

Kunnanvaltuusto

Aika 30.10.2024 klo 18:00 - 20:58

Paikka Virta sali, Valkeakoskentie 19, 37500 Lempäälä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 70	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 71	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 72	12020 Sääksjärven osayleiskaavan hyväksyminen	6
§ 73	Talousarvion osavuositarkastus 31.08.2024	27
§ 74	Lempäälän tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025	29
§ 75	Hallintosäännön muutokset 1.3.2025 alkaen / Uuden palvelualueen ”konsernin yhteiset palvelut” perustaminen, prosessirakenteen purkaminen ja konsernipalvelujohtajan toimivalta	33
§ 76	Tavase Oy:n toiminnan lopettaminen	37
§ 77	Lempäälän Vuokrakodit Oy:n lainantakaus asuinkerrostalon rakennuttamiseen Saikan asuinalueelle ja konsernijohdon omistajaohjaus	39
§ 78	Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2025-2027	44
§ 79	Vastaus valtuustoaloitteeseen ”Soveltavan liikunnan toimintavälineiden hankkiminen”	50
§ 80	Kunnanjohtajan sijaisen nimeäminen	59
§ 81	Kunnanjohtajan viran täyttäminen	61

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aspila Riina	Jäsen	poissa § 76
	Haapajoki Henri	Jäsen	
	Haapasalmi Anita	Jäsen	
	Havukainen Heikki	Jäsen	
	Huhtala Pasi	Jäsen	
	Hytönen Erkki	Jäsen	
	Hämäläinen Totti	Jäsen	
	Hämäläinen Ville	Jäsen	
	Hämäläinen-Ylikahri Maikki	3. varapuheenjohtaja	
	Kalliomäki Johanna	Jäsen	
	Kiiveri Antti	Jäsen	
	Korkatti Mika	Jäsen	
	Kosola Satu	Jäsen	
	Kuisla Johanna	Jäsen	
	Kuisma Tapio	Jäsen	
	Lehikoinen Hannele	4. varapuheenjohtaja	
	Lindholm Henri	Jäsen	
	Lipsanen Tuomo	Jäsen	
	Liuha Tuukka	Jäsen	
	Niemi Veijo	Jäsen	
	Nurmela Piia	Jäsen	
	Ojala Carita	Jäsen	
	Palokangas Juho	Jäsen	
	Papinsaari Vesa	Jäsen	
	Petäkoski-Hult Tuula	1. varapuheenjohtaja	
	Päivänen Maria	Jäsen	
	Rajamäki Minna	Jäsen	
	Ruottunen Esko	Jäsen	
	Saikkonen Jani	2. varapuheenjohtaja	
	Seppälä Jani	Jäsen	
	Tappura Mikko	Jäsen	
	Tolonen Kari	Jäsen	
	Träskbäck Jocka	Puheenjohtaja	
	Wesslin Tiina	Jäsen	
	Viitanen Mikko	Jäsen	
	Virtanen Kari	Jäsen	
	Österberg Pauliina	Jäsen	
	Kanervo Juho	Varajäsen	
	Selin Niina	Varajäsen	
	Pohjoismäki Juho	Varajäsen	
	Suojanen Jukka	Varajäsen	
	Majuri Markku	Varajäsen	
	Backlund-Palander Birgit	Varajäsen	
Poissa	Huhtala Anita		
	Kairimo Hanna		
	Paananen Ismo		
	Perälä Antti		
	Wallenius Ari		
	Virolainen Vilma		
Muu	Kari Auvinen	Vt. kunnanjohtaja	

Riina Kivistö	Pöytäkirjan pitäjä, Hallintojohtaja	
Eriksson Cecilia	Nuorisovaltuuston edustaja	
Sundström Marja	Vammaisneuvoston edustaja	
Kallio Anneli	Seniorineuvoston edustaja	
Tiia Levonmaa	Asiantuntija, yhdyskuntajohtaja	poissa § 76
Teija Mäkelä	Asiantuntija, kaavoituspäällikkö	
Nina Lehtinen	Asiantuntija, sivistysjohtaja	
Riku Hevonkorpi	Asiantuntija, ts. hallintopäällikkö	

Allekirjoitukset

Jocka Träskbäck
puheenjohtaja

Riina Kivistö
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

70 - 81

Pöytäkirjan tarkastus Lempäälä 5.11.2024

Johanna Kuisla
pöytäkirjantarkastaja

Pauliina Österberg
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito Lempäälässä 6.11.2024
Hallintojohtaja Riina Kivistö
julkisessa tietoverkossa

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 70

Kunnanvaltuuston laillisuuden edellytyksenä on, että valtuusto on kutsuttu koolle kuntalain, hallintosäännön ja valtuuston tekemän päätöksen mukaisesti. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että vähintään kaksi kolmannelta valtuutetuista on saapuvilla.

Esityslista ja kokouskutsu on jaettu sähköisesti valtuutetuille, varavaltuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille, kunnanjohtajalle ja johtoryhmälle 23.10.2024.

Lisäksi kokouskutsu on kunnanvaltuuston tekemän päätöksen mukaisesti julkaistu Lempäälän-Vesilahden Sanomissa ja yleisessä tietoverkossa (www.lempaala.fi).

Paikalla olevien valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Puheenjohtaja tulee toteamaan Lempäälän kunnan hallintosäännön 13 luvun 10 §:n mukaisesti onko valtuusto laillisesti kokoon kutsuttu ja päätösvaltainen.

Yleisö voi seurata kokousta suorana lähetyksenä Lempäälän kunnan Youtube-kanavalla:

www.youtube.com/channel/UCPASescM2RNgg1JOGunDIRQ

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Valtuuston koko on 37 valtuutettua ja 6 varavaltuutettua eli 43.

Lempäälän kunta		Pöytäkirja	7/2024	5
Kunnanvaltuusto	§ 71	30.10.2024		

Pöytäkirjan tarkastajat

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 71

Lempäälän kunnan hallintosäännön 13 luvun 24 §:n mukaisesti kunnanvaltuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua valtuutettua siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 5.11.2024 ja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.lempaala.fi) sekä Lempäälä -talolla 6.11.2024 lähtien.

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin Johanna Kuisla ja Pauliina Österberg. Puheenjohtaja totesi, että pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

12020 Sääksjärven osayleiskaavan hyväksyminen

Sääksjärven osayleiskaava / kaavanro 12020

YHDLTK 29.06.2017 § 7

Sääksjärven alueella on pantu vireille Sääksjärven osayleiskaavan laatiminen (kaavanumero 12020) kaavoituskatsauksen yhteydessä keväällä 2017. Sääksjärven osayleiskaavan tarkoituksena on mm. määritellä ja yhteen sovittaa uusia asuin- ja työpaikka-alueita sekä liikenneyhteyksiä sekä ekologisten yhteyksiä. Yleiskaavan tavoitteena on muodostaa yhteinen näkemys siitä, millaiseksi Sääksjärven aluetta halutaan tulevaisuudessa kehittää maankäytön ja yleiskaavassa ratkaistavien asioiden osalta.

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 63 §) edellyttää, että kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Sääksjärven osayleiskaavasta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Lisätietoja: Kaavoituspäällikkö Ilari Rasimus, puh. 050 383 3844, yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo, puh. 040 133 7949.

Kaavoituspäällikön ehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa nähtäville kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Täytäntöönpano: tmp kaavoituspalvelut

Yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo selosti otsikkoasiaa kokouksessa.

Merkittiin, että jäsen Tuija Seppänen poistui kokouksesta tämän pykälän ajaksi klo 17.50- 18.11 (yhteisöjäävi: kirkkoneuvoston jäsen).

Merkittiin, että yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo ja palvelusihteerin Marika Mikama poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.11

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

YHDLTK 08.12.2020 § 177

Vuonna 2017 käynnistänyt Sääksjärven osayleiskaava laaditaan aluevarausosayleiskaava, joka ohjaa alueen asemakaavoitusta ja asemakaavamuutoksia.

Sääksjärven osayleiskaavaluonnoksen kokonaisrakenteen ratkaisut pohjautuvat pitkälti Pirkanmaan maakuntankaavan 2040 ratkaisuihin. Suurimman muutoksen alueelle tuovat uudet liikenneväylät, valtatie 3 oikaisu ja 2-kehä, ja niiden ympärille muodostuvat uudet asuin- työpaikka- ja palvelualueet. Lisäksi Sääksjärven keskustan juna-aseman myötä aseman ympäristö tulee muuttumaan tiiviimmäksi kaupunkiympäristöksi, minne sijoittuu uusia palveluita, keskustamaista tehokasta asumista ja työpaikkoja. Keskustassa uudisrakentaminen on lähinnä kerrostaloja ja kaupunkipientaloja tavoitellen korkeaa aluetehokkuutta. Myös 2-kehän ja alueen pääkokoojakatujen varsille tavoitellaan tehokasta tai keskitehokasta asuinrakentamista. Tämä mahdollistaa palvelujen kivijalkatoiminnot. Pääosin pientaloasumiselle varatut alueet sijoittuvat alueiden laiduille. Uudet työpaikka-alueet tukeutuvat vahvasti valtatie 3 oikaisuun ja 2-kehään. Laskennallisesti yleiskaava-alueen aluevaraukset mahdollistavat reilun 8000 uuden asukkaan ja noin 3000 uuden työpaikan sijoittumisen yleiskaava-alueelle.

Sääksjärven pääradan länsipuolisen alueen kehittyminen edellyttää kaavaluonnoksessa esitetyllä tavalla sekä uuden kehä II:n että vt. 3 Puskiaisten oikaisun toteuttamista. Ilman näitä hankkeita alueen kehittyminen perustuu lähinnä radan länsipuolisen olemassa olevan katuverkon ja sen laajentamisen varaan.

Kaavaluonnoksessa on esitetty laaja ja laadukas virkistysalueverkosto ja siihen kuuluvat reitit. Myös luonnon-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvot on merkitty asianmukaisin ja säilyttävin merkinnöin.

Tarkoituksena on, että kaavaluonnoksen nähtävilläolo toteutetaan vasta tammi-helmikuussa vallitsevan covid-19-tilanteen takia. Nähtävilläolon aikana osalliset voivat antaa palautetta kaavaluonnoksesta ”kyläkohtaisilla” kaavakävelyillä ja/tai nettipohjaisella Maptionnaire-karttakyselyllä.

Lisätietoja: yleiskaavoittaja Sini Suontausta, 041 7302523, sini.suontausta@lempaala.fi

Kaavoituspäällikön ehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa Sääksjärven osayleiskaavan luonnoksen nähtävillä ja pyytää siitä tarvittavat alustavat lausunnot.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että yleiskaavoittaja Sini Suontausta oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan klo 18.03 - 18.29.

Merkittiin pöytäkirjaan, että jäsen Tuija Seppänen ilmoitti esteellisyydestä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.03 - 18.29.

Tiedoksi Sini Suontausta, Mira Puurtinen

Yhdyskuntalautakunta 11.03.2024 § 30

Valmistelija yleiskaavoittaja Sini Suontausta

Sääksjärven osayleiskaavaluonnoksesta on työstetty kaavaehdotus saadun palautteen, tarkentuneiden tavoitteiden sekä tehtyjen selvitysten ja suunnitelmien perusteella. Tehtyjä selvityksiä ja suunnitelmia ovat:

- Luontoselvitystä ja muinaisjäännösinventointia on tarkistettu ja täydennetty ja näiden tulosten perusteella myös kaava-aineistoa.
- Yleiskaava-alueen virkistysreiteistä ja -toiminnoista on laadittu visio.
- Sääksjärven keskustan ja Lehtivuoren alueille on valmistunut maankäytön yleissuunnitelmat. Lehtivuoren alueen osalta on tarkemmin tutkittua myös alueen vesihuollonjärjestämistä, kustannusarviota ja maaperää.
- Lempäälän kaupan palveluverkkoselvityksessä tutkittiin myös Sääksjärven palveluverkon kehittämistä ja sen vaikutuksia.
- Ahonperään sijoittuvaa eritasoliittymän suunnitelmat on laadittu yhdessä Kiillon kanssa, jotta alueelle saadaan myös etelänsuunnan rampit.
- Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman mukaiset pääreitit on huomioitu yleiskaavassa.
- Liikennemelua on selvitetty laajemmin koko Lempäälän alueelta ja kaavassa osoitettu alueet, joilla on meluntorjuntarvetta.
- Yleiskaavan hulevesiselvitys on laadittu ja yleiskaavaan osoitettu tulvareitit ja huleveden viivytykseen soveltuvat alueet.
- Vt 3 ja 2-kehän selvitykset ja suunnitelmat ovat edeneet tien yleissuunnitteluvaiheeseen ja ne on huomioitu yleiskaavassa.
- Yleiskaavan vaikutusten arviointia on laadittu tarkemmin erityisesti yritys-, ilmasto- ja luontovaikutusten osalta.

Sääksjärven osayleiskaavan ehdotus on kokonaisratkaisu, mikä ohjaa yhdyskuntarakenteen ja maankäytön kehittymistä ja sovittaa yhteen eri toimintoja. Yleiskaavaehdotus mahdollistaa Sääksjärvestä seudullisesti merkittävän palvelu- ja raidekeskuksen, missä toiminnot ovat sekoittuneet

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

ja vanhaa asuinalueita uudistetaan ja monipuolistetaan. Kaavan tavoitevuosi on 2050. Osayleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Yleiskaavalla osoitetaan keskustatoimintojen ja työpaikka-alueita sekä tiivistä asumista kävelyetäisyydelle Sääksjärven asemasta. Yleiskaava mahdollistaa Sääksjärven aseman toteuttamisen lähijuna- ja kaukojuna liikenteen pysähdyspaikkana tarvittavine liityntäpysäköintineen. Kauemmaksi asemasta sijoittuu Lehtivuoren ja Röstinmäen uudet asuinalueet lähipalveluineen.

Alueelle muodostuu kaksi isompaa lähivirkistysaluetta Ammejärven ja Perimmäisen alueelle sekä Lehtivuoreen. Alueiden saavitettavuuteen, yhtenäisyyteen ja laajuuteen on kiinnitetty huomiota, jotta alueiden laadukkuus säilyisi kuntalaisille tärkeillä ulkoilualueilla.

Valtakunnallisesti merkittävän vt 3 oikaisun ja seudullisesti merkittävän 2-kehän varsille on osoitettu uusia työpaikka- ja palvelualueita, mitkä mahdollistavat seudullisesti merkittävän uuden ajan yritysalueen toteutumisen hyvien liikenneyhteyksien ääreen. Uudet yritysalueet kasvattavat merkittävästi Lempäälän tulevaisuuden yritysaluevarantoa.

Tähän asiaan liittyvät asiakirjat:

Kaavakartta

Kaavaselostus

Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu palaute ja vastineet
- 3 Alkuvaiheen kyselyt alueen kehittämisestä kiinnostuneille, yhteenveto
- 4 Tulevaisuuden Sääksjärvi, yhteenveto koululaisten töistä
- 5 Valtuustoseminaarin yhteenveto
- 6 Kaavaluonnoksesta saatu palaute ja vastineet
- 7 Sääksjärven osayleiskaavan yritysvaikutusten arviointi, WSP, 2021
- 8 Sääksjärven osayleiskaavan luontovaikutusten arviointi, FCG, 2024
- 9 Sääksjärven osayleiskaavan visio virkistysreiteistä ja toiminnoista

Selvitykset

- Sääksjärven osayleiskaavan muinaisjäänösinventointi, Mikroliitti Oy, 2017
Sääksjärven muinaisjäänösinventoinnin täydennys, Mikroliitti Oy, 2023
Sääksjärven osayleiskaavan rakennetun kulttuuriympäristön inventointiraportti, FCG, 2017
Sääksjärven osayleiskaavan luontoselvitys, FCG, 2018, päiv. 2022
Sääksjärven osayleiskaavan linnustoselvitys, FCG, 2020
Lehtivuoren hajuheinäseura, Lempäälän kunta, 2022
Sääksjärven osayleiskaavan eteläosan täydentävät luontoselvitykset, FCG, 2022
Sääksjärven seisakkeen liityntäpysäköinti, FCG, 2019
Lempäälän raideliikenneselvitys, Ramboll, 2020

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Sääksjärven osayleiskaavan liikenneselvitys, FCG, 2021
Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma, Sweco, 2023
Kiillon liittymäselvitys, Ahonperän eritasoliittymän etelänsuunnan rampit, WSP, 2021
Lempäälän liikennemeluserveys, Taratest, 2022
Maankäytön riskiarviointi Kiilto Oy:n tehtaan lähialueelle, Ramboll, 2020
Lehtivuoren yleissuunnitelma ja kaavarunko, Arkkitehtitoimisto Jussi Partanen, 2022
Lehtivuoren vesihuoltotarkastelu ja kustannusarvio, Lempäälän Vesi, 2022
Lehtivuoren maatutkaluotaustutkimusraportti, Suomen Maatutkapalvelu, 2023
Sääksjärven keskustan yleissuunnitelma, Inaro, 2023
Sääksjärven hulevesiselvitys, Destia, 2024
Lempäälän kaupan palveluverkkoselvitys, WSP, 2023
Valtatien 3 oikaisun Lempäälä-Pirkkala merkitys elinkeinoelämälle ja yritystoiminnalle, Sitowise, 2023

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n kohdan 9 *päättää yleiskaavaluonnoksen ja -ehdotuksen nähtäville asettamisesta mukaan* toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja yleiskaavoittaja Sini Suontausta, 041 7302523,
sini.suontausta@lempaala.fi

Esittelijä	Kaavoituspäällikkö
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Sääksjärven osayleiskaavan ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.
Päätös	<p>Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Tuija Seppänen ja 2. varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult eivät osallistununeet esteellisinä (yhteisöjäävi, kirkkoneuvoston jäseniä) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että pykälän käsittelyn aluksi yhdyskuntalautakunta valitsi tämän pykälän tilapäisen puheenjohtajan, sillä puheenjohtaja sekä 1. varapuheenjohtaja olivat poissa kokouksesta ja 2. varapuheenjohtaja oli esteellinen. Valinta tapahtui hallintosäännön 15 luvun 15 §:n mukaisesti, lautakunnan iältään vanhimman läsnä olevan jäsenen johdolla. Tämän pykälän tilapäiseksi puheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti Tuomo Lipsanen.</p> <p>Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuomo Lipsanen toimi puheenjohtajan tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 16:07-16:46.</p>

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että yleiskaavoittaja Sini Suontausta saapui kokoukseen klo 16:00, oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan ja poistui päätöksenteon jälkeen klo 16:46.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Tapio Kuisma saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn alussa klo 16:08.

Tiedoksi yleiskaavoittaja Sini Suontausta, kaavoitusavustaja

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 61

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa Sääksjärven osayleiskaavan ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Käsittely Keskustelun kuluessa Anita Huhtala esitti seuraavan muutosehdotuksen: "Erotetaan keskusta-alue ja epävarmoinhin väylähankkeisiin nojaava rautatien länsipuoleinen alue toisistaan, jotta keskusta-alueen kehittäminen ei ole riippuvainen vielä epävarmoista väylähankkeista eikä esimerkiksi raideliikenteen kehittäminen viivästy."

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen esitti seuraavaa: "Osayleiskaavaan merkitään kiinteistöille 418-425-878-3 ja 418-425-11-248 voimassa olevan asemakaavan mukaisesti VP (puistoa) ja LV (venevalkama) alueeksi."

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala kannatti Kari Virtasen tekemää muutosehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty muutosehdotus, jota on kannatettu, joten asiassa tulee äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Kari Virtasen muutosehdotusta äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 JAA-ääntä (Korkatti Mika, Kuisla Johanna, Rajamäki Minna ja Österberg Pauliina), 6 EI-ääntä (Päivänen Maria, Aspila Riina, Niemi Veijo, Huhtala Anita, Hämäläinen Totti ja Virtanen Kari) ja 1 TYHJÄ-ääni (Huhtala Pasi). Puheenjohtaja totesi, että äänin 4 – 6, 1 tyhjä, Kari Virtasen muutosehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Pöytäkirjan liitteet on muokattu Kari Virtasen muutosehdotuksen mukaisiksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti asettaa Sääksjärven osayleiskaavan ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot pöytäkirjan mukaisessa muodossa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anita Huhtala jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Kunnan edun mukaista ei ole tukeutua vahvasti väylähankkeisiin, joiden toteutuminen on hyvin epävarmaa. Sääksjärven keskustan kehittäminen ja raideliikenteen kehitys ei saa olla riippuvainen näistä väylähankkeista. Puskiaisten oikaisu ei ole taloudellisesti tai luonnon ja ympäristön kannalta kannatettava hanke.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä klo 18.43.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult ei osallistunut esteellisinä (yhteisöjäävi, kirkkoneuvoston jäsen) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tiedoksi

yleiskaavoittaja Sini Suontausta, kaavoitusavustaja

Yhdyskuntalautakunta 02.10.2024 § 140

Valmistelija yleiskaavoittaja Sini Suontausta

Sääksjärven osayleiskaava on kokonaisratkaisu, mikä ohjaa yhdyskuntarakenteen ja maankäytön kehittymistä ja sovittaa yhteen eri toimintoja. Yleiskaava mahdollistaa Sääksjärvestä seudullisesti merkittävän palvelu- ja raidekeskuksen, missä toiminnot ovat sekoittuneet ja aluetta uudistetaan ja monipuolistetaan. Kaavan tavoitevuosi on 2050. Osayleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Yleiskaavalla osoitetaan keskustatoimintojen ja työpaikka-alueita sekä tiivistä asumista kävelyetäisyydelle Sääksjärven asemasta. Yleiskaava mahdollistaa Sääksjärven aseman toteuttamisen lähijuna- ja kaukojunaliikenteen pysähdyspaikkana tarvittavine liityntäpysäköinteineen. Kauemmaksi asemasta sijoittuu Lehtivuoren ja Röstinmäen uudet asuinalueet lähipalveluineen.

Alueelle muodostuu kaksi isompaa lähivirkistysaluetta Ammejärvi-Perimmäisen alueelle sekä Lehtivuoreen. Viheralueiden saavutettavuuteen, yhtenäisyyteen ja laajuuteen on kiinnitetty huomiota, jotta alueiden laadukkuus säilyisi kuntalaisille tärkeillä ulkoilualueilla.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Valtakunnallisesti merkittävän vt 3 oikaisun ja seudullisesti merkittävän 2-kehän varsille on osoitettu uusia työpaikka- ja palvelualueita, mitkä mahdollistavat seudullisesti merkittävän yritysalueen toteutumisen hyvien liikenneyhteyksien ääreen. Uudet yritysalueet kasvattavat merkittävästi Lempäälän tulevaisuuden yritysaluevarantoa.

Osayleiskaavan ehdotusaineisto oli nähtävillä 3.4.-12.5.2024.

Nähtävilläolon aikana pidettiin yleisötilaisuus 10.4.2027 Sääksjärven koululla. Kaavaehdotusaineistosta saatiin 20 lausuntoa, 34 muistutusta ja yksi vetoamus. Saadusta palautteesta on esitetty lyhennelmät ja vastineet niihin kaava-selostuksen liitteessä 12.

Palautteen perusteella yleiskaava-alueelle laaditiin seuraavat selvitykset:

- Isokivenmaan arkeologisen kohteen tarkistus, Heilu, 2024
- Sääksjärven osayleiskaavan linnustoselvityksen täydennys, Vespertilio, 2024
- Lehtivuoren liito-oravakartoitus, Lempäälän kunta, 2024
- Lehtivuoren hajuheinän hydrologinen tarkastelu, Sweco, 2024
- Sääksjärven osayleiskaavan pienvesiselvitys, Sweco, 2024
- Mustaliuske ja arseenikartoitus yleiskaavaa varten, Taratest, 2024

Saadun palautteen, tehtyjen selvitysten ja pidetyn viranomaisneuvottelun perusteella kaavakarttaan on kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen tehty seuraavia muutoksia:

- Luonnonsuojelun alueen kaavamääräyksen luonnonsuojelulain mukaiset pykälät tarkistettu
- Hävinneen hajuheinäsiintymän s-1-merkinnän poisto Ruskontien varresta ja A-alueen ulottaminen tien varteen saakka
- Lehtivuoren A ja VL-alueiden rajauksien muokattu uusimpien selvitysten ja palautteen perusteella, Ruskontien varteen muutettu osa VL-alueista suojaviheralueiksi (EV)
- Lehtivuoren uuden kokoojakadun osaan on osoitettu sel-merkintä, jotta sillä ei heikennetä tai hävitetä hajuheinäsiintymää
- Lehtivuoreen lisätty uudet liito-orava-alueet (luo-1) ja niihin liittyvät viheryhteystarpeet
- Mäkelän eteläisimmän liito-orava-alueen merkintä poistettu, kun alueen puusto on hakattu ja ei enää sovellu liito-oravan elinympäristöksi
- Pienvesiselvityksessä todetut vesilain mukaiset norot ja lähteet on lisätty kaavakartalle luo-2-merkinnällä ja kaavamääräystä tarkistettu
- Kannistontien varren puhtaan maa-aineksen läjitysalueen merkintä (e) on poistettu kaavasta, koska alueella on havaittu lähteitä
- Luo-3-merkintää täydennetty korpikohteita koskevalla määräyksellä
- Linnustoalueita (luo-4) on laajennettu Piimäpolun ympäristössä (TP- aluetta pienennetty), Perimmäisen alueella ja Rajajärven eteläpuolella
- Uusi linnustoalue (luo-4) on esitetty Perimmäisen ja Ammejärven välille VL-alueelle
- Luo-5 alueen kaavamääräystä täydennetty lajikuvauksella
- Luo-6-merkinnällä osoitettu lahokaviosammaleen ydinalueet
- Luonnonmuistomerkit osoitettu luonnonsuojelukohdemerkinnällä Sipilän alueelle (Sipilän käärmeuusi ja Tyynelän kataja)

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

- KMt- ja keskustan C- ja A-1-alueiden rajauksia tarkistettu, jotta ottavat luonnonarvot paremmin huomioon
- Kapeampia viheryhteyksiä on laajennettu TP-alueiden kohdalta Perimmäisen eteläpuolella sekä Ammejärven ja Rajajärven välillä
- VL-alueen kaavamääräystä täydennetty metsähoitoa ohjaavalla määräyksellä
- Maariansuon kipinäaitojen muinaisjäännösalueiden rajaukset on tarkistettu uusimman tiedon pohjalta, merkintätyyli on muutettu alueellisesta SM-merkinnästä pistekatkoviivaiseksi osa-aluemerkinnäksi (sm) ja lisätty Mml 13 § mukaisen neuvottelun mukaiset kaavamääräykset
- Tampereen rajalle sijoittuva muinaisjäännös (Hiidentie Multivuori 1) lisätty kaavakartalle
- Keskustan jalankulun ja pyöräilyn reitin sijainti tarkistettu, niin ettei muinaisjäännökset (kipinäaidat) jää sen alle
- Sr-1-kaavamerkinnän määräystä täydennetty
- Sr-2-merkinnästä poistettu lause purkamisen kieltämisestä
- Puolustusvoimien alueet muutettu VL-1 ja M-2-alueiksi
- Puskiaisten liittymän lähellä osa TP-alueesta muutettu TPA-alueeksi ja kokoojakadun linjauksia tarkistettu
- TP-5 -alueen kaavamääräystä täydennetty
- Mustaliuskekartoituksessa todettu mustaliuskealue sekä mahdolliset mustaliuskealueet ovat kaavassa osoitettu mus-merkinnällä ja annettu alueita koskevia määräyksiä
- Arseeniriskistä on annettu yleismääräys kaavassa
- Vt 3 oikaisun ja 2 kehän tielinjaukset ja ali/ylikulkujen paikat on tarkistettu uusimman suunnitelman mukaan
- Merkittävästi parannettava moottori- tai moottoriliikennetie merkintä lisätty valtatielle 3 Puskiaisten liittymästä etelään
- Ajoyhteystarvemerkintä lisätty Röstinmäestä Pirkkalan rajalle
- Vesi- ja viemärijohtojen kirjainsymbolit poistettu, jotta ei yksilöidä liikaa kriittistä infraa
- Ohjeellisia johto tai linja merkintöjä on osoitettu vesihuollon yleissuunnitelman mukaisesti kohtiin, jos ne eivät osu katujen viereen tai virkistysalueille
- Kiillon kohdalle osoitettu vaihtoehtoiset johtolinjat
- Yleismääräyksiin täydennyksiä/tarkistuksia: alueiden käyttöön ennen rakentamisen toteutusta, kaupanmääräyksiin, joukkoliikennepysäkkien saavutettavuuteen, linnustoselvityksen laatimiseen, hulevesimääräyksiin, Höytämönjärven alimpaan perustamistasoon, maisematyölupaveloitteeseen, ilmastonmuutokseen sopeutumiseen ja arseenirisktiin.
- Höytämön alue on jätetty pois yleiskaava-alueesta. Alue on asemakaavoitettu ja rakentunut eikä yleiskaava tuo suuria muutoksia alueen maankäyttöön. Kokoojakatu ei ole välttämätön aluerakenteen vuoksi. Liikenne on mahdollista ohjata Lehtivuoren uuden kokoojakadun tai Tampereentien kautta. Höytämöntie on rakennettu kyläkaduksi, millä pyritään vähentämään läpikululiikennettä.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Tehdyistä kaavan muutoksista on tiedotettu kiinteistöjen omistajia kirjeitse tai sähköpostilla.

Tähän asiaan liittyvät asiakirjat:

Kaavakartta
Kaavaselostus

Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu palaute ja vastineet
- 3 Alkuvaiheen kyselyt alueen kehittämistä kiinnostuneille, yhteenveto
- 4 Tulevaisuuden Sääksjärvi, yhteenveto koululaisten töistä
- 5 Valtuustoseminaarin yhteenveto
- 6 Kaavaluonnoksesta saatu palaute ja vastineet
- 7 Sääksjärven osayleiskaavan yritysvaikutusten arviointi, WSP, 2021
- 8 Sääksjärven osayleiskaavan luontovaikutusten arviointi, FCG, 2024
- 9 Sääksjärven osayleiskaavan visio virkistysreiteistä ja toiminnoista
- 10 Mml 13 § mukaisen neuvottelun 28.5.2024 muistio liitteineen
- 11 Ilmastovaikutusten arviointi
- 12 Kaavaehdotuksesta saatu palaute ja vastineet

Selvitykset

Sääksjärven osayleiskaavan muinaisjäännösinventointi, Mikroliitti Oy, 2017
Sääksjärven muinaisjäännösinventoinnin täydennys, Mikroliitti Oy, 2023
Isokivenmaan arkeologisen kohteen tarkistus, Heilu, 2024
Sääksjärven osayleiskaavan rakennetun kulttuuriympäristön inventointiraportti, FCG, 2017
Sääksjärven osayleiskaavan luontoselvitys, FCG, 2018, päiv. 2022
Sääksjärven osayleiskaavan täydentävät luontoselvitykset, FCG, 2022
Sääksjärven osayleiskaavan linnustonselvitys, FCG, 2020
Sääksen pesäpuun näkemäanalyysi, Lempäälän kunta, 2024 (ei julkinen)
Sääksjärven osayleiskaavan linnustonselvityksen täydennys, Vespertilio, 2024
Lehtivuoren liito-oravakartoitus, Lempäälän kunta, 2024
Lehtivuoren hajuheinäseuranta, Lempäälän kunta, 2022
Lehtivuoren hajuheinän hydrologinen tarkastelu, Sweco, 2024
Sääksjärven osayleiskaavan pienvesiselvitys, Sweco, 2024
Mustaliuske ja arseenikartoitus yleiskaavaa varten, Taratest, 2024
Sääksjärven seisakkeen liityntäpysäköinti, FCG, 2019
Lempäälän raideliikenneselvitys, Ramboll, 2020
Sääksjärven aseman ratatekninen tarkastelu, Ramboll, 2020
Sääksjärven osayleiskaavan liikenneselvitys, FCG, 2021
Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma, Sweco, 2023
Kiillon liittymäselvitys, Ahonperän eritasoliittymän etelänsuunnan rampit, WSP, 2021
Lempäälän liikennemeluselvitys, Taratest, 2022
Maankäytön riskiarviointi Kiilto Oy:n tehtaan lähialueelle, Ramboll, 2020
Lehtivuoren yleissuunnitelma ja kaavarunko, Arkkitehtitoimisto Jussi Partanen, 2022
Lehtivuoren vesihuoltotarkastelu ja kustannusarvio, Lempäälän Vesi, 2022

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Lehtivuoren maatutkaluotaustutkimusraportti, Suomen Maatutkapalvelu, 2023

Sääksjärven keskustan yleissuunnitelma, Inaro, 2023

Sääksjärven hulevesiselvitys, Destia, 2024

Lempäälän kaupan palveluverkkoselvitys, WSP, 2023

Valtatien 3 oikaisun Lempäälä-Pirkkala merkitys elinkeinoelämälle ja yritystoiminnalle, Sitowise, 2023

Toimivalta: Maankäyttö- ja rakennuslain 37§:n (Yleiskaavan hyväksyminen: yleiskaavan hyväksyy kunnanvaltuusto) mukaan toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja yleiskaavoittaja Sini Suontausta, 041 730 2523, sini.suontausta@lempaala.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä Sääksjärven osayleiskaavan ja esittää Sääksjärven osayleiskaavan hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Juho Palokangas teki seuraavan ponsiehdotuksen: "Asemakaavoituksessa huomioidaan olemassa olevan rakennuskannan todelliset suojeluarvot."

Keskustelun kuluessa Tapio Kuisma kannatti Juho Palokankaan ponsiehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli yhdyskuntalautakunnalta voiko se hyväksyä ponsiehdotuksen yksimielisesti. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ponsiehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä Sääksjärven osayleiskaavan ja esittää Sääksjärven osayleiskaavan hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan puheenjohtaja Kari Tolonen, Tuula Petäkoski-Hult ja Tuija Seppänen eivät osallistuneet esteellisinä (yhteisöjäävi, kirkkoneuvoston jäsen) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Merkittiin, että Tuija Seppäsen tilalle saapui pykälän käsittelyn ajaksi varajäsen Mirva Kurki klo 16.07-17.06.

Merkittiin pöytäkirjaan, että pykälän käsittelyn ajaksi kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Tuomo Lipsanen yhdyskuntalautakunnan yksimielisellä päätöksellä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Mikko Viitanen saapui kokoukseen klo 16.29 kesken pykälän käsittelyn.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että yleiskaavoittaja Sini Suontausta oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta klo 17.10 pykälän päätöksenteon jälkeen.

Tiedoksi Kaavoituspäällikkö, yleiskaavoittaja, kaavoitusavustaja

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 228

Valmistelija Valmistelija yleiskaavoittaja Sini Suontausta

Sääksjärven osayleiskaava on kokonaisratkaisu, mikä ohjaa yhdyskuntarakenteen ja maankäytön kehittymistä ja sovittaa yhteen eri toimintoja. Yleiskaava mahdollistaa Sääksjärvestä seudullisesti merkittävän palvelu- ja raidekeskuksen, missä toiminnot ovat sekoittuneet ja aluetta uudistetaan ja monipuolistetaan. Kaavan tavoitevuosi on 2050. Osayleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Yleiskaavalla osoitetaan keskustatoimintojen ja työpaikka-alueita sekä tiivistä asumista kävelyetäisyydelle Sääksjärven asemasta. Yleiskaava mahdollistaa Sääksjärven aseman toteuttamisen lähijuna- ja kaukojunaliikenteen pysähdyspaikkana tarvittavine liityntäpysäköintein. Kauemmaksi asemasta sijoittuu Lehtivuoren ja Röstinmäen uudet asuinalueet lähipalveluineen.

Alueelle muodostuu kaksi isompaa lähivirkistysaluetta Ammejärvi-Perimmäisen alueelle sekä Lehtivuoreen. Viheralueiden saavitettavuuteen, yhtenäisyyteen ja laajuuteen on kiinnitetty huomiota, jotta alueiden laadukkuus säilyisi kuntalaisille tärkeillä ulkoilualueilla.

Valtakunnallisesti merkittävän vt 3 oikaisun ja seudullisesti merkittävän 2-kehän varsille on osoitettu uusia työpaikka- ja palvelualueita, mitkä mahdollistavat seudullisesti merkittävän yritysalueen toteutumisen hyvien liikenneyhteyksien ääreen. Uudet yritysalueet kasvattavat merkittävästi Lempäälän tulevaisuuden yritysaluevarantoa.

Osayleiskaavan ehdotusaineisto oli nähtävillä 3.4.-12.5.2024.

Nähtävilläolon aikana pidettiin yleisötilaisuus 10.4.2027 Sääksjärven koululla. Kaavaehdotusaineistosta saatiin 20 lausuntoa, 34 muistutusta ja yksi vetoamus. Saadusta palautteesta on esitetty lyhennelmät ja vastineet niihin kaava-selostuksen liitteessä 12.

Palautteen perusteella yleiskaava-alueelle laaditiin seuraavat selvitykset:

- Isokivenmaan arkeologisen kohteen tarkistus, Heilu, 2024
- Sääksjärven osayleiskaavan linnustoselvityksen täydennys, Vespertilio, 2024
- Lehtivuoren liito-oravakartoitus, Lempäälän kunta, 2024
- Lehtivuoren hajuheinän hydrologinen tarkastelu, Sweco, 2024

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

- Säöksjärven osayleiskaavan pienvesiselvitys, Sweco, 2024
- Mustaliuske ja arseenikartoitus yleiskaavaa varten, Taratest, 2024

Saadun palautteen, tehtyjen selvitysten ja pidetyn viranomaisneuvottelun perusteella kaavakarttaan on kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen tehty seuraavia muutoksia:

- Luonnonsuojelun alueen kaavamääräyksen luonnonsuojelun mukaiset pykälät tarkistettu
- Hävinneen hajuheinäesiintymän s-1-merkinnän poisto Ruskontien varresta ja A-alueen ulottaminen tien varteen saakka
- Lehtivuoren A ja VL-alueiden rajoitusten muokattu uusimpien selvitysten ja palautteen perusteella, Ruskontien varteen muutettu osa VL-alueista suojaviheralueiksi (EV)
- Lehtivuoren uuden kokoojakadun osaan on osoitettu sel-merkintä, jotta sillä ei heikennetä tai hävitetä hajuheinäesiintymää
- Lehtivuoreen lisätty uudet liito-orava-alueet (luo-1) ja niihin liittyvät viheryhteystarpeet
- Mäkelän eteläisimmän liito-orava-alueen merkintä poistettu, kun alueen puusto on hakattu ja ei enää sovellu liito-oravan elinympäristöksi
- Pienvesiselvityksessä todetut vesilain mukaiset norot ja lähteet on lisätty kaavakartalle luo-2-merkinnällä ja kaavamääräystä tarkistettu
- Kannistontien varren puhtaan maa-aineksen läjitysalueen merkintä (e) on poistettu kaavasta, koska alueella on havaittu lähteitä
- Luo-3-merkintää täydennetty korpikohteita koskevalla määräyksellä
- Linnustoalueita (luo-4) on laajennettu Piimäpolun ympäristössä (TP- aluetta pienennetty), Perimmäisen alueella ja Rajajärven eteläpuolella
- Uusi linnustoalue (luo-4) on esitetty Perimmäisen ja Ammejärven välille VL-alueelle
- Luo-5 alueen kaavamääräystä täydennetty lajikuvauslailla
- Luo-6-merkinnällä osoitettu lahokaviosammaleen ydinalueet
- Luonnonmuistomerkit osoitettu luonnonsuojelukohdemerkinnällä Sipilän alueelle (Sipilän käärmeuusi ja Tyynelän kataja)
- KMT- ja keskustan C- ja A-1-alueiden rajoitusta tarkistettu, jotta ottavat luonnonarvot paremmin huomioon
- Kapeampia viheryhteyksiä on laajennettu TP-alueiden kohdalta Perimmäisen eteläpuolella sekä Ammejärven ja Rajajärven välillä
- VL-alueen kaavamääräystä täydennetty metsähoitoa ohjaavalla määräyksellä
- Maariansuon kipinäaitojen muinaisjäännösalueiden rajoitukset on tarkistettu uusimman tiedon pohjalta, merkintätyyppi on muutettu alueellisesta SM-merkinnästä pistekatkoviivaiseksi osa- aluumerkinnäksi (sm) ja lisätty Mml 13 § mukaisen neuvottelun mukaiset kaavamääräykset
- Tampereen rajalle sijoittuva muinaisjäännös (Hiidentie Multivuori 1) lisätty kaavakartalle
- Keskustan jalankulun ja pyöräilyn reitin sijainti tarkistettu, niin ettei muinaisjäännökset (kipinäaidat) jää sen alle
- Sr-1-kaavamerkinnän määräystä täydennetty
- Sr-2-merkinnästä poistettu lause purkamisen kieltämisestä

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

- Puolustusvoimien alueet muutettu VL-1 ja M-2-alueiksi
- Puskiaisten liittymän lähellä osa TP-alueesta muutettu TPA-alueeksi ja kokoojakadun linjauksia tarkistettu
- TP-5 -alueen kaavamääräystä täydennetty
- Mustaliuskekartoituksessa todettu mustaliuskealue sekä mahdolliset mustaliuskealueet ovat kaavassa osoitettu mus-merkinnällä ja annettu alueita koskevia määräyksiä
- Arseeniriskistä on annettu yleismääräys kaavassa
- Vt 3 oikaisun ja 2 kehän tielinjaukset ja ali/ylikuljujen paikat on tarkistettu uusimman suunnitelman mukaan
- Merkittävästi parannettava moottori- tai moottoriliikennetie merkintä lisätty valtatielle 3 Puskiaisten liittymästä etelään
- Ajoyhteystarvemerkintä lisätty Röstinmäestä Pirkkalan rajalle
- Vesi- ja viemärijohtojen kirjainsymbolit poistettu, jotta ei yksilöidä liikaa kriittistä infraa
- Ohjeellisia johto tai linja merkintöjä on osoitettu vesihuollon yleissuunnitelman mukaisiin kohtiin, jos ne eivät osu katujen viereen tai virkistysalueille
- Kiillon kohdalle osoitettu vaihtoehtoiset johtolinjat
- Yleismääräyksiin täydennyksiä/tarkistuksia: alueiden käyttöön ennen rakentamisen toteutusta, kaupanmääräyksiin, joukkoliikennepysäkkien saavutettavuuteen, linnustoselvityksen laatimiseen, hulevesimääräyksiin, Höytämönjärven alimpaan perustamistasoon, maisematyöluopalveloitteeseen, ilmastonmuutokseen sopeutumiseen ja arseenirisktiin.
- Höytämön alue on jätetty pois yleiskaava-alueesta. Alue on asemakaavoitettu ja rakentunut eikä yleiskaava tuo suuria muutoksia alueen maankäyttöön. Kokoojakatu ei ole välttämätön aluerakenteen vuoksi. Liikenne on mahdollista ohjata Lehtivuoren uuden kokoojakadun tai Tampereentien kautta. Höytämöntie on rakennettu kyläkaduksi, millä pyritään vähentämään läpikululiikennettä.

Tehdyistä kaavan muutoksista on tiedotettu kiinteistöjen omistajia kirjeitse tai sähköpostilla.

Tähän asiaan liittyvät asiakirjat:

Kaavakartta

Kaavaselostus

Liitteet

13 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

14 Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu palaute ja vastineet

15 Alkuvaiheen kyselyt alueen kehittämisestä kiinnostuneille, yhteenveto

16 Tulevaisuuden Sääksjärvi, yhteenveto koululaisten töistä

17 Valtuustoseminaarin yhteenveto

18 Kaavaluonnoksesta saatu palaute ja vastineet

19 Sääksjärven osayleiskaavan yritysvaikutusten arviointi, WSP, 2021

20 Sääksjärven osayleiskaavan luontovaikutusten arviointi, FCG, 2024

21 Sääksjärven osayleiskaavan visio virkistysreiteistä ja toiminnoista

22 Mml 13 § mukaisen neuvottelun 28.5.2024 muistio liitteeseen

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

23 Ilmastovaikutusten arviointi

24 Kaavaehdotuksesta saatu palaute ja vastineet

Selvitykset

Sääksjärven osayleiskaavan muinaisjäännösinventointi, Mikroliitti Oy, 2017

Sääksjärven muinaisjäännösinventoinnin täydennys, Mikroliitti Oy, 2023

Isokivenmaan arkeologisen kohteen tarkistus, Heilu, 2024

Sääksjärven osayleiskaavan rakennetun kulttuuriympäristön inventointiraportti, FCG, 2017

Sääksjärven osayleiskaavan luontoselvitys, FCG, 2018, päiv. 2022

Sääksjärven osayleiskaavan täydentävät luontoselvitykset, FCG, 2022

Sääksjärven osayleiskaavan linnust selvitys, FCG, 2020

Sääksen pesäpuun näkemäanalyysi, Lempäälän kunta, 2024 (ei julkinen)

Sääksjärven osayleiskaavan linnust selvityksen täydennys, Vespertilio, 2024

Lehtivuoren liito-oravakartoitus, Lempäälän kunta, 2024

Lehtivuoren hajuheinäseuraanta, Lempäälän kunta, 2022

Lehtivuoren hajuheinän hydrologinen tarkastelu, Sweco, 2024

Sääksjärven osayleiskaavan pienvesiselvitys, Sweco, 2024

Mustaliuske ja arseenikartoitus yleiskaavaa varten, Taratest, 2024

Sääksjärven seisakkeen liityntäpysäköinti, FCG, 2019

Lempäälän raideliikenneselvitys, Ramboll, 2020

Sääksjärven aseman ratatekninen tarkastelu, Ramboll, 2020

Sääksjärven osayleiskaavan liikenneselvitys, FCG, 2021

Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma, Sweco, 2023

Kiillon liittämäselvitys, Ahonperän eritasoliittymän etelänsuunnan rampit, WSP, 2021

Lempäälän liikennemeluselvitys, Taratest, 2022

Maankäytön riskiarviointi Kiilto Oy:n tehtaan lähialueelle, Ramboll, 2020

Lehtivuoren yleissuunnitelma ja kaavarunko, Arkkitehtitoimisto Jussi Partanen, 2022

Lehtivuoren vesihuoltotarkastelu ja kustannusarvio, Lempäälän Vesi, 2022

Lehtivuoren maatutkaluotaustutkimusraportti, Suomen Maatutkapalvelu, 2023

Sääksjärven keskustan yleissuunnitelma, Inaro, 2023

Sääksjärven hulevesiselvitys, Destia, 2024

Lempäälän kaupan palveluverkkoselvitys, WSP, 2023

Valtatien 3 oikaisun Lempäälä-Pirkkala merkitys elinkeinoelämälle ja yritystoiminnalle, Sitowise, 2023

Toimivalta: Maankäyttö- ja rakennuslain 37§:n (Yleiskaavan hyväksyminen: yleiskaavan hyväksyy kunnanvaltuusto) mukaan toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja yleiskaavoittaja Sini Suontausta, 041 730 2523,
sini.suontausta@lempaala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Sääksjärven osayleiskaavan ja esittää Sääksjärven osayleiskaavan hyväksymistä kunnanvaltuustolle.

Käsittely Keskustelun kuluessa Anita Huhtala esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen kannatti Anita Huhtalan ehdotusta palauttaa asia valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu ehdotus palauttaa asia valmisteluun, tulee seuraavien puheenvuorojen käsitellä asian palauttamista valmisteluun.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty yksi asian palauttamista valmisteluun koskeva muutosehdotus ja sitä oli kannatettu, joten asian käsittelyn jatkamisesta tuli äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Anita Huhtalan ehdotusta palauttaa asia valmisteluun äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Aspila Riina, Niemi Veijo, Huhtala Pasi, Korkatti Mika, Kuisla Johanna, Rajamäki Minna ja Palokangas Juho) ja 3 EI-ääntä (Päivänen Maria, Huhtala Anita ja Virtanen Kari).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 7 – 3 asian käsittelyä jatketaan.

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen teki seuraavan muutosehdotuksen: ”Kunnanhallitus päättää:

1. Poistaa osayleiskaavasta sr-2 merkintä niiden kiinteistöjen kohdalta jotka ovat sitä muistutuksissaan vaatineet poistettavaksi, mm. kohde 5, Kivirinne.
2. Asemakaavoituksessa huomioidaan olemassa olevan rakennuskannan todelliset suojeluarvot.
3. Hyväksyä muilta osin Sääksjärven osayleiskaavan ja esittää Sääksjärven osayleiskaavan hyväksymistä kunnanvaltuustolle.

Perusteet kohdan yksi esitykselle:

Sääksjärventien alkupäässä olleet vanhat huvilat ja omakotitalot ovat vuosien aikana osittain korvautuneet uusilla edustavilla omakotitaloilla. Jäljellä olevat vanhat huvilat ja omakotitalot eivät ole yksikseen edustavia ja suojeltavia, sillä ne ovat vaatimattomia ja tavanomaisia rakennuksia. Maisemallisesti Sääksjärven länsirannan vesistö näkymät ovat varsin sulkeutuneet ja huviloiden muodostaman paikallisesti arvokkaan kokonaisuuden havaitseminen jo nyt on hankalaa ja tulevaisuudessa vielä vaikeampaa kehityksestä ja tulevasta uudisrakentamisesta johtuen. Osayleiskaavoitusvaiheessa ei yksityiselle kiinteistön omistajalle pidä

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

asettaa kohtuutonta taloudellista vastuuta oman kiinteistönsä tulevasta kehittämisestä.”

Keskustelun kuluessa Pasi Huhtala kannatti Kari Virtasen muutosehdotuksen kohtia 2 ja 3.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, että voiko kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyä Virtasen muutosehdotuksen kohdat 2 ja 3. Kunnanhallitus hyväksyi muutokset yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että Kari Virtasen muutosehdotuksen kohta 1 raukeaa kannattamattomana.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen päätökseksi on tullut: ”Kunnanhallitus päätti

1. hyväksyä Sääksjärven osayleiskaavan ja esittää Sääksjärven osayleiskaavan hyväksymistä kunnanvaltuustolle.
2. että asemakaavoituksessa huomioidaan olemassa olevan rakennuskannan todelliset suojeluarvot.”

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. hyväksyä Sääksjärven osayleiskaavan ja esittää Sääksjärven osayleiskaavan hyväksymistä kunnanvaltuustolle.
2. että asemakaavoituksessa huomioidaan olemassa olevan rakennuskannan todelliset suojeluarvot

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuukka Liuha ja kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult eivät osallistuneet esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, kaavoituspäällikkö Teija Mäkelä ja yleiskaavoittaja Sini Suontausta saapuivat kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä klo 15.45.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Pasi Huhtala saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.59.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anita Huhtala jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Sääksjärven osayleiskaavaa tulisi edistää osissa siten, että keskustatoimintojen alue, moottoritien itäpuoli ja moottoritien länsipuoli käsitellään omina kokonaisuuksinaan. Mal-sopimuksen edistämisen kannalta ja alueen harkitunkehittämisen kannalta tämä olisi perusteltua.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että Kari Virtanen jätti asiassa eriävän mielipiteen.

Otteet

Lausunnon antajat ja muistuttajat

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Tiedoksi Kaavoituspäällikkö, yleiskaavoittaja, kaavoitusavustaja

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 72
84/10.02.02/2021

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto
1. hyväksyy Sääksjärven osayleiskaavan.
2. päättää että asemakaavoituksessa huomioidaan olemassa olevan rakennuskannan todelliset suojeluarvot.

Käsittely Keskustelun kuluessa Ville Hämäläinen ehdotti, että kunnanvaltuusto päättää palauttaa Sääksjärven osayleiskaavan uudelleen valmisteluun.

Keskustelun kuluessa Satu Kosola ja Mikko Tappura kannattivat Ville Hämäläisen ehdotusta palauttaa asia valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty asian palauttamista valmisteluun koskeva ehdotus, jota on kannatettu, tulee seuraavien puheenvuorojen koskea vain asian palauttamista valmisteluun.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska on tehty asian palauttamista koskeva ehdotus, jota on kannatettu, tulee asiassa äänestää siitä jatketaanko asian käsittelyä.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Ville Hämäläisen ehdotusta asian palauttamisesta valmisteluun äänestävät EI. Kunnanvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 25 JAA-ääntä (Aspila Riina, Huhtala Pasi, Hytönen Erkki, Hämäläinen Totti, Kalliomäki Johanna, Korkatti Mika, Kuisla Johanna, Lindholm Henri, Lipsanen Tuomo, Liuha Tuukka, Niemi Veijo, Nurmela Piia, Palokangas Juho, Papinsaari Vesa, Rajamäki Minna, Ruottunen Esko, Saikkonen Jani, Seppälä Jani, Tolonen Kari, Träskbäck Jocka, Viitanen Mikko, Österberg Pauliina, Pohjoismäki Juho, Suojanen Jukka ja Majuri Markku), 17 EI-ääntä (Haapajoki Henri, Haapasalmi Anita, Havukainen Heikki, Hämäläinen Ville, Hämäläinen-Ylikahri Maikki, Kiiveri Antti, Kosola Satu, Lehikoinen Hannele, Ojala Carita, Petäkoski-Hult Tuula, Päivänen Maria, Tappura Mikko, Wesslin Tiina, Virtanen Kari, Kanervo Juho, Selin Niina ja Backlund-Palander Birgit) ja 1 TYHJÄ ääni (Kuisma Tapio).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 25 – 17, 1 TYHJÄ asian käsittelyä jatketaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus on tullut kunnanvaltuuston päätökseksi.

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Päätös

Kunnanvaltuusto

1. hyväksyi Sääksjärven osayleiskaavan.
2. päätti että asemakaavoituksessa huomioidaan olemassa olevan rakennuskannan todelliset suojeluarvot.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ville Hämäläinen, Tiina Wesslin, Juho Kanervo ja Birgit Backlund-Palander jättivät asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Sääksjärven osayleiskaavan valmisteluun palauttamalla ja osiin jakamalla olisimme varmistaneet Sääksjärven keskustan sujuvimman etenemisen. Se tukee joukkoliikennettä ja Sääksjärven keskustan kehittymistä. Samalla valtuusto olisi vielä voinut tarkemmin harkita ja keskustella itä- ja länsipuolen kaavaosuuksien tulevaisuudesta sen valossa, miten käsityksemme on muuttunut ilmastonmuutoksesta ja luonnon monimuotoisuudesta viimeisinä vuosina. Osayleiskaavan tavoitevuosi on yli kahden vuosikymmenen päässä. Siihen ja kaavan merkittävyyteen nähden aikaisä olisi ollut tarpeellinen.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anita Haapasalmi jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Kaava olisi pitänyt pilkkoa kolmeen osaa siksi, että keskusta olisi saanut kehittyä omana alueenaan ja vastustan Puskiaisten oikaisua.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että Maria Päivänen jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Osayleiskaava olisi ollut syytä käsitellä osissa: keskustatoimintojen alue, moottorien itäinen ja moottoritien läntinen alue. Näin oltaisiin saatu tärkeää keskusta-alueita kehitettyä siitä huolimatta, että itäisen ja läntisen Sääksjärven kaava-alueista tulee mahdollisesti valituksia.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että Satu Kosola jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Kannatin Ville Hämäläisen tekemää palautusesitystä, missä esitettiin, että tämän kaavan edistäminen olisi jatkunut kolmessa osassa. Koska palautusesitys ei saanut riittävästi kannatusta, niin jätän eriävän mielipiteen. En halua jäädä historiaan päättäjänä, joka mahdollistaa näin merkittävän lähiluontoalueen tuhoutumisen. Viittaan siis kaavan länsiosaan suunniteltuun moottoritien (Puskiainen) oikaisuun. Lisäksi ajattelen, että olisi ollut kunnan etu edistää kaavoja erikseen, jotta Sääksjärven keskustan kaava olisi edistynyt nopeammin.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että Henri Haapajoki jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Koen, että Sääksjärven osayleiskaava olisi pitänyt hyväksyä osissa. Näin ollen mahdolliset valitukset kaavasta tai sitä koskevista osista ei olisi viivytännyt kehitystä koko kaavan alueella.”

Merkittiin pöytäkirjaan, että Carita Ojala jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: ”Kaava olisi pitänyt pilkkoa ja siten tulisi nopeammin alueittain käsitellyyn. Esim. sääksjärven keskusta-alue.”

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että Mikko Tappura ja Niina Selin jättivät asiassa eriävän mielipiteen.

Otteet

Lausunnon antajat ja muistuttajat

Tiedoksi Liitteet

Kaavoituspäällikkö, yleiskaavoittaja, kaavoitusavustaja

- Liite 1 12020 Sääksjärven osayleiskaava, Kaavakartta, 23.2.2024, 20.9.2024
- Liite 2 12020 Sääksjärven osayleiskaava, Selostus, 23.2.2024, 20.9.2024
- Liite 3 Liite 1 - Sääksjärven osayleiskaava, OAS, ehdotusvaiheen päiv.
- Liite 4 Liite 2 - Sääksjärven osayleiskaava, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu palaute ja vastineet
- Liite 5 Liite 3 - Sääksjärven osayleiskaava, alkuvaiheen kyselyn yhteenveto, 2017
- Liite 6 Liite 4 - Sääksjärven osayleiskaava, yhteenveto oppilaiden töistä, 2020
- Liite 7 Liite 5 - Sääksjärven osayleiskaava, valtuustoseminaarin työpajan koonti, 2023
- Liite 8 Liite 6 - Sääksjärven osayleiskaava, vastineet luonnoksesta saatuun palautteeseen, 2024
- Liite 9 Liite 7 - Sääksjärven osayleiskaavan yritysvaikutusten arviointi, 2021
- Liite 10 Liite 8 - Sääksjärven osayleiskaava, luontovaikutusten arviointi 2024
- Liite 11 Liite 9 - Sääksjärven osayleiskaava, Virkistysvisio 2024
- Liite 12 Liite 10 - Sääksjärven osayleiskaava, Mml 13§ neuvottelu 28.5.2024 muistio liitteineen
- Liite 13 Liite 11 - Sääksjärven osayleiskaava, Ilmastovaikutusten arviointi 2024
- Liite 14 Liite 12 - Sääksjärven osayleiskaava, vastineet kaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen, 2024
- Liite 15 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan muinaisjäännösinventointi, 2017
- Liite 16 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan muinaisjäännösinventoinnin täydennys, 2023
- Liite 17 Selvitys - Isonkivenmaan arkeologisen kohteen tarkistus 2024
- Liite 18 Selvitys - Sääksjärven rakennettu kulttuuriympäristön inventointiraportti, 2017
- Liite 19 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan luontoselvitys, 2018, 2022
- Liite 20 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan täydentävät luontoselvitykset, 2021
- Liite 21 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan linnust selvitys, 2020

Yhdyskuntalautakunta	§ 30	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 61	25.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 140	02.10.2024
Kunnanhallitus	§ 228	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 72	30.10.2024

Liite 22	Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan linnustoselvityksen täydennys 2024
Liite 23	Selvitys - Lehtivuoren liito-oravakartoitus, 2024
Liite 24	Selvitys - Lehtivuoren hajuheinäseuranta, 2022
Liite 25	Selvitys - Lehtivuoren hajuheinän hydrologinen tarkastelu, 2024
Liite 26	Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan pienvesiselvitys, 2024
Liite 27	Selvitys - Mustaliuske- ja arseenikartoitus yleiskaavaa varten, 2024
Liite 28	Selvitys - Sääksjärven seisakkeen liityntäpysäköintiselvitys, 2019
Liite 29	Selvitys - Lempäälän raideliikenneselvitys, 2020
Liite 30	Selvitys - Sääksjärven aseman ratatekninen tarkastelu, 2020
Liite 31	Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan liikenneselvitys, 2021
Liite 32	Selvitys - Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma, 2023
Liite 33	Selvitys - Kiillon liittymäselvitys, 2021
Liite 34	Selvitys - Lempäälän liikennemeluselvitys, 2022
Liite 35	Selvitys - Maankäytön riskiarviointi Kiilto Oy:n tehtaan lähialueelle, 2020
Liite 36	Selvitys - Lehtivuoren yleissuunnitelma, 2022
Liite 37	Selvitys - Lehtivuoren vesihuoltotarkastelu ja kustannusarvio, 2022
Liite 38	Selvitys - Lehtivuoren maatutkaluotausraportti, 2023
Liite 39	Selvitys - Sääksjärven keskustan yleissuunnitelma, 2023
Liite 40	Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan hulevesiselvitys, 2024
Liite 41	Selvitys - Lempäälän kaupan palveluverkkoselvitys, 2023
Liite 42	Selvitys - Vt3 oikaisun merkitys elinkeinoelämälle ja yritystoiminnalle, 2023

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja

Kunnanhallitus § 232
Kunnanvaltuusto § 73

21.10.2024
30.10.2024

Talousarvion osavuositarkastus 31.08.2024

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 232

Valmistelija: talousjohtaja Kari Auvinen

Vuoden toinen osavuositarkastus on laadittu ajankohdan 31.08.2024 mukaisena. Eri prosessit, palvelualueet sekä tytäryhtiöt ovat kukin raportoineet kokonaistalouden sekä talousarvioon asetettujen tavoitteiden toteutumisesta. Lautakuntien valmistelemat osuudet on merkitty tiedoksi Itk-kokouksissa.

Talousprosessi on koonnut liitteenä olevan raportin yhteen ja täydentänyt sen alkuun kokonaistalouden toteutumakatsauksen. Kokonaistalouden tarkastus sisältää myös kommentointia toteuman vaikutuksesta tulevien vuosien kokonaistalouden taloussuunnitelman valmisteluun. Lisäksi esityslistan lisämateriaalina on esitetty koosteraportti eri tehtäväalueiden HINKU-tavoitteiden edistämisestä.

Kunnanhallituksen kokouksessa annetaan erikseen jaettavan oheismateriaalin perusteella myös tarkastus kunnan eri kärkihankkeiden edistämisestä.

Toimivalta: Kuntalain 14§ mukaan toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, 050 68148

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy talousarvion osavuositarkastuksen 31.8.2024 liitteen mukaisena.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 73
492/02.00/2021

Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto hyväksyy talousarvion osavuositarkastuksen 31.8.2024 liitteen mukaisena.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi talousarvion osavuositarkastuksen 31.8.2024 liitteen mukaisena.
Tiedoksi Liitteet	kunnan johtoryhmä

Lempäälän kunta

Pöytäkirja

7/2024

28

Kunnanhallitus

§ 232

21.10.2024

Kunnanvaltuusto

§ 73

30.10.2024

Liite 43 Osavuosisikatsaus 31.8.2024

Liite 44 Hinku syksy2024

Kunnanhallitus § 234
Kunnanvaltuusto § 74

21.10.2024
30.10.2024

Lempäälän tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 234

Valmistelija vt kunnanjohtaja Kari Auvinen

Kunnalle suoritettavat verot ovat lain nojalla kunnan tulovero ja kiinteistövero. Lisäksi kunnat saavat osuuden yhteisöveron tuotosta. Kunnan ja seurakunnan tulee ilmoittaa veroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 18 päivänä.

Kunnan tulovero määräytyy luonnollisen henkilön ja kuolinpesän tulojen perusteella ja tuloveroprosentista päättää valtuusto. Lempäälän vuoden 2024 tuloveroprosentti on 8,4 %. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan tuloveroprosentti on ilmoitettava prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kunnan osuus yhteisöveron tuotosta määräytyy sekä kuntasektorin että yksittäisen kunnan jako-osuuksina.

Kiinteistövero pannaan maksuun kiinteistölle määrätyn verotusarvon perusteella. Vero on valtuuston vahvistaman prosentin mukainen määrä kiinteistön edellisen vuoden verotusarvosta. Kunta päättää veroprosentit vuosittain lain sallimissa rajoissa.

Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan määrätään vero muista rakennuksista kuin vakituiseen asumisen rakennuksista, ellei kesämökkien, yleishyödyllisten yhteisöjen, voimaloiden ja ydinvoimaloiden osalta ole vahvistettu eri prosenttia. Yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on nyt 0,93 % - 2,00 %, ja Lempäälän yleinen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä 0,95 %.

Maa-alueilla on tehdyn lakimuutoksen jälkeen oma yleinen kiinteistöveroprosentti, jonka vaihteluväli on 1,30–2,00 %. Lempäälässä maa-alueiden kiinteistöveroprosentti on 1,30 %.

Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 0,41 % - 1,00 %. Lempäälässä vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä 0,45 %.

Kunnanvaltuuston tulee määrätä muussa kuin vakituudessa asuinkäytössä olevalle asuinrakennukselle (esim. kesämökit) erillinen kiinteistöveroprosentti, jonka vaihteluväli on 0,93 % - 2,00 %. Lempäälässä muun kuin vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä 1,00 %.

Lisäksi asuntotarkoitukseen kaavoitetulle rakentamattomalle rakennuspaikalle kunnanvaltuusto voi määrätä erillisen, muita kiinteistöveroprosentteja korkeamman veroprosentin. Veroprosentin on oltava vähintään 2,00 ja enintään 6,00. Erillistä veroprosenttia ei ole pakko määrätä. Jos veroprosenttia ei ole määrätty, kiinteistövero

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 234
§ 74

21.10.2024
30.10.2024

asuntotarkoitukseen kaavoitetusta rakentamattomasta rakennuspaikasta maksuunpannaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan. Lempäälässä asuntotarkoitukseen kaavoitetun rakentamattoman rakennuspaikan korotettu veroprosentti on tällä hetkellä 6,00 %.

Tuloverolaissa tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman kiinteistön, joka on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä, kiinteistöveroprosentti voidaan päättää edellä esitettyä alemmaksi, jopa 0 %:ksi. Jos kunnanvaltuusto on määrännyt erillisen yleishyödyllisen yhteisön veroprosentin, sitä sovelletaan yleishyödyllisessä käytössä olevan rakennuksen lisäksi myös rakennuksen maapohjaan. Verohallinto päättää, täytyvätkö yleishyödyllisyyden kriteerit, kunta päättää tässäkin tapauksessa vain kiinteistöveroprosentista.

Lempäälän kunnan vuoden 2025 talousarvion suunnitteluohjeessa kunnan kokonaisverotulojen määräksi vuodelle 2025 arvioitiin 65,6 milj. euroa ja suunnitteluohje perustuu nykyisiin veroprosentteihin. Viimeisimmässä, syyskuussa saadussa verotuloennusteen päivityksessä ennuste on vain hieman parantunut. Vuoden 2025 talousarviovalmistelussa kunnan tuloveron kertymäarvio on 54,3 milj. euroa, kiinteistöveron tuloarvio on 7,5 milj. euroa ja arvioitu osuus yhteisöveron tuotosta on 3,9 milj. euroa eli kaikki yhteensä vajaat 65,7 milj. euroa.

Esityslistan oheismateriaalina on vertailutietona yhteenveto Tampereen seutukunnan kuntien nykyisistä veroprosenteista sekä tietoa eri veroprosenttien tuottovaikutuksista. Oheismateriaalia on esitelty myös 3.-4.10.2024 kunnanhallituksen talousarvioseminaarin yhteydessä.

Toimivalta: Kuntalaki 111§

Lisätietoja: talousjohtaja Kari Auvinen, puh. 050 68148

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää vuodelle 2025:

1. kunnan tuloveroprosentiksi 8,4 %
2. yleiseksi rakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,95 %
3. yleiseksi maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
4. vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentiksi 0,45 %
5. muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %
6. asuntotarkoitukseen kaavoitetun rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentiksi 6,00 %.
7. yleishyödyllisten yhteisöjen erilliseksi kiinteistöveroprosentiksi 0 %

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 234
§ 74

21.10.2024
30.10.2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää vuodelle 2025:

1. kunnan tuloveroprosentiksi 8,4 %
2. yleiseksi rakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,95 %
3. yleiseksi maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
4. vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentiksi 0,45 %
5. muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %
6. asuntotarkoitukseen kaavoitetun rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentiksi 6,00 %.
7. yleishyödyllisten yhteisöjen erilliseksi kiinteistöveroprosentiksi 0 %

Käsittely

Keskustelun kuluessa Tuukka Liuha ehdotti, että päätösehdotuksen kohta 6. muutetaan seuraavaksi: ”asuntotarkoitukseen kaavoitetun rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentiksi 3,00 %.”

Keskustelun kuluessa Mikko Tappura, Antti Kiiveri ja Pauliina Österberg kannattivat Tuukka Liuhan muutosehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava muutosehdotus, jota on kannatettu, tulee asiassa äänestää.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Tuukka Liuhan muutosehdotusta äänestävät EI. Kunnanvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 29 JAA-ääntä (Aspila Riina, Haapasalmi Anita, Havukainen Heikki, Huhtala Pasi, Hämäläinen Totti, Hämäläinen Ville, Kalliomäki Johanna, Korkatti Mika, Kosola Satu, Kuisla Johanna, Lehikoinen Hannele, Lindholm Henri, Niemi Veijo, Nurmela Piia, Ojala Carita, Palokangas Juho, Päivänen Maria, Rajamäki Minna, Ruottunen Esko, Saikkonen Jani, Seppälä Jani, Träskbäck Jocka, Wesslin Tiina, Virtanen Kari, Kanervo Juho, Selin Niina, Suojanen Jukka, Majuri Markku ja Backlund-Palander Birgit) ja 14 EI-ääntä (Haapajoki Henri, Hytönen Erkki, Hämäläinen-Ylikahri Maikki, Kiiveri Antti, Kuisma Tapio, Lipsanen Tuomo, Liuha Tuukka, Papinsaari Vesa, Petäkoski-Hult Tuula, Tappura Mikko, Tolonen Kari, Viitanen Mikko, Österberg Pauliina ja Juho Pohjoismäki).

Puheenjohtaja totesi, että äänin 29 – 14 pohjaehdotus on tullut kunnanvaltuuston päätökseksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti vuodelle 2025:

1. kunnan tuloveroprosentiksi 8,4 %
2. yleiseksi rakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,95 %
3. yleiseksi maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
4. vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentiksi 0,45 %
5. muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,00 %
6. asuntotarkoitukseen kaavoitetun rakentamattoman rakennuspaikan

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 234
§ 74

21.10.2024
30.10.2024

kiinteistöveroprosentiksi 6,00 %.

7. yleishyödyllisten yhteisöjen erilliseksi kiinteistöveroprosentiksi 0 %

Merkittiin pöytäkirjaan, että Carita Ojala oli poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.43-19.45.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Vesa Papinsaari oli poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.44-19.47.

Otteet

Verottaja

Kunnanhallitus § 238
Kunnanvaltuusto § 75

21.10.2024
30.10.2024

Hallintosäännön muutokset 1.3.2025 alkaen / Uuden palvelualueen ”konsernin yhteiset palvelut” perustaminen, prosessirakenteen purkaminen ja konsernipalvelujohtajan toimivalta

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 238

Valmistelijat vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, hallintojohtaja Riina Kivistö, johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

Lempäälän kunnan organisaatorakenteeseen esitetään toiminnallista uudistusta, jossa kuntaorganisaation läpileikkaavat tukipalvelut kootaan yhden palvelualueen ja johtajan alle. Uudistuksen tavoitteena on organisaation toiminnallinen kehittäminen ja rakenteellisten säästöjen saavuttaminen. Uudistus edellyttää hallintosäännön muuttamista.

Uuden palvelualueen perustaminen ja nykyisen prosessirakenteen purkaminen

Uudistuksessa kunnan nykyinen prosessirakenne puretaan ja sen tilalle perustetaan kaikki prosessit yhdistävä palvelualue ”konsernin yhteiset palvelut”. Tämä tarkoittaa, että nykyiset hallintojohtajan, talousjohtajan ja henkilöstöjohtajan alla toimivat organisaatiot (=prosessit) yhdistetään yhdeksi palvelualueeksi, jota johtaa konsernipalvelujohtaja. Uuden palvelualueen tehtäviin kuuluu hallinto-, talous-, henkilöstö- ja digipalvelut sekä viestintä ja asiakaspalvelu. Konsernipalvelujohtaja vastaisi palvelualueen tavoitteiden toteutumisesta, taloudesta, toiminnasta ja sen kehittämisestä. Palvelualue toimii kunnanhallituksen alaisuudessa.

Prosessit yhdistävällä palvelualueella tavoitellaan tukipalvelujen koordinoitua johtamista ja prosessien yhteentoimivuuden tehostamista. Uudistus vapauttaa myös kunnanjohtajan työaikaan kunnan palveluiden ja elinvoiman johtamiseen liittyviin kysymyksiin, kun kuntaorganisaation sisäisten tukipalvelujen keskinäisen yhteistyön koordinointi kuuluu konsernipalvelujohtajalle.

Uudistus tuo kunnan talouteen suoria rakenteellisia säästöjä, kun johtajapaikat vähenevät. Konsernipalvelujohtajan suorat alaiset ovat päälliköitä, ja näin ollen hallintojohtajan, henkilöstöjohtajan ja talousjohtajan virkoja ei uudistuksen jälkeen enää ole. Uudistus ei johda irtisanomisiin.

Konsernipalvelujohtajan tehtävät ja toimivalta

Esityksen mukaisessa hallintosäännössä määrätään konsernipalvelujohtajan toimivallasta. Koska konsernipalvelujohtajan tehtäviin kuuluu palvelualueen johtaminen, kuuluu hänelle hallintosäännön mukainen palvelualuejohtajan yleinen toimivalta. Lisäksi konsernipalvelujohtajalle esitetään sitä toimivaltaa, joka nykyisen hallintosäännön mukaan on siirretty hallinto-, talous-, ja henkilöstöjohtajille. Hallintosäännön mukaan konsernipalvelujohtaja toimisi kunnanjohtajan sijaisena hänen ollessa poissa tai esteellinen.

Kunnanhallitus	§ 238	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 75	30.10.2024

Konsernipalvelujohtajalla on muiden viranhaltijoiden tavoin oikeus siirtää hänelle hallintosäännössä määrättyä toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille (luku 5, § 8). Organisaatiouudistuksen kokonaisuuden tullessa voimaan konsernipalvelujohtaja voi siirtää toimivaltaansa hallintopäällikölle, talouspäällikölle, henkilöstöpäällikölle ja digipäällikölle tarpeelliseksi katsomassaan laajuudessa. Näin ollen hallintosäännöstä poistetaan hallinto-, talous-, ja henkilöstöjohtajiin viittaavat kohdat.

Konsernipalvelujohtaja rekrytoidaan toistaiseksi voimassa olevaan virkaan julkisen haun kautta. Hallintosäännön 7. luvun mukaan kunnanhallitus perustaa konsernipalvelujohtajan viran (§ 2), julistaa sen haettavaksi (§ 7) ja valtuusto päättää virkaan valittavasta henkilöstä (§ 8).

Muut esitetyt muutokset: vakinaisen työsuhteisen henkilön ottaminen tehtäviään vastaavaan virkaan ilman julkista hakumenettelyä

Voimassa olevan hallintosäännön 7. luvun 8 §:ssä määrätään tilanteista, joissa henkilö voidaan ottaa virkasuhteeseen ilman julkista hakumenettelyä. Hallintosääntöön esitetään lisäystä, jolla mahdollistetaan myös vakinaisen työsuhteisen henkilön ottaminen ilman hakumenettelyä sellaiseen vakinaiseen virkaan, johon hänelle kuuluvat tehtävät pääosin siirretään ja jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää.

Hallintosääntökirjaus on edellytys uudistuksen sujuvalle toimeenpanolle. Konsernipalvelujohtajan alaiset toimivat uudella palvelualueella tehtäväalueiden päällikköinä, joille kuuluu hallintosäännön mukaista sekä sen perusteella siirrettävää toimivaltaa. Tehtäväalueen päälliköiksi siirtyvät henkilöt työskentelevät tällä hetkellä pääosin työsuhteessa. Uudistus edellyttää näiden henkilöiden ottamista virkasuhteeseen.

Viranhaltijalain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman julkista hakumenettelyä, kun kysymyksessä on laissa annettuihin esimerkkeihin rinnastettava hallintosäännössä määrätty peruste.

Hallintosääntömuutosten voimaantulo

Kuntalaissa ei säädetä hallintosäännön voimaantulosta. Jotta voimaantulopäivästä ei syntyisi epätietoisuutta, on hallintosääntöä muutettaessa samalla syytä päättää sen voimaantuloajankohdasta (Kuntaliitto).

Hallintosääntö on tarkoitus saattaa voimaan samaan aikaan, kun konsernipalvelujohtajan virantoimitus alkaa. Konsernipalvelujohtajan virkavalinta tehtäneiden joulukuun valtuuston kokouksessa. Valitusaika huomioiden, uudistus voitaisiin saattaa voimaan aikaisintaan helmikuun 2025 alussa, todennäköisempää ollee kuitenkin virantoimituksen aloittaminen vasta maaliskuun alussa. Hallintojohtajan ja henkilöstöjohtajan virat ovat avoimina maaliskuusta alkaen, mikä puoltaa esityksen mukaista uudistuksen voimaantuloa 1.3.2025. Mikäli rekrytointiprosessi ei toteudu suunnitellussa aikataulussa, valtuusto päättää uudestaan hallintosäännön voimaantulon ajankohdasta.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 238
§ 75

21.10.2024
30.10.2024

Konsernipalvelujohtajan rekrytointi käynnistetään heti valtuuston hallintosääntöpäätöksen jälkeen. Konsernipalvelujohtajan rekrytoinnin aikataulun mukainen eteneminen edesauttaa nykyisen sijaisjärjestelytilanteen ratkaisemista: marraskuusta lähtien konsernipalvelujohtajan virantoimituksen alkamiseen saakka avoimia johtajatehtäviä hoidetaan sijaisjärjestelyin.

Päätösesityksen vaikutusten arviointi

Konsernin yhteisten palveluiden perustaminen on merkittävä rakenteellinen muutos ja näin ollen asiasta tulee laatia kunnanhallituksen päätöksen 12.8.2024 § 160 mukaisesti laaja vaikutustenarviointi. Laaja vaikutustenarviointi on kokousasian liitteenä. Kokonaisuus tuottaa kuntaorganisaatiolle rakenteellisia säästöjä, kun johtajapaikat vähenevät. Muita henkilöstöön vaikuttavia muutoksia käsitellään yhteistoiminnassa henkilöstön kanssa jatkuvan YT-menettelyn mukaisesti. Kokonaisuus ei johda irtisanomisiin. Päätösesitys on kuntastrategian mukainen. Uudistus koskee kuntaorganisaation sisäistä organisoitumista, eikä sillä ole suoria vaikutuksia kuntalaisten palveluihin.

Uudistuksen valmistelu

Uudistusta on valmisteltu syksyn aikana kunnan johtoryhmässä, ja kunnanhallitus käsitteli uudistuksen sisällön talousarvioseminaarissaan 3.-4.10.2024. Valtuustoryhmien puheenjohtajat ovat saaneet muutoksia koskevan materiaalin tutustuttavakseen viikolla 42 ennen kunnanhallituksen esityslistan julkaisua.

Henkilöstöön vaikuttavia muutoksia on käsitelty yhteistoiminnassa henkilöstön kanssa jatkuvan YT-menettelyn mukaisesti, ja käsittely jatkuu kokonaisuuden valmistelun ajan. Valmistelun etenemisestä on tiedotettu kunnan henkilöstöä.

Hallintosääntöesitys on kokousasian liitteenä. Hallintosääntöesitykseen on merkitty keltaisella korostuksella uudet lisäykset ja punaisiin kirjaimiin hallintosäännöstä poistuvat kohdat. Sisällysluetteloon on merkitty vihreällä korostuksella ne kohdat, joihin esitetään muutoksia.

Toimivalta: kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää hallintosäännöstä. Kuntalain 90 §:n mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin henkilöstöorganisaatiosta ja toimivallan siirrosta.

Lisätietoja vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, +358 50 681 48

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, ja että hallintosääntö astuu voimaan 1.3.2025.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus § 238 21.10.2024
Kunnanvaltuusto § 75 30.10.2024

Tiedoksi hallintoprosessi, talousprosessi, henkilöstöprosessi, johtoryhmä, talousjohtaja, henkilöstöjohtaja, hallintojohtaja, hallintopäällikkö, digipäällikkö, palvelukoordinaattori

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 75
864/00.01.01/2024

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, ja että hallintosääntö astuu voimaan 1.3.2025.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti hyväksyä liitteenä olevan hallintosäännön, ja että hallintosääntö astuu voimaan 1.3.2025.

Merkittin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko ennen tämän pykälän käsittelyä klo 19.52-20.03. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tiedoksi hallintoprosessi, talousprosessi, henkilöstöprosessi, johtoryhmä, talousjohtaja, henkilöstöjohtaja, hallintojohtaja, hallintopäällikkö, digipäällikkö, palvelukoordinaattori

Liitteet

Liite Laaja ennakkovaikutusten arviointi / Uuden palvelualueen
45 "konsernin yhteiset palvelut" perustaminen ja prosessirakenteen
purkaminen
Liite Hallintosäännön muutokset, voimassa 1.3.2025 alkaen
46

Kunnanhallitus § 231
Kunnanvaltuusto § 76

21.10.2024
30.10.2024

Tavase Oy:n toiminnan lopettaminen

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 231

Valmistelija: vt kunnanjohtaja Kari Auvinen

Tavase Oy on usean kunnan omistama yhtiö, jonka tehtävänä on ollut Kangasalan ja Pälkäneen alueille sijoittuvan tekopohjavesilaitoksen suunnittelu. Yhtiön omistavat Tampere 79,4 prosenttia sekä Akaa, Kangasala, Lempäälä ja Vesilahti yhteensä 20,6 prosenttia. Lempäälän omistusosuus on noin 2,6 %. Yhtiö oli saanut vesilain mukaiset luvat tekopohjavesihankkeelle, mutta päätöksestä haettiin valituslupaa korkeimpaan hallinto-oikeuteen ja päätös annettiin tiedoksi 28.3.2024. Korkein hallinto-oikeus on antamallaan päätöksellä hylännyt Tavase Oy:n hakeman vesilain mukaisen luvan kokonaisuudessaan. Esityslistan liitteenä on korkeimman hallinto-oikeuden 28.3.2024 antama ratkaisu Tavase Oy:n tekopohjavesilaitosta koskevassa asiassa.

Tampereen kaupunginvaltuusto on käsitellyt asiaa 22.4.2024 ja esittää päätöksellään muille osakkaille, että tekopohjavesihankkeen valmistelu lopetetaan ja Tavase Oy puretaan osakeyhtiölain mukaisin menettelyin. Samalla se antoi Tampereen Vesi Oy:lle tehtäväksi puhtaan veden saannin turvaamisen ja mahdollisten yhteistyöneuvotteluiden käymisen muiden kuntien kanssa.

Tilannekuva oli käsittelyssä myös Tavase Oy:n yhtiökokouksessa 20.6.2024. Tällöin yhtiökokous ohjeisti Tavase Oy:n hallitusta pidättäytymään uusista lupavalmisteluista toistaiseksi. Lisäksi hallitus ohjeistettiin kutsumaan koolle ylimääräinen yhtiökokous päättämään jatkotoimenpiteistä viimeistään marraskuun 2024 aikana sekä muutoinkin käynnistämään Tavase Oy:n yhtiöoikeudelliseen purkuun liittyvää selvittelyä.

Tavase Oy:n ylimääräinen yhtiökokous on kutsuttu koolle 26.11.2024 ja tätä silmällä pitäen pääomistaja Tampereen kaupunki on pyytänyt myös muita omistajakuntia muodostamaan oman näkemyksensä Tavase Oy:n tulevaisuudesta.

Toimivalta: kuntalaki 14 §, valtuuston toimivalta

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, 050 68148

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Lempäälän kunnan kanta tulevassa Tavase Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa on Tavase Oy:n tekopohjavesihankkeen valmistelun lopettaminen ja Tavase Oy:n purkutoimien käynnistäminen osakeyhtiölain mukaisin menettelyin.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 231
§ 76

21.10.2024
30.10.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että Riina Aspila ei osallistunut esteellisenä (intressijäävi) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 16.49-16.56. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 76
690/00.04.01/2024

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että Lempäälän kunnan kanta tulevassa Tavase Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa on Tavase Oy:n tekopohjavesihankkeen valmistelun lopettaminen ja Tavase Oy:n purkutoimien käynnistäminen osakeyhtiölain mukaisin menettelyin.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti, että Lempäälän kunnan kanta tulevassa Tavase Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa on Tavase Oy:n tekopohjavesihankkeen valmistelun lopettaminen ja Tavase Oy:n purkutoimien käynnistäminen osakeyhtiölain mukaisin menettelyin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Riina Aspila (intressijäävi) ja yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa (yhteisöjäävi) eivät osallistuneet esteellisinä tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Otteet

Tavase ja omistajakunnat

Tiedoksi
Liitteet

kunnan johtoryhmä

Liite 47 Tavase Oy KHO päätös

Lempäälän Vuokrakodit Oy:n lainantakaus asuinkerrostalon rakennuttamiseen Saikan asuntomessualueelle ja konsernijohdon omistajaohjaus

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 227

Valmistelijat vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

Lempäälän Vuokrakodit Oy pyytää kunnan takausta 6,4 miljoonan euron lainalle. Laina kohdentuu asuinkerrostalon rakennuttamiseen Saikan asuntomessualueelle.

Yhtiön tarkoituksena on rahoittaa Saikan asuinkerrostalohanke 600 000 euron omarahoituksella sekä 41 vuoden laina-ajalle kilpailutettavalla investointilainalla, joka edellyttää kunnan omavelkaisen lainantakauksen.

Yhtiön hallitus on välittänyt kuntaan asiaa koskevan pyynnön 11.10.2024. Pyyntö sisältää sekä valtuuston että kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluvia omistajaohjaus- ja päätösasioita. Kunnanhallitukselle on valmisteltu esitys omistajaohjauksen antamisesta sekä valtuuston päätettäväksi etenevästä lainantakauksesta.

Kunnanhallitus käsitteli hanketta omistajaohjauksen kautta jo viime vuoden kesällä, jolloin kunnanhallitus puolsi yhtiön suunnitelmia varata asuntomessualueelta asuinkerrostalotontti ja aloittaa uudiskohteen suunnittelu (KH 19.6.2023 § 185). Käsittelyssä hanke todettiin kuntakonsernin kokonaisedun mukaiseksi. Asian käsittelyssä oli jo tiedossa, että hankkeen rakennuskustannukset katettaisiin rahoituslainalla, ja että lainaan tarvittaisiin kunnan takaus vuoden 2024 aikana.

Lempäälän Vuokrakodit Oy varasi asuinkerrostalotontin ja on laatinut kohteen hankesuunnitelman. Lempäälän Vuokrakodit Oy jätti ainoana hakijana hakemuksen kerrostalotontin rakentamiseen asuntomessujen ensimmäisessä tonttihaussa lokakuussa 2023. Tämän johdosta elinvoimajaosto päätti (EJ 14.12.2023 § 52), että asuinkerrostalotontin kehittämistä ja myyntiä jatketaan neuvotteluperiaatteella yhtiön kanssa ilman erikseen järjestettyä, uutta tonttihakua.

Lainantakauksen myöntäminen

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Lempäälän Vuokrakodit Oy on Lempäälän kunnan täysin omistama

kuntakonsernin tytäryhtiö. Yhtiön takauspyynnössä kuvattu hanke toteuttaa vahvasti kuntastrategiaa, sillä nauhataajamaan sijoittuvat Saikan alueen asumisratkaisut tukevat Lempäälän asukasluvun kasvua koskevaa strategiatavoitetta. Hanke kuuluu kunnan toimialaan ja on kunnan kannalta perusteltu. Takauksen myöntämiselle ei ole tämän johdosta estettä.

Lainan takaaminen ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Lainan takaamiseen ei sisälly merkittävää taloudellista riskiä ja lisäksi yhtiö esittää takaukselle asianmukaista vastavakuutta, joka on kiinteistökiinnitys rakennettavaan kohteeseen.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Kunnan tulee huomioida nämä valtioneuvoston päätökset myös tytäryhtiön lainan takaamiseen liittyvissä ratkaisussa (HE 268/2014, s. 231). Toimi sisältää valtioneuvoston päätökset, jos kaikki tunnusmerkit täyttyvät samanaikaisesti: 1) julkisia varoja kanavoidaan yrityksiin/taloudelliseen toimintaan, 2) etu on valikoiva eli tuki kohdistuu vain tiettyyn yritykseen tai tiettyihin yrityksiin, 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua ja 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan (TEM 2014, EU:n valtioneuvoston päätökset).

Kyseessä ei lähtökohtaisesti ole valtioneuvoston tuki, jos kunnan takaus ei tuo etuja yhtiölle – eli jos takaus luodaan ehdoilla, jotka yksityinen toimija voisi markkinatalouden tavanomaisin ehdoin hyväksyä. Kunnan ottamasta riskistä olisi yleensä perittävä takauksen tai vastatakauksen kohteena olevaan määrään perustuva asianmukainen takausmaksu. (HE 268/2014.) Valmistelussa on päädytty ratkaisuun, jossa takausprovisioksi esitetään investointikohteen riskiä arvioiden 0,35 %. Näin ollen lainantakaus ei sisällä valtioneuvoston tukiä.

Kunnanvaltuuston takauspäätöksen jälkeen Lempäälän Vuokratodit kilpailuttaa investointilainan. Kilpailutetun lainan ehdot annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle. Takauspäätöksen täytäntöönpano ei ole mahdollista ilman kunnanvaltuuston takauspäätöksen lainvoimaa (KHO:2012:9).

Suppea vaikutustenarviointi: takauksen myöntäminen toteuttaa kuntastrategiaa, sillä se mahdollistaa Saikan alueen kehittämisen ja asukasluvun kasvun. Päätös lisää kunnan takausvastuiden taakkaa, mutta kuntakonsernin takausvastuiden kokonaisuus on tasoltaan kunnan hallittavissa. Takauksen mahdollistama hanke lisää kunnan tuloja, kun yhtiö vuokraa kunnalta asuinkerrostalotonttia. Päätöksellä ei ole henkilöstövaikutuksia.

Konsernijohdon omistajaohjaus: kerrostalotontin vuokraaminen sekä lainajärjestelyiden ja urakan aloittamisen aikataulut

Lempäälän Vuokratodit Oy:n hallituksen pyyntö sisältää ehdotuksen yhtiön tehtävästä sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahoituksesta, jolla yhtiö voisi ostaa kerrostalotontin asuntomessualueelta. Yhtiö perustelee pyyntöä sillä, että ratkaisu mahdollistaa hankkeen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 227
§ 77

21.10.2024
30.10.2024

kannattavuuden riittävällä aikataululla. Yhtiö on toimittanut kuntaan omistajaohjauspyynnön yhteydessä riittävät tiedot hankkeen kannattavuuslaskelmista.

Kunnan valmistelussa ehdotettua SVOP-ratkaisua ei edistetä. Kunnanhallitukselle esitetään, että kunnan SVOP-sijoituksen valmistelun sijaan kunnanhallitus ohjaa yhtiötä neuvottelemaan vuokrasopimuksesta kunnan kanssa valtioneuvoston ja yhtiön hankkeelle laatimien kannattavuuslaskelmien puitteissa.

Lempäälän Vuokrakodit Oy:n hallitus pyytää lisäksi ohjausta siihen, voiko yhtiö kilpailuttaa muita lainatarjouksia ennen ARA:n mahdollista korkotukilainapäätöstä, päättää yksityiskohtaiset lainaehdot kilpailutuksen jälkeen ja allekirjoittaa laina-asiakirjat ja, voiko yhtiö allekirjoittaa urakkasopimuksen urakoitsijan kanssa, kun rahoitus on varmistunut.

Liikkumavaran mahdollistamiseksi yhtiötä on tarpeen ohjeistaa selvittämään sekä vapaarahoitteisten lainojen että ARA:n korkotukilainan käyttöä. Vapaarahoitteisten lainojen kilpailuttaminen on mahdollista ennen ARA:n mahdollista korkotukilainapäätöstä ja valtuuston takauspäätöksen lainvoimaa. Kuitenkaan laina-asiakirjojen allekirjoittaminen ei lain mukaan ole mahdollista ennen takauspäätöksen lainvoimaa (KHO:2012:9): myös rahoitustarjousten esittäjä tulee edellyttämään takauspäätöksen lainvoimaisuutta ennen investointilainan nostoa. Urakkasopimuksen allekirjoittaminen on riskittömintä takauspäätöksen lainvoimaisuuden jälkeen: tätä ennen toimiminen aiheuttaa yhtiölle riskin.

Kunnanhallitus päätti 19.6.2023 § 185, että hankkeen suunnitelmat toimitetaan kunnanhallitukselle viimeistään lainantakauspäätöksen yhteydessä. Kunnanhallitukselle saatettiin tietoon hanketta koskevat suunnitelmat jo tämän vuoden maaliskuussa (KH 4.3.2024 § 44). Nyt kunnanhallitukselle esitellään ajantasaiset versiot pohjapiirustuksista. Muuta hankevalmistelumateriaalia esitellään tarpeellisilta osin kunnanhallituksen kokouksessa.

Lempäälän Vuokrakodit Oy:n toimialana on rakennuttaa, omistaa ja hallita kiinteistöjä, ostaa ja vuokrata alueita, antaa vuokralle kiinteistöjä ja huoneistoja, ostaa ja myydä huoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita sekä myydä isännöintipalveluja.

Toimivalta (lainantakaus): kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta. Toimivalta (omistajaohjaus): hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus antaa konserniyhtiöille niiden erikseen pyytämän omistajaohjauksen.

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Kari Auvinen, puh. 050 68148

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää
1. myöntää Lempäälän Vuokrakodit Oy:n vuokralokohdetta koskevalle pääomaltaan enintään 6 400 000 euron määräiselle ja maksuajaltaan 41

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 227
§ 77

21.10.2024
30.10.2024

vuoden pituiselle investointilainaa koskevalle luotolle täysimääräisen 100 %:n omavelkaisen takauksen; ja
2. vahvistaa, että omavelkainen takaus kattaa täysimääräisesti luoton koko velkapääoman lisäksi luoton korot, viivästyskorot ja perimiskulut ja muut luottoehtojen mukaiset maksuvelvoitteet.
3. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistökiinnityksen rakennettavaan kohteeseen.
4. periä takauksesta vuosittain 0,35 % suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

Kunnanhallitus päättää Lempäälän Vuokrakodit Oy:lle annettavasta omistajaohjauksesta ja ohjaa yhtiötä neuvottelemaan kerrostalotontin vuokrasopimuksesta kunnan kanssa valtioneuvoston ja yhtiön hankkeelle laatimien kannattavuuslaskelmien puitteissa sekä ohjaa yhtiötä tekemään sitovat hanketta koskevat laina- ja urakkapäätökset vasta valtuuston takauspäätöksen saatua lainvoiman.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että toimitusjohtaja Riitta Järvenpää poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.32.

Otteet

Lempäälän Vuokrakodit Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja

Tiedoksi

talousprosessi, yhdyskuntajohtaja, elinvoimapäällikkö

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 77
875/02.05.06/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1. myöntää Lempäälän Vuokrakodit Oy:n vuokratilakohdetta koskevalle pääomaltaan enintään 6 400 000 euron määräiselle ja maksuajaltaan 41 vuoden pituiselle investointilainaa koskevalle luotolle täysimääräisen 100 %:n omavelkaisen takauksen; ja
2. vahvistaa, että omavelkainen takaus kattaa täysimääräisesti luoton koko velkapääoman lisäksi luoton korot, viivästyskorot ja perimiskulut ja muut luottoehtojen mukaiset maksuvelvoitteet.
3. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistökiinnityksen rakennettavaan kohteeseen.
4. periä takauksesta vuosittain 0,35 % suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti

1. myöntää Lempäälän Vuokrakodit Oy:n vuokratilakohdetta koskevalle pääomaltaan enintään 6 400 000 euron määräiselle ja maksuajaltaan 41 vuoden pituiselle investointilainaa koskevalle luotolle täysimääräisen 100

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 227
§ 77

21.10.2024
30.10.2024

%,n omavelkaisen takauksen; ja

2. vahvistaa, että omavelkainen takaus kattaa täysimääräisesti luoton koko velkapääoman lisäksi luoton korot, viivästyskorot ja perimiskulut ja muut luottoehtojen mukaiset maksuvelvoitteet.

3. hyväksyä takauksen vastavakuudeksi kiinteistökiinnityksen rakennettavaan kohteeseen.

4. periä takauksesta vuosittain 0,35 % suuruisen takausprovision, joka lasketaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta per 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä.

Otteet

Lempäälän Vuokratodit Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja

Tiedoksi
Liitteet

talousprosessi, yhdyskuntajohtaja, elinvoimapäällikkö

Liite 48 Lempäälän Vuokratodit, omistajaohjauspyyntö, Liite 1 Saikka, luonnokset 25.09.2024

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 63	11.06.2024
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 94	08.10.2024
Kunnanhallitus	§ 235	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 78	30.10.2024

Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2025-2027

Kasvatus- ja opetuslautakunta 11.06.2024 § 63

Valmistelija kehittämisspällikkö Tuija Ylä-Himanka

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on sekä lastensuo- jelu- että oppilas- ja opiskelijahuoltolaissa edellytetty asiakirja, jonka avulla ohjataan, johdetaan ja kehitetään lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia edistävää työtä kunnassa. Kansallisella tasolla suunnitelmatyöhön linkittyvät myös muun muassa kansallinen lapsistrategia ja sen toimeenpanosuunnitelma sekä Unicefin lapsiystävällisen kuntamallin (LYK) sisällöt. Hyvinvointialuesiirtymän 1.1.2023 myötä lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmatyötä ohjataan myös Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomuksella ja suunnitelmalla, joka on vahvistettu vuosille 2023-2026 (aluevaltuusto 12.2.2024). Se linjaa hyvinvointialueen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet, tavoitteet ja niiden toimeenpanon väestötasolla. Suunnitelmalla kutsutaan alueen kunnat, järjestöt sekä muut sidosryhmät eri aloilta kehittämään ja toimeenpanemaan uutta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen yhteistyömallia.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman prosessi

Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaprosessi käynnistyi helmikuussa 2024, kun saimme tiedon vahvistetusta Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomuksesta ja suunnitelmasta. Suunnitelmatyön koordinoitiin koottiin moni- alainen työryhmä, johon kuuluu edustus varhaiskasvatuksesta, opetustoimesta ja nuorisotyöstä sekä yhteistyökumppanimme Tutkimus ja Kehitys Ajatustalo Oy:n edustaja. Suunnitelmatyön pohjaksi sovittiin, että suunnitelmassa tullaan huomioimaan niin monipuolista tilastotietoa kunnan lasten ja nuorten hyvinvoinnista kuin myös heidän aidon kuulemisensa kautta syntynyt kuva lapsuudesta ja nuoruudesta Lempäälässä. Kommentteja suunnitelmaluonnokseen pyydetään kasvatus- ja opetuslautakunnasta ja yhteisölautakunnasta sekä lasten ja nuorten kumppanuustimistä. Suunnitelman valmistumisajan- kohdaksi asetettiin lokakuu 2024.

Ajankuvan ja arjen ilmiöiden huomiointi suunnitelmassa

Yksilön hyvinvointi on monisyinen, kokemuksellinen asia, joka vaihtelee ja muuttuu ajassa ja eri elämänvaiheissa. Professori Joseph E. Stiglitz (2009) työryhmineen on määrittänyt hyvinvoinnin rakentumisen kannalta kahdeksan ihmiselämän osa-alueita. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmassa tarkastellaan näiden osa-alueiden sisältöjä

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 63	11.06.2024
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 94	08.10.2024
Kunnanhallitus	§ 235	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 78	30.10.2024

lempääläisten lasten, nuorten ja lapsiperheiden arjen näkökulmasta. Hyvinvoinnin osa-alueiden joukosta on tunnistettu tähän aikaan vahvasti resonoivat ilmiöt ja asiat, joilla on vaikutusta lasten ja nuorten hyvinvointiin niin Lempäälässä kuin valtakunnallisestikin. Tunnistetut ilmiöt ovat:

- Lasten ja nuorten jaksaminen ja mielen hyvinvointi
- Elintavat hyvinvoinnin perustana
- Sosiaaliset suhteet ja vapaa-aika
- Turvallisuus

Hyvinvointisuunnitelman indikaattoreiden valinta perustuu edellä mainittujen ilmiöiden tarkasteluun ja niiden kautta syntyvään kuvaan lempääläisten lasten ja nuorten hyvinvoinnista.

Suunnitelman tavoitteet ja toimenpiteet

Suunnitelmaan hahmottuvien tavoitteiden ja toimenpiteiden lähtökohtana on lempääläisten lasten ja nuorten hyvinvoinnin tila (tilasto- ja kokemustieto) sekä hyvinvointiin vaikuttavat tunnistetut ilmiöt. Kokemustiedon keräämisen (31.5 mennessä) ja lautakunnan lähekeskustelun (11.6) ajoittuessa touko-kesäkuulle, tavoitteiden ja toimenpiteiden auki kirjaaminen mahdollistuu kesäkuusta alkaen. Jo nyt tiedetään kuitenkin, että tässä ajassa esiintyvät ilmiöt haastavat perheiden arkea, ja lasten ja nuorten parissa työtä tekeviä ammattilaisia. Ilmiöillä on myös useita keskinäisiä yhteyksiä ja ne näyttäytyvät eri ikäryhmissä eri tavoin. Tavoitteissa ja toimenpiteissä onnistuminen edellyttääkin kunnan ja Pirkanmaan hyvinvointialueen eri toimijoiden monialaista ja -ammattillista yhteistyötä. Yhteiseen työhön tulee jatkossa ottaa mukaan entistä laajemmin myös seurakunta, seurakuntien järjestöt ja yhdistykset.

Lisätietoja: kehittämispäällikkö Tuija Ylä-Himanka puh. 050 383 0600, sivistysjohtaja Nina Lehtinen, puh. 050 383 9789.

Esittelijä	Sivistysjohtaja
Päätösehdotus	Kasvatus- ja opetuslautakunta käy lähetekeskustelun lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelman valmistelusta
Päätös	Kasvatus- ja opetuslautakunta kävi lähetekeskustelun lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelman valmistelusta

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 63	11.06.2024
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 94	08.10.2024
Kunnanhallitus	§ 235	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 78	30.10.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehittämispäällikkö Tuija Ylä-Himanka oli asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen edustaja Pasi Huhtala poistui kokouksesta klo 19:41 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kehittämispäällikkö Tuija Ylä-Himanka poistui kokouksesta klo 19:59 tämän pykälän päätöksenteon jälkeen.

Tiedoksi

Kehittämispäällikkö, yhteisöpalvelut, yhteisölautakunta

Kasvatus- ja opetuslautakunta 08.10.2024 § 94

Valmistelija kehittämispäällikkö Tuija Ylä-Himanka, sivistysjohtaja Nina Lehtinen

Paikallista lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaa ohjaavat perusteet

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on sekä lastensuojelu- että oppilas- ja opiskelijahuoltolaissa edellytetty asiakirja, jonka avulla ohjataan, johdetaan ja kehitetään lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia edistävää työtä kunnassa. Kansallisella tasolla suunnitelmatyöhön linkittyvät myös muun muassa kansallinen lapsistrategia ja sen toimeenpanosuunnitelma sekä Unicefin lapsiystävällisen kuntamallin (LYK) sisällöt.

Hyvinvointialuesiirtymän 1.1.2023 myötä lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmatyötä ohjataan myös Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomuksella ja suunnitelmalla, joka on vahvistettu vuosille 2023-2026 (aluevaltuusto 12.2.2024). Se linjaa hyvinvointialueen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteet, tavoitteet ja niiden toimeenpanon väestötasolla. Suunnitelmalla kutsutaan alueen kunnat, järjestöt sekä muut sidosryhmät eri aloilta kehittämään ja toimeenpanemaan uutta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen yhteistyömallia.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman prosessi

Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaprosessi käynnistyi helmikuussa 2024 Pirkanmaan hyvinvointialueen hyvinvointikertomuksen ja suunnitelman valmistumisen myötä. Paikallisesta suunnitelman laadintaa koordinoi monialainen työryhmä, johon kuuluu edustus

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 63	11.06.2024
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 94	08.10.2024
Kunnanhallitus	§ 235	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 78	30.10.2024

varhaiskasvatuspalveluista, opetuspalveluista sekä liikunta- ja nuorisopalveluista.

Suunnitelmatyön pohjaksi sovittiin, että suunnitelmassa tullaan huomioimaan monipuolista tilastotietoa lasten ja nuorten hyvinvoinnista ja myös heidän aidon kuulemisensa kautta syntynyttä kuvaa lapsuudesta ja nuoruudesta Lempäälässä. Kommentteja suunnitelmaluonnokseen on pyydetty kasvatus- ja opetuslautakunnasta ja yhteisölautakunnasta sekä kunnan eri vaikuttamiselimiltä; nuorisovaltuustolta, vammaisneuvostolta ja seniorineuvostolta. Suunnitelman hyväksymiskäsittely on kasvatus- ja opetuslautakunnassa 10/2024, jonka jälkeen se annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Ajankuvan ja arjen ilmiöiden huomiointi suunnitelmassa

Yksilön hyvinvointi on monisyinen, kokemuksellinen asia, joka vaihtelee ja muuttuu ajassa ja eri elämänvaiheissa. Professori Joseph E. Stiglitz (2009) työryhmineen on määrittänyt hyvinvoinnin rakentumisen kannalta kahdeksan ihmiselämän osa-alueita. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmassa tarkastellaan näiden osa-alueiden sisältöjä lempääläisten lasten, nuorten ja lapsiperheiden arjen näkökulmasta. Hyvinvoinnin osa-alueiden joukosta on tunnistettu tähän aikaan vahvasti resonoivat ilmiöt ja asiat, joilla on vaikutusta lasten ja nuorten hyvinvointiin niin Lempäälässä kuin valtakunnallisestikin.

Tunnistetut ilmiöt ovat:

- Lasten ja nuorten jaksaminen ja mielen hyvinvointi
- Elintavat hyvinvoinnin perustana
- Sosiaaliset suhteet ja vapaa-aika
- Turvallisuus

Hyvinvointisuunnitelman indikaattoreiden valinta perustuu edellä mainittujen ilmiöiden tarkasteluun ja niiden kautta syntyvään kuvaan lempääläisten lasten ja nuorten hyvinvoinnista.

Suunnitelman tavoitteet ja toimenpiteet

Suunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden lähtökohtana on lempääläisten lasten ja nuorten hyvinvoinnin tila (tilasto- ja kokemustieto) sekä hyvinvointiin vaikuttavat tunnistetut ilmiöt.

Tavoitteita ja toimenpiteitä luonnosteltaessa käytettiin monipuolista osallistamista:

- lasten ja nuorten kokemustiedon kerääminen 5/2024
- kasvatus- ja opetuslautakunnan lähetekeskustelu 6/2024
- workshop kunnan lasten ja nuorten kanssa toimiville ammattilaisille 8/2024

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 63	11.06.2024
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 94	08.10.2024
Kunnanhallitus	§ 235	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 78	30.10.2024

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman toteutusvuosille 2025-2027 on esitetty seuraavia lasten, nuorten ja perheiden arjesta nousseita tavoitteita:

1) Saavutettavat, oikea-aikaiset ja vaikuttavat palvelut –

Kehitetään yhdessä lasten, nuorten ja perheiden sekä tukea ja palveluja tuottavien toimijoiden kanssa perheiden arjessa saavutettavia, oikea-aikaisia ja vaikuttavia palveluja.

2) Osallistuvat ja aktiiviset lapset ja nuoret –

Edistetään lasten ja nuorten yhdenvertaisuutta ja vähennetään polarisaatiota vahvistamalla lasten ja nuorten osallisuutta ja vaikutusmahdollisuuksia

3) Turvallisuus –

Tunnistetaan arjen riskitekijöitä ja esiin nousevia ilmiöitä, ja puututaan niihin ennaltaehkäisevästi

4) Aktiivinen ja kannustava arki kaikille –

Tuetaan lasten, nuorten ja perheiden yhdessä tekemistä ja kaikkien arkiliikkumista

5) Hyvinvoivat vanhemmat ja huoltajat –

Vahvistetaan vanhempien ja huoltajien osallisuutta hyvinvointia ja voimavaroja tukevien palveluiden arvioinnissa ja kehittämisessä

Tässä ajassa esiintyvät ilmiöt haastavat vanhempia ja perheiden arkea, mutta myös lasten ja nuorten parissa työtä tekeviä ammattilaisia. Ilmiöillä on myös useita keskinäisiä yhteyksiä ja ne näyttäytyvät eri ikäryhmissä eri tavoin. Tavoitteissa ja toimenpiteissä onnistuminen edellyttää kunnan ja Pirkanmaan hyvinvointialueen eri toimijoiden monialaista ja -ammattillista saumatonta yhteistyötä. Yhteiseen työhön tulee jatkossa ottaa mukaan entistä laajemmin myös seurakunta, seurakunnat, järjestöt ja yhdistykset.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman seuranta ja arviointi toteutetaan osana hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen raportointia.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luku Toimielinten tehtävät ja toimivallan jako, 3 § Lautakuntien yleistehtävät ja ratkaisuvallat, kohta 1: päättävät palvelualueensa toiminnassa noudatettavista perusteista ja yleisistä ohjeista.

Lisätietoja: kehittämispäällikkö Tuija Ylä-Himanka, puh. 050 383 0600 ja sivistysjohtaja Nina Lehtinen, puh. 050 383 9789.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Kasvatus- ja opetuslautakunta hyväksyy Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2025-2027 edellä selostetun mukaisesti

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 63	11.06.2024
Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 94	08.10.2024
Kunnanhallitus	§ 235	21.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 78	30.10.2024

sekä saattaa sen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös Kasvatus- ja opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kasvatus- ja opetuslautakunta edellyttää, että lautakunnan tietoon tuodaan puolivuositain katsaus siitä, että miten kunnan mahdolliset lapsiin ja nuoriin kohdistuvat sopeutustoimet vaikuttavat lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tosiasialliseen toteutumiseen.

Otteet Kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, yhteisölautakunta

Tiedoksi kehittämispäällikkö, hallinnon suunnittelija, rehtorit, yhteisöpalvelut

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 235

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee omalta osaltaan tiedoksi Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2025-2027 ja esittää sitä edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 78
508/12.00.00/2024

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2025-2027.

Päätös Kunnanvaltuusto merkitsi tiedokseen Lempäälän lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2025-2027.

Tiedoksi kehittämispäällikkö, hallinnon suunnittelija, rehtorit, yhteisöpalvelut
Liitteet

Liite Lempäälän kunnan lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma
49 2025-2027

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

Vastaus valtuustoaloitteeseen ”Soveltavan liikunnan toimintavälineiden hankkiminen”

KHAL 12.04.2021 § 113

Kunnanvaltuuston kokouksessa 24.2.2021 Huhtala Anita jätti 33 valtuutetun ja varavaltuutetun allekirjoittaman aloitteen "soveltavan liikunnan toimintavälineiden hankkimisesta".

Kunnanvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Lisätietoja: hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Kunnanjohtajan ehdotus **Kunnanhallitus** päättää lähettää valtuustoaloitteen sivistyksen palvelualueelle valmisteltavaksi.

Päätös **Kunnanhallitus** hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Tiedoksi sivistysjohtaja
yhteisöpalvelupäällikkö

Sivistyslautakunta 15.12.2022 § 123

Lempäälän kunta on Unicefin Lapsiystävällinen kunta -mallin yhteistyökumppanina sitoutunut aktiiviseen kehittämistyöhön lasten oikeuksien edistämiseksi. Lasten oikeuksista puhuttaessa tulee muistaa myös vammaisten lasten oikeudet, joiden perustana ovat YK:n lapsen oikeuksien sopimus sekä YK:n vammaissopimus.

Vammaisen lapsen oikeus on ensisijaisesti olla lapsi, jolla on ikätovereidensa kanssa tasavertainen mahdollisuus mm. kaverisuhteisiin, koulunkäyntiin ja vapaa-ajan harrastuksiin. Kunta voi lisätä mahdollisuuksia tasavertaiseen osallistumiseen hankkimalla soveltavan liikunnan toimintavälineitä.

Toimintavälineet edistävät vaikeasti vammaisten lasten, mutta myös aikuisten mahdollisuuksia harrastaa ja osallistua kaikille yhteiseen toimintaan, sillä ne mahdollistavat esimerkiksi luonnossa liikkumisen, pyöräilyn ja talviliikunnan.

Soveltavan liikunnan toimintavälineistä on hyötyä myös ikäihmisille, sillä ne tukevat toimintakyvyn säilymistä. Soveltavan liikunnan toimintavälineillä on monenlaista hyötyä kuntalaisten näkökulmasta. Ne mahdollistavat:

- koululaisten yhdenvertaisen osallistumisen koululiikuntaan, retkiin ja liikuntapäiviin
- lasten yhdenvertaisen osallistumisen varhaiskasvatyksiköiden toimintaan

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

- lapsiperheiden vapaa-ajan viettämisen liikkumisen ja retkeilyn parissa, mikä tukee perheiden jaksamista
- luonnossa liikkumisen ja harrastamisen kaiken ikäisille kuntalaisille vammasta huolimatta

Toimintavälineiden hankinnasta on positiivisia kokemuksia esimerkiksi Turun ja Oulun kaupungeissa, joista löytyy laaja valikoima soveltavan liikunnan toimintavälineitä, kuten tandempyöriä, kolmirattaisia pyöriä, maastorattaita ja luisteluelkkoja. Kaupunkien kokemuksen mukaan toimintavälineiden lainaaminen lisää kuntalaisten harrastusmahdollisuuksia, edistää hyvinvointia ja tuo siten myös taloudellisia säästöjä.

Lempäälä on hankkinut Liikkuva Lempäälä -hankkeen kautta lainattavia liikuntavälineitä, kuten retkiluistimia ja lumikenkiä kirjastoon. Kuntalaisten yhdenvertaisuuden näkökulmasta olisi toivottavaa, että myös soveltavan liikunnan toimintavälineitä tarvitsevilla kuntalaisilla olisi mahdollisuus lainata kunnan hankkimia liikuntavälineitä. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Lempäälän kunta

- Selvittää toimintavälineiden tarvetta yhdessä eri hallinnonalojen, vammaisneuvoston, yhdistysten sekä apu- ja toimintavälineitä tarvitsevien kuntalaisten kanssa.
- Kartoittaa mahdollisia yhteistyökumppaneita toimintavälineiden hankkimiseen.
- Hankkii käyttäjien tarpeiden ja toiveiden mukaisia toimintavälineitä.
- Huolehtii, että jokaisella lapsella on mahdollisuus osallistua koulun ja varhaiskasvatyüksiköiden toimintaan yhdenvertaisesti muiden lasten kanssa.
-

Aloitteen valmisteli Lempäälän Vihreä valtuustoryhmä Lempäälässä 24.2.2021
 Allekirjoitukset: 1. Huhtala Anita 2. Hakala Heikki 3. Söderström Päivi 4. Hämäläinen Totti 5. Haapajoki Henri 6. Wesslin Tiina 7. Rossi Tarja 8. Ojala Carita 9. Nurmela Piia 10. Träskbäck Jocka 11. Aspila Riina 12. Mäkinen Petri 13. Blomqvist Mikko 14. Alenius Pauliina 15. Lehikoinen Hannele 16. Kosola Satu 17. Kuisma Juha 18. Perälä Antti 19. Nieminen Nanna 20. Virtanen Hanna 21. Kärki Mikko 22. Lundán Johanna 23. Selin Niina 24. Länsipuro Harri 25. Österberg Pauliina 26. Strömberg Katja 27. Sundström Marja 28. Haapasalmi Anita 29. Virtanen Kari 30. Kuisma Tapio 31. Lipsanen Tuomo 32. Liuha Tuukka 33. Kallio Kirsi

Vastaus valtuustoaloitteeseen soveltavan liikunnan toimintavälineiden hankkimisesta

Yhdenvertaisuudella tarkoitetaan sitä, että kaikki ihmiset ovat samanarvoisia riippumatta heidän sukupuolestaan, iästään, etnisestä tai kansallisesta alkuperästään, kansalaisuudestaan, kielestään, uskonnostaan ja vakaumuksestaan, mielipiteestään, vammastaan, terveydentilastaan, seksuaalisesta suuntautumisestaan tai muusta henkilöön liittyvästä syystä.

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

Toimintavälineiden tarveselvitys

Apu- ja toimintavälinekartoitus välineitä tarvitsevalle asiakkaalle kuuluu yksiselitteisesti sosiaali- ja terveystalvöpalveluiden ja nimenomaan kuntoutuksen erityisosaamisen piiriin. Yhteisöpalvelut voi tehdä kyselyn kuntalaisten soveltavan liikunnan toimintavälineiden tarpeesta yhteistyössä vammais- ja seniorineuvoston kanssa. Koululiikunnan tarpeet tulee puolestaan kartoittaa koulun puolesta. Leikki-, liikunta- ja puistoalueita suunnitellessa tulisi tehdä hallinnon alojen välistä yhteistyötä ja samalla kuulla muun muassa neuvostoja niiden suunnittelussa. Näin voidaan entistä paremmin varmistaa jokaisen kuntalaisen kohdalla saavutettavuus ja esteettömyys. Tällöin palvelualojen välinen yhteistyö korostuu.

Yhteistyökumppanit

Suomessa toimii useita asiantuntijajärjestöjä, joiden tehtävänä on edistää ihmisten yhdenvertaisia mahdollisuuksia osallistua liikuntaan ja saada kokemuksia uusista asioista toimintavälineitä hyödyntäen. Sovelletta liikuntavälinettä tarvitsevan liikkujan ei pitäisi joutua maksamaan harrastamisestaan enempää kuin muidenkaan, mutta liikunnan ja urheilun apuvälineet ovat usein kalliita hankkia. Vaikka yhteiskunnan pitäisi korvata vammasta tai toimintakyvyn alentumisesta johtuvat lisäkustannukset, tämä ei aina toteudu. Liikuntavälineitä on myös vähän markkinoilla ja niitä on vaikea saada. Vammais- ja kansanterveysjärjestöt ovat koettaneet vastata näihin haasteisiin SOLIA- ja Malike-hankkeissa, joissa on kehitelty älinevuokraamoja ja edullisia välineratkaisuja. Vuokraamoista asiakkaat voivat lainata välineitä kokeilukäyttöön niin, ettei tarvitse ostaa "sikkaa säkissä".

Soveltava liikunta SoveLin toiminnan lähtökohtina ovat yhdenvertaisuus ja tasa-arvo. SoveLi edistää ihmisten yhdenvertaisia ja tasa-arvoisia mahdollisuuksia liikuntaan sekä fyysiseen aktiivisuuteen. Soveltava liikunta SoveLi tuottaa koulutuspalveluita, joilla lisätään tietoa soveltavasta liikunnasta, kehitetään yhteistyötä, edistetään liikunnan yhdenvertaisuutta ja saavutettavuutta sekä lisätään liikettä niin paikallisesti, alueellisesti kuin valtakunnallisestikin. SoveLin koulutustoiminta keskittyy liikunta-alan toimijoiden osaamisen vahvistamiseen sekä saavutettavuuden ja yhdenvertaisuuden edistämiseen liikunnassa.

SoveLi:n koulutusten sisältö ja kesto räätälöidään tilaajalle sopivaksi. Koulutuspalvelut sopivat esimerkiksi valmentajille, liikunnanohjaajille, opetusalan henkilöstölle, tapahtumiin ja liikunta-alan hankkeisiin.

Malikkeen tehtävänä on edistää vaikeasti vammaisten ihmisten mahdollisuuksia osallistua ja saada kokemuksia uusista asioista toimintavälineitä hyödyntäen. Malike

- Lisää osallistumisen mahdollisuuksia vaikeasti vammaisille lapsille ja aikuisille, jotka tarvitsevat toimintavälineen ja toisen ihmisen apua voidakseen osallistua ja liikkua.

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

- Edistää yhdenvertaisuutta vaikuttamalla vaikeasti vammaisten lasten ja aikuisten osallistumisen sekä toimijuuden toteutumiseen.
- Järjestää koulutusta, kursseja ja tapahtumia.
- Tuottaa tietoa, jakaa kokemuksia ja vaikuttaa osallisuutta edistäviin asioihin, esimerkiksi toimintavälineiden saatavuuteen

Soveltavan liikunnan apuvälinetoiminta SOLIA opastaa ja neuvoo, tarjoaa kokeilu- ja vuokraustoimintaa sekä auttaa oman välineen hankinnassa jakamalla tietoa ja antamalla asiantuntijalausuntoja. SOLIA on mukana myös eri tahojen yhteistyötapahtumissa ja osallistuu liikunnan ja urheilun apuvälineiden kehitystyöhön. SOLIA vuokraa liikunnan ja urheilun apuvälineitä kaikille ilman vamma-, diagnoosi- tai järjestörajoja. Välineet sopivat pääsääntöisesti itsenäisesti liikkuville. SOLIAa hallinnoi Suomen Paralympiakomitea.

Suomen Paralympiakomitean alaisuudessa toimivalla SOLIAlla on välinevuokrausta tarjoavia toimintayksiköitä eri puolilla Suomea. Uusin, järjestyksessään kuudes toimintayksikkö on avattu VuokattiSportin yhteydessä Sotkamon Vuokatissa. VuokattiSportin välineistö painottuu luontoliikuntavälineisiin. Tarjolla on esimerkiksi maastokäyttöön suunnitellut pyörätuoli, käsipyörä, nojapyörä, tandempyörä, kolmipyörä ja nokkapyörä. Vuokatin toimintayksikköön tulee myös talviliikunnan apuvälineitä. SOLIAN muut toimintayksiköt sijaitsevat Helsingissä, Maskussa, Kuopiossa, Seinäjoella ja Rovaniemellä. Yksiköiden maantieteellisestä sijainnista riippumatta välineitä voidaan toimittaa Suomen joka kolkkaan.

Välineet.fi on toimintavälineitä sekä vammaisurheilun ja -liikunnan apuvälineitä vuokraavien tahojen yhteinen verkkopalvelu. Tarkoituksena on helpottaa asiakasta löytämään sopiva, juuri hänen tarvitsemansa apu- tai toimintaväline. Mukana verkkopalvelussa ovat tällä hetkellä mm. Soveltavan liikunnan apuvälinetoiminta SOLIA, Malike-toiminta, Liikuntakeskus Pajulahti sekä Satakunnan ammattikorkeakoulu. Tavoitteena on saada kaikkien Suomessa toimintavälineitä ja vammaisurheilun ja -liikunnan apuvälineitä vuokraavien palveluntarjoajien yhteystiedot sekä linkit kotisivuille ja varauskalenteriin yhteisten www.välineet.fi -sivujen alle.

SOLIAN liikuntavälineet on jaettu viiteen kategoriaan

- pyörät
- pyörätuolit
- talviliikuntavälineet
- kesävälineet
- pelit ja pelivälineet

Välineet.fi -sivustolla on valtakunnallisten toimijoiden SOLIA:n ja Malikkeen lisäksi neljä alueellista toimijatahoa: Satakunnan ammattikorkeakoulu (SAMK/Pori) sekä Oulun, Jyväskylän ja Turun kaupungit. Alueellisuudella tarkoitetaan sitä, että kyseiset toimijat vuokraavat soveltavan liikunnan apuvälineitä vain lähialueelleen.

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

Lempäälään hankitut toimintavälineet

Liikkuva Lempäälä -hankkeessa luistelutukia tilattiin 8 kpl:tta vuonna 2021
Luistelutuet jaettiin seuraavanlaisesti:

Päiväkoti Vilma 1kpl
Päiväkoti Kuusimäki 2kpl:tta
Päiväkoti Pihlajamäki 1kpl
Päiväkoti Mansikkamäki 1kpl
Päiväkoti Kuokkalankulma 2kpl:tta

Luistelutukia jaettiin sen perusteella, miten Liikuntajelpit, joita on joka yksikössä, ilmaisivat tukien tarpeen. Tuet ovat siis ahkerassa käytössä varhaiskasvatusyksiköissä ja niitä myös kierrätetään yksiköiden välillä.

Liikkuva Lempäälä - soveltavan liikunnan toimintavälineet:

Luistelutukia 5 kpl lainattavissa liikuntavälinelainaamossa (nämä sijaitsevat pääkirjastolla)

Lisäksi varhaiskasvatukseen on hankittu ns. Muksubussi.

Lempäälän terveysaseman fysioterapiayksiköistä lainataan apuvälineitä lyhyt- ja pitkäaikaiseen tarpeeseen tukemaan asiakkaan toimintakykyä sekä mahdollistamaan arjessa selviytymistä. Apuvälinepalvelut ovat asiakkaalle maksuttomia. Apuvälinelainaamosta lainataan jokapäiväiseen elämään liittyviä apuvälineitä, eikä tämänhetkisen tiedon mukaan lainaamon välineistöä täydennetä soveltavan liikunnan toimintavälineillä.

Liikuntapalvelut ohjaa ottamaan yhteyttä yllä mainittuihin yhteistyökumppaneihin, joilla on tarvittavat resurssit ja osaaminen soveltavan liikunnan toimintavälineiden parissa. Liikunnan apuvälineet, kuten esimerkiksi käsipyörät, tandempolkupyörät, maastopyörätuolit ja hiihtokelkat, ovat erikoisvälineitä, joita ei saa hankittua lähimmästä urheiluvälinekaupasta. Välineet ovat lisäksi usein melko hintavia, joten on tärkeää, että käyttäjä pääsee kokeilemaan välinettä ennen hankintapäätöksen tekemistä.

Soveltavan liikunnan pientoimintavälineistöä on mahdollista kartoituksen ja toiveiden pohjalta lisätä Lempäälän kunnan liikuntavälinelainaamon yhteyteen vähitellen. Lasten yhdenvertaiset mahdollisuudet osallistua koulun ja varhaiskasvatusyksikön toimintaan

Peruskoulussa jokaisella lapsella on oikeus osallistua toiminnalliseen oppimiseen, välituntileikkeihin, koululiikuntaan ja muuhun koulun toimintaan. Osallistuminen tukee lapsen oppimista ja viihtymistä koulussa. Yhteisen tekemisen kautta voi löytyä myös uusia kavereita. Koululaiset omaksuvat toisiltaan ja aikuisilta toimintatapoja ja asenteita, joilla he tulevaisuuden aikuisina toimivat. Aktiiviset välitunnit ovat tärkeä osa koulupäivää: siellä ystävystytään ja ryhmäydytään koululaisten omilla ehdoilla.

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

Positiivisten kokemusten saaminen koululiikunnasta edellyttää opetuksessa mukanaoloa, ennakkoluulotonta asennetta, esteettömyyttä ja tarvittavia apu- ja toimintavälineitä. Oppilaalla ja huoltajalla on oikeus tulla kuulluksi päätettäessä oppilaan tuen tarpeesta ja muodoista. Erityisestä tuesta tehdään muutoksenhakukelpoinen hallintopäätös, jossa päätetään muun muassa oppilaan avustaja- ja apuvälinepalveluista. Päätökseen tulee kirjata oppilaan oikeus saada myös liikunnan opetukseen osallistumiseen tarvittavat apuvälineet. Oppilaalle laaditaan henkilökohtainen opetuksen järjestämistä koskeva suunnitelma (HOJKS), joka toimii tuen toimeenpanemisen apuna. HOJKS:iin kirjataan tarkasti oppilaan tarvitsemat tukimuodot, kuten liikunnassa käytettävät apuvälineet. Koululiikunnasta vapauttaminen tai kotiopetus ei ole ratkaisu. Kouluilla on velvollisuus huolehtia, että kaikki voivat osallistua myös liikuntatunneille. Siihen tarvitaan luovuutta ja soveltamista, joskus myös apuvälineitä, avustajan tukea tai kuljetuksen järjestämistä.

Lisätietoja: Sivistysjohtaja Nina Lehtinen, p. 050 383 9789

Esittelijä	Sivistysjohtaja Nina Lehtinen
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto

Kunnanhallitus 09.01.2023 § 12

Lisätietoja Sivistysjohtaja Nina Lehtinen, p. 050 383 9789

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen ja toteaa sen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen ja toteaa sen loppuun käsitellyksi.

Kunnanvaltuusto 25.01.2023 § 17

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto hyväksyy selostusosan mukaisen selvityksen valtuustoaloitteeseen sekä toteaa asian loppuun käsitellyksi.
Käsittely	Keskustelun aluksi puheenjohtaja totesi, että valtuusto on päättänyt ryhmienvälisissä neuvotteluissa palauttaa asian valmisteluun.
Päätös	Kunnanvaltuusto palautti asian valmisteluun.
Tiedoksi	Sanna Kurikka, Yhteisölautakunta

Yhteisölautakunta 12.09.2024 § 69

Valmistelija liikunta- ja nuorisopäällikkö Olli Alamäki

Valtuustoaloitetta ja sen taustoja on käsitelty laajasti aiemmissa lautakuntakäsittelyissä. Soveltavan liikunnan vastuita ja velvollisuuksia on avattu kattavasti niin paikallisesta, alueellisesta kuin valtakunnallisesta näkökulmasta. Aiemmissä käsittelyissä on esitelty kattavasti erilaisia soveltavan liikunnan edistämisen asiantuntijajärjestöjä, jotka muun muassa mahdollistavat välineistön lainaamisen eri tahojen käyttöön tarpeen mukaan, jolloin kaikkea harrastusvälineistöä ei tarvitse omistaa itse.

Liikuntalain mukaan kunnan tehtävänä on luoda yleisiä edellytyksiä liikkumiseen paikallistasolla. Tehtävää toteutetaan esimerkiksi rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja, tukemalla seuratoimintaa sekä järjestämällä liikuntapalveluja sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa eri kohderyhmät huomioon ottaen. Kunta luo mahdollisuuksia ja puitteita liikunnan harrastamiseen, mutta pääsääntöisesti liikunnassa tarvittavien henkilökohtaisten välineiden ja varusteiden hankkiminen kuuluu yksilölle itselleen, tai tietyissä tapauksissa esimerkiksi sosiaali- ja terveystalouksille tai opetuspalveluille.

Soveltavan liikunnan toimintavälineet edistävät vaikeasti vammaisten lasten ja aikuisten mahdollisuuksia harrastaa ja osallistua kaikille yhteiseen toimintaan. Ne mahdollistavat esimerkiksi luonnossa liikkumisen, pyöräilyn ja talviliikunnan. Lisäksi toimintavälineistä on hyötyä ikäihmisille, sillä ne tukevat toimintakyvyn säilymistä. Näistä näkökulmista katsottuna toimintavälineiden hankkiminen tarjottavaksi kuntalaisille olisi kannatettava ja yhdenvertaisuutta lisäävä hankinta. Haasteeksi muodostuvat välineiden korkeat hankintakustannukset sekä niiden tarjoaminen kuntalaisten käytettäväksi niin, että jokaisella välineitä tarjoavalla olisi yhtäläiset mahdollisuudet välineiden hyödyntämiseen.

Toiminnallisten välineiden tarjoaminen kuntalaisten käyttöön voisi olla mahdollista toteuttaa esimerkiksi laajentamalla kirjaston lainattavissa olevaa liikuntavälineistöä. Yhteisöpalveluiden osalta soveltavan liikunnan

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

välineistön hankkiminen on kunnan tämän hetkisessä taloustilanteessa haastavaa välineiden hankinnan suurista kustannuksista johtuen. Laajemman hankinnan toteuttaminen vaatisi tälle varattua lisämäärärahaa.

Kirjastosta lainattavien liikuntavälineiden valikoimaa on tarkoitus laajentaa jatkossa mikäli mahdollista vuosittain aina käytössä olevan määrärahavaruuden puitteissa. Soveltavan liikunnan toimintavälineistö voitaisiin jatkossa ottaa huomioon välinehankintoja suunniteltaessa ja toteuttaessa. Tämä mahdollistaisi välinevalikoiman laajentamisen vähitellen mahdollisuuksien mukaan osana muita hankintoja.

Hankittavien välineiden kartoittamista on syytä tehdä yhteistyössä esimerkiksi vammaisneuvoston tai Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa. Kunnan toteuttamien kyselyiden yhteydessä voidaan selvittää kuntalaisten toiveita ja tarpeita.

Lisätietoja: vs.yhteisöjohtaja Jarkko Rikkilä, p. 040 612 6986

Esittelijä	Yhteisöjohtaja
Päätösehdotus	Yhteisölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Yhteisölautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi
Tiedoksi	kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 219

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.
Tiedoksi	Yhteisöpalvelut

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 79
87/12.04.00/2021

Sivistyslautakunta	§ 123	15.12.2022
Kunnanhallitus	§ 12	09.01.2023
Kunnanvaltuusto	§ 17	25.01.2023
Yhteisölautakunta	§ 69	12.09.2024
Kunnanhallitus	§ 219	07.10.2024
Kunnanvaltuusto	§ 79	30.10.2024

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Tiedoksi Yhteisöpalvelut

Liitteet

Liite Valtuustoaloite soveltavan liikunnan toimintavälineiden
50 hankkimisesta

Kunnanhallitus § 236
Kunnanvaltuusto § 80

21.10.2024
30.10.2024

Kunnanjohtajan sijaisen nimeäminen

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 236

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Lempäälän kunnanvaltuusto myönsi Heidi Rämölle eron kunnanjohtajan virasta kokouksessaan 28.8.2024 § 59. Heidi Rämön virkasuhde päättyi 30.9.2024.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 3 luvun § 2 mukaisesti kunnanjohtajan sijaisena kunnanjohtajan ollessa poissa tai esteellinen toimii talousjohtaja. Lempäälän kunnan tulee lisäksi varautua tilanteeseen, jossa talousjohtaja on poissa tai estynyt. Tästä syystä tulee nimetä vt. kunnanjohtajan sijainen.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 7 luvun § 8 mukaisesti kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan.

Lisätietoja hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se
1. toteaa vt. kunnanjohtajana toimivan talousjohtaja Kari Auvisen siihen asti kunnes uusi virkaan valittu kunnanjohtaja aloittaa virassaan.
2. nimeää kunnanjohtajan sijaiseksi yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaan siihen asti kunnes uusi virkaan valittu kunnanjohtaja aloittaa virassaan.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Tiedoksi talousjohtaja, yhdyskuntajohtaja, johtoryhmä, henkilöstöprosessi

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 80
865/00.01.01/2024

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto
1. toteaa vt. kunnanjohtajana toimivan talousjohtaja Kari Auvisen siihen asti kunnes uusi virkaan valittu kunnanjohtaja aloittaa virassaan.
2. nimeää kunnanjohtajan sijaiseksi yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaan siihen asti kunnes uusi virkaan valittu kunnanjohtaja aloittaa virassaan.

Päätös Kunnanvaltuusto
1. totesi vt. kunnanjohtajana toimivan talousjohtaja Kari Auvisen siihen asti kunnes uusi virkaan valittu kunnanjohtaja aloittaa virassaan.
2. nimesi kunnanjohtajan sijaiseksi yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaan siihen asti kunnes uusi virkaan valittu kunnanjohtaja aloittaa virassaan.

Lempäälän kunta

Pöytäkirja

7/2024

60

Kunnanhallitus

§ 236

21.10.2024

Kunnanvaltuusto

§ 80

30.10.2024

Tiedoksi

talousjohtaja, yhdyskuntajohtaja, johtoryhmä, henkilöstöprosessi

Kunnanhallitus § 237
Kunnanvaltuusto § 81

21.10.2024
30.10.2024

Kunnanjohtajan viran täyttäminen

Kunnanhallitus 21.10.2024 § 237

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Tausta

Lempäälän kunnanhallitus julisti kunnanjohtajan viran auki kokouksessaan 12.8.2024 § 176 Lempäälän kunnan hallintosäännön 7 luvun 7§:n mukaisesti. Samalla kunnanhallitus nimesi kunnanjohtajan hakua varten haastatteluryhmän, jonka se oikeutti laatimaan viranhakuilmoituksen, valmistelevaan haastattelut ja valitsemaan haastateltavat sekä valmistelevaan rekrytointikonsultin valinnan. Haastatteluryhmään kunnanhallitus valitsi kunnanvaltuuston puheenjohtajan Jocka Träskbäckin, kunnanhallituksen puheenjohtajan Maria Päiväsen, kunnanhallituksen II varapuheenjohtajan Veijo Niemen ja kunnanhallituksen jäsenen Anita Huhtalan. Haastatteluryhmässä sihteerinä toimi hallintojohtaja ja asiantuntijana vs. henkilöstöjohtaja.

Hakuilmoitus ja saapuneet hakemukset

Kunnanjohtajan viran haku-aika oli 20.8.2024 – 16.9.2024. Hakuilmoitus julkaistiin useissa digimedioissa (Kuntalehden ja Pirmedioiden digiversiossa, Facebook, Instagram, LinkedIn, Nysse-näytöt) sekä lehdissä kuten Aamulehdessä, Helsingin Sanomissa sekä Maaseudun Tulevaisuudessa. Kunnanjohtajan virkaan tuli 16.9.2024 klo 15.00 mennessä 41 hakemusta. Hakijoista 5 ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia.

Kelpoisuusehdot täyttävät hakijat:

Antikainen	Antti
Autero	Jarkko
Heikkinen	Juha Erkki Petteri
Heinonen	Teemu
Helaste	Hanna
Hämäläinen	Kimmo Kalevi
Häyhä	Heikki
Jarva	Kimmo Petteri
Kellokangas	Kirsi
Kuusisto	Annu
Lehkonen	Helena Marjukka
Memonen	Henri
Mäkelä	Anna
Mäkinen	Petri Juhani
Niemelä	Juho
Niemi-Laine	Päivi
Pajari	Noora
Pekonen	Sami
Putkinen	Hanna-Leena
Rantanen	Atte
Riihimäki	Riikka Maria Karoliina

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 237
§ 81

21.10.2024
30.10.2024

Rissa	Vesa-Pekka
Salminen	Tero Matias
Salminen	Ilkka
siikaluoma	esa
Siren	Riku
Stoor	Jussi
Suikkanen	Sami
Tamminen	Jonna
Tamminen	Marko arvo Kalevi
Tolppanen	Timo Petteri
Tuomaala	Magnus Luukas Taneli
Ujula	Tatu Jalmari
Ukkonen	Tomi
Österman	Pilvi

Kelpoisuus

Lempäälän kunnanhallitus on 2.3.2015 § 95 vahvistanut kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimukseksi soveltuvan korkeakoulututkinnon ja kokemuksen johtamistehtävistä. Virkavaalissa voidaan ottaa huomioon kelpoisuusehdot täyttävät hakijat.

Kelpoisuusvaatimusten lisäksi hakuilmoituksessa todettiin, että tehtävässä menestyminen edellyttää vahvaa kunnallishallinnon ja talouden tuntemusta sekä valittavan tulee olla hyvä vuorovaikuttaja, jolla on olemassa olevat hyvät verkostot. Lisäksi eduksi katsottiin myös näkemys ja kokemus kunnan elinvoimaisesta kehittämisestä ja asioiden eteenpäin viemisestä yhdessä.

Valintamenettely

Valinta perustuu kunnanjohtajan vakituista virkaa hakeneiden ansiovertailuun, haastatteluihin sekä virkaan sopivuuteen, josta on pyydetty asiantuntijalausunnot.

Arvioinnissa on otettu huomioon tasa-arvolain ja yhdenvertaisuuslain säännökset ja kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 12§:n syrjintäkielto sekä Suomen perustuslaissa säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin.

Haastatteluryhmä päätti kokouksessaan 18.9.2024 haastatteluun kutsuttavat hakijat. Haastattelut pidettiin 23.9.2024 ja 30.9.2024. Haastatteluihin valittiin seuraavat kahdeksan hakijaa aakkosjärjestyksessä:

Heinonen	Teemu
Helaste	Hanna
Jarva	Kimmo
Kuusisto	Annu
Pajari	Noora
Suikkanen	Sami
Tamminen	Jonna
Ujula	Tatu

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 237
§ 81

21.10.2024
30.10.2024

Haastatteluryhmä päätti haastattelujen jälkeen 1.10.2024 henkilöarviointiin kutsuttavat hakijat. Henkilöarvioinnit pidettiin 8.10.-14.10.2024.

Henkilöarviointiin kutsuttiin seuraavat neljä hakijaa aakkosjärjestyksessä:

Heinonen Teemu
Pajari Noora
Suikkanen Sami
Tamminen Jonna

Haastatteluryhmä kokoontuu torstaina 17.10.2024 palautekokoukseen henkilöarviointien tuloksista.

Haastatteluryhmä on päättänyt, että Lempäälän kunnanvaltuustolle järjestetään tilaisuus tutustua Lempäälän kunnanjohtajan haun neljään kärkihakijaan tiistaina 22.10.2024 Virta-kampuksella. Tilaisuudessa kärkihakijat esittäytyvät valtuustolle. Esittäytymiselle ja kysymyksille on varattu aikaa yhteensä 20 min per kärkihakija. Lisäksi kärkihakijat tapaavat valtuustoryhmiä maanantaina 28.10.2024.

Edellä kuvatun lisäksi henkilöarviointia suorittanut Mercuri Urvalin psykologi, konsultti Juha Laurila kertoo kunnanvaltuustolle maanantaina 28.10.2024 lyhyesti hakuprosessin ja henkilöarviointien tulokset.

Julkisuuslain 24§:n 29 kohdan mukaan asiakirjat, jotka sisältävät tietoja henkilölle suoritetusta psykologisesta testistä tai soveltuvuuskokeesta tai sen tuloksesta ovat salassa pidettäviä. Luottamushenkilöllä on toimielimen jäsenenä oikeus niihin salassa pidettäviin tietoihin, jotka kuuluvat hänen varsinaisten tehtäviensä hoitamiseen ja joita tarvitaan esimerkiksi päätöksenteon perusteena toimielimen käsiteltävänä olevassa asiassa.

Kunnanjohtajan valinta on ehdollinen edellyttäen, että valittu esittää lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta mukaisen todistuksen terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista.

Lisätietoja hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485 ja vs. henkilöstöjohtaja Mia Haapanen, puh. 040 509 1045.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto suorittaa kunnanjohtajan virkavaalin kelpoisten hakijoiden joukosta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanvaltuusto 30.10.2024 § 81
866/00.01.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto suorittaa kunnanjohtajan virkavaalin kelpoisten hakijoiden joukosta.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 237
§ 81

21.10.2024
30.10.2024

Käsittely

Keskustelun kuluessa Riina Aspila, Kari Virtanen, Jani Saikkonen ja Tuula Petäkoski-Hult vaativat, että asiassa suoritetaan suljettu lippuäänestys.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun kuluessa on kuntalain 105 § 4 mom. nojalla on vaadittu, että vaali toimitetaan suljetuin lipuin, on suljettu lippuvaali siten toimitettava.

Puheenjohtaja ehdotti edelleen, että suljettu lippuvaali toimitetaan siten, että ääntenlaskijoina toimivat kokouksen pöytäkirjantarkastajat. Ja että vaalissa noudatetaan seuraavaa menettelyä:

Äänestää voi kaikkia vaalissa kysymykseen tulevia henkilöitä, jotka ovat hakeneet virkaa ja jotka täyttävät kelpoisuusehdot ja eivät ole peruneet hakemustaan vaikkei heitä olisi ehdotettukaan keskustelun aikana. Vaalissa kysymykseen tulevia henkilöitä siten ovat:

Antikainen	Antti
Autero	Jarkko
Heikkinen	Juha Erkki Petteri
Heinonen	Teemu
Helaste	Hanna
Hämäläinen	Kimmo Kalevi
Häyhä	Heikki
Jarva	Kimmo Petteri
Kellokangas	Kirsi
Kuusisto	Annu
Lehkonen	Helena Marjukka
Memonen	Henri
Mäkelä	Anna
Mäkinen	Petri Juhani
Niemelä	Juho
Niemi-Laine	Päivi
Pajari	Noora
Pekonen	Sami
Putkinen	Hanna-Leena
Rantanen	Atte
Riihimäki	Riikka Maria Karoliina
Rissa	Vesa-Pekka
Salminen	Tero Matias
Salminen	Ilkka
Siikaluoma	Esa
Siren	Riku
Stoor	Jussi
Suikkanen	Sami
Tamminen	Jonna
Tamminen	Marko arvo Kalevi
Tolppanen	Timo Petteri
Tuomaala	Magnus Luukas Taneli
Ujula	Tatu Jalmari
Ukkonen	Tomi
Österman	Pilvi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 237
§ 81

21.10.2024
30.10.2024

Vaalissa käytetään valkoisia kunnan leimalla varustettuja äänestyslippuja, jotka on jaettu kaikille valtuutetuille. Äänestyslippuun kirjoitetaan valtuutetun äänestämisen ehdokkaan nimi. Lipussa tulee olla sekä etu- että sukunimi. Äänestyslipun on oltava kokoon taitettu niin, ettei sen sisältö ole näkyvissä. Äänestyslipussa ei saa olla asiattomia merkintöjä.

Äänestysliput pudotetaan vaaliuurna nimenhuudon mukaisessa järjestyksessä.

Mikäli äänestyslipusta ei selvästi ilmene, ketä ehdokasta tarkoitetaan tai äänestyslippuun on tehty jokin muu merkintä kuin vain ehdokkaan nimi, katsotaan tällainen äänestyslippu mitättömäksi.

Jollei vaalissa kukaan ole saanut yli puolta annetuista äänistä, toimitetaan uusi vaali kahden eniten ääniä saaneen välillä (Kuntalaki 41 § 2 mom.). Mikäli eniten ääniä saaneita ehdokkaita on enemmän kuin kaksi, arpa ratkaisee ketkä kaksi ehdokasta ovat mukana lopullisessa vaalissa. Tässä lopullisessa vaalissa eniten ääniä saanut tulee valituksi Lempäälän kunnanjohtajaksi. Mikäli tässä vaalissa päädytään tasatulokseen, valinta ratkaistaan arvalla.

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksen.

Puheenjohtaja totesi tämän jälkeen, että ryhdytään vaalitoimitukseen, kutsui ääntenlaskijat paikalle, jotka tarkistivat, että vaaliuurna on tyhjä.

Vaali toimitettiin nimenhuudon määräämässä järjestyksessä.

Ääntenlaskun jälkeen puheenjohtaja ilmoitti, että vaalissa oli annettu 43 ääntä siten, että:

Pajari Noora sai 23 ääntä,
Suikkanen Sami sai 18 ääntä,
Tamminen Jonna sai 2 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että koska Noora Pajari on saanut yli puolet annetuista äänistä Lempäälän kunnanvaltuusto on päättänyt valita Lempäälän kunnanjohtajaksi Noora Pajarin.

Päätös

Kunnanvaltuusto valitsi kunnanjohtajan virkaan Noora Pajarin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.45-20.52. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Otteet

Hakijat

Tiedoksi
Liitteet

Henkilöstöprosessi

Liite 51 Kunnanjohtajan virkavaalin äänestystulos 30.10.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 71, § 76, § 78, § 79

MUUTOKSENHAKUKIELTO §

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 72, § 73, § 74, § 75, § 77, § 80, § 81

KUNNALLISVALITUS §

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lasketa määräaikaan.

Tiedoksisaanti kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksestä

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi tietoverkossa.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle viraston aukioloaikana. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti tai faksilla. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä, riippumatta siitä, toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelinnumero 029 56 42210

Faksi 029 56 42269

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja sähköposti, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeuden päätöksistä peritään muutoksenhakuasian vireillepanijalta [tuomioistuinmaksulain](#) (1455/2015) mukainen oikeudenkäyntimaksu, joka on suuruudeltaan 270 euroa. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä valittajan eduksi.