

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	418-425-11-206	Rekisteröintipvm:	20.11.1996
Nimi:	RANTA-SIPILÄ	Kokonaispinta-ala:	7,640 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	7,640 ha
Kunta:	Lempäälä (418)	Palstojen lukumäärä:	3
Arkistoviite:	21:981		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 20.11.1996	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 418-425-11-184 RANTA-SIPILÄ	Maapinta-ala (ha) 8,9348
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	8,9348

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)(418-1001) Vahvistamisvpm: 23.10.1967 Voimaantulopvm: 23.10.1967	Kaavan arkistotunnus: 37:73 Lempäälä
2) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)(418-1054) Vahvistamisvpm: 10.3.1989 Voimaantulopvm: 10.3.1989	Kaavan arkistotunnus: 418R896
3) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)(418-1060) Vahvistamisvpm: 29.6.1990 Voimaantulopvm: 29.6.1990	Kaavan arkistotunnus: 418R9010
4) Yleiskaava(418-12009) Hyväksymis-/vahvistamisvpm: 19.3.1993 Voimaantulopvm: 19.3.1993	Kaavan arkistotunnus: 418Y9411
5) Yleiskaava(418-12008) Hyväksymis-/vahvistamisvpm: 13.12.1995 Voimaantulopvm: 13.12.1995	Kaavan arkistotunnus: 418Y969
6) Yleiskaava(418-14002) Hyväksymis-/vahvistamisvpm: 2.10.2019 Voimaantulopvm: 18.8.2021	Kaavan arkistotunnus: MMLm/19124/423/2021

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen maa-alue 418-425-878-3 VENEVALKAMA	Rekisteröintipvm: 8.5.1999 Osuuden suuruus: 0,510412 / 1,000000
2) Yhteinen vesialue 418-876-13-1 Kuokkalan-Kuljun osakaskunta	Rekisteröintipvm: 30.6.2015 Osuuden suuruus: 0,133601 / 100,000000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1)	Lohkominen Arkistoviite: 418:2001:62 Muodostetut rekisteriyksiköt: 418-425-11-239 Haavikonniitty, 418-425-11-240 Onnela, 418-425-11-241 Rauhala, 418-425-11-242 Haavikontie 14, 418-425-11-243 Haavikontie 7, 418-425-11-244 Haavikontie 9 Maapinta-alan muutos: -0,9017 ha Muodostajakiinteistö <u>418-425-11-206</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 20.12.2001
2)	Pinta-alan korjaus Arkistoviite: 418:2002:31 Maapinta-alan muutos: -0,0230 ha	Rekisteröintipvm: 12.3.2002
3)	Alueen lunastus ja liittäminen Arkistoviite: MMLm/2239/33/2005 Maapinta-alan muutos: -0,3347 ha Muut kohdeyksiköt: 418-1-9901-5 Sääksjärven katualueet	Rekisteröintipvm: 16.1.2010
4)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/9131/33/2024 Muodostetut rekisteriyksiköt: 418-425-11-278 HAAVIKKO Maapinta-alan muutos: -0,0351 ha Muodostajakiinteistö <u>418-425-11-206</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 14.8.2024

Muita tietoja

1)	Kartatta
----	----------

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 31.10.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.