

Kiinteistön 418-453-3-18 ostaminen

Kunnanhallitus 07.10.2024 § 218
805/10.00.01/2024

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Tilan 418-453-3-18 ostamisesta Lempäälän kunnalle on sovittu maanomistajan kanssa. Tilan kiinteistörekisteriin merkitty pinta-ala on 11,21 ha. Tilan alue on yleiskaavan mukaista maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Kauppahinnaksi on sovittu 280.250,00 euroa.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun Toimielinten tehtävät ja toimivallanjako 1 §:n Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta 1. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta.

Kauppakirjaluonnos toimitetaan kunnanhallituksen jäsenille ennen kokousta.

Lisätietoja tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 3833 778

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lempäälän kunta ostaa 11,21 ha:n suuruisen kiinteistön 418-453-3-18. Kauppahinta on 280.250,00 euroa.

Kunnanhallitus myöntää tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa.
2. oikeuden kiinteistön 418-453-3-18 kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.
3. päättää esittää kiinteistökaupan vaatimaa lisämäärärahan myöntämistä käsiteltäväksi muutostalousarvion yhteyteen marraskuun 2024 kunnanvaltuustoon.

Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä totesi, että kauppahinnaksi korjataan esittelyyn sekä päätösehdotukseen 280 250 euroa, joka on sovittu maanomistajan kanssa käydyissä neuvotteluissa. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esitetyn muutoksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että Lempäälän kunta ostaa 11,21 ha:n suuruisen kiinteistön 418-453-3-18. Kauppahinta on 280.250,00 euroa.

Kunnanhallitus myönsi tonttipäällikölle

1. oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa.
2. oikeuden kiinteistön 418-453-3-18 kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.
3. päätti esittää kiinteistökaupan vaatimaa lisämäärärahan myöntämistä käsiteltäväksi muutostalousarvion yhteyteen marraskuun 2024 kunnanvaltuustoon.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tonttipäällikkö Jukka Suhonen saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittely klo 15.31 ja poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 15.43.

Otteet

kaupan osapuolet

Tiedoksi

yhdyskuntajohtaja, kaavoituspäällikkö