

Kuntalaisaloite: Sääksjärven uuden osayleiskaavan tulee huomioida nykyiset asukkaat ja luonto

noreply@kuntalaisaloite.fi  
kunta@lempaala.fi

## Saate kunnalle

## Kuntalaisaloite

### Sääksjärven uuden osayleiskaavan tulee huomioida nykyiset asukkaat ja luonto

Lempäälä

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 11.1.2024

Aloitteen julkaisupäivämäärä 15.1.2024

Lempäälän Sääksjärven osayleiskaavaluonnos toisi toteutuessaan todella suuria muutoksia alueelle. Asukasluvun olisi tarkoitus kasvaa kaavan myötä yli 2–3-kertaiseksi (asukkaita nyt n. 4 000, tavoite vuonna 2040 9 000–12 000), mikä tarkoittaisi n. 5–7 %:n vuotuista kasvua. Tämä on erittäin voimakas kasvutavoite, kun ottaa huomioon, että koko Tampereen kaupunkiseudulla vuotuinen kasvu on ollut viime vuosina n. 1,5 %, mikä sekin on kertonut vahvasta kasvusta ja Tampereen seudun vetovoimasta. Lempäälässä väestönkasvu oli vuonna 2022 1,7 %. Jos kasvu jatkuisi samana vuoteen 2040 saakka, Sääksjärven väkiluku olisi tuolloin n. 5 200. Tämä kasvutahti olisi kestävämpää kuin osayleiskaavaluonnoksen tavoite.

Sääksjärvestä on suunniteltu Lempäälän toista keskustaa, "Tampereen Tikkurilaa", jossa pysähtyisivät kaukojunat ja josta olisi liityntäyhteys lentoasemalle. Maakunnallisissa suunnitelmissa on tunnelissa kulkeva ratayhteys Peltolammilta lentoasemalle. Kaksi liityntäyhteyttä näin lähekkäin ei ole tarkoituksenmukaista.

Lähijunien seisake on mahdollista rakentaa Sääksjärvelle jo nykyisellä asukasmäärällä eikä se vaadi em. erittäin voimakasta väestönkasvua.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Sääksjärveä kehitetään maltillisemmin nykyiset asukkaat ja lähiluonto huomioiden. Sääksjärven osayleiskaava-alue ei nykyisellään tätä tee.

Vaadimme, että Sääksjärven osayleiskaava-alueesta muutetaan seuraavasti:

1. Kaava-alueesta poistetaan pääradan länsipuolen kaikki kaavamerkinnot, jotka sijaitsevat Lempäälän ja Pirkkalan välisellä metsäalueella, riippumatta siitä, onko niiden ehtona VT3:n uuden linjauksen ("Puskiaisten moottoritie") tai 2-kehätielen jatkeen toteutuminen.

2. Kaava-alueessa muutetaan Lehtivuoren asuntokaava-suunnitelmaa siten, että uusi asuinalue ei sijoitu Paunun asuinalueen jatkoksi, vaan erilleen siitä Ruskontien varteen jättäen Lehtivuoren lähimetsäalueen nykyisten ja uusien asukkaiden naapuriin.

Perustelut:

1. Maankäyttö- ja rakennuslain 39 § "Yleiskaavan sisältövaatimukset", jossa luetellaan yleiskaavan laadinnassa huomioitavia seikkoja. Näitä seikkoja ovat mm. yhdyskuntarakenteen ekologinen kestävyys, mahdollisuudet liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen tarkoituksenmukaiseen järjestämiseen ympäristön kannalta kestäväällä tavalla, mahdollisuudet terveelliseen elinympäristöön, ympäristöhaittojen vähentäminen, maiseman ja luonnonarvojen vaaliminen sekä virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys.

Nykyinen maakuntakaava sekä siihen pohjautuva Sääksjärven osayleiskaava-alue eivät kylliksi huomioi näitä seikkoja Lempäälän ja Pirkkalan välisellä metsäalueella eikä Paunun / Lehtivuoren alueella.

2. Luonnonsuojelulain 11 §: "Kunta edistää luonnon monimuotoisuuden suojelua sekä maisemansuojelua alueellaan."

Sääksjärven osayleiskaava on huomattavassa ristiriidassa tämän lain kohdan kanssa erityisesti Lempäälän ja Pirkkalan välisellä metsäalueella sekä Paunun / Lehtivuoren alueella.

3. Kunta itsekin on tunnistanut Lempäälän ja Pirkkalan välisen laajan metsäalueen luonto- ja virkistysarvot 25.5.2016 antamassaan maa-aineslupapäätöksessä koskien alueelle tuolloin suunniteltua louhoshanketta:

"Hankkeen vaikutusalueella, lähimmillään noin 250 metrin etäisyydellä kulkee seudullinen Birgitan polku, joka on noin 50 kilometriä pitkä virkistysreitti Lempäälässä. Birgitan polku yhdistyy naapurikuntien retkeilyverkostoihin. Suunnittelualueen läheisyydessä virkistysreitti yhdistyy Pirkkalan polkuverkostoon. [...] Alueelta tehdyn YVA-selostuksen mukaan Birgitan polku on alueen asukkaiden aktiivisessa virkistyskäytössä. Hankealueen lähiympäristö toimii tärkeänä virkistysalueena myös Pirkkalan kunnan asukkaille. Alue sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella ja on helposti saavutettavissa. Alueella marjastetaan, sienestetään, retkeillään ja pyöräillään. Lisäksi alueella metsästetään pien- ja suurriistaa. Metsästysalue sijoittuu Pirkkalan rajasta Kuljuun. Alueella on Tarpian Suunnan suunnistusreitti ja kiintorastit, joita käyttää mm. koululaiset suunnistukseen. Alueella järjestetään myös iltarasteja. Myös partiolaiset liikkuvat alueen luonnossa aktiivisesti. Virkistysreitien varrella, Ammejärven kohdalla, noin

600 m suunnittelualueen pohjoispuolella, on laavu ja nuotiopaikka. Laavu on aktiivisessa käytössä ympäri vuoden ja laavulla myös yövytään. Laavua käyttävät partiolaiset ja koululaiset sekä ympäristön asukkaat. Ammejärven ympäristössä liikkuu päivittäin paljon ulkoilijoita sekä koiranulkoiluttajia. Kesällä Ammejärvellä myös uidaan. Hanke-alueesta luoteeseen Birgitan polun varrella noin 1,3 km:n etäisyydellä sijaitsee Kaitajärvi, jonka rannalla on kota ja 2 nuotiopaikkaa. Myös Kaitajärven levähdyspaikalla on suuri käyttäjämäärä ja erityisesti Pirkkalan suunnalta tulevat ulkoilijat pysähtyvät Kaitajärvellä. Kaitajärvellä on laituri ja kesäisin järvelle tullaan uimaan.

Koululaisia varten Sääksjärven keskustan suunnalta kulkee Ammejärven laavulle noin kilometrin pituinen metsäopetuspolku, jolla esitellään metsäluontoa ja metsän eri käyttömuotoja (metsäopetuspolun opasteet ovat rapistuneet eivätkä ole enää käytettävissä). Birgitan polun lisäksi hankealueen länsipuolella, n. 400 metrin päässä alueesta kulkeva maakaasulinja toimii alueen tärkeimpänä hiihtoreittinä. Latu yhdistää Lempäälän ja Pirkkalan latuverkot toisiinsa. Kesäisin linjaa käytetään epävirallisesti ratsastusreittinä."

Lisäksi päätöksessä nostettiin esiin tämän metsäalueen luonto- ja virkistysarvojen merkitys koko kaupunkiseudulle:

"Ekologisessa verkostossa alue muodostaa YVA-selostuksen mukaan luonnon ydinalueen, joka on luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävä. Alue on vesistöjen, asutuksen, rauta- ja valtatie eristämä sekä alueen läheisyydessä on Pirkkalan lentokenttä. Tästä huolimatta se on laajuutensa puolesta maakuntatasollakin laaja, yhtenäinen metsäalue, jossa yhdistyvät luontoarvot sekä Tampereen seudun virkistysaluetarpeet."

4. Lehtivuoren lähivirkistysalue on erittäin tärkeä Paunun asuinalueen asukkaille ja se tulee säilyttää sellaisena myös tulevaisuudessa. Ruskontien varsi olisi tässä mielessä parempi sijainti uudelle asuinalueelle. Ruskontien vartta tulisi muutenkin hyödyntää nykyistä enemmän kasvusuuntana.

5. Lempäälän ja Pirkkalan välistä laajaa metsäaluetta puolustaa sankka joukko luonto- ja virkistysarvojen tuhoutumisesta huolestuneita kansalaisia. Pirkkalan ympäristöyhdistyksen metsäaluetta puolustava nettiadressi on kerännyt 11.1.2024 mennessä 9 615 allekirjoitusta.

## Lisätiedot

Linkit: Sääksjärven osayleiskaavaehdotus (04/2024):

<https://www.lempaala.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/kaavoitus/yleiskaaavoitus/vireilla-olevat-yleiskaavat/12020-saaksjarven-osayleiskaava/> Maankäyttö- ja rakennuslaki 39 §: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/1999/19990132#L5P39>

Luonnonsuojelulaki 11 §: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2023/20230009#L2P11>

Pirkkalan ympäristöyhdistyksen adressi:

[https://www.adressit.com/pirkkalan\\_ ja\\_ lempaalan\\_ valinen\\_ virkistymetsa\\_ ja\\_ ekologinen\\_ kaytava\\_ tulee\\_ sailyittaa\\_ sellaisena\\_ myos\\_ tulevaisuudessa](https://www.adressit.com/pirkkalan_ ja_ lempaalan_ valinen_ virkistymetsa_ ja_ ekologinen_ kaytava_ tulee_ sailyittaa_ sellaisena_ myos_ tulevaisuudessa) Adressi Lehtivuoren puolesta:

[https://www.adressit.com/lehtivuoren\\_ alue\\_ sailyitettava\\_ luontokohteena\\_ ja\\_ lahiluontopal](https://www.adressit.com/lehtivuoren_ alue_ sailyitettava_ luontokohteena_ ja_ lahiluontopal)

veluna

## Vastuuhenkilö

Teemu Hiltunen, Lempäälä / Lempäälä  
[hiltunen.teemu@gmail.com](mailto:hiltunen.teemu@gmail.com)

## Osallistujia yhteensä 242

Osallistujaluettelo liitteenä

## Jos aloitteeseen on lisätty video

Video on katseltavissa aloitteen sivulla Kuntalaisaloite.fi-palvelussa.

Kunta voi lisätä vastauksen aloitteelle kuntalaisaloite.fi palvelussa tekstinä ja/tai liitetiedostona.

Kunnan vastaus tulee julkiseksi verkkopalvelussa.

Huom. Kunnan vastaus ei saa ilman henkilön lupaa sisältää yksityishenkilön nimeä, sähköpostiosoitetta, puhelinnumeroa tai muuta yksityistä henkilötietoa.

**Lisää kunnan vastaus aloitteeseen:**

<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/municipality-login?management=swFKsRzW8jqz3nHWy7bUnEy42R2aHCh9um4lgZqc>

Tämä viesti on lähetetty Kuntalaisaloite.fi-palvelun kautta. Aloitteen otsikko ja sisältö on tarkastettu. Lisätietoja, vastuuhenkilöiden tietoja ja saatetta ei ole tarkastettu.

Katso tämä aloite Kuntalaisaloite.fi-palvelussa

<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/35414>

Epäiletkö että viesti tuli väärään osoitteeseen? Ole hyvä ja poista tämä viesti.

**Liitteet**

Kuntalaisaloite\_2024-04-19\_35,414\_osallistujat.pdf