistelevan toimitelimen kokouksessa elokuussa. Lisäksi talousarvioesityksiä valmistelevien lautakuntien puheenjohtajistolle järjestettiin erillinfo kokonaistaloudesta 19.8.2024. Lautakuntaesitysten valmistettua lautakuntien puheenjohtajat + kunnanhallitus ja valtuustoryhmien puheenjohtajat kokoontuivat lautakuntaesitysten ja kokonaistalouden tilannekatsauksen perusteella pidettyyn yhteenvetotilaisuuteen 19.9.2024.

Kunnanhallitus käsitteli taloussuunnitelmakauden 2025-2027 kokonaistaloutta ja lautakuntien talousarvioesityksiä 3.- 4.10.2024 pidetyssä seminaarissa. Kunnanhallituksen seminaarissa antamat linjaukset on otettu huomioon talousarvioesityksen jatkovalmistelussa. YT-ryhmä on käsitellyt kokonaistalouden tilannetta ja taloussuunnitelmaesityksen valmistelutilannetta viimeksi syyskuun kokouksessaan.

Kunnanvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 veroprosentit kokouksessaan 30.10.2024. Kesäkuun suunnitteluohjeen mukaisesti vuoden 2025 veroprosentit ovat samat kuin vuonna 2024.

Talousarvioesityksen 2025 vuosikate on noin 8,2 milj. euroa (324 euroa/as.) ja tilivuosi on runsaat 2,3 milj. euroa alijäämäinen. Suunnitteluohjeen mukaisesti alijäämäisyyskehitys kuitenkin katkeaa vuoteen 2025, sillä vuonna 2026 arvio ylittää likimain 0-tulokseen ja vuoden 2027 osalta arvio on vajaat 2,5 milj. euroa ylijäämäinen. Suunnitteluohjeeseen verrattuna talousarvioesityksen 2025 alijäämä on hieman (0,3 milj. euroa) suurempi, mutta vastaavasti vuosien 2026 ja 2027 yhteenlaskettu ylijäämäarvio on suunnitteluohjetta noin 2,1 milj. euroa parempi.

Vaikka kokonaistalouden arvioidaan kääntyvän suunnitelmakaudella ylijäämäiseksi, Lempäälän haasteena on vuosien 2023-2025 yhtäaikaisten ja poikkeuksellisen mittavien investointien aiheuttaman lisävelkaantumisen katkaisu. Tilannekuvaa on ohjattu kevään 2024 sopeutusohjelmapäätöksen yhteydessä linjatulla 12 milj. euron vuosittaisella investointikatolla vuodesta 2027 lukien. Taloussuunnitelman 2025-2027 investointiohjelma on valmisteltu yhdyskuntalautakunnassa ko. linjauksen mukaisesti. Meneillään olevien investointihankkeiden johdosta bruttoinvestoinnit ovat vuonna 2025 vielä runsaat 23,5 milj. euroa, mutta vuonna 2026 investointitaso alenee 13,0 milj. euroon ja vuonna 2027 11,35 milj. euroon. Lempäälän asukaskohtainen velkamäärä nousee vuosiksi 2025-2026 yli 5000 euroon, josta se lähtee investoinnit ylittävän vuosikatteen myötä vuonna 2027 lievään laskuun. Velan määrä ylittää kuitenkin lähivuosina Lempäälän kuntastrategisen tavoitteen, jonka mukaan asukaskohtainen velkamäärä on alle Tampereen kaupunkiseudun kehyskuntien keskiarvon

Taloussuunnitelma-asiakirja 2025-2027 on esityslistan liitteenä.

Kunnanvaltuusto käsittelee talousarviota ja taloussuunnitelmaa kokouksessaan 27.11.2024. Valtuutetuille järjestetään info/keskustelutilaisuus taloussuunnitelmaesityksestä 13.11.2024.

Toimivalta: Kuntalaki 110 §

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, puh. 050 68148

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025-2027 liitteen mukaisena.
2. oikeuttaa vt. kunnanjohtajan tekemään taloussuunnitelma-asiakirjaan vähäisiä teknisiä muutoksia.

Käsittely

Yksimielisesti hyväksytyt muutokset

Keskustelun kuluessa kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti seuraavat muutokset:

s. 8: Perustettavat vakanssit: Henkilöstöasiantuntija 1.1.2025 (Kunnanhallitus, henkilöstöprosessi).

s. 10: Lempäälän kunnanvaltuusto on hyväksynyt toukokuussa 2022 uuden kuntastrategian, joka ulottuu vuoteen 2030 saakka.

s. 13: Lempäälän kunta on saanut Lapsiystävällinen kunta –tunnustuksen joulukuussa 2023.

s. 24 poistetaan seuraava lause: Henkilöstöprosessin organisaatiouudistuksen myötä henkilöstöjohtajan virka lakkautetaan helmikuussa 2025.

s. 25: Talouspalvelut ottavat aiempaa selvemmin roolia sisäisen valvonnan ja sisäisen tarkastuksen tehtävien koordinoinnista.

s. 35 poistetaan seuraavat lauseet: Palveluverkkouudistuksessa pyritään suunnittelemaan henkilöstön järkevää käyttöä myös poikkihallinnollisesti yhdessä aamu- ja iltapäivätoiminnan kanssa. Tällä tavoin pyrimme monipuoliseen resurssien käyttämiseen ja hillitsemään sijaismäärärahojen käyttöä.

s. 45 lisätään teemaan ”Yhteisöllisyys ja osallisuus” uusi talousarviotavoite ”Paikallisten toimijoiden mukaan ottaminen eri tapahtumien suunnitteluun ja toteuttamiseen” ja uusi mittari ” Tapahtumien määrä ja järjestötyönvuosikello”.

s. 49 poistetaan palvelusuunnitelman ensimmäisestä lauseesta sana ”seuraavien”.

s. 50 poistetaan lause: Tämä vaikuttaa hankkeiden edistymisen aikatauluihin.

s. 51 lisätään seuraava lause: ”Kaikessa palveluostamisessa toteutetaan parempaa kokonaishallintaa ja seurantaa.”

s. 53 poistetaan seuraava lause: Kaipion alueen purkutöille on varattu määrärahat, Asuntomessujen pysäköintialueen rakentamisen tieltä.”

s. 55 siirretään talousarviotavoite: ”Parannetaan liikenneturvallisuuden olosuhteita laatimalla kunnan taajamiin katuhierarkiaa kuvaavat kartat” sekä mittari ”Kartat laadittuna vuoden 2025 loppuun mennessä.” palvelusuunnitelmaan kappaleen neljä loppuun.

s. 55 lisätään palvelusuunnitelmaan kappaleen kaksi loppuun: ”, tavoitteena ratkaista puutarhajätteen vastaanottotoiminnan jatkuminen.”

s. 56 muutetaan puunmyynnin tuottotavoite vuodelle 2025 250 000 euroon.

s. 62 lisätään taulukkoon, alaotsikon ”Liikuntapaikka- ja talonrakennusinvestoinnit” uudeksi kohdaksi: ”Ruskea-ahteen liikuntapaikan (vuodelle 2026 200.000 €) huoltorakennuksen suunnittelussa huomioidaan Saikan-talon käyttöön sekä muuhun käyttöön soveltuvat WC- ja muut tilat.”

s. 65. Mainitaan taulukossa vireillä oleva tytäryhtiösulautuminen 1.1.2025

s. 68: Käyttöaste pysyy korkealla, vähintään 98 %

Äänestykset

1. Keskustelun kuluessa esittelijä muutti sivun 28 ”Lasten, nuorten ja perheiden palvelut” alaotsikon ensimmäisen kappaleen seuraavaksi: ” Aamupäivätoimintaa järjestetään isoilla alakouluilla ja Kuokkalan koulussa esioppilaille. Iltapäivätoimintaa järjestetään kaikissa kunnan kouluissa esioppilaille sekä ensimmäisen ja toisen vuosiluokan

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 251

04.11.2024
27.11.2024

oppilaille. Kyläyhdistysten ym. kanssa selvitetään mahdollisuutta aamukerhotoiminnan järjestämiseen kyläkouluilla.”

Keskustelun kuluessa Pauliina Österberg esitti, että aamu- ja iltapäivätoiminta säilytetään nykyisellään.

Keskustelun aikana Anita Huhtala kannatti Pauliina Österbergin muutosesitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty muutetusta pohjaehdotuksesta poikkeava muutosehdotus, joten asiassa tuli äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Pauliina Österbergin muutosehdotusta äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä (Aspila Riina, Huhtala Pasi, Korkatti Mika, Kuisla Johanna, Niemi Veijo, Päivänen Maria, Rajamäki Minna, Virtanen Kari ja Palokangas Juho) ja 2 EI-ääntä (Huhtala Anita ja Österberg Pauliina).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 9 – 2 muutettu pohjaehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

2. Keskustelun kuluessa Pasi Huhtala esitti sivulle 53 alaotsikon ”liikunta-alueet” alle seuraavan muutosehdotuksen: ”Tykkilumiladun käyttöön palataan ja sen käytöstä peritään jatkossa 40 euron kausimaksu tai 10 euron kertamaksu. Polttopuiden määrärahoista poistetaan 10 000 euroa.”

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen kannatti Pasi Huhtalan muutosehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava muutosehdotus, joten asiassa tuli äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Pasi Huhtalan muutosehdotusta äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä (Aspila Riina, Huhtala Anita, Korkatti Mika, Kuisla Johanna, Niemi Veijo, Päivänen Maria, Rajamäki Minna, Österberg Pauliina ja Palokangas Juho) ja 2 EI-ääntä (Huhtala Pasi ja Virtanen Kari).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 9 – 2 pohjaehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Muut merkinnät

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 251

04.11.2024
27.11.2024

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala esitti, että sivun 31 alaotsikon ”Esi- ja perusopetuksen tuntijako”, toinen kappale poistetaan. Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että esitystä ei ollut kannatettu, joten se raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistysjohtaja Nina Lehtinen saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä klo 17.54 ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.21.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juho Palokangas oli poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.10-18.11.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.20-19.29. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 20.45.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Pauliina Österberg jätti asiassa eriävän mielipiteen.

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
675/02.02.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025-2027 liitteen mukaisena.

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

kunnajohtoryhmä, kunnanhallitus, lautakunnat, talousprosessi

Liite 4 Talousarvio 2025
Liite 5 HINKU-tavoitteet 2025

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 276

18.11.2024
27.11.2024

91

Kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttaminen / ratkaisuvallan pidättäminen verosta vapauttamishakemusten osalta Lempäälän kunnalla 1.1.2025-31.12.2027

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 276

Valmistelija vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen Veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013. Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään.

Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvalltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä Veronkantolain (11/2018) 47 §:ssä säädetään. Aiemmin tehty ilmoitus ratkaisuvallan pidättämisestä on voimassa viimeistään 31.12.2024 vireille tulevien hakemusten osalta.

Verohallinto on 16.11.2023 antanut päätöksen ”Verohallinnon päätös kunnallisveron, vakuutetun sairausvakuutusmaksun ja kiinteistöveron vapauttamisen ratkaisuvallan pidättämistä koskevan ilmoituksen antamisesta”. (VH/3157/00.01.00/2023)

Ajalle 1.1.2022-31.12.2024 toimivallan pidätti itsellään sekä kunnallis- että kiinteistöveron osalta 7 kuntaa, pelkästään kunnallisveron osalta 1 kunta ja kiinteistöveron osalta 9 kuntaa. Lempäälän kunta on pidättänyt itsellään ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisesta vuodesta 2013 lähtien. Kunta voi pidättää ratkaisuvallan kolmeksi vuodeksi kerrallaan.

Vuosittainen veronhuojennushakemusten määrä on Lempäälässä hyvin vähäinen eikä aiheuta merkittävää lisätyötä ja muutoinkin nykykäytäntö ratkaisuvallan pidättämisestä kunnalle itselleen on tarkoituksenmukaista.

Pidättääkseen ratkaisuvallan itsellään 1.1.2024–31.12.2027 vireille tulevien hakemusten osalta, kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus Verohallinnolle 30.11.2024 mennessä.

Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on valtuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla johtosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle.

Lisätietoja vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen puh. 050 681 48.

Kunnanhallitus § 276 18.11.2024
Kunnanvaltuusto 27.11.2024

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Lempäälän kunta ilmoittaa Verohallinnolle pidättävänsä ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisesta itsellään 1.1.2025– 31.12.2027 välisen ajan.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet Ilmoitus Verohallinnolle

Tiedoksi Talousprosessi

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
497/02.03.01/2021

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää, että Lempäälän kunta ilmoittaa Verohallinnolle pidättävänsä ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisesta itsellään 1.1.2025– 31.12.2027 välisen ajan.

Päätös

Otteet Ilmoitus Verohallinnolle

Tiedoksi Talousprosessi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 252

04.11.2024
27.11.2024

92**Seudullinen yhteistyösopimus tietohallinnon yhteistyöstä**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 252

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Tampere, Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Vesilahti, Ylöjärvi ja Hämeenkyrö ovat yhteistyössä valmistelleet päivitetyn sopimuksen seudullisen tietohallintoyhteistyön tekemisestä. Edellinen sopimus on allekirjoitettu vuonna 2014. Sopimuksen uudistaminen on osa vuonna 2023 hyväksyttyä Tampereen seudun tietohallintostrategian toimeenpanoa.

Sopimuksen tarkoituksena on määrittää kuntien välinen yhteistyö tietohallinnon seudullisesta johtamisesta ja muusta yhteistyöstä kuntalain 49.1 §:n tarkoittamalla tavalla. Sopimuksella tavoitellaan yhteisen tietoteknisen ympäristön järjestämistä sekä sen kehittämistä yhtenäisen arkkitehtuurin mukaisesti. Sopimuksessa sovitaan myös osapuolien toisilleen tuottamista tietohallinnon palveluista.

Sopimuksen mukaisella yhteistyöllä tavoitellaan erityisesti kuntien yleisiin tehtäviin kuuluvien ICT-alan hankintojen tehostamista sekä taloudellisesti että toiminnallisesti. Lisäksi tavoitteena on käyttää tehokkaasti yhdessä kuntien tietohallinnon resursseja.

Sopimus jatkaa hyvin sujunutta yhteistyötä samojen järjestämisperiaatteiden mukaisesti. Sopimuksessa on täsmennetty mm. johtoryhmän keskeisiä tehtäviä ja vastuita, sopimuksen irtisanomisen vaikutuksia sekä kustannusten jakoa vahinkotilanteissa. Sopimukseen on lisätty kirjaukset tietoturvallisuudesta ja tietosuojasta, ja tähän liittyen valtuutus henkilötietojen käsittelyyn yhteisessä ympäristössä.

Kuntajohtajakokous hyväksyi sopimuksen kokouksessaan 20.9.2024 ja seutuhallitus 25.9.2024.

Lisätietoja hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy seudullisen yhteistyösopimuksen tietohallinnon yhteistyöstä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet

Tampereen kaupunki, Kangasalan kaupunki, Nokian kaupunki, Oriveden kaupunki, Pirkkalan kunta, Vesilahden kunta, Ylöjärven kaupunki ja Hämeenkyrön kunta

Tiedoksi

Tampereen seudun tietohallinnon johtoryhmä, digiyksikkö

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 252

04.11.2024
27.11.2024

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
841/00.04.01/2024

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy seudullisen yhteistyösopimuksen tietohallinnon yhteistyöstä.

Päätös

Otteet Tampereen kaupunki, Kangasalan kaupunki, Nokian kaupunki, Oriveden kaupunki, Pirkkalan kunta, Vesilahden kunta, Ylöjärven kaupunki ja Hämeenkyrön kunta

Tiedoksi Tampereen seudun tietohallinnon johtoryhmä, digiyksikkö

Liitteet

Liite 6 Seudullinen yhteistyösopimus tietohallinnon yhteistyöstä

93**Ero luottamustoimesta / Totti Hämäläinen**

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 257

Valmistelija va. hallintopäällikkö Riku Hevonkorpi

Totti Hämäläinen (KOK) anoo eroa kaikista Lempäälän kunnan luottamustoimista. Eroanomuksen syyksi Hämäläinen toteaa vaalikelpoisuuden menettämisen kunnasta pois muuttamisen johdosta 1.11.2024 lukien. Hämäläinen on Lempäälän kunnanvaltuuston jäsen ja kunnanhallituksen jäsen. Lisäksi Hämäläinen on Pirkanmaan maakunnan yhteistyöryhmän varajäsen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Vaalilaki 93 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutetut siten kuin kuntalain 17 §:ssä säädetään. Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi.

Kuntalain 17§:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijajyhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua. Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Jos valtuustoa ei saada päätösvaltaiseksi valtuutettujen ja varavaltuutettujen esteellisyyden vuoksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on vaalilain 93 §:n 2 momenttia noudattaen valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä tämän pykälän 1 momentin mukaisesti uusia varavaltuutettuja. Näin määrätty varavaltuutetut osallistuvat valtuuston kokoukseen niissä asioissa, joissa valtuutetut ja varavaltuutetut ovat esteellisiä.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden Kokoomuksen 13. varavaltuutetun Totti Hämäläisen eron astuessa voimaan.

Kuntalain 30 §:n mukaan kunnassa tulee olla valtuuston lisäksi kunnanhallitus ja tarkastuslautakunta. Tämän lisäksi kuntalain 32 §:ssä säädetään: "Toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi, tai jäljempänä toisin säädetä."

Lempäälän kunnan hallintosäännön I osan 2 luvun 2§:n mukaisesti kunnanhallitukseen valitaan yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kunnanhallituksen varsinaisten jäsenten on oltava pääosin valtuutettuja. Kunnanhallituksen toimikausi on kaksi vuotta.

Kuntalain 73 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen: "Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä kuntalain 73 §:n 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin."

Kunnanhallitus on sellainen toimielin, johon tasa-arvolain 4 a § edellyttää valittavan vähintään 40 % miehiä ja naisia sekä jäseniksi että varajäseniksi.

Maakuntahallitus nimeää maakunnan yhteistyöryhmän. Yhteistyöryhmään kuuluu 18 jäsentä ja puheenjohtaja, joilla on henkilökohtaiset varajäsenet.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 257

04.11.2024
27.11.2024

Lisätietoja: hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485 ja va.
hallintopäällikkö Riku Hevonkorpi, puh. 041 731 0412.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. myöntää eron Totti Hämäläiselle Lempäälän kunnanvaltuuston jäsenyydestä ja kunnanhallituksen jäsenyydestä
2. kutsua viimeksi järjestettyjen kuntavaalien tuloksen perusteella Kokoomuksen valtuustoryhmän 1. varasijalla olevan Mikko Kivelän Lempäälän kunnanvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi, jolloin Kokoomuksen valtuustoryhmän ensimmäiseksi varavaltuutetuksi siirtyy Juho Pohjoismäki.
3. valitsee uuden kunnanhallituksen jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet

Totti Hämäläinen, Mikko Kivelä, Juho Pohjoismäki, Valittu,
Keskusvaalilautakunta, Pirkanmaan maakunnan yhteistyöryhmä

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
904/00.00.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto

1. myöntää eron Totti Hämäläiselle Lempäälän kunnanvaltuuston jäsenyydestä ja kunnanhallituksen jäsenyydestä
2. kutsuu viimeksi järjestettyjen kuntavaalien tuloksen perusteella Kokoomuksen valtuustoryhmän 1. varasijalla olevan Mikko Kivelän Lempäälän kunnanvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi, jolloin Kokoomuksen valtuustoryhmän ensimmäiseksi varavaltuutetuksi siirtyy Juho Pohjoismäki.
3. valitsee uuden kunnanhallituksen jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Otteet

Totti Hämäläinen, Mikko Kivelä, Juho Pohjoismäki, Valittu

Tiedoksi
Liitteet

kunnanhallitus, hallintoprosessi, keskusvaalilautakunta

Liite 7 Eroanomus, Hämäläinen Totti

94**Ero Luottamustoimesta / Vilma Virolainen**

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 278

Valmistelija vs. hallintopäällikkö Riku Hevonkorpi

Vilma Virolainen (VIHR) anoo eroa kaikista Lempäälän kunnan luottamustoimista. Eroanomuksen syyksi Virolainen toteaa henkilökohtaiset syyt. Virolainen on Lempäälän kunnan valtuuston jäsen, yhdyskuntalautakunnan jäsen ja I varapuheenjohta sekä yhteisölautakunnan varajäsen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaisesti yleisen vaalikelpoisuuden edellytykset ovat:

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi

Luottamushenkilön muuttaessa toisen kunnan alueelle, menettää hän vaalikelpoisuutensa lähtökuntaan.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Vaalilaki 93 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutetut siten kuin kuntalain 17 §:ssä säädetään. Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi.

Kuntalain 17§:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua. Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan

järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Jos valtuustoa ei saada päätösvaltaiseksi valtuutettujen ja varavaltuutettujen esteellisyyden vuoksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on vaalilain 93 §:n 2 momenttia noudattaen valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä tämän pykälän 1 momentin mukaisesti uusia varavaltuutettuja. Näin määrätty varavaltuutetut osallistuvat valtuuston kokoukseen niissä asioissa, joissa valtuutetut ja varavaltuutetut ovat esteellisiä.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden Vihreiden 4. varavaltuutetun Vilma Virolaisen eron astuessa voimaan.

Yhdyskuntalautakunta

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen yhdyskuntalautakuntaan ei ole:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Yhdyskuntalautakunta on sellainen toimielin, johon tasa-arvolain 4 a § edellyttää valittavan vähintään 40 % miehiä ja naisia sekä jäseniksi että varajäseniksi.

Yhteisölautakunta

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen yhteisölautakuntaan ei ole:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 278

18.11.2024
27.11.2024

Yhteisölautakunta on sellainen toimielin, johon tasa-arvolain 4 a § edellyttää valittavan vähintään 40 % miehiä ja naisia sekä jäseniksi että varajäseniksi.

Lisätietoja: vs. hallintopäällikkö Riku Hevonkorpi, puh. 041 731 0412

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. myöntää eron Vilma Virolaiselle Lempäälän kunnanvaltuuston jäsenyydestä, yhdyskuntalautakunnan jäsenyydestä ja 1. varapuheenjohtajuudesta sekä yhteisölautakunnan varajäsenyydestä.
2. kutsua viimeksi järjestettyjen kuntavaalien tuloksen perusteella Vihreiden valtuustoryhmän 1. varasijalla olevan Juho Kanervon Lempäälän kunnanvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi, jolloin Vihreiden valtuustoryhmän ensimmäiseksi varavaltuutetuksi siirtyy Birgit Backlund-Palander.
3. valitsee uuden yhdyskuntalautakunnan jäsenen ja 1. varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. valitsee uuden henkilökohtaisen varajäsenen Marja Sundströmille yhteisölautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet

Vilma Virolainen, valitut

Tiedoksi

Juho Kanervo, Birgit Backlund-Palander, Marja Sundström, yhdyskuntalautakunta, yhteisölautakunta, tiedonhallintatiimi

Kunnanvaltuusto 27.11.2024
948/00.00.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto

1. myöntää eron Vilma Virolaiselle Lempäälän kunnanvaltuuston jäsenyydestä, yhdyskuntalautakunnan jäsenyydestä ja 1. varapuheenjohtajuudesta sekä yhteisölautakunnan varajäsenyydestä.
2. kutsuu viimeksi järjestettyjen kuntavaalien tuloksen perusteella Vihreiden valtuustoryhmän 1. varasijalla olevan Juho Kanervon Lempäälän kunnanvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi, jolloin Vihreiden valtuustoryhmän ensimmäiseksi varavaltuutetuksi siirtyy Birgit Backlund-Palander.
3. valitsee uuden yhdyskuntalautakunnan jäsenen ja 1. varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. valitsee uuden henkilökohtaisen varajäsenen Marja Sundströmille yhteisölautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Lempäälän kunta

Esityslista

8/2024

39

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 278

18.11.2024
27.11.2024

Otteet

Vilma Virolainen, valitut

Tiedoksi

Juho Kanervo, Birgit Backlund-Palander, Marja Sundström,
yhdyskuntalautakunta, yhteisölautakunta, tiedonhallintatiimi

Liitteet

Liite 8 Eroanomus, Virolainen Vilma